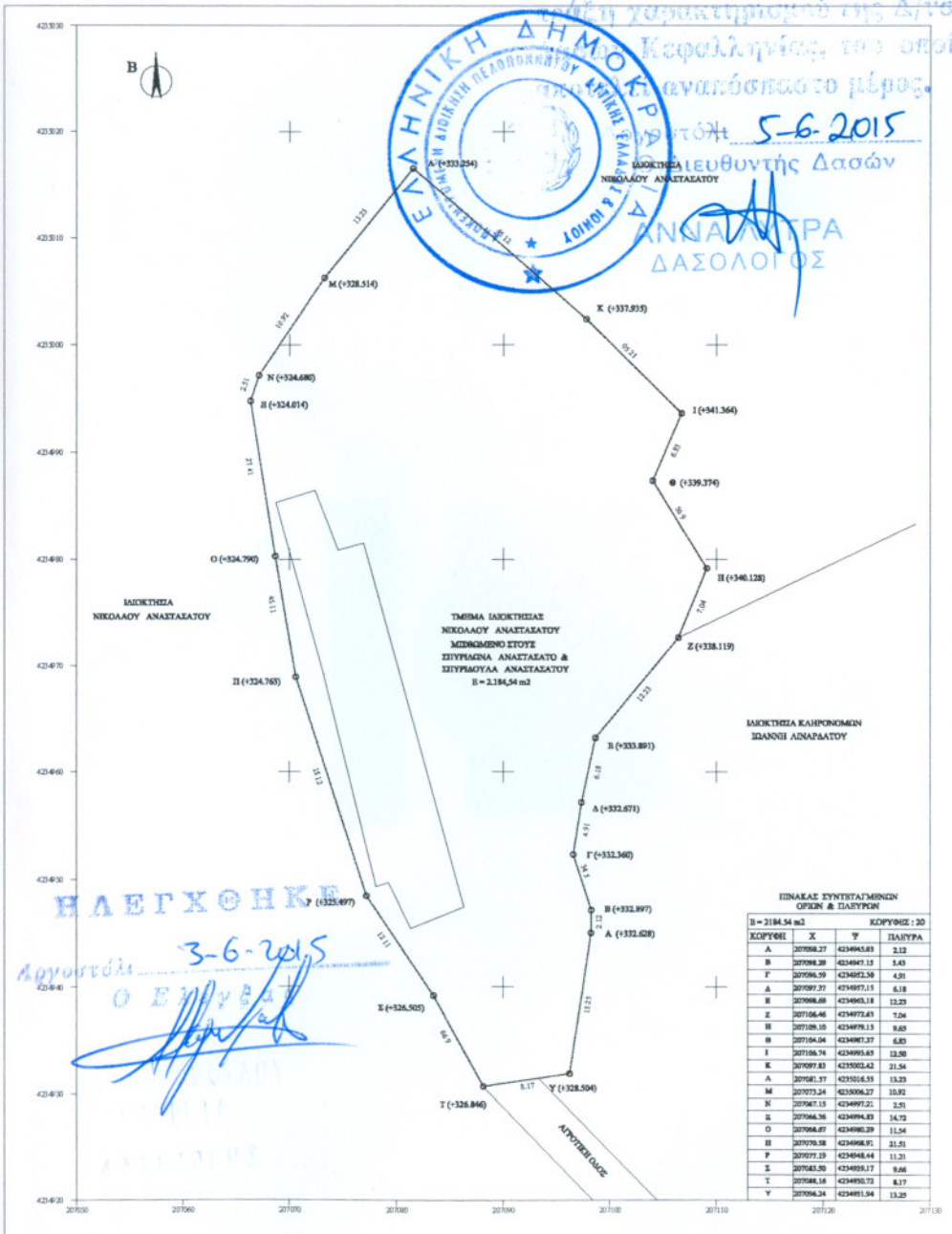


ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Σύμφωνα με την αρ. 10749/2389/5-6-15



**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)**

Η υπεργραμμένη Ανάστας Σπύρος Πτυχ. Πολιτικός Μηχανικός Δομικών Έργων Τ.Ε. δηλώνει σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρικό με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Υ-Α) και με αριθμόν 2.184,54 μ., που βρίσκεται στη θέση "Τουλιούκιστα" σε εκτός οχλού παραρτή του Δημ. Διαμ/τος Γράβιτων, της Δημοτικής Ενότητας Σέρας, του Δήμου Καρραλλωνός, Π.Ε.: Καρραλλωνός ότι:

α) Δεν είναι Άρτα ούτε Ουλοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τη διαστάσεις, σύμφωνα με τις τεχνολογικές διατάξεις, που ισχύουν για δόμηση σε εκτός οχλού παραρτή, Π.Δ. 24-03-1985/ΦΕΚ 270 Α/31-5-1985 & Ν.3212/03 / ΦΕΚ 308 Α / 31-12-2003

β) Βρίσκεται εκτός οχλού πόλεως και εκτός ορίων ασφαριών και εκτός Ζ.Ο.Ε.

γ) Δεν εμπέταται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί ασφαριών σε γη και ζώνη.

δ) Εντός αυτού δεν διέχονται ανάστας γραμμές μεταφορής ενέργειας της Δ.Ε.Η., ή σιδηροδρομικές παρτίδες, ή ρέματα.

ε) Βρίσκεται εκτός Κατεγμένου Αρχαιολογικού Χώρου.

ο) Το παρόν γεωμετρικό με ελεγχόμενη ουσία είναι κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων δυναμικότητας 370 αίγων, ή 7 κοπιδόναμων ζώων, της μιας εγκατάστασης και 139 αίγων ή 3 κοπιδόναμων ζώων της άλλης εγκατάστασης, που ανήκουν στην Πρώτη Κατηγορία, όπως αυτή ορίζεται από το άρθρο 2, παρ. 1α, του Ν. 4056/72 και σύμφωνα με την Πγκ. 146497436/13-06-2012 (ΑΔΑ:ΒΛΔ5-1249)

ΠΜΡΟΜΗΝΙΑ  
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ**

Ο κεισθ υπεργραμμένος ΑΝΑΣΤΑΣΟΣ ΣΠΥΡΟΣ του Δημητρίου δηλώνει ότι: τα όρια του γεωμετρικού με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Υ-Α", με αριθμόν 2.184,54 μ., που βρίσκεται στη θέση "ΤΟΥΛΙΟΥΚΙΣΤΑ" του Δημ. Διαμ/τος Γράβιτων, εκτός οχλού παραρτή, της Δημοτικής Ενότητας Σέρας, του Δήμου Καρραλλωνός, Π.Ε.: Καρραλλωνός, υλοποιήθηκαν από εμένα.

Ο ΔΗΛΩΝ

**ΕΜΒΛΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ**

Ε (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Υ-Α) - 2.184,54 μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1) Το διάγραμμα είναι αναρτημένο στα κτηνοτροφικά στοιχεία στον αριθμόν ΣΣΔ 97

2) Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υλοποιήθηκαν αναλόγως με το κτηνοτροφικό των κτηνών.

3) Η δόμηση από το Ν. 1337 Α' 77 εφαρμόστηκε με σύστημα ΟΡΓ με υλοποίηση από τον Πολιτικό Μηχανικό Δομικών Έργων Τ.Ε.

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Π.Δ. 24-5-1985 / ΦΕΚ 270 Α / 31-5-1985  
Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308 Α / 31-12-2003)  
-Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου - 4 000 μ<sup>2</sup>  
-Παρέκλιση 2 000 μ<sup>2</sup> και τα κτίσματα εκτός ζώνης και υφιστάμενα προ 24-4-1977 (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 6 του Ν.2508/97 και των άρθρων 2/2311/91/626-2-98 & 331/6209/38616-4-98)  
-Παρέκλιση 750 μ<sup>2</sup> και τα κτίσματα πρόσωτα > 10 μ. σε Εθνικούς, Επαρχιακούς, Δημοτικούς και Κοινοτικούς δρόμους και νεκροταφεία όπως είναι προ 12-11-1962  
-Παρέκλιση 1 200 μ<sup>2</sup> και τα κτίσματα πρόσωτα > 20 μ. στους παραρτίδια δρόμους και πεζοδρόμια προ 12-9-1964  
-Τα κτίσματα εκτός της ζώνης των πόλεων και των οικισμών, τα οποία ήταν, κατά την 24-4-1977, ήμια δημοσίου, του από 5-4-1977 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ) ελάχιστο εμβαδόν 2000 μ<sup>2</sup>.  
-Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10%  
-Μέγιστος συνολικός όροφος 0,20  
-Ελάχιστη απόσταση από όρια γηπέδου > 15 μ. (εκτός παρεκκλίσεων)  
-Μέγιστος επιπεδωμένος καθετός ανέμος > 2  
-Μέγιστο επιπεδωμένο ύψος 7,50μ. + 1,20 μ. στέγη  
-Μέγιστο επιπεδωμένο απόσταση κτιρίου 200 μ<sup>2</sup> (για κατοικία) σε γήπεδο μέτρη 4 000 μ<sup>2</sup>.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 6124/7 ΣΕ ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:5.000

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΑΝΑΣΤΑΣΟΣ ΣΠΥΡΟΣ		
ΕΡΓΟ:	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ		
ΘΕΣΗ:	"ΤΟΥΛΟΥΚΙΣΤΑ" κτηνοτροφική περιφέρεια Ζερβίων εκτός οχλού παραρτή του Δημ. Διαμ/τος Γράβιτων της Δημοτικής Ενότητας ΣΕΡΑΣ, του Δήμου ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ, Ν. ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ		
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΑΝΝΙΝΟΥ ΕΥΡΥΔΙΚΗ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015	ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:200	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ1	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ		