



Κορυφή	X	Y	Li
A1	-5356.063	-17483.032	135.50
A2	-5380.786	-17616.254	30.00
A3	-5410.737	-17617.975	70.90
A4	-5397.455	-17548.333	53.68
A5	-5387.195	-17495.639	21.68
A6	-5381.248	-17474.788	26.50
Εμβαδόν	= 4024.10 μ²		

Κορυφή	X	Y	Li
A1	617793.643	4549761.610	135.50
A2	617771.169	4549628.019	30.00
A3	617741.257	4549625.795	70.90
A4	617753.363	4549695.636	53.68
A5	617762.734	4549748.484	21.68
A6	617768.328	4549769.427	26.50
Εμβαδόν	= 4022.39 μ²		

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΗΠΕΔΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΜΠΑΡΕΛΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΤΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗ  
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΑΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ" ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΣΜΙΟΥ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΣΜΙΟΥ

Π.Δ. 24 / 31-5-85 (όπως τροποποιήθηκε με το αρθρ.10 του Ν.3212/2003)

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 4000 μ² , ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ 25.00 μ² ΚΑΝΟΝΑΣ

ΑΡΘ. 4 Π.Δ. 24/31-5-85 ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΚΑΛΥΨΗ : 30% , ΣΔ. 0.9 , ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ τρεις 3 , Ύψος 11.00 μ .  
Αποστάσεις από πλάγια όρια 10μ (παρεκλίση 5μ)

ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ

άρθρο 1 Π.Δ.24/31-5-1985

παρ.2α

Τα γήπεδα που βρίσκονται εντός της ζώνης των πόλεων, κωμών και οικισμών και είχαν την 24-4-1977, ημέρα δημοσίευσης του από 5-4-1977 Π.Δ. (Δ'133), ελάχιστο εμβαδόν 2000.00 μ²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (Α1Α2Α3Α4Α5Α6Α1) = 4024.10 μ²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ :ΤΟ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟ "ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟ" ΔΕΝ ΑΝΗΚΕΙ ΣΕ ΚΑΜΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΠΑΡΑΧΟΡΗΓΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΚΑΙ ΔΕΝ ΔΙΕΠΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΕΡΙ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ , ΕΠΙΣΗΣ ΔΕΝ ΚΑΤΕΧΕΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΙΣ:

ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΥΠΕΔΕΙΞΕ Ο ΚΑΜΠΑΡΕΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ ' 87.

2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνενές των κορυφών.

3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ ' 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Τριγωνομετρικού σημείου T 33 Γ.Υ.Σ. στο φύλλο γάρσι Κομοτηνής με συντεταγμένες (x,y,h) = (617797.570 , 4548002.948 , 74.110)

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΕΛΑΚΗΣ ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 651/77

ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Γ.Ο.Κ.

ΒΕΒΑΙΩΝΩ

ΟΤΙ ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α1Α2Α3Α4Α5Α6Α1) ΕΚΤΑΣΕΩΣ 4024.10 μ²

ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ

ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ.

ΚΟΜΟΤΗΝΗ 17 - 12 - 2014

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣ

