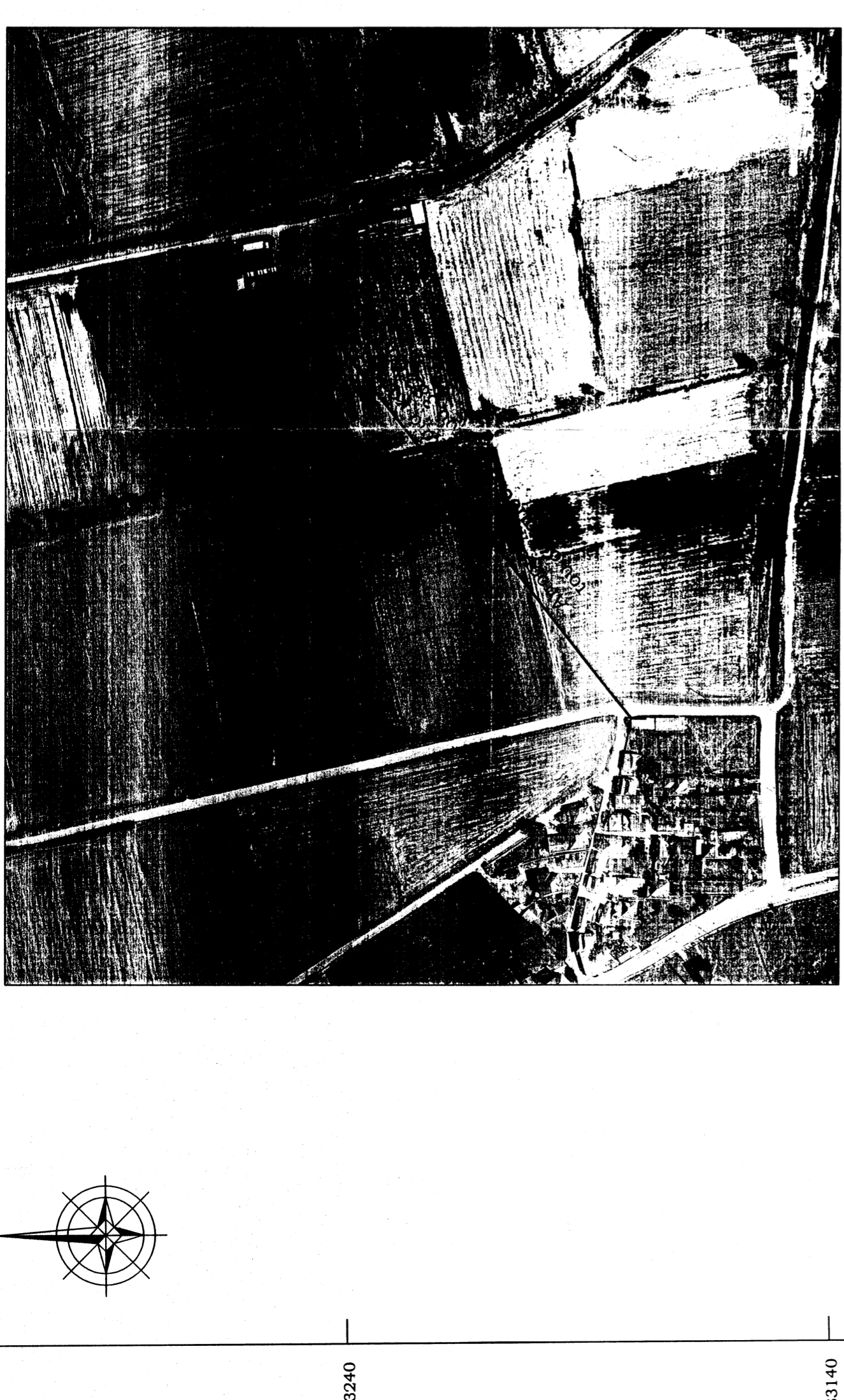
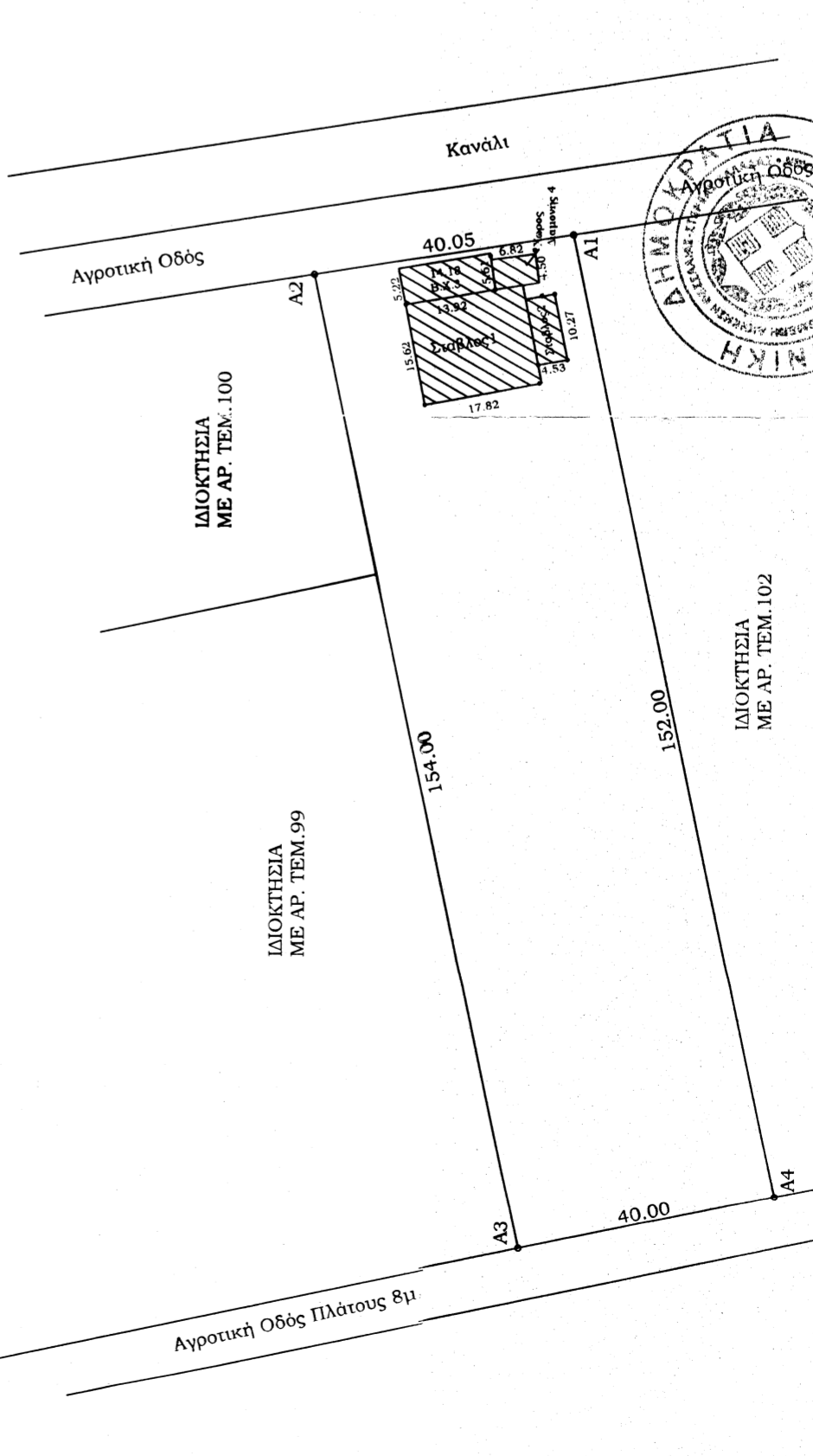


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ GOOGLE



43-3240



Ελέγξαμε
 ΤΡΚΑΛΑ 27-03-2015
 Άνγκελ στο
 1665 1.54.53 03-4-2015
 έγγραφο μας
 ΤΣΙΑΜΗ ANNA



43-33040

α/α	Χ	Υ	Αποστάσεις
A1	325893.97	4383025.90	
A2	325887.79	4383065.38	A1-A2: 40.05
A3	325737.01	4383034.87	A2-A3: 154.00
A4	325745.14	4382994.99	A3-A4: 40.00
A1	325893.97	4383025.90	A4-A1: 152.00

E=6124/68 κ.μ.
 ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΚΑΝΟΝΑΣ
 συν.δόμησις: 0.2
 επιβαδόν : 4000 τ.μ.
 πρόσοψη : 45 η.
 κάλυψη : 1.0 %
 απτ. από όρια ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΕΧΛΗΠΟΥ Ν. 651 / 77
 Δηλώνω υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο Ε=6120.00 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "Κολαϊτιά", της Τ.Κ.Πετρούσι, της Δ.Ε.Ουραλίας του Δήμου Φαρκαδόνας :
 α) Είναι άρτο και οικοδομήσιμο κατά ΚΑΝΟΝΑ σύμφωνα με τις σήμερα Πολυμορφικές Διατάξεις.
 β) Βρίσκονται εκτός οριοτήτων, εκτός ορίων του Ολοήμερου Πετρώσι και εκτός Ζ.Ο.Ε.
 γ) Δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν.1337/1983 περί επιστροφών σε γη και σχήμα
 δ) Δεν υπάρχουν από τα όρια των αγροτεμαχίων, γραμμικές υψιότητες της Δ.Ε.Η, ούτε και σε απόσταση μεγαλύτερη των 25μ., αγώγιμο καλώδιο και μέτρη

ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΧΡ/ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ.Ω. ΜΗΤΡΩΟΥ 89763
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 1 - ΟΙΚΑΛΙΑ ΤΗΛ. 2430 31565
Α Φ.Μ. 172386545 - ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651 / 77
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνω ότι πελάς του αγροτεμαχίου επιβαδόν Ε=6120.00 τ.μ. και σε έκταση 400η. έην υπαχόμενον Αρχαιοτέχνη και Τοπογραφία, χωρίς να υπάρχουν, εκτός από την εκτέλεση των εργασιών, κτιστά ή άλλα ορατά στοιχεία. Γνωρίζοντας κατασκευαστικά κόστη, βιομηχανικές βιοτεχνικές μη μηχανομαχικού ενδιαφέροντος ποσά για σκελετούς σιδηροσκαπιά, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 2 του άρθρου 3 της Υ.Π.Β/2000 (Φ.Ε.Κ. 2443 / 4-5-95) υποχρεωτικής διατάξεως, περί ορίων ύψους και λειτουργίας πληρο-καταπολησίων εγκαταστάσεων. Επίσης πελάς της κτηνοτροφικής εκμεταλλεύσεως και σε έκταση 50 η. έην λειτουργούν άλλες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις.

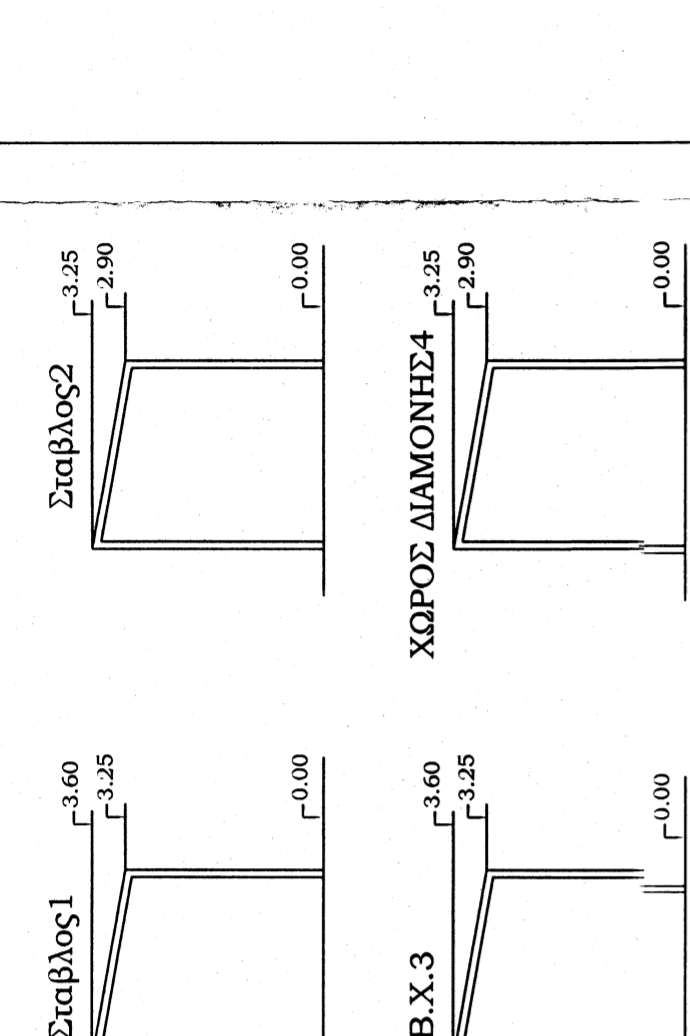
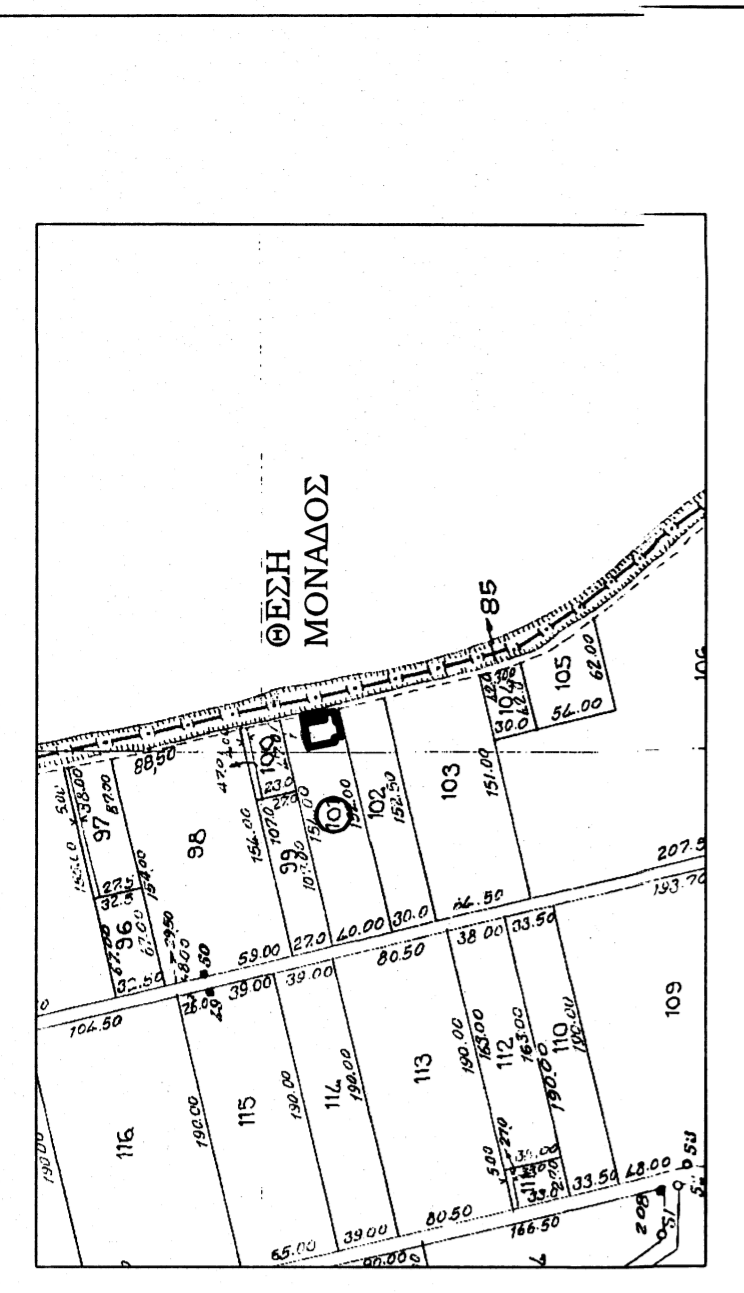
ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΧΡ/ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ.Ω. ΜΗΤΡΩΟΥ 89763
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 1 - ΟΙΚΑΛΙΑ ΤΗΛ. 2430 31565
Α Φ.Μ. 172386545 - ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΣ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ Ν. 4030/2011
 Η κάτωθι υπογεγραμμένος ΤΕΠΟΥΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ δηλώνω ότι:
 α) Τα όρια του αγροτεμαχίου Ε=6120.00 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "Κολαϊτιά", της Τ.Κ.Πετρούσι, της Δ.Ε.Ουραλίας του Δήμου Φαρκαδόνας, υπαρκτά όρια του εμένα.
 β) Συνέβαθα για την ασφάλεια των δηλωθέντων ορίων του αγροτεμαχίου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΑΙΜΑΚΑΣ 1: 50000
 ο ίδιος πελάς



ΔΕΛΤΙΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

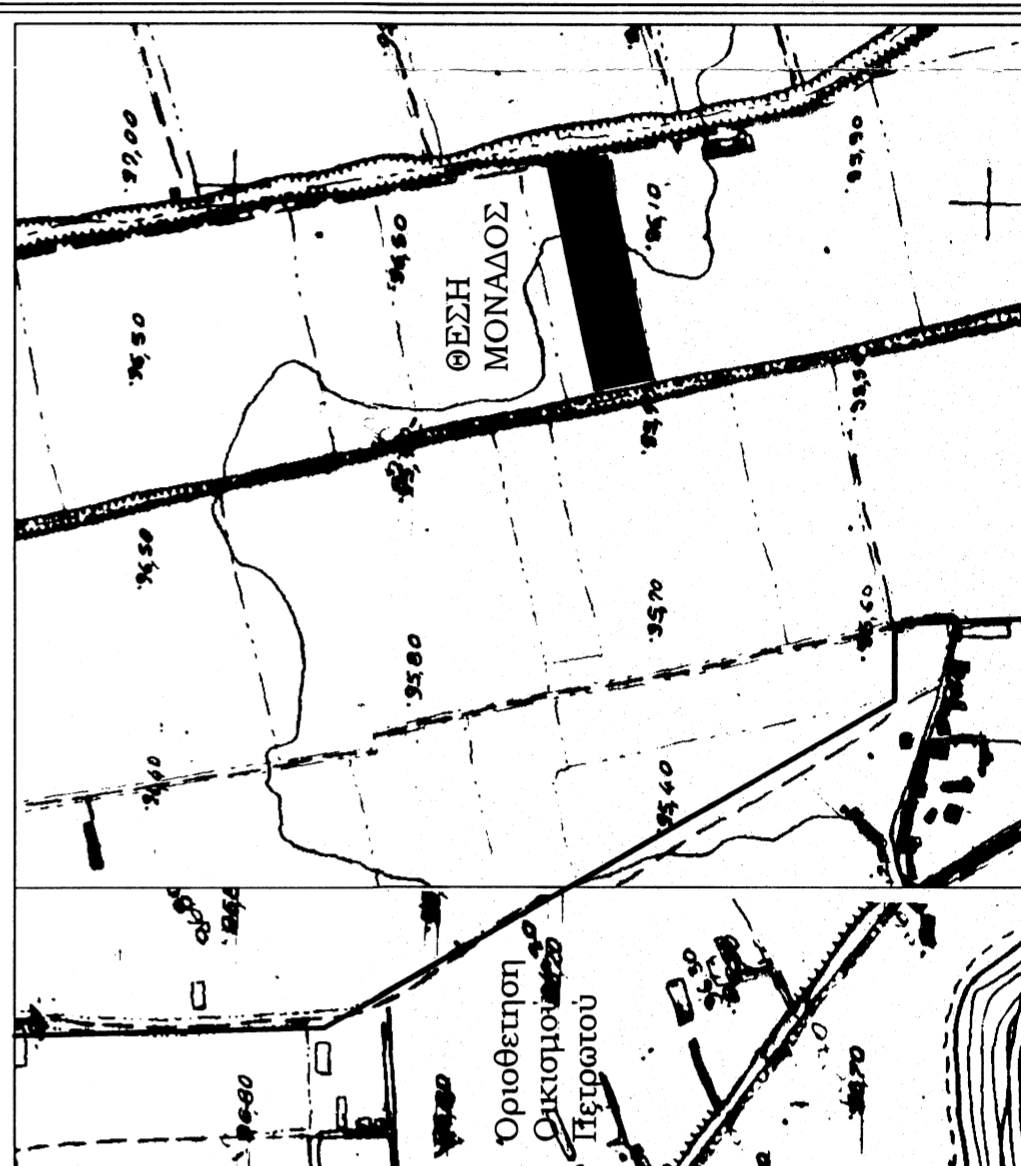


1. ΕΠΙΠΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ Ε 1

Κάλυψη 6120.00 * 10% = 612.000 μ²
 Δόμησις 6120.00 * 20% = 1224.000 μ²
2. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ Ε 1
 Υπάρχουσα Δόμησις 1) = Σταβλος από Αλουμινιο-Στεγλή και Τουβλά = 280.000 μ²
 2) = Σταβλος από Αλουμινιο-Στεγλή και Τουβλά = 46.500 μ²
 3) = Β.Χ. από Αλουμινιο = 79.000 μ²
 4) = Χώρος Διαμονής από Αλουμινιο-Στεγλή Τουβλά = 31.100 μ²

Συνολική Κάλυψη = 436.600 μ² < 612.000 μ²
 Υπάρχουσα Δόμησις 436.600 μ² < 1224.000 μ²
3. Σ.Κ.Ο.Ε.:
 α. Όγκος Κτιρίου: Σταβλος 1 + Σταβλος 2 + Β.Χ. 3 + Χώρος Διαμονής = 959.000 μ³ + 159.26 μ³ + 298.23 μ³ + 96.21 μ³ = 1512.70 μ³
 β. Κατά Κανόνα Σ.Ο. Α=5 Χ6120.00Χ0.20=6120.00 μ³/6120 μ³=1
 Πραγματοποιούμενος Σ.Ο.=1512.70/6120.00=0.2471

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΑΙΜΑΚΑΣ 1: 5000



ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 (ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.)
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 1-ΟΙΚΑΛΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ-ΤΗΛ:2433031565

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΤΕΠΟΥΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΕΡΓΟ : ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΙΣΟΔΥΝΑΜΩΝ ΖΩΩΝ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : "ΚΟΛΤΣΙΔΑ"-Τ.Κ.ΠΕΤΡΩΤΟΥ Δ.Ε.ΟΥΡΑΛΙΑΣ-ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ και ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:1000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΧΡ/ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ.Ω. ΜΗΤΡΩΟΥ 89763
 ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 1 - ΟΙΚΑΛΙΑ ΤΗΛ. 2430 31565

1