

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ  
Α1.Α2...Α13.Α1 ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ  
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ,  
ΔΗΜΟΥ ΛΗΜΝΟΥ, ΠΕΡΙΟΧΗ: "ΚΑΨΑΛΙΑ",  
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΥ & ΝΙΚΟΛΑΟΥ  
ΕΓΓΛΕΖΟΥ (ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ). ΚΛΙΜΑΚΑ  
1:500**

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (Α1.Α2...Α13.Α1) :**

**E= 4.204,44 μ2**

Η εμβαδομέτρηση του γηπέδου έγινε με τη μέθοδο των ορθ. συντεταγμένων:  
 $2 * E = \sum \psi_n * (\chi_{n-1} - \chi_{n+1})$  ή  $2 * E = \sum \chi_n * (\psi_{n-1} - \psi_{n+1})$

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ:**

ισόγειο κτίσμα (αντλιοστάσιο) από τσιμεντοπλινθοδομή  
τακτοποιηθέν με το Ν.4178/2013 (Α/Α δήλωση:2839115)  
**E= 3,20X3,10= 9,92 μ2**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ κορυφών γηπέδου			
	Χ	Ψ	Z
A1	599785,97	4420606,84	128,70
A2	599749,51	4420627,64	124,95
A3	599727,73	4420589,37	124,90
A4	599708,45	4420594,67	124,03
A5	599707,09	4420601,11	124,13
A6	599707,01	4420604,91	124,16
A7	599708,98	4420615,63	124,23
A8	599719,89	4420643,64	123,70
A9	599726,26	4420655,17	123,20
A10	599748,48	4420690,40	121,45
A11	599788,35	4420640,32	127,71
A12	599788,89	4420630,74	128,37
A13	599787,91	4420611,55	128,93

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500  
Τα όρια του γηπέδου υποδείχθηκαν  
από τους ιδιοκτήτες.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ :**

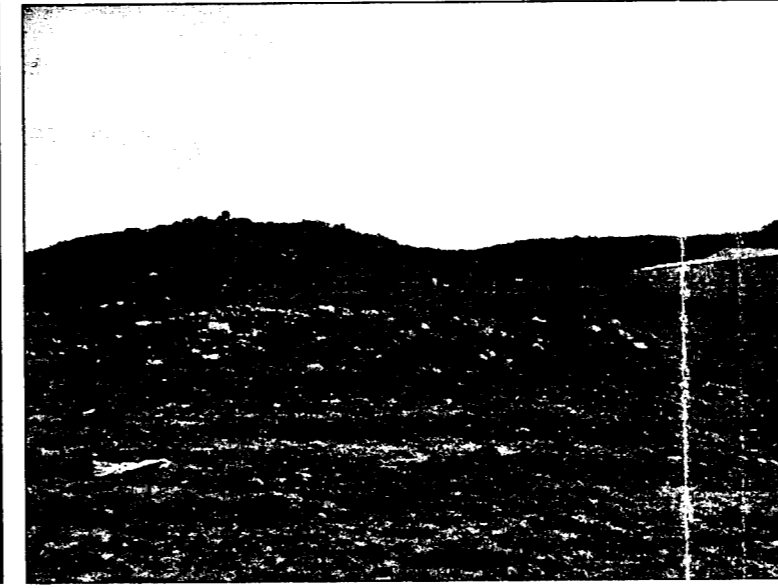
- (1) Η αποτύπωση έγινε με τη χρήση γεωδαιτικού GPS σε εξαρτημένο δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
- (2) Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κόντας χρήση του ελληνικού συστήματος εντοπισμού - HEPOS.

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ** (Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270 Δ')

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : >4.000 μ2  
ΚΑΛΥΨΗ : 10%  
ΔΟΜΗΣΗ : 0,20  
ΟΡΟΦΟΙ-ΥΨΟΣ : ΔΥΟ(2) -- MAX 7,50 μ + 1,20μ στέγη  
ΙΣΟΓΕΙΟ : MAX 4,00 μ + 1,20μ στέγη  
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ Η/Χ ΚΑΙ ΕΞΩΣΤΕΣ : 40,00% της πραγ/μενης Δόμησης  
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ Η/Χ : 20% της πραγ/μενης Δόμησης  
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : >= 15,00 μ , από ρυάκι /20,00 μ.  
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ : V = Σ.Δ.Χ5,00  
ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΟΔΟ : >= 25,00 μ για νέα γήπεδα



θέση λήψης Φ1



θέση λήψης Φ2

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ**

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι Νικόλαος Εγγλέζος και Κωνσταντίνος Εγγλέζος δηλώνουμε ότι:  
• τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του γηπέδου με στοιχεία Α1.Α2...Α13.Α1, και με εμβαδόν 4.204,44 μ2, που βρίσκεται επί αγροτικής οδού στην κτηματική περιφέρεια Αγίου Δημητρίου, εκτός οικισμού, στην θέση "ΚΑΨΑΛΙΑ" και  
• ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γηπέδου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μας να ζητήσουμε την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΝ ΝΙΚΟΣ ΕΓΓΛΕΖΟΣ Ο ΔΗΛΩΝ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΓΓΛΕΖΟΣ

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77:**

Ο υπογράφων μηχανικός ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΜΑΧΑΙΡΟΥΔΗΣ δηλώνω υπεύθυνα ότι το παραπάνω γήπεδο με στοιχεία Α1.Α2...Α13.Α1 και εμβαδόν 4.204,44 μ2 που βρίσκεται επί αγροτικής οδού στην κτηματική περιφέρεια Αγίου Δημητρίου, εκτός οικισμού, στην θέση "ΚΑΨΑΛΙΑ" είναι άρτιο και επιτρέπεται σ' αυτό η ανοικοδόμηση σύμφωνα με τις κείμενες γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις (Π.Δ.24/31.5.85 ΦΕΚ 270Δ') κατόπιν εγκρίσεως της δασικής υπηρεσίας. Επιπροσθέτως δηλώνω ότι:

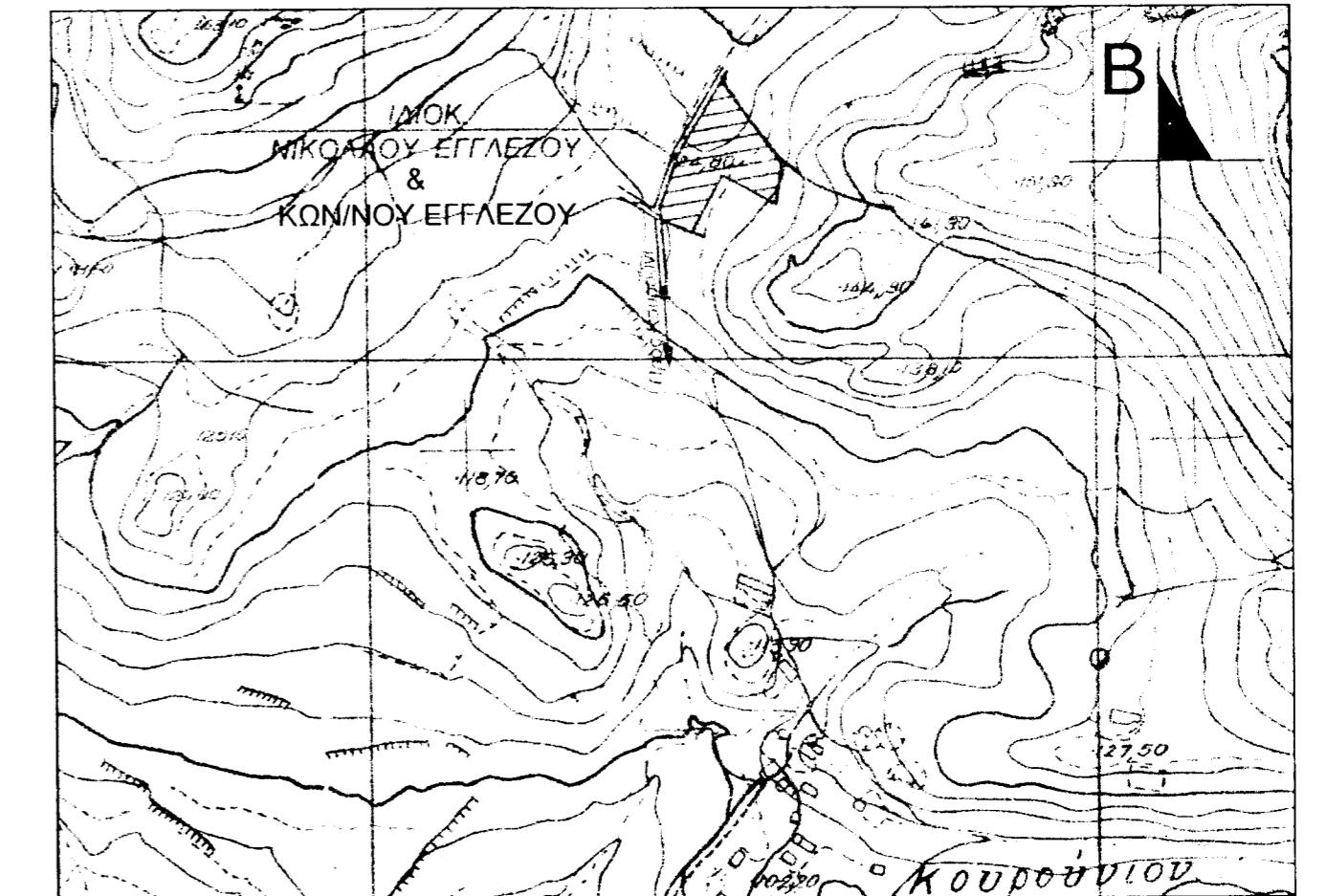
- Το ακίνητο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.
- Βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού και εκτός ΖΟΕ
- Εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.
- Εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θεματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα.
- Εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μέτρων δε διέρχεται ρέμα.

ΜΥΡΙΝΑ ΛΗΜΝΟΥ  
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015  
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΜΑΧΑΙΡΟΥΔΗΣ  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΔΗΜΟΚΡΕΤΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΡΑΚΗΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 127278  
ΑΦΜ: 136459043 - ΔΟΥ: ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
ΜΥΡΙΝΑ ΛΗΜΝΟΥ - ΚΙΝ: 6946897045

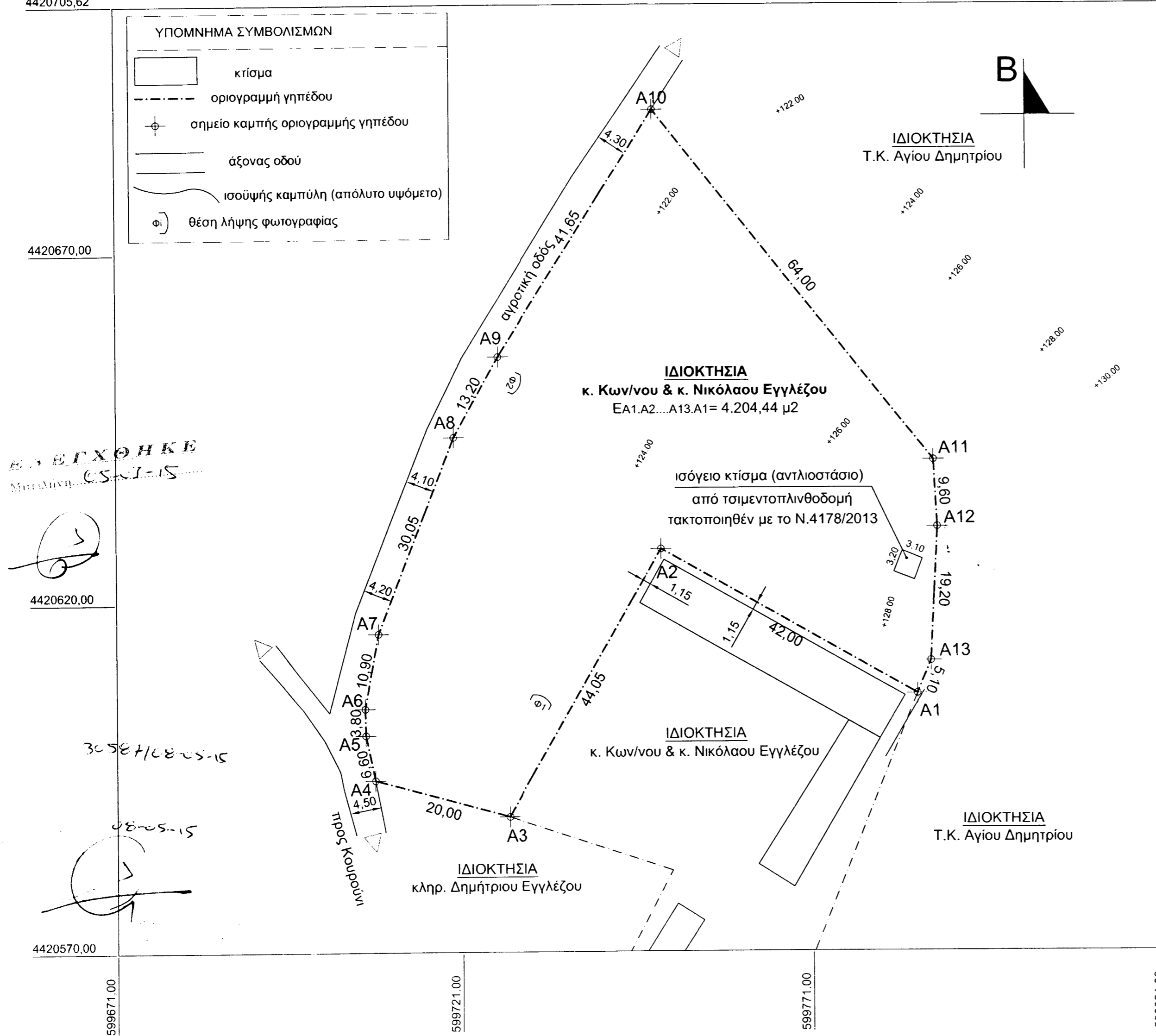


Απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη (κλίμακα 1:5.000)



Απόσπασμα χάρτη της ΓΥΣ (κλίμακα 1:5.000) αρ. χάρτη:45596

4420705,62



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΓΓΛΕΖΟΣ & ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΓΓΛΕΖΟΣ

ΕΡΓΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

ΘΕΣΗ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ  
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
(ΠΕΡΙΟΧΗ: "ΚΑΨΑΛΙΑ")

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΜΑΧΑΙΡΟΥΔΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (Α.Μ.:127278)

ΘΕΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

T1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

*(Signature)*

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΜΑΧΑΙΡΟΥΔΗΣ  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΔΗΜΟΚΡΕΤΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΡΑΚΗΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 127278  
ΑΦΜ: 136459043 - ΔΟΥ: ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
ΜΥΡΙΝΑ ΛΗΜΝΟΥ - ΚΙΝ: 6946897045