

**ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ**  
Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων των κορυφών του

ΕΠΙΜΕΤΡΟ	ΜΗΚΟΣ
1	553075.00 3914467.91
2	553073.63 3914481.46
3	553072.51 3914491.16
4	553068.34 3914530.41
5	553069.81 3914554.91
6	553066.02 3914567.68
7	553064.57 3914591.46
8	553066.21 3914570.62
9	553069.56 3914547.44
10	553011.31 3914542.41
11	553020.97 3914514.24
12	553026.83 3914480.91
13	553029.49 3914457.53
14	553056.10 3914463.58
1	553075.00 3914467.91

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$   
 $E = 6196.67 \mu^2$

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**  
 - Ο.Γ.  
 - Οριογραμμή ιδιοκτησίας  
 - Στοιχομετρήσεις  
 - Ελασθένηρα

δήλωση μηχανικού (Ν. 651 / 77):  
 Δηλώνω ότι σύμφωνα με τον νόμο για το ακίνητο με στοιχεία (1,2,.....13,14,1) εμβαδού 6196,67τ.μ., που βρίσκεται στην θέση "Κοκκίνη" εκτός των ορίων του οικισμού Παγκαλοχώρι, Δημοτική Ενότητα Αρκαδίου Δήμος Ρεθύμνου, Περιφ. Ενότητα Ρεθύμνου  
 ότι:

- είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα.
- εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου
- το ακίνητο βρίσκεται εντός ζώνης Β περί προστασίας προϊστορικών και κλασικών αρχαιοτήτων
- το ακίνητο βρίσκεται εκτός περιοχής NATURA .
- το ακίνητο βρίσκεται εκτός περιοχής ΖΟΕ.
- ο δρόμος στον οποίο ανατολικά έχει πρόσωπο η ιδιοκτησία είναι αγροτική οδός.
- δεν εμπόδισται στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισαφορών σε γη και χρήμα.
- το παρόν συντάχθηκε σύμφωνα με τον Ν. 651 / 77
- Εντός του οικοπέδου και επί του προσώπου του υπάρχουν ελαιόδεντρα.

ο δηλών  
 ΠΑΝΟΥΛΑΚΗ ΑΡΓΥΡΩ  
 ΔΙΠΛ./ΧΩΡ. ΤΕΧΝΙΚΩΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΜΕΛΟΣ Ε.Α. Α.Π. 126127  
 ΜΑΡΟΥΣΙΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ  
 ΤΗΛ. 0110 272297  
 Α.Φ.Μ. 137470345 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ:**  
 Π.Δ. 24.5.85 / ΦΕΚ 270Α' (31.5.1985), Ν.3212 (ΦΕΚ308Α/31.12.2003), ΦΕΚ132Β/27.2.1995 & ΦΕΚ 1082Β/3.12.1996

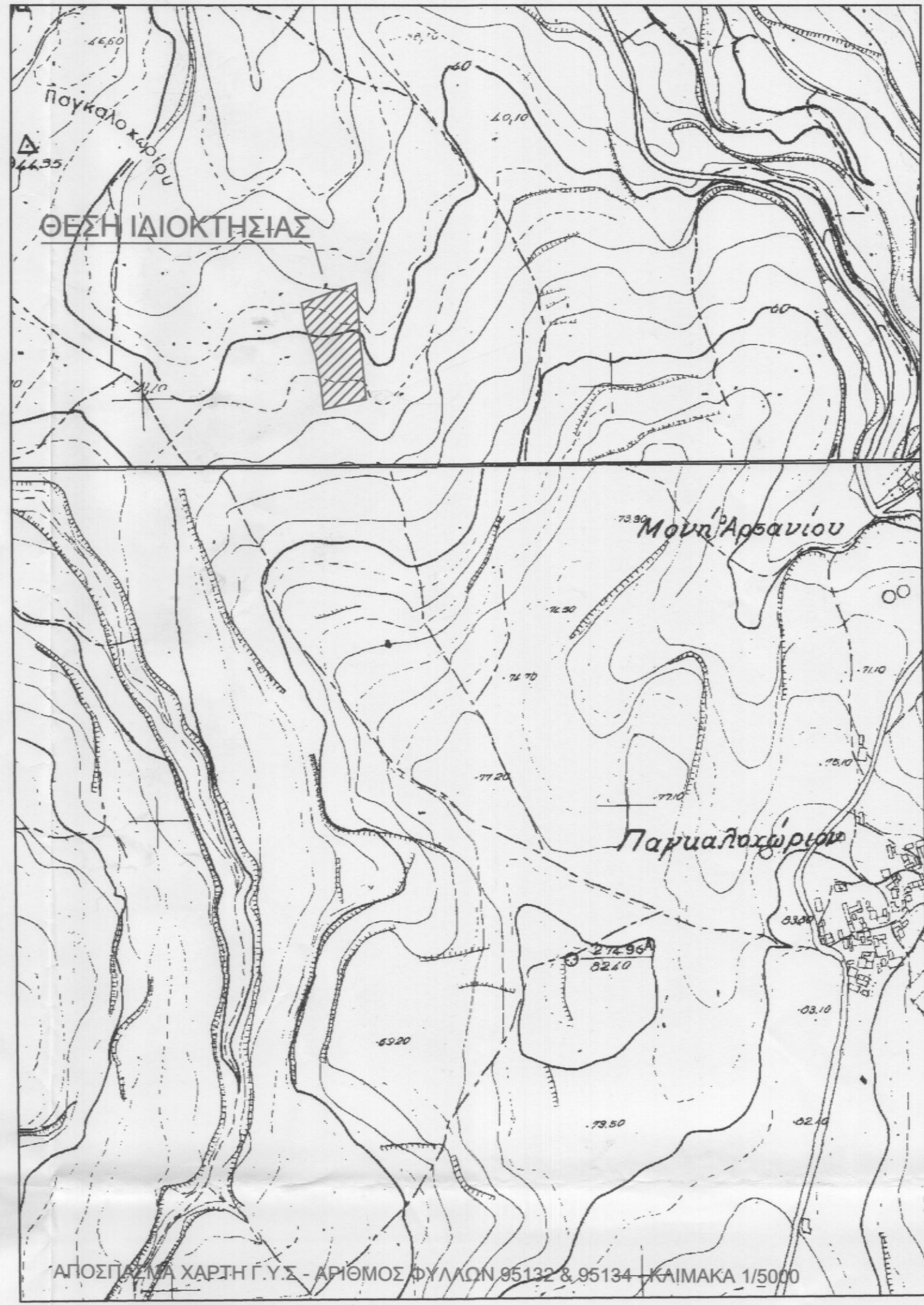
- 1.Αρτιότητα: 4000 τ.μ.
- 2.Μέγιστη δόμηση για κατοικία : 200μ2 για τα πρώτα 4000μ2 και επί 0,02 τα υπόλοιπα
- 3.Μέγιστη Κάλυψη : 10%
- 4.Μέγιστος αριθμός ορόφων (2).
- 5.Μέγιστο ύψος κτιρίου 7.50 μ και 4μ για ισόγεια κτίσματα.
- 6.Πλάγιες αποστάσεις : 15μ κατά κανόνα.
- 7.Πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο : 25μ

εμβαδόν ακινήτου  
 Ε(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14)=6196,67τ.μ.

- το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87
- οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με gps και κάνοντας χρήση του Ελληνικού συστήματος εντοπισμού HEPOS

δήλωση ιδιοκτήτη ( Ν. 4030/2011 ) :  
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Κυδωνάκης Εμμανουήλ ως *συνιδιοκτήτης του ακινήτου* δηλώνω ότι :  
 τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-1) και εμβαδόν 6196,67τ.μ. που ευρίσκεται στη θέση "Κοκκίνη" εκτός των ορίων του οικισμού Παγκαλοχώρι, στη Δημοτική Ενότητα Αρκαδίου, του Δήμου Ρεθύμνου και Περιφ. Ενότητας Ρεθύμνου, υπεδείχθησαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του ακινήτου και για την ύπαρξη και αιτία του δικαιώματος να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

ο δηλών



Προσληφθέντα 2634 το έργο από Ρεθύμνο 26-5-2015 Η Διεύτρια Δασών Ρεθύμνου  
  
 ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΜΑΡΤΙΝΟΠΛΑΚΗ  
 ΔΡ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ : ΚΥΔΩΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ & ΚΥΔΩΝΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ Ο ΕΝΕΡΓΗΣΙΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΥΣΙΑ

ΕΡΓΟ : Αποτόπιση ιδιοκτησίας Σημην Ελ. Κατσουγκη ΤΜΣc Δασολόγος

ΘΕΣΗ : "Κοκκίνη" εκτός οικισμού Παγκαλοχώριος Δημοτική Ενότητα Αρκαδίου, Δήμος Ρεθύμνου, Περιφ. Ενότητα Ρεθύμνου

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΠΑΝΟΥΛΑΚΗ ΑΡΓΥΡΩ πολιτικός μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ T1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 250 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : Ιανουάριος 2015

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ : ΘΕΩΡΗΣΗ :

ΠΑΝΟΥΛΑΚΗ ΑΡΓΥΡΩ  
 ΔΙΠΛ./ΧΩΡ. ΤΕΧΝΙΚΩΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΜΕΛΟΣ Ε.Α. Α.Π. 126127  
 ΜΑΡΟΥΣΙΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ  
 ΤΗΛ. 0110 272297  
 Α.Φ.Μ. 137470345 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ