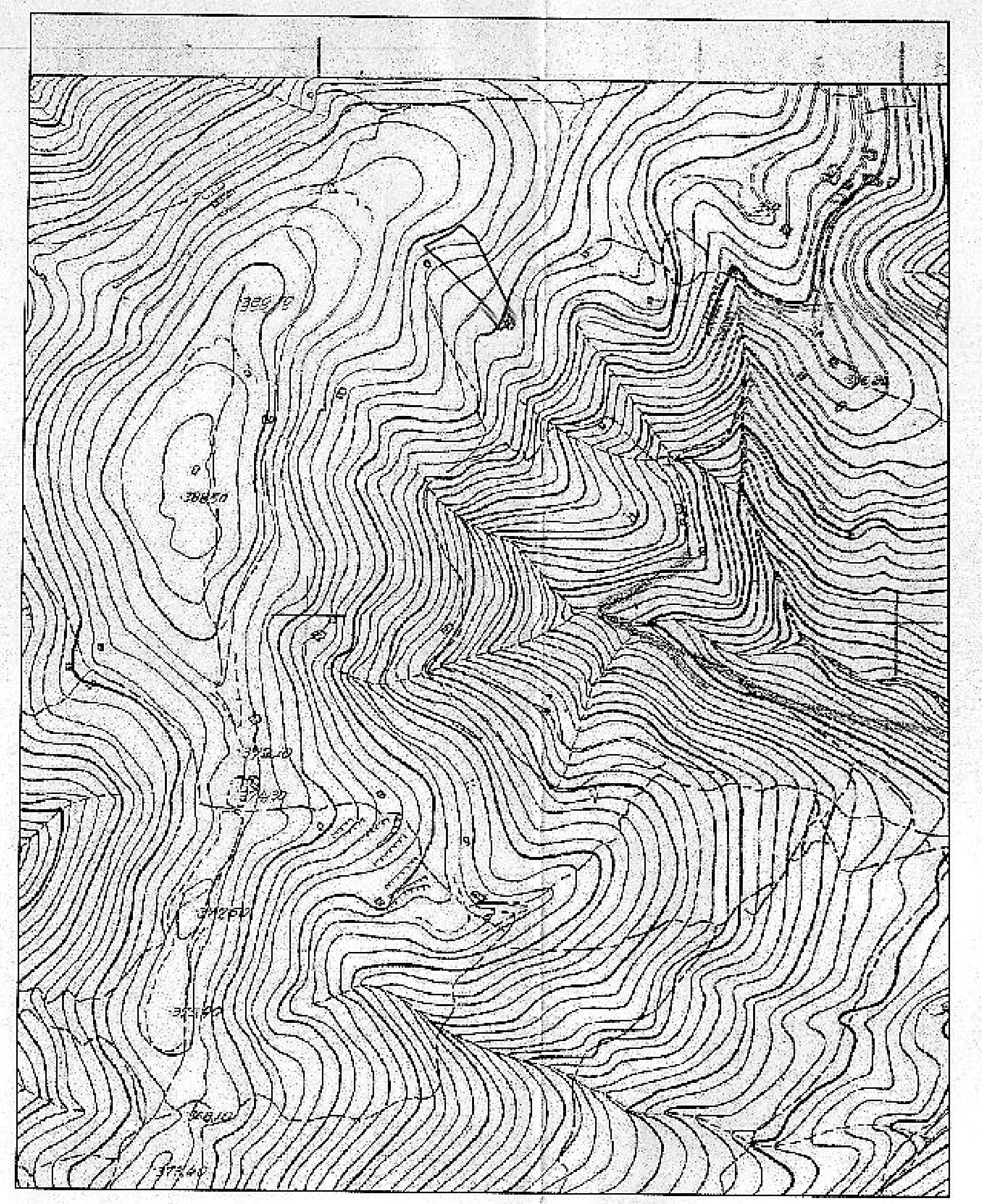
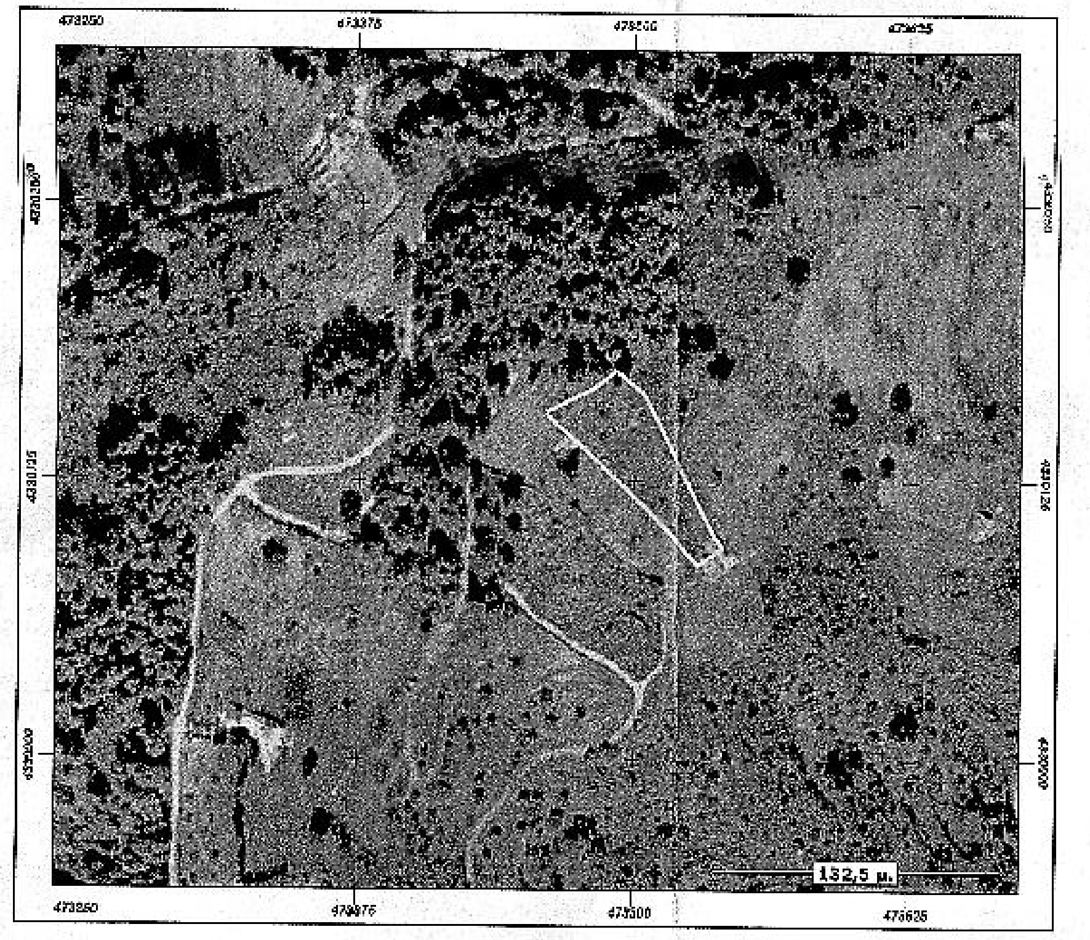
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 5434/8
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ:


473350
473375
473400
473425
132,5 μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ '87:

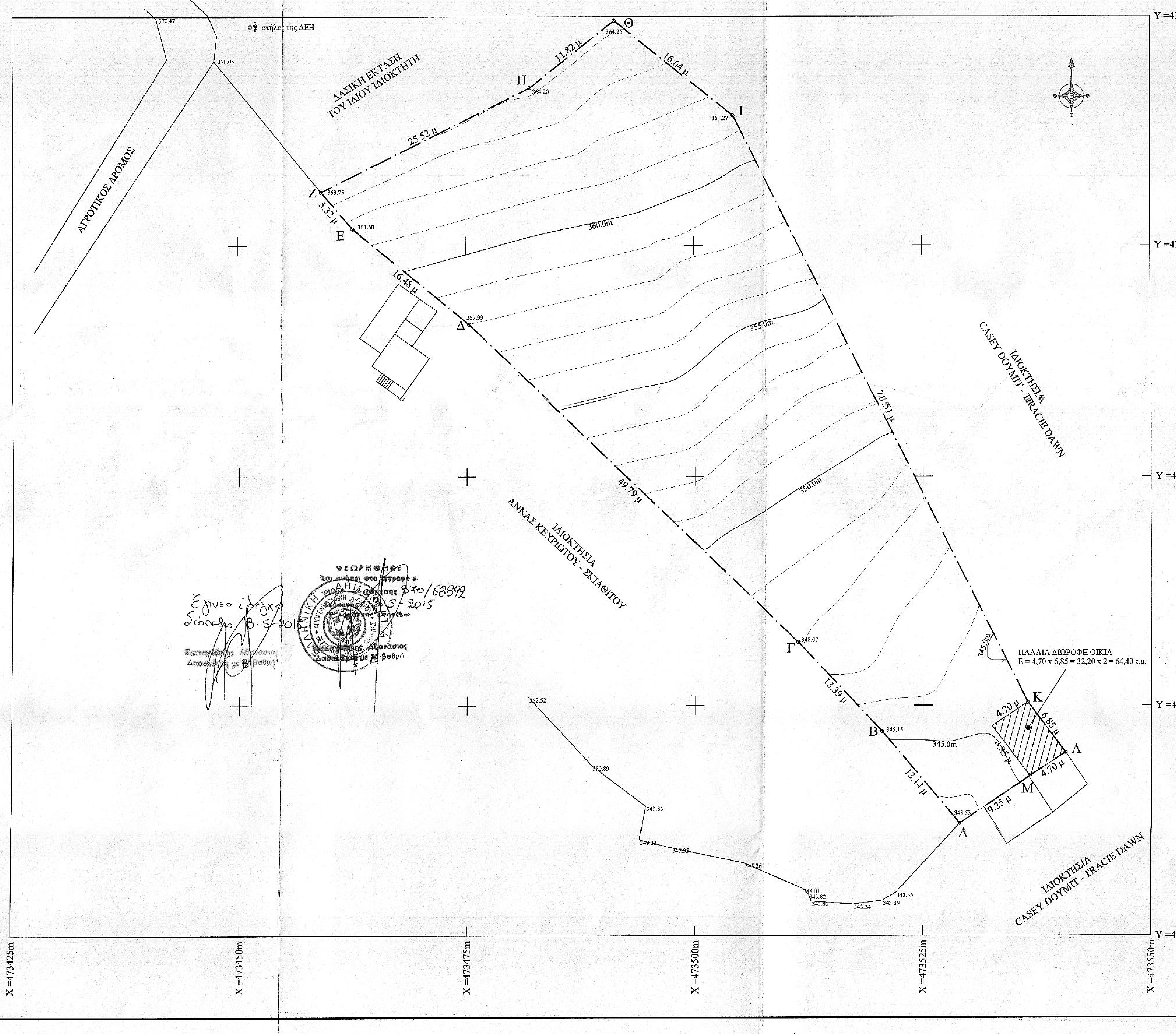
α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
Α	473529.00	4330087.13 ✓	
Β	473520.51	4330097.16 ✓	13.14
Γ	473511.36	4330106.93 ✓	13.39
Δ	473475.41	4330141.37 ✓	49.79
Ε	473462.66	4330151.82 ✓	16.48
Ζ	473459.20	4330155.85 ✓	5.32
Η	473482.05	4330167.22 ✓	25.52
Θ	473491.31	4330174.58 ✓	11.82
Ι	473504.30	4330164.19 ✓	16.64
Κ	473536.49	4330100.33 ✓	71.51
Λ	473540.61	4330094.86 ✓	6.85
Μ	473536.69	4330092.28 ✓	4.70
Α	473529.00	4330087.13	9.25
Ε= 2496.25 τ.μ.			

ΕΜΒΑΔΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α) = 2496,25 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

—·—·—	όριο αγροτεμαχίου
———	κύρια ισουψείς
- - - -	δευτερέουσα ισουψείς
o	στήλος της ΔΕΗ


Y =4330175m
Y =4330150m
Y =4330125m
Y =4330100m
Y =4330075m
X =473425m
X =473450m
X =473475m
X =473500m
X =473525m
X =473550m
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
στήλος της ΔΕΗ
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΤΟΥ ΙΔΙΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΝΝΑΣ ΚΕΧΡΙΩΤΟΥ - ΣΚΙΑΘΙΤΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
CASEY DOYMIT - TRACIE DAWN
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
CASEY DOYMIT - TRACIE DAWN
ΠΑΛΑΙΑ ΔΙΩΡΟΦΗ ΟΙΚΙΑ
Ε = 4,70 x 6,85 = 32,20 x 2 = 64,40 τ.μ.
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
Κ
Λ
Μ
13.14 μ
13.39 μ
49.79 μ
16.48 μ
5.32 μ
25.52 μ
11.82 μ
16.64 μ
71.51 μ
6.85 μ
4.70 μ
9.25 μ
360.0m
355.0m
350.0m
345.0m
370.47
370.05
364.25
364.20
363.75
361.60
361.27
357.99
348.07
345.15
343.53

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
αριθμ. 370/68892
13-5-2015
Αθανάσιος
Δασολόγος με Β' βαθμό

Έγινε έλεγχος
Σκόπελος 13-5-2015
Αθανάσιος
Δασολόγος με Β' βαθμό

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΑΠΟ 24/5/85 (ΦΕΚ 270Δ΄ - 31/5/85) Π.Δ.

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 4000 τ.μ.
ΚΑΛΥΨΗ: 10%
ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,2
ΕΞΩΣΤΕΣ - ΗΜΙΥΠ. ΧΩΡΟΙ 40% ΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗ
ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ: 15 μ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,5 μ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το αγροτεμάχιο με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α) και εμβαδόν Ε=2496.25 m2 που βρίσκεται στη θέση Ανανιάς της Δημοτικής Ενότητας Σκοπέλου του Δήμου Σκοπέλου Π.Ε. Μαγνησίας και Σποράδων οτι:
- ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ
- Βρίσκεται ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, εκτός ορίων οικισμού, εκτός ΖΟΕ και σε απόσταση 2500 μ από το χειμέριο κύμα
- Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα. Στην περιοχή του ακινήτου δεν έχει κυρωθεί πράξη εφαρμογής του αρθρ. 12 του νόμου 1337/83
- Εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου
- Εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δεν διέρχεται ρέμα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΕΥΑΓ ΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Τ Ε Ι ΑΘΗΝΩΝ
ΜΕΛΟΣ ΕΕΤΕΜ ΑΦΜ 042515010
ΣΚΟΠΕΛΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΤΗΛ. 24240 23062

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ (Ν.4030/2011)

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Διαπούλη Άννα δηλώνω οτι:
- τα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α) και εμβαδόν Ε=2496.25 m2 που βρίσκεται στη θέση Ανανιάς της Δημοτικής Ενότητας Σκοπέλου του Δήμου Σκοπέλου Π.Ε. Μαγνησίας και Σποράδων υπεδείχθησαν από εμένα και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του αγροτεμαχίου και για την ύπαρξη και την απία του δικαιώματος μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο/ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΔΙΑΠΟΥΛΗ ΑΝΝΑ
ΕΡΓΟ:	
ΘΕΣΗ:	ΑΝΑΝΙΑΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1 : 250
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2015
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ:	T_1
ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ:	ΧΡΗΣΤΟΣ ΕΥΑΓ ΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Τ Ε Ι ΑΘΗΝΩΝ ΜΕΛΟΣ ΕΕΤΕΜ ΑΦΜ 042515010 ΣΚΟΠΕΛΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΤΗΛ. 24240 23062