



(ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87)

Αριθμός Κορυφής	X / Easting	Y/Northing	Υψόμετρο(μ.)	Latitude	Longitude
1	784334.439	3927903.359	155.751	60.60667	69.85241
2	784325.731	3927911.759	156.413	60.60658	69.85252
3	784317.535	3927922.736	157.686	60.60647	69.85261
4	784310.788	3927931.602	158.528	60.60638	69.85269
5	784304.434	3927938.112	159.427	60.60631	69.85277
6	784291.244	3927947.297	160.760	60.60621	69.85293
7	784296.877	3927956.209	160.863	60.60613	69.85285
8	784300.993	3927963.697	160.728	60.60605	69.85280
9	784306.007	3927973.943	160.989	60.60595	69.85273
10	784311.933	3927986.118	161.300	60.60583	69.85266
11	784320.081	3927999.114	161.331	60.60571	69.85255
12	784326.427	3928011.196	161.241	60.60559	69.85247
13	784342.867	3927995.349	159.698	60.60575	69.85228
14	784349.593	3927987.143	158.994	60.60583	69.85220
15	784358.436	3927975.193	158.174	60.60596	69.85209
16	784371.156	3927967.232	156.595	60.60604	69.85194
17	784373.992	3927966.538	156.450	60.60605	69.85191
18	784365.942	3927932.823	155.120	60.60638	69.85202
19	784362.996	3927930.514	155.317	60.60640	69.85205
20	784356.568	3927925.245	155.667	60.60646	69.85213
21	784351.705	3927920.111	155.628	60.60651	69.85220
22	784347.017	3927914.207	155.853	60.60656	69.85226
23	784340.094	3927904.207	155.696	60.60666	69.85234
24	784337.434	3927902.696	155.550	60.60668	69.85238



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) Εμβαδόν Γηπέδου με στοιχεία (1,2,3,4,5,...,20,21,22,23,24,1)= 4,783.97 τ.μ.

2) ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77 & Ν.1337/1983 Ο ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΕΙ ΟΤΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΓΗΠΕΔΟ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕΝΕΤΩΝ. ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ. ΕΠΙΣΗΣ ΔΕΝ ΟΦΕΙΛΕΙ ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΑ. ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΘΑΛΑΣΣΑ > 1500μ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΠΑΡΑΓΙΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 UNIVERSITY OF EAST LONDON
 Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 120043
 ΚΑΡΠΑΘΟΣ Τ.Κ. 85700 ΤΗΛ. 6977718938
 Α.Φ.Μ. 047806490

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΩΔΙΚΑΣ ΒΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ
 Π.Δ.14.07.1999 (ΦΕΚ 580 Δ' της 27.07.1999)
ΜΕΡΟΣ ΙΙ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΗ
 Κεφάλαιο Η': Δόμηση εκτός εγκεκριμένων σχεδίων.
 Άρθρο 162 Γενικοί όροι και περιορισμοί δόμησης.
 (άρθρο 17 ν.δ.17.7./16.8.1923, άρθρο μόνο § 6 ν.δ. 3/17.12.1925, άρθρο 1 ν. 3976/1929, άρθρο 1 π.δ. 24/31.5.1985), § 1, άρθρο 10 ν. 3212/24/31.12.2003 (ΦΕΚ 308 Α' 2003), και § 3 άρθρου 23 του ίδιου νόμου, § 2, § 3 άρθρου 10 του ίδιου νόμου, § 4 του ίδιου νόμου.
 Άρθρο 167 'Κατοικία'. (άρθρο 6 π.δ. 24/31.5.1985)

1. η μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια του κτιρίου καθώς και η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει:
 - για γήπεδα εμβαδού μέχρι τεσσάρων χιλιάδων (4.000) τ.μ., τα διακόσια (200) τ.μ.
 - για γήπεδα εμβαδού μεγαλύτερου των τεσσάρων χιλιάδων (4.000) τ.μ. μέχρι και οκτώ χιλιάδες (8.000) τ.μ., για μεν τα πρώτα τέσσερις χιλιάδες (4.000) τ.μ. τα διακόσια (200) τ.μ. για δε τα υπόλοιπα επιφάνεια ίση με το γινόμενο του υπόλοιπου εμβαδού του γηπέδου επί το συντελεστή δόμησης δύο εκατοστά (0,02).
 - Η συνολική επιφάνεια σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβεί τα 400 τ.μ.

2. Μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων ορίζεται σε δύο (2).

3. το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: επτά και μισό (7,50) μέτρα (σε περίπτωση κατασκευής κεκλιμένης στέγης το ύψος αυτό προσαυξάνεται κατά ένα μέτρο και είκοσι εκατοστά -1,20μ-).

4. Οι αποστάσεις του κτιρίου από τα όρια του γηπέδου: δέκα πέντε (15) μέτρα.

3) ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
 Η κατωθι υπογεγραμμένη Φραγκούλα Μαρη ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου με περιμετρικά στοιχεία 1,2,3,...,22,23,24,1 με συνολικό εμβαδο E= 4,783.97 τ.μ. δηλώνω ότι τα όρια που εκω υλοποιήσει είναι ορθα και εκω κάθε δικαίωμα ανοικοδομησης στο άρτιο και οικοδομήσιμο αγροτεμάχιο μου

Ο δηλών ιδιοκτήτης

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΑΡ. ΠΡΩΤ. 8452/10-11-2010 Τ.Π. ΧΑΡ. ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΙΑΔΕΚΑΘΗΣΟΥ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΡΑΓΙΟΣ
 Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός
 University of East London

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
 Φραγκούλα Ιωάννη Μαρή

ΕΡΓΟ:
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ:
 "ΠΗΛΟΣ" Περιοχή Αφιάρτη Δ.Δ. Μενετών
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ & ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ - ΙΣΟΨΕΙΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ

ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΚΟΡΥΦΩΝ
 (ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΜΠ-ΤΜ/ΥΤΜ- ΕΓΣΑ '87, ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ)

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2009

ΣΦΡΑΓΙΔΑ- ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΠΑΡΑΓΙΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 UNIVERSITY OF EAST LONDON
 Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 120043
 ΚΑΡΠΑΘΟΣ Τ.Κ. 85700 ΤΗΛ. 6977718938
 Α.Φ.Μ. 047806490 - Δ.Ο.Υ. ΚΑΡΠΑΘΟΥ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
 ΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ
 ΘΕΩΡΗΣΗ ΑΓΚ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
T1

