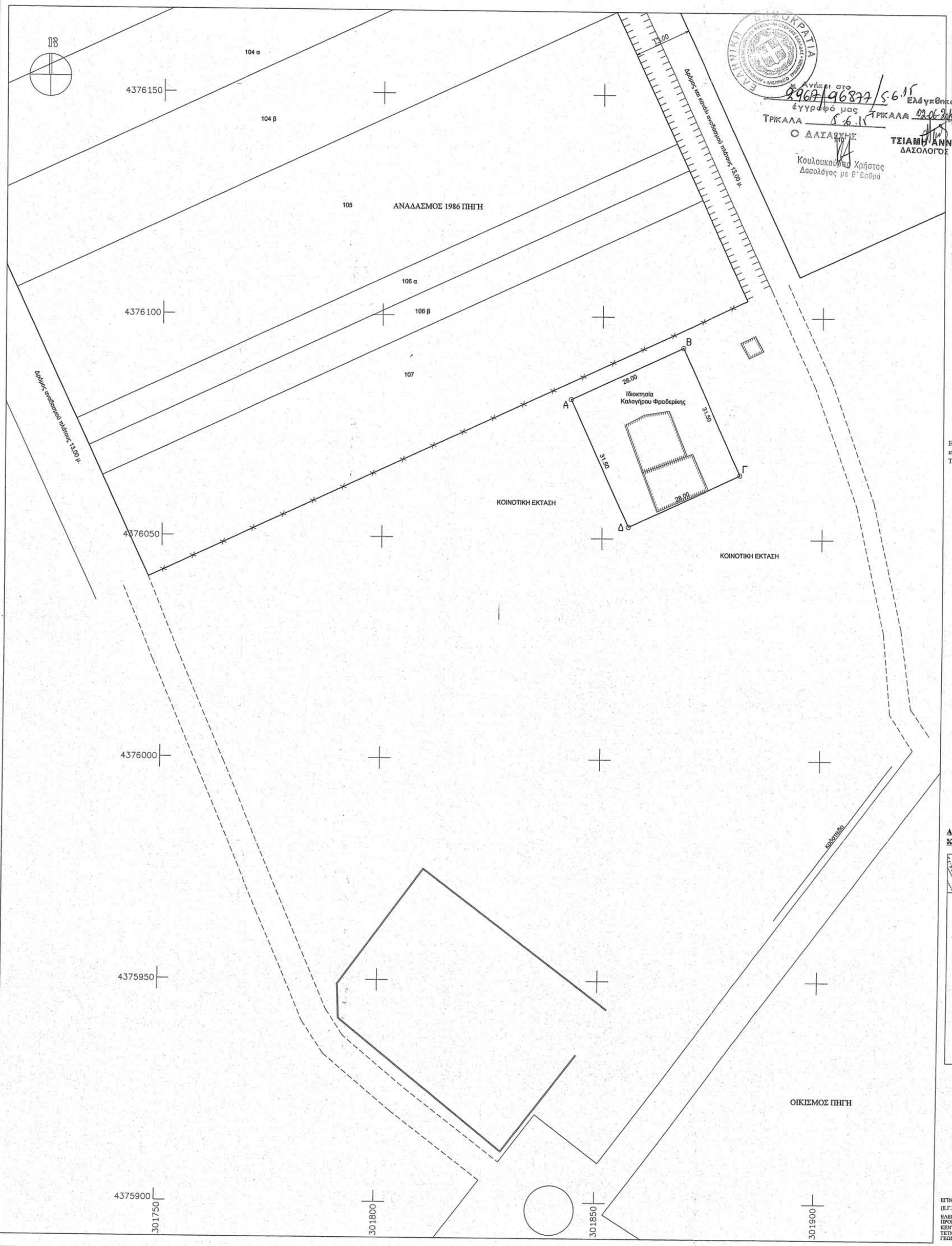


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ανήκει στο 2967/96877/5.6.15 Ελέγχθηκε

έγγραφό μας ΤΡΙΚΑΛΑ 02-06-2015

ΤΡΙΚΑΛΑ 5.6.15

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Κουλουκούβελος Χρήστος
Δασολόγος με Β' Βαθμό

ΤΣΙΑΜΗ ΑΝΝΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Το εμβαδό αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας Καλογήρου Φρειδερίκης με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α που βρίσκεται στο Δήμο Πύλης στην Τ.Κ. Πηγής είναι :Ε =882.00 μ2

Α/Α	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	Η	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑΣ
1	Α	301842.845	4376081.339	0.00		
2	Β	301868.238	4376093.140	0.00		28.00
3	Γ	301881.316	4376064.482	0.00		31.50
4	Δ	301855.924	4376052.681	0.00		28.00
5	Α	301842.845	4376081.339	0.00		31.50

ΕΜΒΑΔΟ = 882.00 Μ2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗ

(Π.Δ./24-5-85 ΦΕΚ 270/Δ/31-5-85)

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ : 25.00μ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ : 4000.00μ2
ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤ. ΚΑΛΥΨΗ : 10%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0.2
ΥΨΟΣ 7.50 μ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ 15.00 μ

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Το παρόν ακίνητο όπως περιγράφεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α
δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο,
σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
Επίσης στην περιοχή δεν υπάρχει Πράξη Εφαρμογής.
Το παραπάνω ακίνητο δεν αφειλει εισφορά σε γη και χρήμα διότι
δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/1983 περι εισφοράς σε γη και χρήμα.
Επιπλέον, στην περιοχή του ακινήτου δεν έχει συνταχθεί μελέτη του εθνικού κτηματολογίου.

Ο Μηχανικός

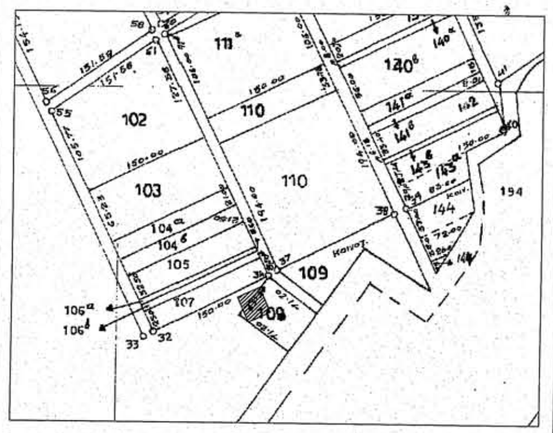
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. Τ.Ε.Ε. 95905
ΠΛΟΥΤΩΝΟΣ 5 ΔΙΑΚΟΥ ● ΤΡΙΚΑΛΑ ● Τ.Κ. 421 00
ΤΗΛ. 24310 70664
ΑΦΜ: 077105807 - ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Η κάτωθι υπογεγραμμένη ιδιοκτήτρια Καλογήρου Φρειδερίκη δηλώνα ότι
είμαι κάτοχος του με τα παραπάνω στοιχεία αγροτεμαχίου.
Τα όρια υποδείχθηκαν απο εμενα και είναι υλοποιημένα ορθά.

Η ιδιοκτήτρια
Καλογήρου Φρειδερίκη

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ 1986 ΠΗΓΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

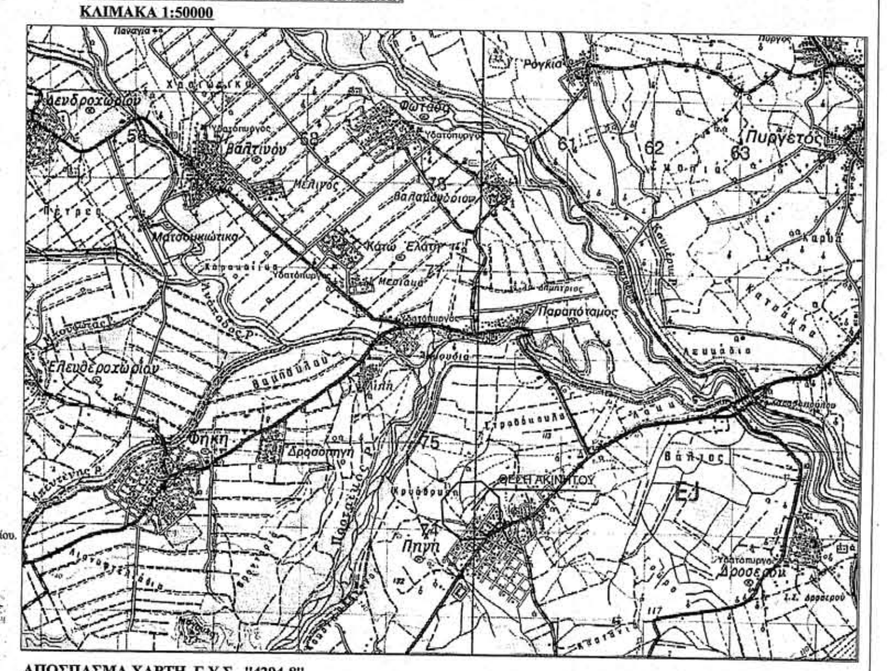


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

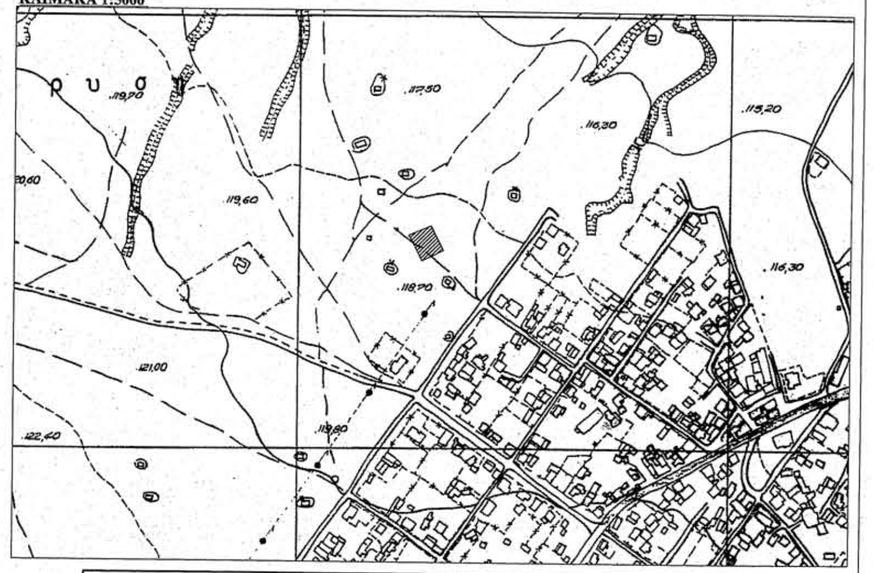
ΕΓΙΝΕ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987
(Ε.Γ.Σ.Α. '87) ΜΕ ΤΑ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ:

ΕΛΛΗΝΟΕΙΔΕΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ GRS 80 (a= 6 378 137 m, 1/f= 298. 257222101
ΠΡΟΒΟΛΗ: ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ λ =24 00' 00" ΜΕ Κο =
ΤΕΤΗΜΜΕΝΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΥ: +500000 m
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΠΛΑΤΟΣ: 0 00' 00"

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. "4294-8"
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΛΟΥΤΩΝΟΣ 10 ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΥ ΤΡΙΚΑΛΑ τηλ. 2431070664
email gilio@otenet.gr 6932197393

Θεώρηση

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗ
ΕΡΓΟ	
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΗΣ – Τ.Κ. ΠΗΓΗΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	Τ1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΙΑΝΟΤΑΡΙΟΣ 2014
ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΤΟΠΟΓΡΑΦΗ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. Τ.Ε.Ε. 95905
ΠΛΟΥΤΩΝΟΣ 5 ΔΙΑΚΟΥ ● ΤΡΙΚΑΛΑ ● Τ.Κ. 421 00
ΤΗΛ. 24310 70664
ΑΦΜ: 077105807 - ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ