ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

- Εντός του γηπέδου υφίσταται ισογεια σταυλαποθηκη . Το κτίσμα εχει φερουσα τοιχοποιια από πετρα με συνδετικη κονια πάχους 0,50 μ, είναι επιχρισμενο, φέρει επικάλυψη κεραμοσκεπες.
Εμβαδόν : Ε = 109.80 τμ
Επισης υπαρχει και ενα στεγαστρο στη συνεχεια της σταυλαποθηκης ανατολικος το οποιο ειναι κτισμενο απο πετρα παχους 0.50 με συνδετικη κονια ανεπιχριστο και φερει επικαλυψη απο λαμαρινες.
Εμβαδόν : Ε = 48.37 τμ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

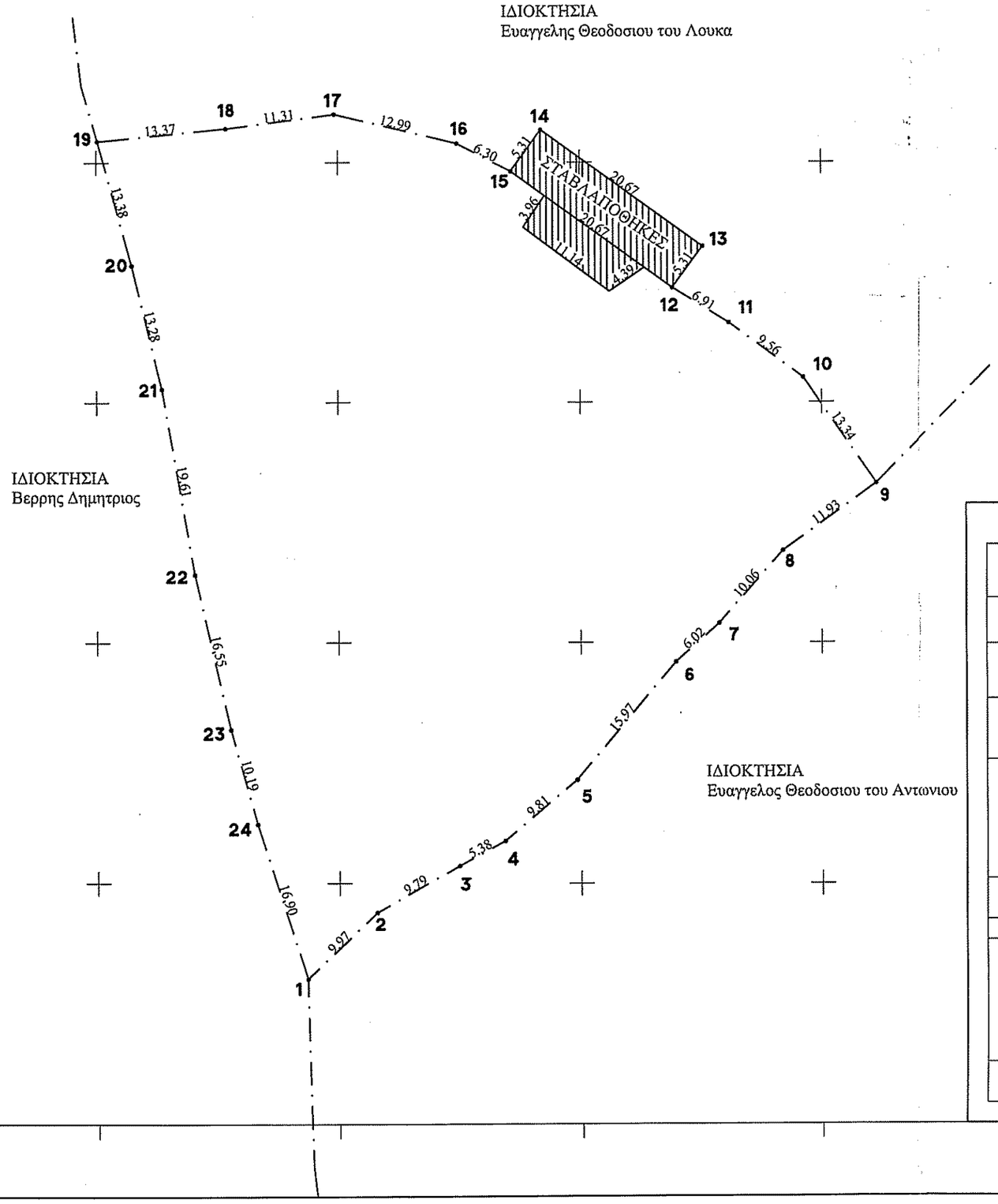
Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270 τΔ & Ν 3212 / 2003 / 31 - 12 - 2003 Φ.Ε.Κ 308 Α'	
Αρτιότητα	
Κανόνας	Ε=4000μ2
Επί Εθνικής - Επαρχιακής - Δημοτικής οδού	Ε=4000μ2 Π=45μ Β=50μ
Παρεκκλίσεις :	
α)Εντός ζώνης οικισμών προ της 24-4-1977	Ε=2000μ2
Επί Εθνικής - Επαρχιακής - Δημοτικής οδού	
β) προ της 12-11-1962	Ε=750 μ2 Π=10μ Β=15μ
γ) από 12-11-1962 μέχρι 12-9 -1964	Ε=1200μ2 Π=20μ Β=35μ
δ) από 12-9 -1964 μέχρι 17-10-1978	Ε=2000μ2 Π=25μ Β=40μ
ε)Γενικά από 17-10-1978 μέχρι 31-5 -1985	Ε=4000μ2
Ποσοστό κάλυψης	10 %
Συντελεστής δόμησης	0.20
Αριθμός ορόφων	2
Μέγιστο ύψος	7.50μ
Ελάχιστες αποστάσεις κτιρίων από τα όρια (κανόνας)	15.00μ
" " (α,γ,δ,παρέκκλιση) :	5.00μ
" " (β παρέκκλιση) :	2.50μ
" " ρέμμα και δασική εκταση	20.00μ και 10.00μ αντίστοιχα

ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΕΛΕΓΘΗΚΕ ΚΑΙ ΓΕΩΠΟΘΕΤΗΘΗΚΕ ΣΤΗ ΒΑΣΗ
ΜΥΤΙΛΗΝΗ 28-5-14
Η. ΧΡΥΣΑΦΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Ευαγγελης Θεοδοσιου του Λουκα

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Βερρης Δημητριος

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Ευαγγελος Θεοδοσιου του Αντωνιου



ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Μυτιλήνη 30-3-15
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΥΤΣΑΜΠΑΣΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και ανήκει στην Πράξη Χαρακτηρισμού με αρ. πρωτ. 37802/04-06-2015
Για το υποψη ακίνητο η υπηρεσία μας δεν φέρει καμία ευθύνη για εκνίκηση από τρίτους ή άλλη αιτία, εμπράγματου δικαιώματος. Η Παρούσα Πράξη Χαρακτηρισμού αφορά μόνο το χαρακτήρα και τη μορφή της συγκεκριμένης έκτασης.
Μυτιλήνη 04-06-2015
Ο ΔΙΑΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΛΕΣΒΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ MSc

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
1	682398.85	4333717.87	
2	682406.04	4333724.78	9.97
3	682414.54	4333729.64	9.79
4	682419.26	4333732.22	5.38
5	682426.74	4333738.57	9.81
6	682437.01	4333750.80	15.97
7	682441.49	4333754.82	6.02
8	682448.12	4333762.38	10.06
9	682457.79	4333769.37	11.93
10	682450.26	4333780.38	13.34
11	682442.60	4333786.08	9.56
12	682436.74	4333789.75	6.91
13	682439.86	4333794.05	5.31
14	682423.14	4333806.20	20.67
15	682420.02	4333801.90	5.31
16	682414.44	4333804.81	6.30
17	682401.80	4333807.81	12.99
18	682390.59	4333806.35	11.31
19	682377.28	4333805.05	13.37
20	682380.82	4333792.14	13.38
21	682383.95	4333779.24	13.28
22	682387.31	4333759.92	19.61
23	682390.97	4333743.77	16.55
24	682393.70	4333733.96	10.19
1	682398.85	4333717.87	16.90

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$

Ε = 4159.62 μ2

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ :	ΛΟΥΚΑΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ
ΕΡΓΟ :	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ :	ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΓΡΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :	ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ Π.Τ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΕΣ : 1 : 500	ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΥΠΟΓΡΑΦΗ :	ΣΦΡΑΓΙΔΑ : ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ Σ. ΙΩΑΝΝΗΣ Π.Τ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε. ΑΡ.ΜΗΤΡ.Τ.Ε.Τ.Ε.Μ 37018 ΑΦΜ 22530 94.132 ΔΟΥ ΚΑΛΛΟΝΗΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2014	