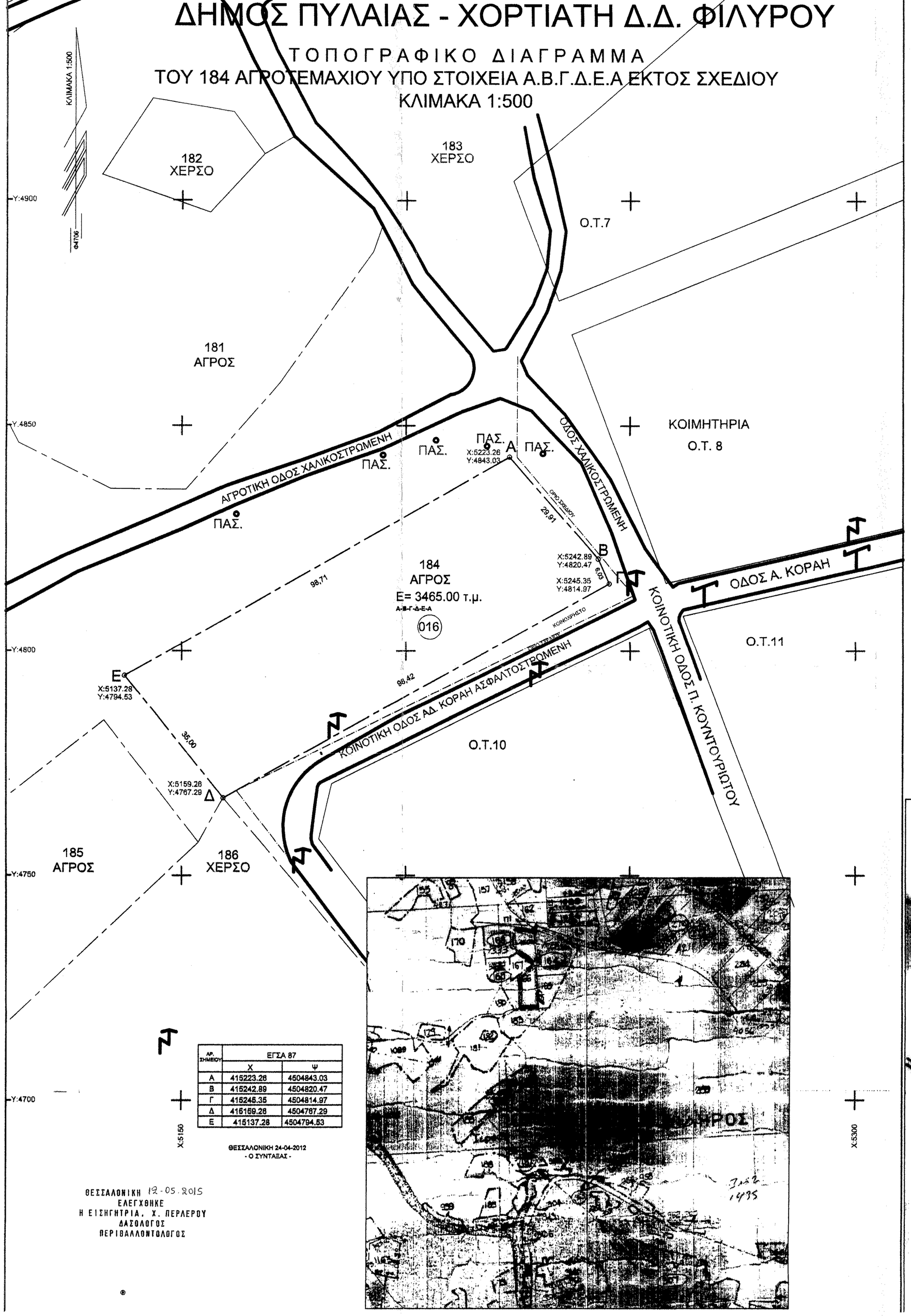
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ Δ.Δ. ΦΙΛΥΡΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΟΥ 184 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α.Β.Γ.Δ.Ε.Α ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



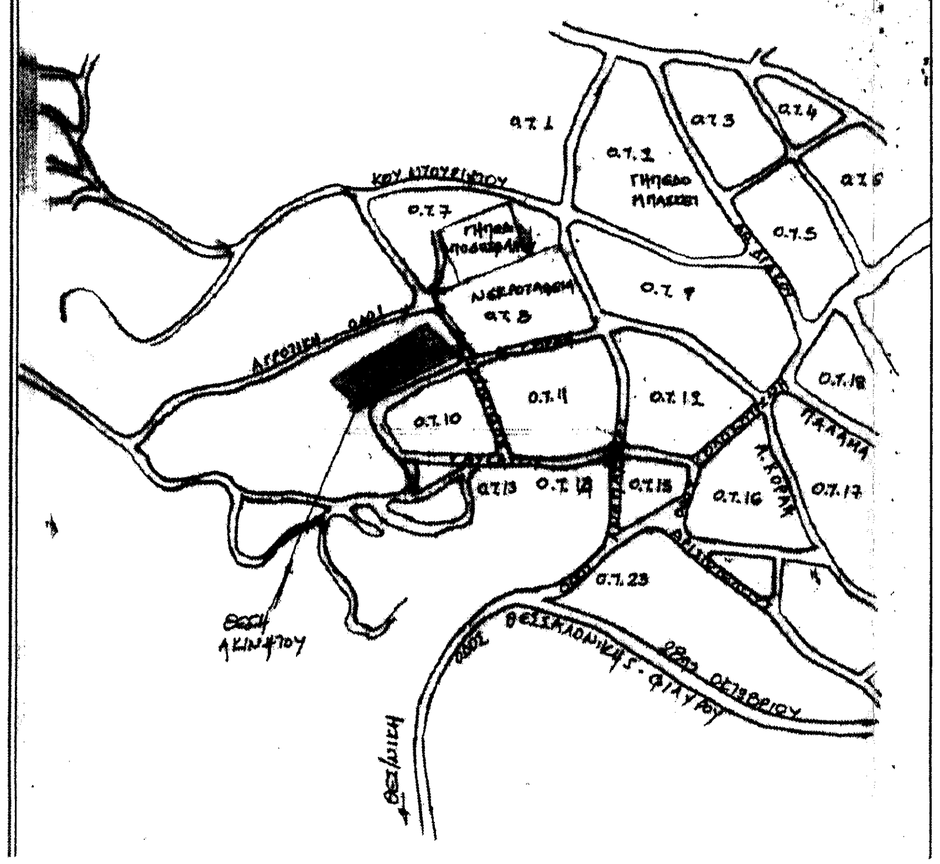
ΑΡ. ΣΗΜΕΙΟΥ	ΕΓΣΑ 87	
	Χ	Ψ
Α	415223.26	4504843.03
Β	415242.89	4504820.47
Γ	415245.35	4504814.97
Δ	415159.28	4504767.29
Ε	415137.28	4504794.53

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 24-04-2012
- Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ -

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 12-05-2015
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ, Χ. ΠΕΡΛΕΡΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
ΘΕΣΗΣ ΑΓΡΙΧΙΟΥ

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΘΕΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΙΔΙΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ — **ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ,ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ, ΕΝΤΟΣ Γ.Π.Σ.**

Όρια οικοπέδου: Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α — ΦΕΚ 372Δ/8-5-2002

Διατάγματα Ρυμοτομίας: 06.10.1978 - ΦΕΚ 538/1978
23.04.1985 - ΦΕΚ 270Δ/1985

Διατάγματα Τροπ. Ρυμοτομίας: 23/4/1985 - ΦΕΚ 270Δ/1985

Διάταγμα Όρων Δόμησης: Π.Δ.24/5/85 - ΦΕΚ 270Δ/31-5-85

ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ Εμβαδό 4000τ.μ.(200τ.μ. κτισμ.)
ΥΨΟΣ 7,5μ
ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ελαχιστο εμβαδόν 2000 τ.μ.
ΠΚ 10% , Δόμηση 200 τ.μ.

Σ.Δ. Για τα πρώτα 4000τ.μ. 200τ.μ.
από 4000τ.μ. ως 8000τ.μ. 0,02
από 8000τ.μ. και άνω 0,01

Π.Κ. : 10% για κτίσμα . Κάλυψη και Δόμηση = 200τ.μ.
Αποστάσεις από τα όρια:15μ κανόνας και 20μ. από το ρέμα.
Εφαρμογή του άρθρου 6 παρ.2.1 του Κτιριοδομικού κανονισμού (ΦΕΚ 59Δ/ 3.2.89)

Πράξεις Τακτοποίησης: Δεν υπάρχουν
Πράξη Εφαρμογής: Δεν υπάρχουν

ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΜΗΣΙΜΟ
Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ως εντός ζώνης.

ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
Η ρυμοτομία ορίζεται με αναλυτικά στοιχεία και εξασφαλίζεται όπως φαίνεται στο σχέδιο

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: Ε = 3465.00τ.μ.

ΔΥΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ — Οι δηλών ιδιοκτήτες

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΕΡΓΟ:
ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ

ΘΕΣΗ:
184 ΑΓΡΟΣ
Δ.Δ. ΦΙΛΥΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ ΧΟΡΤΙΑΤΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗ
ΠΑΥΛΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ
ΚΟΜΝΗΝΩΝ 23, ΤΗΛ.2310274697, 2310275368

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: A1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 2012

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Συνημμένο στο με αριθμ. 35711/12-05-2015 έγγραφό μας.
Ο Δασάρχης Θεσσαλονίκης α.α.

Ελένη Αγγελίδου
Δασολόγος

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΕΓΙΟΥΔΗΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ ΠΕΤΕΜΗ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 29591
ΚΟΜΝΗΝΩΝ 23 Τ.Κ. 546 24
ΘΕΣ/ΝΙΚΗ ΤΗΛ. 2310 [illegible] 697
[illegible] ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ