

ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΙΜΑ



ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ 1



ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ 2



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 6235-5)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

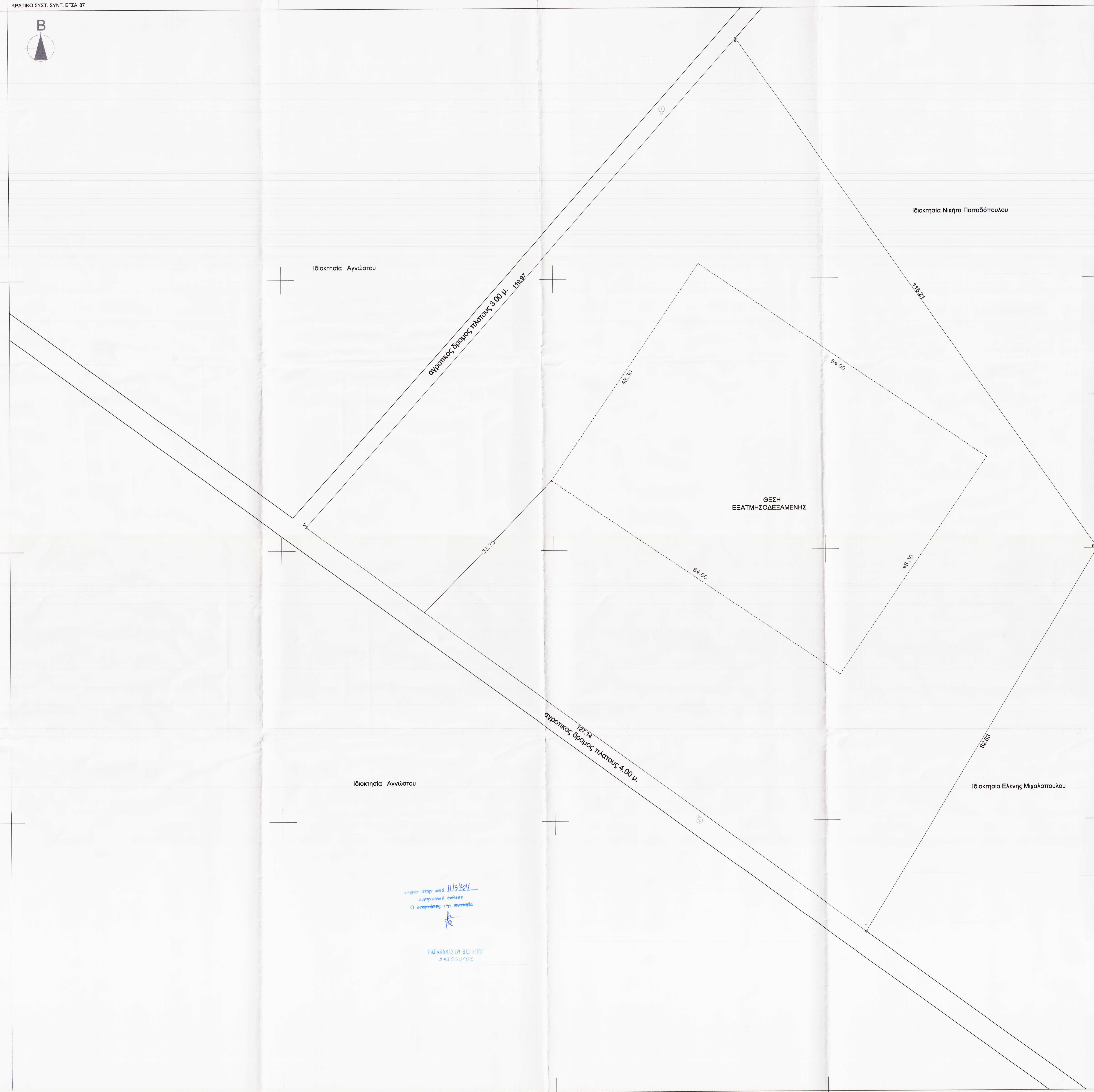


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- οριο οικοπεδου
- - - - - εξατμηςοδεξαμενη
- Θεση ληψης φωτογραφιας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α"				
α/α	X	Y	Αποστάσεις	-----
A	278393.48	4211712.47		
B	278459.83	4211818.14	A - B: 115.21	
Γ	278418.77	4211547.50	B - Γ: 82.83	
Δ	278314.11	4211822.51	Γ - Δ: 127.14	
Α	278393.48	4211712.47	Δ - Α: 119.97	

Εμβαδόν Τεμαχίου = 11952.33 τ.μ.



Ημερομηνία: 11/03/2015  
 Ο σχεδιαστής:  
 Ο κατασκευαστής:  
 Ο έλεγχος:

ΠΑΠΑΒΑΝΔΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ

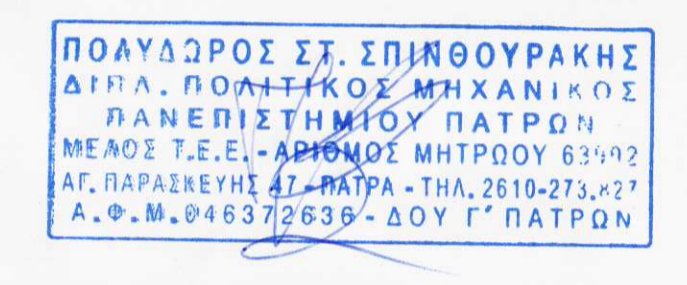
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**  
 ΘΕΣΗ: "Ρουτακιά ή Αγριλίτσες", Ματαράγκα του Δήμου Δυτικής Αχαΐας  
 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: Ε(Α-Β-Γ-Δ-Α)=11952.33τ.μ.

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**  
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. '87.  
 2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.  
 3. Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού ΗΕΡΟΣ.

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 Δομηση εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού Φ.Ε.Κ.ΣΤ.Δ/31-5-1985  
 1.Ελάχιστο εμβαδόν 4000.00 τ.μ. (αρθ. 1 παρ. 1α)  
 2.Τα γήπεδα που έχουν πρόσωπο σε διεθνές, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές, Κοινοτικές οδους, καθώς και σε εγκαταλεημένα τμήματά τους και σε σιδηροδρ. γραμμές (αρθ. 1 παρ.1β)  
 ελάχιστο πρόσωπο : 45.00 μ.  
 ελάχιστο βάθος : 50.00 μ.  
 ελάχιστο εμβαδόν : 4000.00 τ.μ.  
 Καλυψη : 10% x Εμβαδόν οικοπέδου (αρθ. 1 παρ.3)  
 Σ.Δ. 0.20 x Εμβαδόν οικοπέδου (αρθ. 1 παρ.θ)  
 Οροφοι : 2 (αρθ. 1 παρ.θ)  
 Ύψος : 7.50 + 1.20 (για στέγη) = 8.70 μ. (αρθ. 1 παρ.7)

**ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77**  
 Ο υπογράφων διπλωματούχος πολιτικός μηχανικός Πολύδωρος Σπινθούρακης, δηλώνω ότι το υπό στοιχεία Ε(Α-Β-Γ-Δ-Α)= 11952.33τ.μ. γήπεδο, που βρίσκεται στην θέση "Ρουτακιά ή Αγριλίτσες" στο Ματαράγκα του Δήμου Δυτικής Αχαΐας, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις:  
 -βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός των ορίων του πλησιέστερου οικισμού εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός ζώνης 500 μ από οικισμό του 1923 και εκτός Γ.Π.Σ.  
 -είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις μετά τον χαρακτηρισμό του Διασχεδίου.  
 -δεν επιτίπτε στις διατάξεις του νόμου 1337 /83 περί εισαφών σε γη και χάρημ  
 -εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. ή αγωγός φυσικού αερίου  
 -επί του ανωτέρου ακινήτου δεν διέρχονται ποτάμια ή ρέματα  
 -η απόσταση από τη θάλασσα είναι μεγαλύτερη από 800 μ.  
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



**ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ**  
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Αδαμόπουλος Γεράσιμος, μισθωτής του γηπέδου με στοιχεία Ε(Α-Β-Γ-Δ-Α)=11952.33τ.μ., το οποίο εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνει ότι τα όρια υλοποιήθηκαν κατόπιν υποδείξεών μου και είναι ορθά.  
 Ο ΔΗΛΩΩΝ  
 Αδαμόπουλος Γεράσιμος

ΓΟΥΝΑΡΗ 68, ΠΑΤΡΑ 2611 101016  
 energydesign@gmail.com

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ  
**ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ**

ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ

ΕΡΓΟ  
**ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:250

ΘΕΣΗ  
**"ΡΟΥΤΑΚΙΑ Η' ΑΓΡΙΛΙΤΣΕΣ",  
 ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΤΑΡΑΓΚΑ  
 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2015

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ  
**Τ.Δ**  
 ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ  
**ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ ΣΠΙΝΘΟΥΡΑΚΗΣ  
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

ΕΛΕΓΧΟΣ  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΑΡΑΓΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ**  
  
**ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ ΣΤ. ΣΠΙΝΘΟΥΡΑΚΗΣ  
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΑΝ.Π.127 ΗΜ.ΙΩΣ. ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΚΤ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΣΡ'02  
 ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ 21 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 2610-273.477  
 Α.Φ.Μ. 046872835 - ΔΟΥ Γ. ΠΑΤΡΩΝ**