



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΙΛΚΙΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΙΛΚΙΣ**

Ταχ. Δ/νση: 21ης Ιουνίου 207  
Τ. Κ.: 611 00, ΚΙΛΚΙΣ  
Πληροφορίες: Αικ. Ψιώτα  
Τηλέφωνο: 2341022400  
Fax: 2341022478  
e-mail: [apsiota@damt.gov.gr](mailto:apsiota@damt.gov.gr)

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
Κιλκίς 20 Μαΐου 2015  
Αριθμ.Πρωτ.: 6332

**ΠΡΟΣ :**  
**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ**

## ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

Ο Δασάρχης Κιλκίς, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4, της παραγράφου 3 του άρθρου 10 και του άρθρου 14 του νόμου 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289Α΄) όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α΄).
3. Τις διατάξεις του Ν.3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 112 Α΄).
4. Την με αριθμ.118790/7487/22-10-2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 3632 Α΄/31-12-2014)«περί καθορισμού ενιαίων εντύπων: αιτήσεως για την έκδοση Πράξεως Χαρακτηρισμού, Πράξεων Χαρακτηρισμού & Αποφάσεων Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων.
5. Τις διατάξεις του Ν. 4061/2012«Περί διαχείρισης και προστασίας ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων -Ρύθμισης Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων και λοιπών διατάξεων» (ΦΕΚ 66 Α΄).
6. Τις σχετικές Εγκύκλιες διαταγές.
7. Το γεγονός ότι στην περιφέρεια της Τ.Κ. Πεδινού για το χαρακτηρισμό της έκτασης ως δασικής ή μη, εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/79, επειδή δεν έχουν αναρτηθεί μέχρι σήμερα οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με την παρ. 18 του άρθρου 28 του Ν. 2664/1998 (ΦΕΚ 275 Α΄).
8. Την με ημερομηνία 27-3-2015 υποβληθείσα αίτηση της κ.Τρικαλιώτη Ειρήνης ως εκπροσώπου της εταιρείας ΜΑΝΙΤΑΡΙΑ ΚΕΧΑΓΙΑ Α.Ε. για το χαρακτηρισμό έκτασης εμβαδού 9.220τ.μ. η οποία κείται στη θέση "Πεδινό" της Τοπικής Κοινότητας Πεδινού, Δημοτικής Ενότητας Γαλλικού, του Δήμου Κιλκίς, της Περιφερειακής Ενότητας Κιλκίς και εμφανίζεται στο από (Μάρτιος 2015) τοπογραφικό διάγραμμα με συντεταγμένες κορυφών, βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87 και τα δια αυτής υποβληθέντα στοιχεία.
9. Την υπ' αριθ. ΔΥ/19-05-2015 εισήγηση της Ψιώτα Αικατερίνης Δασολόγου της Υπηρεσίας, τεκμηριωμένη και με φωτοερμηνεία Αεροφωτογραφιών ετών λήψης 1945 (αρ. ζεύγους 9096\_2-1\_53-54), η οποία συνοδεύει την πράξη αυτή.

### **ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ**

Την έκταση εμβαδού 9.220τ.μ. που κείται στη θέση "Πεδινό", περιοχής αγροκτήματος "Πεδινό", Τ.Κ.Πεδινό, Δ.Ε. Γαλλικού, του Δήμου Κιλκίς της Π.Ε. Κιλκίς, όπως αυτή απεικονίζεται με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α.) στο από (Μάρτιο 2015) τοπογραφικό διάγραμμα της Πτυχιούχου Πολιτικού Μηχανικού κ. Τρικαλιώτη Ειρήνη με Α.Μ.109266 κλίμακας 1:500 καθώς και στο ενσωματωμένο σ' αυτό οδοιπορικό σκαρίφημα που θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, ως **μη δασικού χαρακτήρα** καθώς δεν υπάγεται στην κατηγορία δασών ή δασικών εκτάσεων κατά την έννοια των παραγράφων 1 έως 5 του άρθρου 3 του Ν.998/79 όπως ισχύουν σήμερα.

### **Διότι**

σήμερα έχει αγροτική μορφή, δεν καλύπτεται από δασική βλάστηση, στις αεροφωτογραφίες έτους λήψης 1945 εμφανίζει χορτολιβαδική μορφή, δεν καλυπτότανε από δασική βλάστηση και το έδαφος της είναι βαθύ με κλίση 4%. Τα ανωτέρω περιγράφονται αναλυτικά στην σχετική εισήγηση της αρμόδιας δασολόγου.

Η παρούσα Πράξη αφορά στο χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπράγματων δικαιωμάτων καθώς με αυτή δεν θίγονται δικαιώματα του Δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής, επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ.6 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει .

Κατά της Πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 14 του νόμου 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του Ν. 4280/14(ΦΕΚ 159Α) , ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του ν. 4280/14, Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων (Ε.Ε.Δ.Α.)Π.Ε. Κιλκίς που έχει έδρα στο Πρωτοδικείο Κιλκίς, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της

κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο, κατόπιν καταβολής παραβόλου, όπως ορίζεται στη με αριθμ.117679/7182/11-12-2014 ΚΥΑ των Αναπληρωτών Υπουργών Περιβάλλοντος Ενέργειας και κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών (ΦΕΚ 3473Β' /23-12-2014).

Η παρούσα πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της σε ειδικά προς τούτο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσης, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα (1) μήνα στο Δήμο Κιλκίς ( Τοπική Κοινότητα Πεδινού) της Περιφερειακής Ενότητας Κιλκίς.

Περίληψη του περιεχομένου της πράξης αυτής, που συντάσσεται από την υπηρεσία μας, να δημοσιευτεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία μερίμνη του ενδιαφερομένου, ο οποίος οφείλει να γνωστοποιήσει στην υπηρεσία τις πράξεις δημοσιότητας.

Η παρούσα αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ).

**Ο Δασάρχης Κιλκίς**

**Γεώργιος Βούρτσας**  
**Βαθμός Β'**  
**Δασολόγος**

#### **Πίνακας Διανομής:**

- 1.Κ.Τρικαλιώτη Ειρήνη  
Πρωτομαγιάς 7  
ΤΚ 54352 Θεσσαλονίκη  
(δια της δασολόγου Ψιώτα Αικατερίνης για την επίδοση της πράξης με αποδεικτικό επίδοσης)
- 2.Δήμος Κιλκίς  
(για την ανάρτηση επί ένα (1) μήνα, με ευθύνη του Δημάρχου, στον πίνακα ανακοινώσεων και αποστολή στην υπηρεσία σχετικού αποδεικτικού).
3. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης  
Διεύθυνση Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών  
Γεωργικής Σχολής 46  
551 34 Θεσ/νικη  
(Δια της Δ/σης Δασών Κιλκίς)
4. Δ/ση Δασών Κιλκίς

Ενταύθα

5. **Οργανισμό Πληρωμών και Ελέγχου Κοινοτικών Ενισχύσεων Προσανατολισμού και Εγγυήσεων (Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.)**  
Δομοκού 5  
104 45, ΑΘΗΝΑ, ΑΤΤΙΚΗ
6. **Περιφερειακή Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας-Θράκης**  
**Αυτοτελές Γραφείο Κιλκίς**  
Εθνικής Αντίστασης 5  
611 00, ΚΙΛΚΙΣ
7. **Δασονομείο Κιλκίς**  
Δασοπόνο κ. Ουρούζη Αγγελική