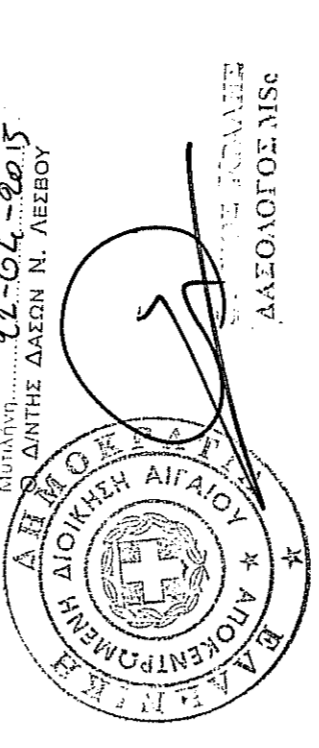


κατασκευαστής της παρούσας μελέτης είναι η ΕΛΛΗΝΟΦΩΚΗ με αρ. πρωτ. 26780/ΕΛ-04-2015 και αρ. υπ. 1073/2015. Η παρούσα μελέτη εκπονήθηκε με τη βοήθεια των μετρήσεων που έγιναν με τη βοήθεια των μετρητών της ΕΛΛΗΝΟΦΩΚΗ. Η παρούσα μελέτη εκπονήθηκε με τη βοήθεια των μετρήσεων που έγιναν με τη βοήθεια των μετρητών της ΕΛΛΗΝΟΦΩΚΗ. Η παρούσα μελέτη εκπονήθηκε με τη βοήθεια των μετρήσεων που έγιναν με τη βοήθεια των μετρητών της ΕΛΛΗΝΟΦΩΚΗ.

ΕΛΛΗΝΟΦΩΚΗ
 και αρ. υπ. 1073/2015
 αρ. πρωτ. 26780/ΕΛ-04-2015
 Η παρούσα μελέτη εκπονήθηκε με τη βοήθεια των μετρήσεων που έγιναν με τη βοήθεια των μετρητών της ΕΛΛΗΝΟΦΩΚΗ.



Μελετητής	ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ αρχιτέκτονας μηχανικός
Ενοικιαστής	ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΚΑΡΑΔΕΜΙΡΗ
Έργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΛΛΙΟΚΤΗΜΑΤΟΣ
Θέση	'ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ' συρ. περ. ΑΓΙΑΣΟΥ
Αρ. Αδείας	οδός Αρ. Δελή 1 Μυτιλήνη τηλ. 22510 26221
Κλίμακα	1:500
Περίοδος μελέτης	Α/Α
Περίοδος μελέτης	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2014
Τίτλος σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/ΓΜΑ : ΠΔ : 24/31.5.85 ΦΕΚ
270 Δ N3212/2003 ΦΕΚ 308 Α /
31-12-03

Εμβαδόν : 4000 m² κατά κανόνα
 Για νήπια επί εθνικών - επαρχιακών - δημοτικών οδών:
 Π = 45.00 μ Β = 50.00 μ

Παρέκκλιση :
 α) Για γήπεδα επί εθνικών - επαρχιακών - δημοτικών οδών, προφωτισμένα της 12.11.62, ελάχιστο εμβαδόν E = 750 m² Π = 10.00 μ Β = 15.00 μ
 β) Για γήπεδα επί εθνικών - επαρχιακών - δημοτικών οδών, προφωτισμένα της 12.9.64, ελάχιστο εμβαδόν E = 1200 m² Π = 20.00 μ Β = 35.00 μ
 γ) Για γήπεδα επί εθνικών - επαρχιακών - δημοτικών οδών, προφωτισμένα της 17.10.78, ελάχιστο εμβαδόν E = 2000 m² Π = 25.00 μ Β = 40.00 μ
 δ) Για γήπεδα δημοικουρηθέντα από 17.10.78 μέχρι 31.5.85: E = 4000 m²

Επιτρεπόμενη κάλυψη : 10%
Συντελεστής δόμησης : 0.20
Αριθμός ορόφων : 2
Επιτρεπόμενο ύψος : 7.50 μ + στέγη
Ελάχιστες αποστάσεις κτηρίων από τα όρια (κανόνας) :
 α (α,γ,δ παρέκκλιση) : 15.00 μ
 β (β παρέκκλιση) : 5.00 μ
 γ : 2.50 μ
 δ : 10.00 μ
 ε : 10.00 μ
 ρέμα : μ
 δασική έκταση : 10.00 μ

Προσά :

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	705104.00	4326153.00	
2	705088.00	4326108.00	49.85
3	705145.00	4326030.00	95.00
4	705174.00	4326005.00	38.29
5	705220.00	4325943.00	77.20
6	705187.00	4325900.00	54.20
7	705198.00	4325832.00	68.59
8	705178.00	4325823.00	21.93
9	705211.00	4325756.00	75.59
10	705195.00	4325746.00	18.87
11	705180.00	4325730.00	21.93
12	705174.00	4325711.00	19.92
13	705185.00	4325697.00	17.80
14	705180.00	4325682.00	7.07
15	705155.00	4325682.00	26.93
16	705108.00	4325688.00	46.39
17	705108.00	4325720.00	32.14
18	705133.00	4325727.00	27.89
19	705137.00	4325729.00	4.47
20	705116.00	4325615.00	88.53
21	705130.00	4325907.00	93.06
22	705099.00	4326034.00	130.73
23	705087.00	4326085.00	60.21
24	705058.00	4326145.00	60.67
25	705085.00	4326200.00	55.44
26	705083.00	4326178.00	30.00
27	705102.00	4326155.00	28.32
1	705104.00	4326153.00	2.83

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$
E = 29956.00 μ²

A	705093.79	4326098.28
B	705148.74	4325728.98
Γ	705177.81	4325758.44
Δ	705179.14	4325779.81
E	705175.00	4325825.00
Z	705183.44	4325835.27
H	705187.00	4325846.00

Εμβαδόν Μη Δασικής:
 E1=3,073,29 τ.μ.
 E2=2,356,02 τ.μ.
 E3=2,685,92 τ.μ.
 Εμβαδόν Δάσους
 E4=1,860,77 τ.μ.