

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Α
ΜΕ ΟΡΘΟΓΩΝΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ (Ε.Γ.Σ.Α. '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	294411.46	4196181.79	
2	294417.56	4196180.48	6.24
3	294432.54	4196171.06	17.69
4	294441.97	4196166.14	10.64
5	294450.88	4196161.67	9.97
6	294459.37	4196160.18	8.62
7	294469.82	4196158.91	10.53
8	294480.98	4196157.50	11.24
9	294492.45	4196155.28	11.98
10	294504.06	4196152.36	10.86
11	294514.72	4196150.27	33.00
12	294507.27	4196118.12	22.71
13	294484.64	4196119.90	22.39
14	294484.45	4196097.51	61.05
15	294535.64	4196056.23	8.79
16	294530.69	4196056.97	9.03
17	294524.60	4196050.30	16.66
18	294508.33	4196046.75	13.03
19	294497.25	4196039.87	14.06
20	294483.52	4196036.87	9.78
21	294481.77	4196046.49	17.35
22	294478.53	4196063.54	16.25
23	294474.42	4196079.26	9.29
24	294472.29	4196087.27	10.45
25	294462.95	4196082.60	10.28
26	294453.84	4196077.83	10.83
27	294447.99	4196068.72	16.09
28	294432.02	4196066.74	16.71
29	294416.15	4196071.95	8.18
30	294408.01	4196072.75	11.67
31	294397.26	4196077.31	11.44
32	294387.52	4196083.30	13.23
33	294374.36	4196084.63	9.75
34	294364.81	4196086.57	16.70
35	294349.17	4196092.44	4.56
36	294345.03	4196094.34	10.32
37	294334.85	4196096.07	17.09
38	294318.79	4196101.91	22.89
39	294296.69	4196107.86	14.44
40	294283.80	4196114.36	13.96
41	294283.71	4196128.32	10.04
42	294282.26	4196138.25	22.42
43	294279.52	4196160.50	9.95
44	294274.57	4196169.13	15.71
45	294285.25	4196180.65	12.70
46	294295.57	4196173.24	16.53
47	294310.32	4196165.78	14.67
48	294324.71	4196162.91	13.75
49	294338.40	4196161.69	16.68
50	294354.31	4196156.68	8.48
51	294362.77	4196156.11	12.01
52	294374.10	4196160.09	8.55
53	294382.30	4196162.53	16.95
54	294397.09	4196170.80	18.09
1	294411.46	4196181.79	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$
 $E = 19050.26 \mu^2$

Σημείο X Y

1	294369.58	4196085.61
2	294370.70	4196098.75
3	294416.40	4196134.00
4	294424.80	4196133.83
5	294443.70	4196122.44
6	294459.93	4196128.94
7	294465.94	4196125.61
8	294484.52	4196105.79

Ανήκει στην από 02/15/2015
εισπραχτική σύμβαση
Ο ενεργήτης την επιστολή

ΠΑΠΑΘΑΚΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ Α υπο στοιχεία : (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-78-79-80-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-1) = 19.050,25 m²

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα ΕΓΣΑ '87. Η ένταξη στο σύστημα συντεταγμένων έγινε με τη χρήση γεωδαιτικού συστήματος GNSS μόνιμης συχνότητας από το τριγωνομετρικό της Γ.Υ.Σ. 'ΡΕΝΙΑ' (α/α 063079)

- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ: Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270 Δ/31.05. 1985 & Ν.3212/- ΦΕΚ 308 Α/31.12.2003

Αρτιότητα κατά κανόνα:
Εμβαδόν 4000 τμ & Πρόσωπο 25,00 μ (για κοινόχρηστο δρόμο)
Εμβαδόν 4000 τμ & Πρόσωπο 45,00 μ - βάθος 50,00 μ (για εθνικό δίκτυο)

Αρτιότητα κατά παρέκκλιση:
Εμβαδόν 4000 τμ προ 31.12.2003, χωρίς πρόσωπο σε δρόμο
2000 τμ προ 24.04.1977, εντός ζώνης των 500 μ, άρθρο 1, παρ 2.α
750 τμ προ 12.11.1942, πρόσωπο 10 μ, βάθος 35 μ, άρθρο 1, παρ 2β.αα
1200 τμ προ 12.09.1944, πρόσωπο 20 μ, βάθος 35 μ, άρθρο 1, παρ 2β.ββ
2000 τμ προ 17.10.1978, πρόσωπο 25 μ, βάθος 40 μ, άρθρο 1, παρ 2.β.γγ
4000 τμ απο 17-10-1978 μέχρι 31-05-1985, άρθρο 1, παρ 2.β.ββ

Κάλυψη: 30%
Δύμηση: 0,90
Αριθμός Ορόφων: 3 (τρεις)
Μέγιστο Ύψος: 11,00 μ
Αποστάσεις από τα όρια: όσο το ύψος των κτιρίων και όχι λιγότερο των 5,00 μ

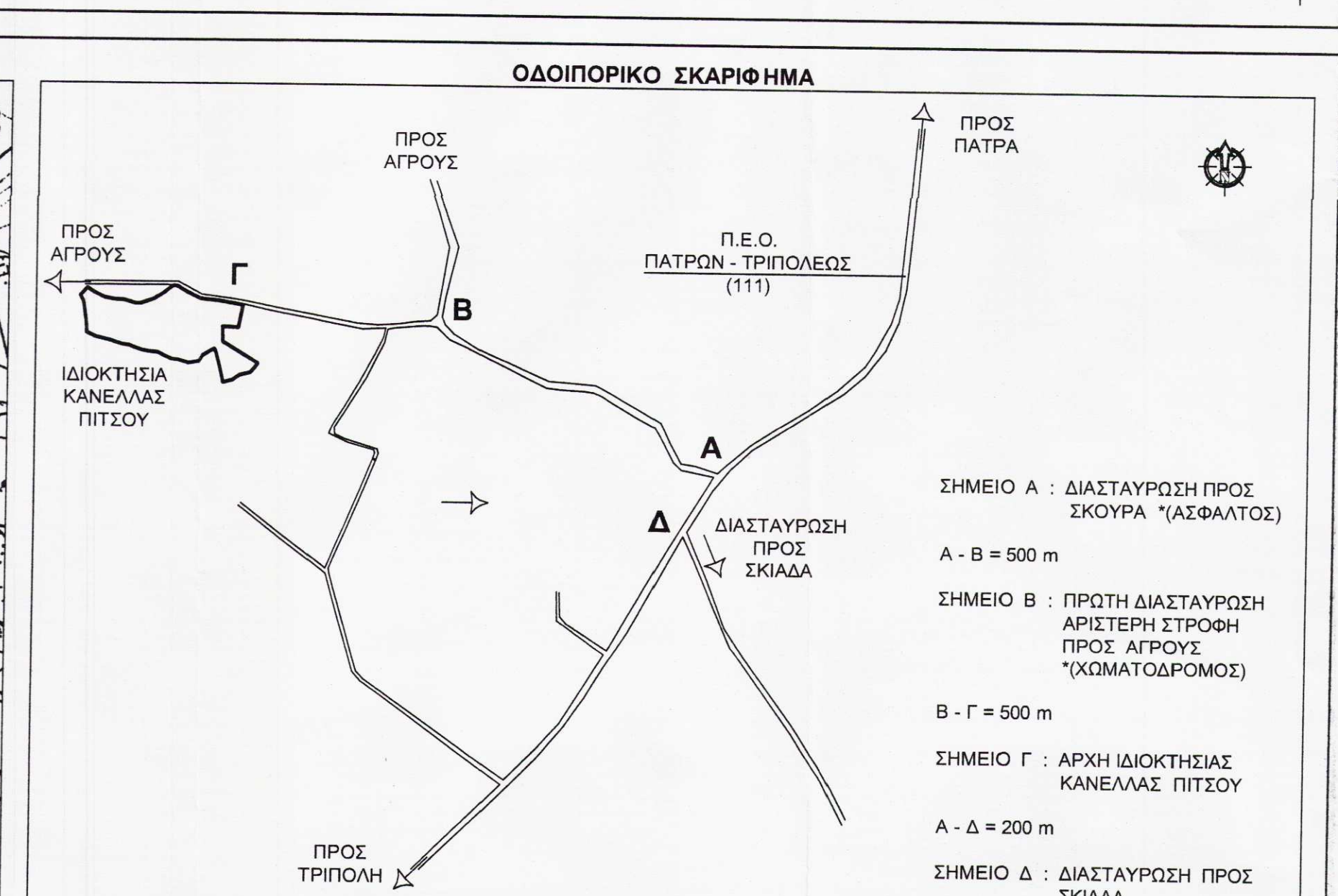
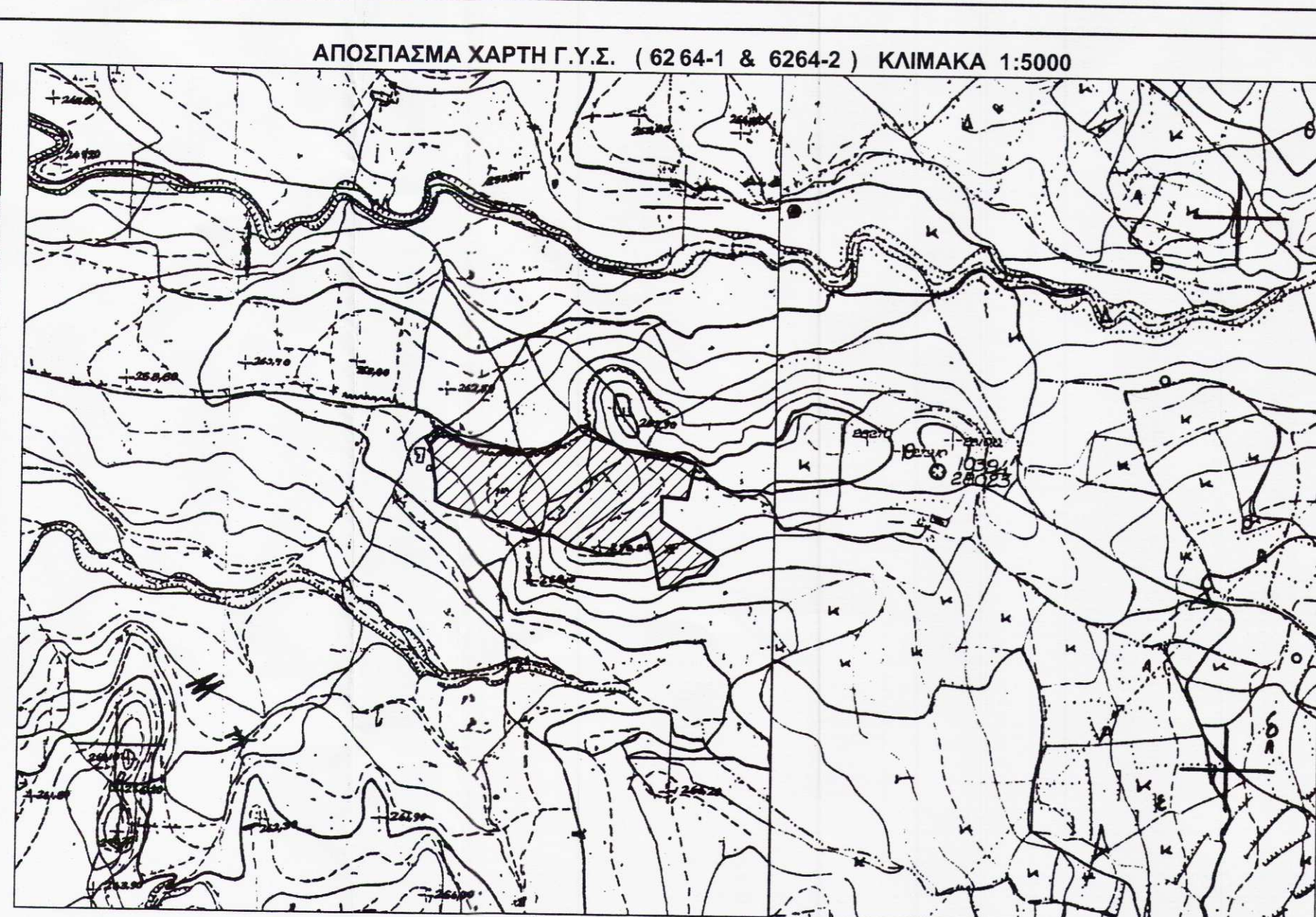
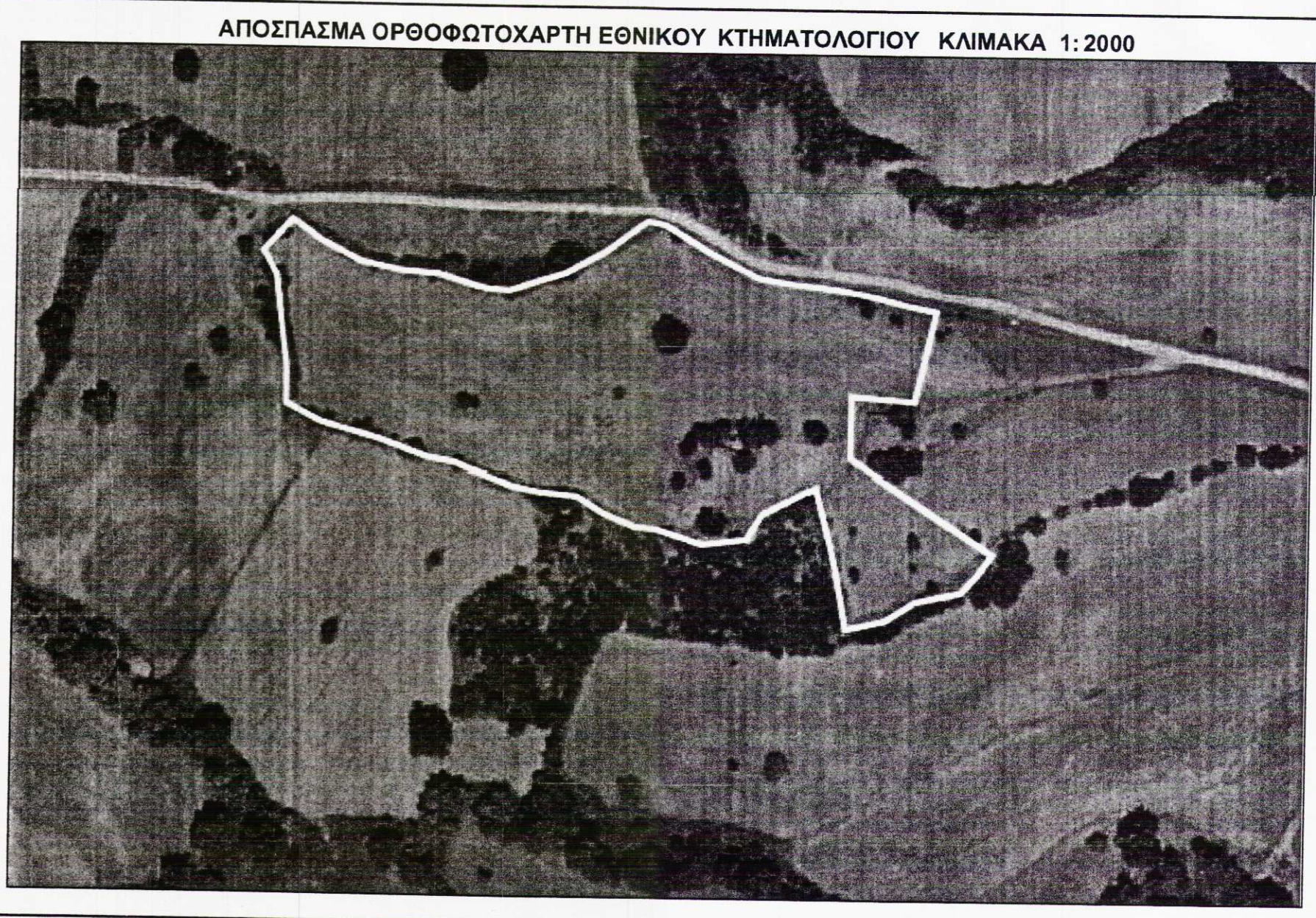
3. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)
Η κάτωθι υπογεγραμμένη Κανέλλα Πίτσου του Βασιλείου, ιδιοκτήτρια του γεωτεμαχίου, δηλώνω ότι:
- τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία [1-2-3-...-52-53-1], Ε = 19.050,25 m² στη θέση "Λαζάρου Ράχη" Δ.Δ. Σκισιά, Δ.Ε. Τριταίας, Δ. Ερμιάνθου υποδείχθηκαν από εμένα, και
- ευθύνονται για την ακρίβεια των δειγμάτων ορίων του γεωτεμαχίου.

Η Δηλώσα

4. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)
Ο υπογράφων μηχανικός Κωνσταντίνος Κωστόπουλος δηλώνω ότι:
Το γεωτεμάχιο υπο στοιχεία [1-2-3-...-52-53-1], Ε = 19.050,25 m², όπως ανωτέρω περιγράφεται, ιδιοκτησίας Κανέλλας Πίτσου του Βασιλείου βρίσκεται στη θέση "Λαζάρου Ράχη" Δ.Δ. Σκισιά Δ.Ε. Τριταίας, Δ. Ερμιάνθου. Είναι εκτός Γ.Ο.Ε. εκτός Γ.Π.Σ. εκτός οικισμού, εκτός ζώνης οικισμού και είναι άρτιο κατα κανόνα ως προς το εμβαδό και τις διαστάσεις και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.

Πάτρα Ιούνιος 2014 Ο Μηχανικός

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 133759
ΚΑΝΑΡΗ 32 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 2610-342111
Α.Φ.Μ 116239332 - Δ.Ο.Υ Γ. ΠΑΤΡΩΝ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΚΑΝΑΡΗ 32 ΠΑΤΡΑ ΤΗΛ. 2610-342111

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΚΑΝΕΛΛΑ ΠΙΤΣΟΥ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΕΡΓΟ	Αποτύπωση γεωτεμαχίου
ΘΕΣΗ	"Λαζάρου Ράχη" Δ.Δ. Σκισιά Δ.Ε. Τριταίας Δ. Ερμιάνθου
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	Κωνσταντίνος Κωστόπουλος
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	Τοπογραφικό διάγραμμα
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 / 500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	Ιούνιος 2014
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 133759
ΚΑΝΑΡΗ 32 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 2610-342111
Α.Φ.Μ 116239332 - Δ.Ο.Υ Γ. ΠΑΤΡΩΝ

ΘΕΩΡΗΣΗ
Σύμφωνα με τα άρθρα 651/77 και 4030/2011
Απόφαση με τη οποία ορίζεται ο αναθέτων φορέας
Πάτρα 10/6/2014
Ο Δασολόγος

ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΑΡΒΑΤΣΟΥΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ