

ια της ιδιοκτησίας που αποτυπώνεται

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ

Το με αριθμ. 4.401/2.5.1990 συμβ. του συμπ/φου Νεάπολης Μεραιπέλλου Κοντογιάννη Γεωργίου. Ισομερώς συγκύριοι είναι οι Σγουρός Μιχαήλ, Σγουρός Ιωάννης και Μαρία, Ευαγγελία σύζυγοι αυτών αντίστοιχα.

ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

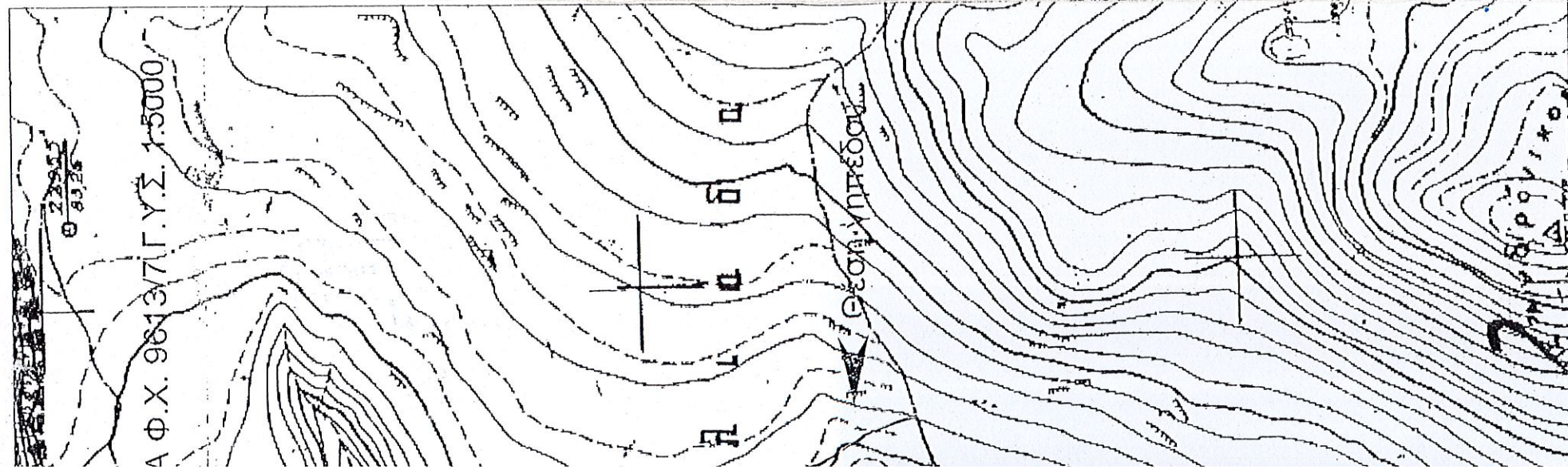
Η αποτύπωση οριζοντιογραφικά και υψομετρικά είναι εξαρτημένη από το Κρατικό Δίκτυο Συντεταγμένων και αναφέρεται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα ΕΓΣΑ'87. Αφετηρία ΓΥΣ. Δίδονται τα ζεύγη συντεταγμένων των κορυφών του γηπέδου σε ΕΓΣΑ'87

21

ΟΥ ΜΗΧΗΚΟΥ Α.Π.Θ.

3196, e-mail isygg@tee.gr

5, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 1 κισμού και ζώνης αυτών και εκτός οσίθου και στην ειδικότερη θέση ογράμμου.



ΕΠΙΔΙΚΟ ΤΜΗΜΑ

Ως φαίνεται στο παρόν υπό στοιχεία: 1,2,3,27,1 εκτάσεως 375,52 τ.μ.

ΖΕΥΓΗ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΠΙΔΙΚΟΥ					
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	639757.993	3908458.240	10	639909.308	3908461.618
2	639806.791	3908480.945	11	639913.785	3908454.266
3	639841.251	3908497.235	12	639918.493	3908440.960
4	639844.265	3908498.146	13	639923.488	3908425.780
5	639869.222	3908508.479	14	639926.380	3908411.943
6	639882.283	3908513.809	15	639928.296	3908404.080
7	639888.186	3908516.392	16	639896.303	3908399.123
8	639895.571	3908492.640	17	639872.572	3908391.849
9	639898.840	3908486.181	18	639855.889	3908381.978

ΔΙΑΠΛΑΤΥΘΕΝ ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΥ

Σε βάρος της ιδιοκτησίας Σγουρών υπό στοιχεία : 14,15,16,17,18,19,20,29,28,14 εκτάσεως 613,17 τ.μ

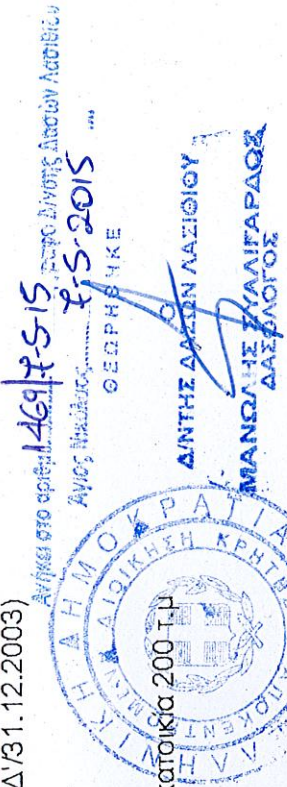
ΖΕΥΓΗ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΗΠΕΔΟΥ					
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
14	639926.380	3908411.943	17	639872.572	3908391.849
15	639928.296	3908404.080	18	639855.889	3908381.978
16	639896.303	3908399.123	19	639834.871	3908374.063

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Π.Δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ') ως τροποποιήθηκε με τον Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308 Δ'/31.12.2003)

- Αρτιότητα γηπέδου 4000 τ.μ και πρόσωπο 25 μ Για προ τον Ν.3212 αρτιότητα 4000 τ.μ
- Μέγιστη κάλυψης 10% -
- Συντελεστής δόμησης 0,2 για εγκατάσταση, για κατοικία 200 τ.μ
- Αριθμός ορόφων 2 & Μέγιστο ύψος 7,5 μ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Ο παρακάτω υπογράφων Συγγελάκης Ιωσήφ του Αριστομένη Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι το γήπεδο (01) είναι άρτιο ως εκτός σχεδίου και οικοδομήσιμο κατά τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις. Δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης, δεν διασχίζεται από εναέριες γραμμές ρεύματος υψηλής τάσης και δεν υπάγεται σε χαρακτηρισμένο αρχαιολογικό χώρο.



ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΙΩΣΗΦ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΣΥΓΓΕΛΑΚΗΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ Α.Μ. ΤΕΕ 93262-ΠΗΝ ΔΑΡΟΥ 20 Τ.Κ. 71305 ΗΡΑΚΛΕΙΟ Τηλ : 2810 236837 Fax : 2810 236196 e-mail: isygg@tee.gr ΑΦΜ 078430036 - Β' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Κ.Υ. : 6945959644
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500	ΙΩΣΗΦ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΣΥΓΓΕΛΑΚΗΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. Α.Μ. ΤΕΕ 93262 - ΠΗΝ ΔΑΡΟΥ 20 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΤΗΛ: 2810 236837 - Κ.Υ. 6945 959644 ΑΦΜ 078430036 - Β' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ : 2.4.2012	

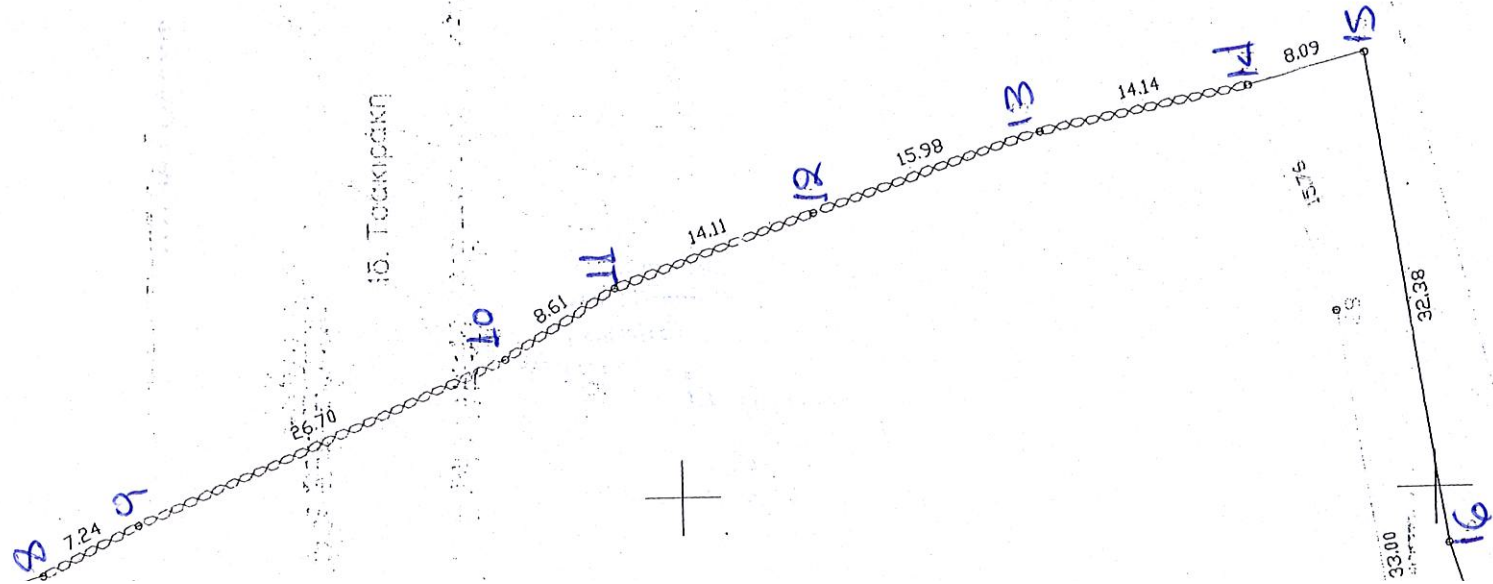
ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΟΔΕΙΚΤΗ

Ο υπογράφων οριοδείκτης βεβαιώνει ότι υπέδειξε ο ίδιος τα όρια της ιδιοκτησίας που αποτυπώνονται στο διάγραμμα και παραχώρησε τον σχετικό τίτλο.
Ο Δηλών

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΙΩΣΗΦ ΣΥΓΓΕΛΑΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧΗΚΟΥ Α.Π.Θ.

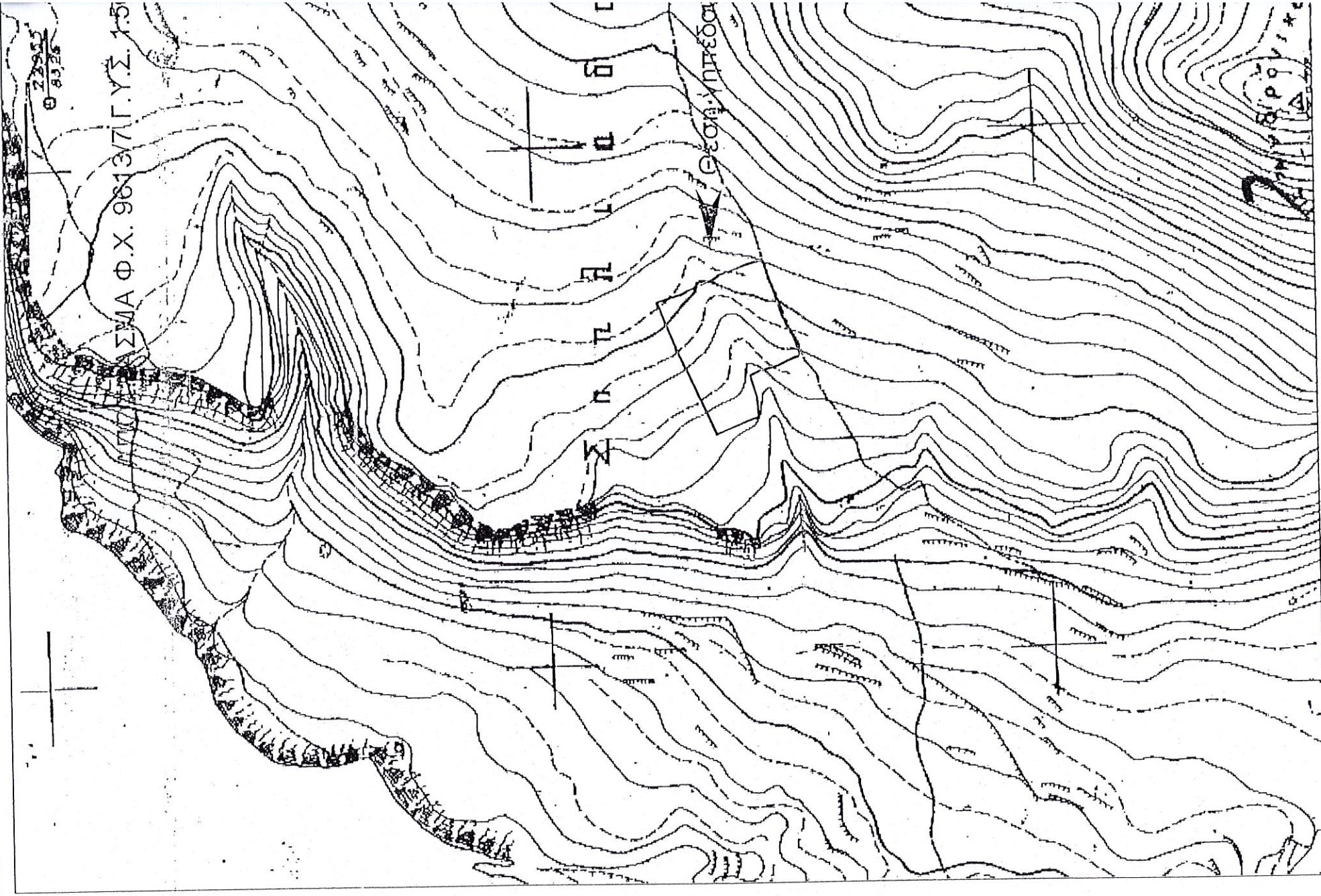
Πινδάρου 20 - ΤΚ 71305 - Ηράκλειο (τηλ 2810 236837, fax 2810 236196, e-mail isyggae@tee.gr)



ΘΕΣΗ-ΕΚΤΑΣΗ

Το γήπεδο (01) υπό στοιχεία: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25 εκτάσως 13.403,81 τ.μ. βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και οικισμού και ζώνης αυτών και εκτός Γ.Π.Σ. στο Δήμο Αγίου Νικολάου της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου και στην ειδικότερη θέση "Κλίμα". Η εμβαδομέτρηση έγινε με συντεταγμένες από CAD πρόγραμμα.

ΦΥΛΜΟ ΧΑΡΤΟΥ



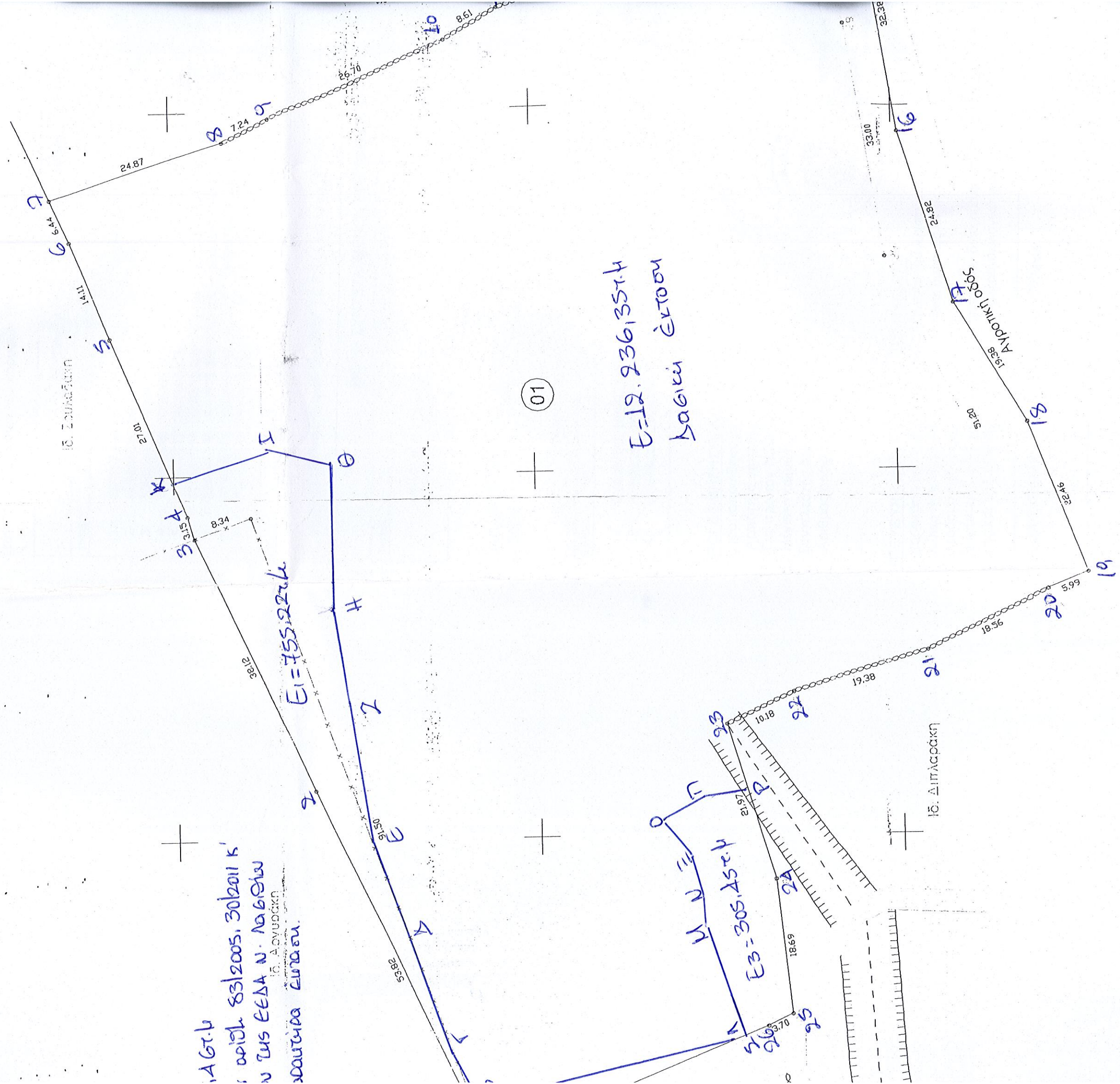
ΑΓΤ.6
Αριθ. 8312005, 30/2011 κ.
Ν. 215/ΕΕΔΑ Ν. Νο. 691/07
Π. Α. Α. Α. Α. Α. Α.
Π. Α. Α. Α. Α. Α. Α.

$E_1 = 755,2274$

$E_3 = 305,4524$

$E = 12.236,3574$
Λογική Έκταση

01



3908550

3908500

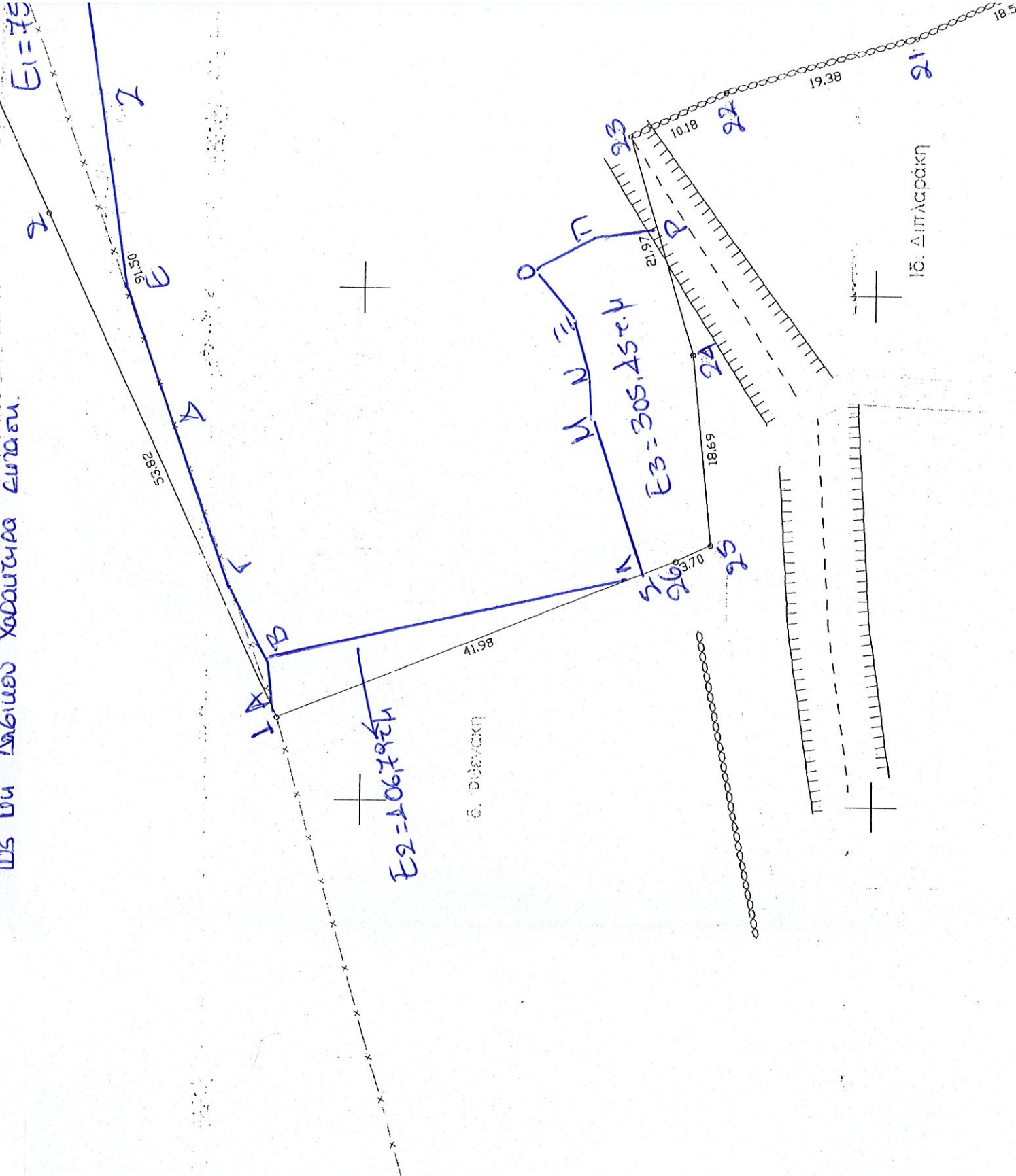
3908450

3908400

3908350



$E_1 + E_2 + E_3 = 1.167,467.6$
 Συνολικό εμβαδόν της οριζ. 83/2005, 30/2011 κ'
 17/2011 αναγράφει ως ΕΣΔΑ Ν. Λαγιάδων
 16. ΑΟΥΒΟΓΚΗ
 ως τα όρια χαρακτηριστικά είναι.



$E_2 = 1.067,947.1$

$E_3 = 305,452.4$

δ. οδοπέδιο

δ. διπλάρακη