ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΡΕΝΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΞΟΛΩΝΟΣ 2 και ΙΑΣΟΝΟΣ - ΒΟΛΟΣ
τηλ. 24210 35390 - 6945 142109

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΑΪΤΣΗΣ
ΦΟΡΕΑΣ : ΔΗΜΗΤΡΑ ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΠΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ
"ΣΠΙΤΙΑ" - εκτος οχεδιου
περιφερεια ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΚΟΡΕΝΤΗΣ ΕΤ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΡΓ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΞΟΛΩΝΟΣ 2 • ΒΟΛΟΣ • Α.Μ.ΤΕΕ.51653
ΑΦΜ 042825270 • ΔΟΥ ΒΟΛΟΥ

ΚΟΡΕΝΤΗΣ ΕΤ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΡΓ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΞΟΛΩΝΟΣ 2 • ΒΟΛΟΣ • Α.Μ.ΤΕΕ.51653
ΑΦΜ 042825270 • ΔΟΥ ΒΟΛΟΥ

- 0 ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ -

ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ (άρθρο 5, Ν.651/77)
==========
Το ογροτεμάχιο με τα τοπογρ (1,2,3,4,5,6.....15,16,17,1) εμπίπτουν στις εκτός σχεδίου, στη θέση "ΣΠΙΤΙΑ" της περιφέρειας του Καλαμακίου, του Δήμου Νοτίου Πηλίου και είναι κατά παράκλιση άρτιο οικοδομήσιμο χαμόδου γίνεται χαρακτηρισμός από το Δασαρχείο Βόλου.
Κτιριατόκτο και σπίτι στη τιμή άδειασα 2500 μ.
Από το άρτιο του οικείου κοιλάδα σπίτι 500 μ.
Δεν συμφέρει με παραδοσιακό μουσικά αυτό με διαπραγτεύσιμα κτίσια - κατασκευή.

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΗΜΕΙΩΝ

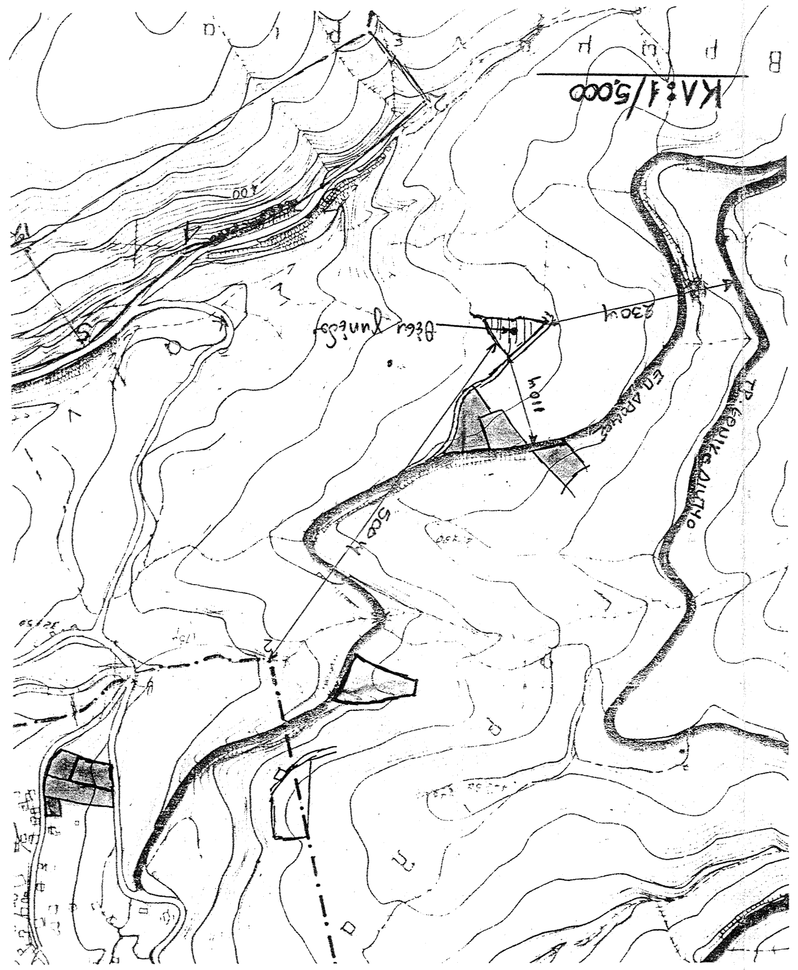
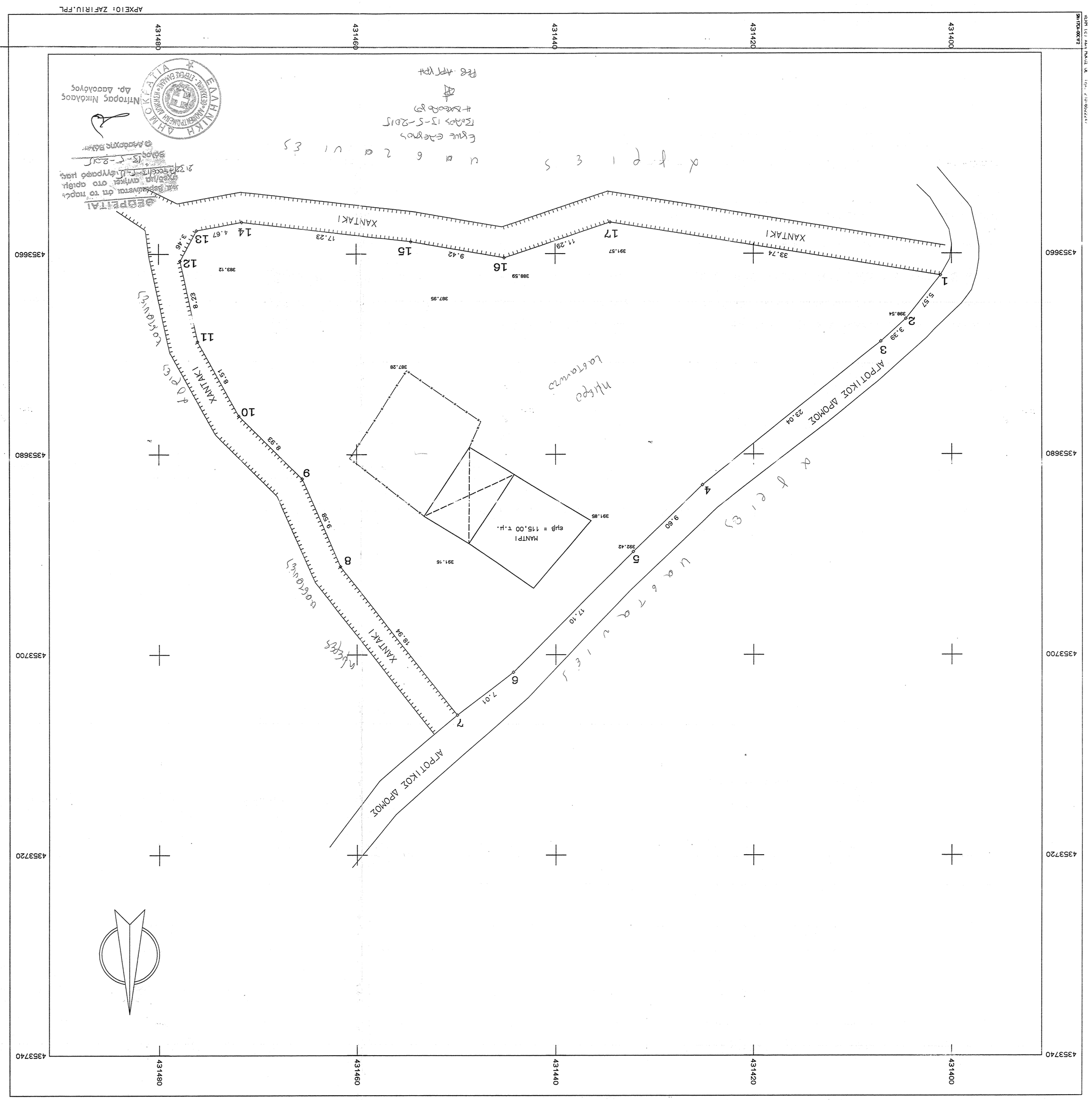
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	431401.131	4356862.775	2	431404.827	4356866.506	3	431407.159	4356868.766
4	431425.247	4356882.042	5	431432.156	4356889.706	6	431444.302	4356701.743
7	431449.880	4356706.018	8	431461.645	4356891.196	9	431465.509	4356882.424
10	431471.803	4356878.158	11	431476.066	4356888.744	12	431477.831	4356862.704
13	431476.160	4356857.675	14	431471.566	4356856.840	15	431464.449	4356858.787
16	431445.168	4356860.398	17	431434.448	4356856.882			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο Ρ Ι Ζ Ο Ν

ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ:
κυκλικός : 15 μ. - παράκτιο : 5 μ.
χερσαίος : 7,50 μ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 2

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ
==========
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω ότι είμαι ιδιοκτήτης του ογροτεμαχίου που χαρακτηρίστηκε σε αυτό είναι ή όχι.
- ο δηλών -

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ
==========
Το ογροτεμάχιο δεν επιτρέπεται η δόμηση κατοικίας, εκτός σχεδίου, στη θέση "ΣΠΙΤΙΑ" της περιφέρειας του Καλαμακίου, του Δήμου Νοτίου Πηλίου και είναι κατά παράκλιση άρτιο οικοδομήσιμο χαμόδου γίνεται χαρακτηρισμός από το Δασαρχείο Βόλου.
Το αναφερόμενο ογροτεμάχιο δεν επιτρέπεται η δόμηση κατοικίας, εκτός σχεδίου, στη θέση "ΣΠΙΤΙΑ" της περιφέρειας του Καλαμακίου, του Δήμου Νοτίου Πηλίου και είναι κατά παράκλιση άρτιο οικοδομήσιμο χαμόδου γίνεται χαρακτηρισμός από το Δασαρχείο Βόλου.
Κτιριατόκτο και σπίτι στη τιμή άδειασα 2500 μ.
Από το άρτιο του οικείου κοιλάδα σπίτι 500 μ.
Δεν συμφέρει με παραδοσιακό μουσικά αυτό με διαπραγτεύσιμα κτίσια - κατασκευή.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ.24/31-5-85 άρθρο 2 και Ν.3212/31-12-2003 άρθρο 3)
==========

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:
α)κάλυψης.εμβ. 4.000 τ.μ. και τρόπος 25 μ. σε κοινοχ.άρθρο
2)Για γήπεδα που έχουν τρόπος σε διεθνείς,ξενοκοίτ,έπαρ
χιακούς,δημοτικούς και κοινοτικούς δρόμους.
Σε όσον έχουν :
Εκ.πρ:45 μ., Εκ.βαθ:50 μ. και Εκ.εμβ:4.000 τ.μ.
β)παράκτιο :1)κάλυψης εμβάδου 2.000 τ.μ. εφόσον ευρίσκονται εντός της ζώνης των 500 μ. από τα όρια του οικισμού και πορ-
υσμένου πριν από 24-4-1977.
ΚΑΛΥΨΗ-ΔΟΜΗΣΗ : Γιά κατοικία
1α) κάλυψ. εμβάδου 4.000 τ.μ. προ 31/12/03.
κάλυψη-δόμηση = 200 τ.μ.
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ:
κυκλικός : 15 μ. - παράκτιο : 5 μ.
χερσαίος : μεγίστο ύψος 7,50 μ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 2