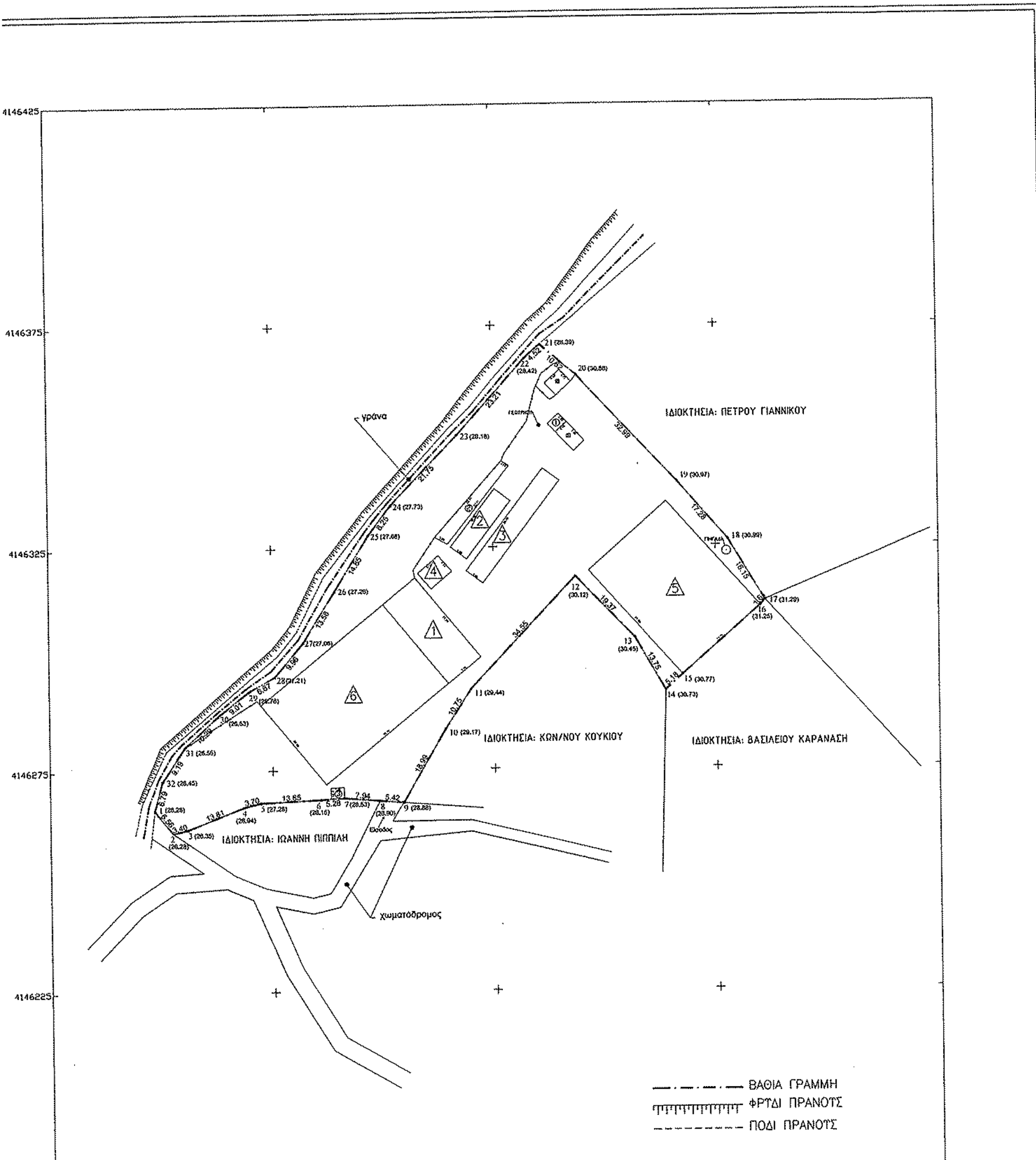


1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

Ε (1,2,3,..............31,32,1) = 5866,81m²

2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΚΤΙΡΙΟ	ΚΤΙΡΙΟ -1- (ΑΠΟΘΗΚΗ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ)	= 19,89 m²
	ΚΤΙΡΙΟ -2- (ΑΠΟΘΗΚΗ)	= 16,65 m²
	ΣΥΝΟΛΟ	= 36,54 m²
ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ	ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ -1- (ΠΡΟΧΕΙΡΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ)	= 8,84 m²
	ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ -2- (ΠΡΟΧΕΙΡΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ)	= 58,62 m²
	ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ -3- (ΠΡΟΧΕΙΡΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ)	= 7,57 m²
	ΣΥΝΟΛΟ	= 75,03 m²
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟ	ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟ -1- (ΣΤΑΥΛΟΣ)	= 218,08 m²
	ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟ -2- (ΣΤΑΥΛΟΣ)	= 73,58 m²
	ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟ -3- (ΣΤΑΥΛΟΣ)	= 133,69 m²
	ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟ -4- (ΣΤΑΥΛΟΣ)	= 28,37 m²
	ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟ -5- (ΑΣΚΕΠΕΣ)	= 737,86 m²
	ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟ -6- (ΑΣΚΕΠΕΣ)	= 830,03 m²
	ΣΥΝΟΛΟ	= 2021,61 m²

3. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογραφόμενος Αθανάσιος Κοκκώνης του Παναγιώτη ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που αποτυπώνεται στο παρόν, δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει είναι τα ορθά.

Ο ΔΗΛΩΝ

4. ΔΗΛΩΣΗ Ν Δ/ΤΟΣ 651/77 & Ν. 1337/83

Ηλιον, Ιανουάριος 2015
Η Μηχανικός

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Θεοδώρα Τεντόμα, Πολιτικός Μηχανικός με ΑΜ ΤΕΕ 122928, δηλώνει υπεύθυνα ότι, το γεωτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,.......31,32,1) με εμβαδόν 5866,81m², βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού Νεοχωρίου Ζαχάρως, στη θέση "ΑΛΥΣΙΒΑ", είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις. Επίσης βρίσκεται εκτός ΓΠΣ και εκτός ΖΟΕ.

ΤΕΝΤΟΜΑ ΝΙΚ. ΘΕΟΔΩΡΑ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 122928
ΜΑΝΑΚΗ 58 - ΙΛΙΟΝ, ΤΗΛ: 210 2637719 - 6973522443
ΑΦΜ: 145322478 - ΔΟΥ: ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ

5. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24-5-1985 ΦΕΚ 270/Δ/85

[illegible]

1. Αρτιότητα:

α. Κατά κανόνα Ε=4.000 μ2 και Π=25μ Π.Δ. 24/31.5.1985

[illegible]

2. Μέγιστο ποσοστό Κάλυψης 10%

3. [illegible]

4. Αποστάσεις :

α. Από όρια Δ=15 μ.

β. Κατά παρέκκλιση

[illegible]

5. Μέγιστος συντελεστής δόμησης 0,2

6. Μέγιστος αριθμός ορόφων : 2

7. Μέγιστο ύψος : 7,50 μ., Στέγη + 1,20μ

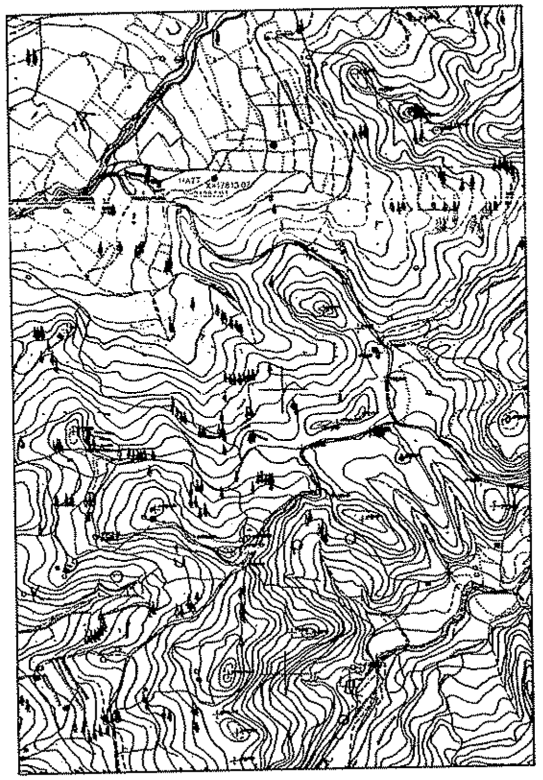
8. Απαγορεύεται (PILOTIS).

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Ο.Χ.292/146 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3,..........
Εμβαδόν τεμαχίου = 5866.81 τ.μ. - Περίμετρος = 402.44 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	293598.359	4146266.156	---
2	293602.463	4146261.039	1 - 2: 6.56
3	293605.761	4146261.857	2 - 3: 3.40
4	293618.641	4146266.641	3 - 4: 13.61
5	293622.240	4146267.721	4 - 5: 3.70
6	293635.873	4146268.327	5 - 6: 13.65
7	293641.144	4146268.639	6 - 7: 5.28
8	293649.052	4146267.970	7 - 8: 7.94
9	293654.453	4146267.529	8 - 9: 5.42
10	293663.994	4146283.952	9 - 10: 18.99
11	293669.801	4146293.000	10 - 11: 10.75
12	293693.389	4146318.239	11 - 12: 34.55
13	293706.736	4146304.208	12 - 13: 19.37
14	293713.562	4146292.269	13 - 14: 13.75
15	293717.388	4146295.750	14 - 15: 5.18
16	293734.907	4146311.206	15 - 16: 23.35
17	293735.932	4146312.453	16 - 17: 1.61
18	293727.731	4146328.365	17 - 18: 16.15
19	293716.439	4146339.444	18 - 19: 17.28
20	293694.032	4146363.662	19 - 20: 32.99
21	293685.954	4146370.555	20 - 21: 10.62
22	293682.562	4146367.561	21 - 22: 4.52
23	293667.120	4146350.233	22 - 23: 23.21
24	293652.035	4146334.559	23 - 24: 21.75
25	293647.065	4146327.971	24 - 25: 8.25
26	293639.259	4146315.340	25 - 26: 14.85
27	293632.037	4146303.836	26 - 27: 13.58
28	293625.672	4146296.177	27 - 28: 9.96
29	293619.859	4146292.907	28 - 29: 6.67
30	293612.747	4146287.372	29 - 30: 9.01
31	293605.165	4146280.418	30 - 31: 10.29
32	293600.167	4146272.699	31 - 32: 9.19
1	293598.359	4146266.156	32 - 1: 6.79

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ.7204/6 ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΘΕΟΔΩΡΑ ΝΙΚ. ΤΕΝΤΟΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ** ΜΕΛΕΤΗ-ΕΠΙΒΛΕΨΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ-ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΟΚΚΩΝΗΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ	"ΑΛΥΣΙΒΑ" - Τ.Κ. ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΖΑΧΑΡΩΣ - Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ — Ο.Τ.
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΘΕΟΔΩΡΑ ΝΙΚ. ΤΕΝΤΟΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΑΝΑΚΗ 58 -ΙΛΙΟΝ-ΤΗΛ.2102637719
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ-01
ΧΡΟΝΟΣ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2015 — ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΟΛΥΜΠΙΑΣ
Αρ. Πρωτ. ....
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΤΕΝΤΟΜΑ ΝΙΚ. ΘΕΟΔΩΡΑ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 122928
ΜΑΝΑΚΗ 58 - ΙΛΙΟΝ, ΤΗΛ: 210 2637719 - 6973522443
ΑΦΜ: 145322478 - ΔΟΥ: ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ