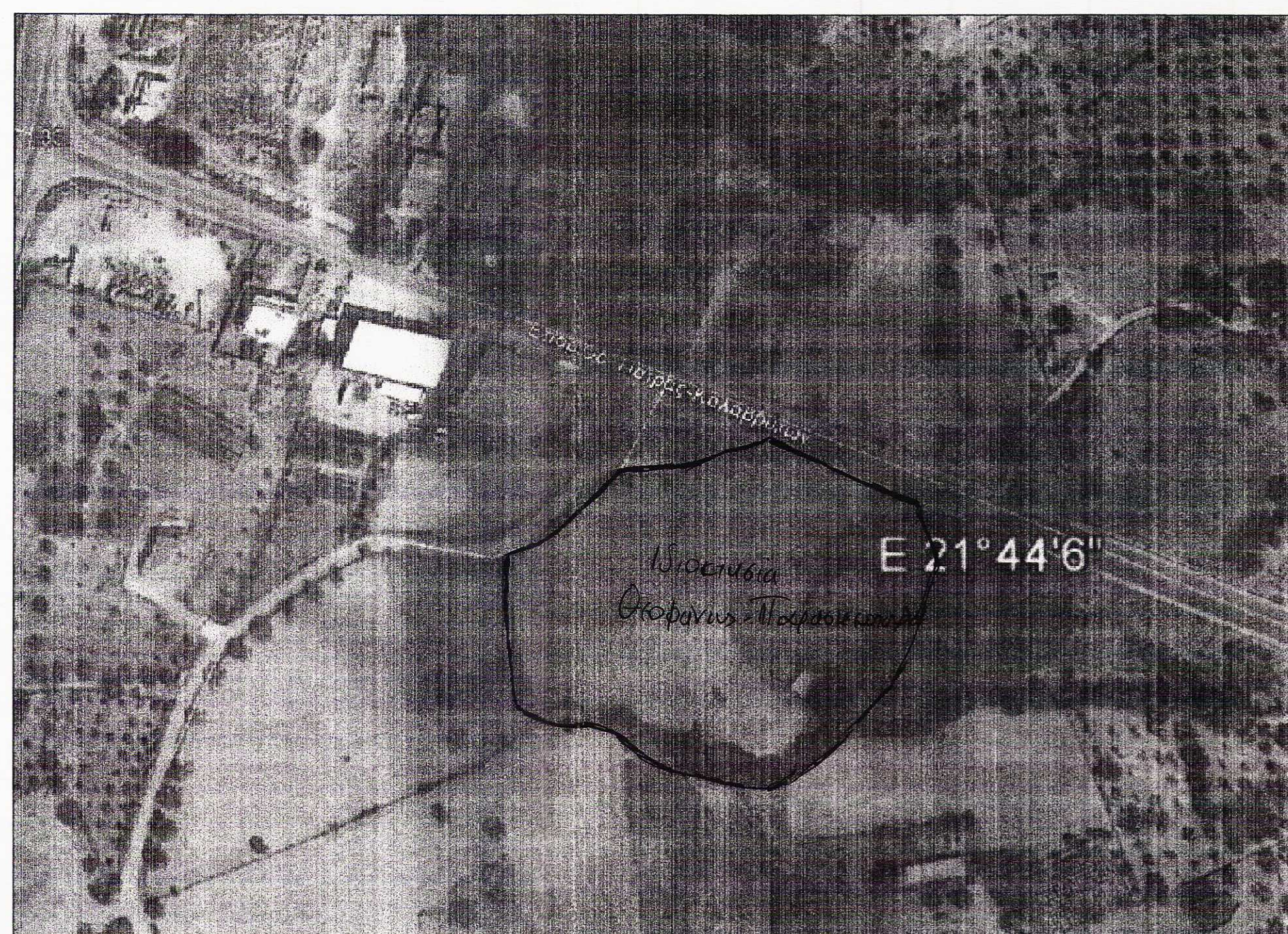


ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

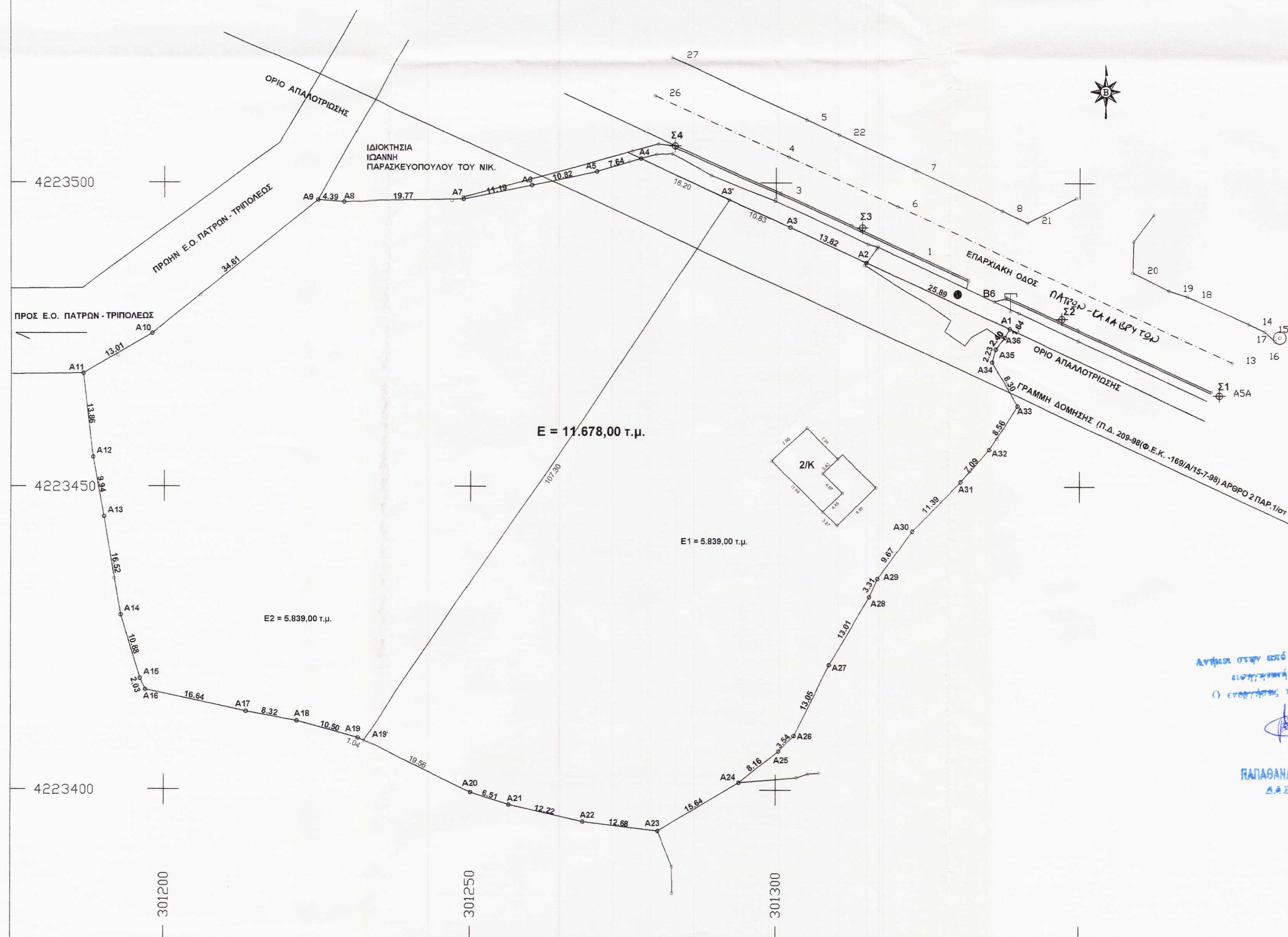


ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

1. ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΟΡΙΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΤΗ ΖΩΝΑ ΔΤ

α/α	X	Y
A1	301338.37	4223476.02
A2	301314.88	4223486.92
A3	301302.3	4223492.63
A3'	301292.43	4223497.35
A4	301277.74	4223503.95
A5	301270.4	4223501.83
A6	301269.82	4223499.57
A7	301248.87	4223497.22
A8	301229.11	4223496.82
A9	301224.73	4223497.18
A10	301198.04	4223475.15
A11	301186.83	4223468.54
A12	301188.82	4223464.79
A13	301190.34	4223445.01
A14	301193.02	4223428.71
A15	301196.16	4223418.28
A16	301197.02	4223416.45
A17	301213.29	4223412.94
A18	301221.46	4223411.38
A19	301231.88	4223408.81
A19'	301232.82	4223408.15
A20	301250.1	4223399.88
A21	301266.28	4223397.66
A22	301268.17	4223394.74
A23	301280.76	4223393.16
A24	301294.14	4223401.25
A25	301300.49	4223406.36
A26	301302.81	4223408.84
A27	301308.8	4223420.89
A28	301315.43	4223431.79
A29	301316.78	4223434.91
A30	301322.46	4223442.63
A31	301330.41	4223450.8
A32	301335.13	4223466.08
A33	301339.7	4223483.33
A34	301335.64	4223470.51
A35	301336.12	4223472.86
A36	301337.94	4223474.6

ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΤΥΠΟ
 $2E = \sum_{i=1}^n [X_i \cdot (Y_{i-1} - Y_{i+1})]$



ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Ε (Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α18-Α19-Α20-Α21-Α22-Α23-Α24-Α25-Α26-Α27-Α28-Α29-Α30-Α31-Α32-Α33-Α34-Α35-Α36-Α1) = 11.678,00 τμ

Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα ΕΓΣΑ '87. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΝΕΡΟΣ. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρίο με στοιχεία: (Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α18-Α19-Α20-Α21-Α22-Α23-Α24-Α25-Α26-Α27-Α28-Α29-Α30-Α31-Α32-Α33-Α34-Α35-Α36-Α1) και εμβαδό Ε = 11.678,00 τμ, που βρίσκεται στη θέση 'Κουρλαμπά' Πλατανόβρυσης του Δήμου Ερυμάνθου της Π.Ε. Δυτικής Ελλάδας, ότι:
 α. είναι άρρο, ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις, που ισχύουν σήμερα.
 β. Δεν έχει χορηγηθεί πράξη χαρακτηρισμού από την Δασική Υπηρεσία.
 γ. βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και εκτός ορίων οικισμού εκτός Γ.Π.Σ. εκτός Γ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.
 δ. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα ΕΓΣΑ '87.

Πάτρα Φεβρουάριος 2014

ΔΗΜΗΤΡΑ Α. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΡΩΤΕΥΚΗΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΔΗΜΟΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ 67455
 ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ 15 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ.: (061) 438.018

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ (Ν. 4030/2011)

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι Κωνσταντίνος Θεοφάνης και Νικολίτσα Παρασκευοπούλου δηλώνουμε ότι τα όρια του γεωμετρίου που βρίσκεται στη θέση 'Κουρλαμπά' Πλατανόβρυσης του Δήμου Ερυμάνθου της Π.Ε. Δυτικής Ελλάδας, υποδείχθηκαν από εμάς, και ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωμετρίου.

Οι Δηλούντες

Κωνσταντίνος Θεοφάνης

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ: Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270 Δ/31.05.1985 & Ν.3212/- ΦΕΚ 308 Α/31.12.2003 (Χρήση: Κατοικία, άρθρο 6.)

Αρτήματα κατά κανόνα: Εμβαδόν 4000 τμ & Πρόσωπο 25,00 μ (για κοινόχρηστο δρόμο)
 Εμβαδόν 4000 τμ & Πρόσωπο 45,00 μ, βάθος 50,00 μ (για εθνικό δίκτυο)

Αρτήματα κατά παράκληση: Εμβαδόν 4000 τμ προ 31.12.2003, χωρίς πρόσωπο σε δρόμο
 2000 τμ προ 24.04.1977, κατά βάθος των 60 μ, άρθρο 1, παρ 2 α
 750 τμ προ 12-11-1942, πρόσωπο 10 μ, βάθος 15 μ, άρθρο 1, παρ 2 β α
 1200 τμ προ 12-09-1944, πρόσωπο 20 μ, βάθος 35 μ, άρθρο 1, παρ 2 β β
 2000 τμ προ 17-10-1978, πρόσωπο 25 μ, βάθος 40 μ, άρθρο 1, παρ 2 β γ
 4000 τμ από 17-10-1978 μέχρι 31-05-1985, άρθρο 1, παρ 2 β δ

Κάλυψη: 10%
 Δύμιση: 200 τμ
 Αριθμός Ορόφων: 2 (δύο)
 Μέγιστο Ύψος: 7,50 μ
 Αποστάσεις από τα όρια: 15,00 μ και κατά ΓΟΚ



ΘΕΩΡΗΣΗ
 Σύμφωνα με το άρθρο 2, παρ 2, του Ν. 4030/2011, η έγκριση της απόφασης αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης.
 Πάτρα 05/02/2014
 Ο Δασολόγος

ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΑΡΒΑΤΣΟΥΛΗΣ
 Δασολόγος

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΕΛΕΓΧΟΙ
	
ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ	
ΘΕΗ: 'ΚΟΥΡΛΑΜΠΑ' ΠΛΑΤΑΝΟΒΡΥΣΗ ΔΗΜΟΥ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ (ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	
ΙΔΙΟΚΤΗΣΗΣ: ΚΩΝ/ΝΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ & ΝΙΚΟΛΙΤΣΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗ Διπλ. Πολιτικός Μηχ/κος	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2014	