Εμβαδόν γηπέδου:

Ε (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,1) = 4026.96 m2

ΚΩΔΙΚΟΣ : 01 Ε= 4026.96 μ²

ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΕΣ
1	513160.809	3916829.446	20.37
2	513180.903	3916833.129	4.89
3	513185.789	3916832.988	4.95
4	513190.728	3916832.715	7.79
5	513198.365	3916831.194	5.00
6	513203.058	3916829.476	2.14
7	513204.932	3916828.399	2.33
8	513207.234	3916828.162	5.04
9	513212.271	3916828.330	2.41
10	513214.675	3916828.181	4.48
11	513218.886	3916826.649	30.27
12	513210.178	3916797.661	5.81
13	513213.344	3916792.791	6.09
14	513217.705	3916788.537	6.67
15	513223.360	3916785.002	4.13
16	513226.868	3916782.830	25.47
17	513246.457	3916766.538	4.76
18	513243.872	3916762.560	22.55
19	513231.823	3916743.496	42.53
20	513189.789	3916771.455	13.57
21	513191.580	3916760.636	8.46
22	513189.179	3916768.749	2.75
23	513187.541	3916770.962	14.43
24	513176.940	3916780.751	5.25
25	513172.817	3916783.996	5.79
26	513167.629	3916786.559	5.21
27	513162.574	3916787.805	7.07
28	513155.546	3916788.578	41.21

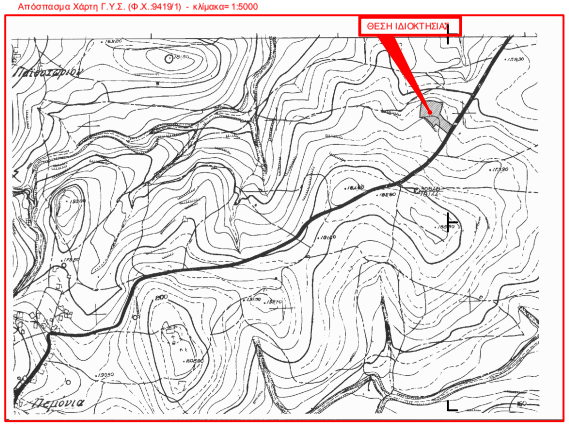
* Οι συντεταγμένες των κορυφών αναφέρονται στο ψηφιακό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ 87.

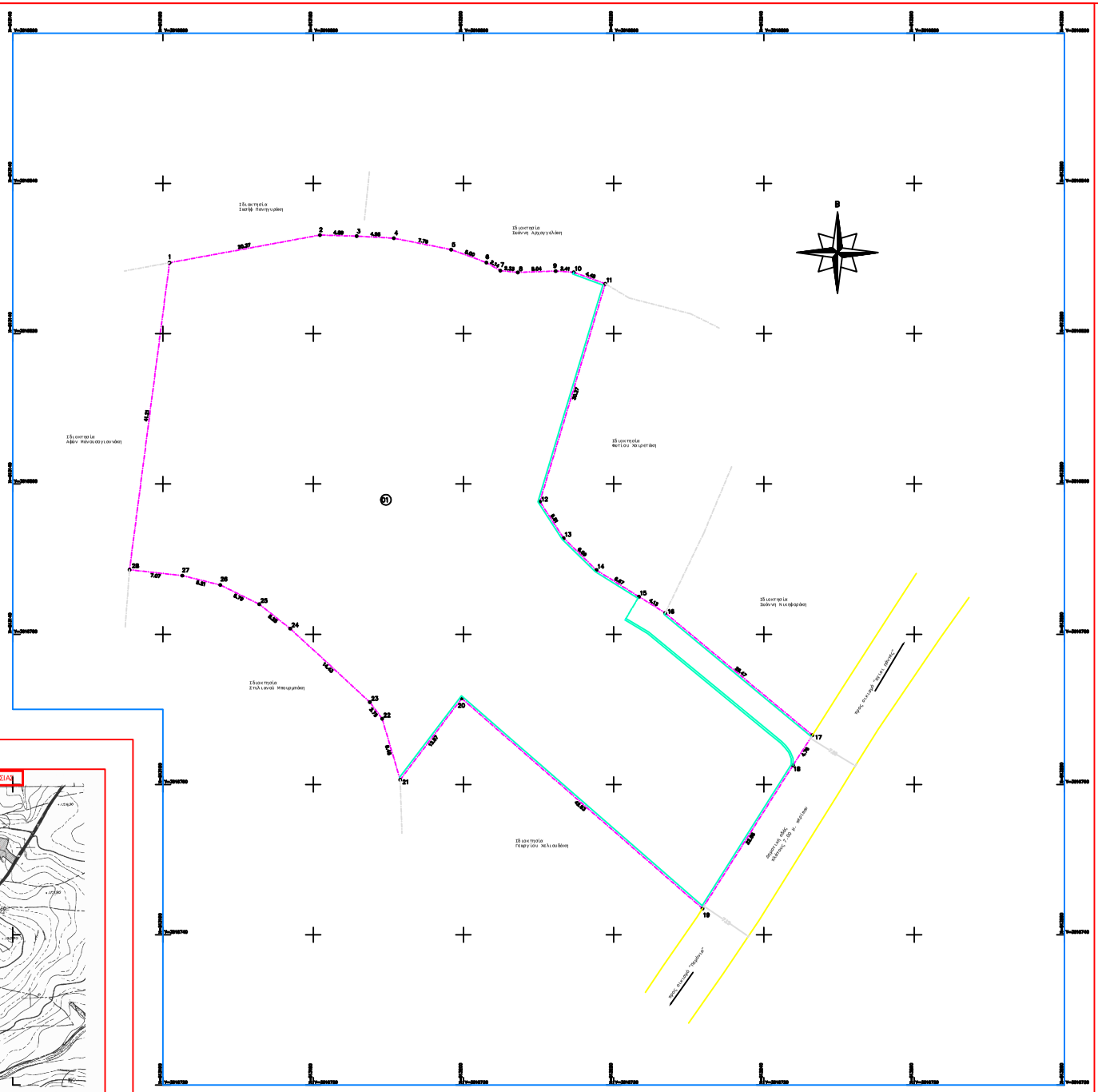
ΘΕΩΡΗΣΗ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 2636/26-06-2015 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά
26-06-2015
Ο
Εισηγητής
Δήμος Δημητρίου

Χανιά
26-06-2015
Η Δ/ντρια
Δασών
Χανίων
Πολ. Σκλαβάκη

Απόσπασμα Χάρτη Γ.Υ.Σ. (Φ.Χ.:9419/1) - κλίμακα= 1:5000





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Ιδιοκτησίας
- Συμμετάθεσμο
- Παρ.πολιτη
- e12 Κορυφή Ο.ρίου Θεσσαλίας

ΔΗΛΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Δηλώνω υπεύθυνος ότι το τεμάχιο του οποίου μέρος με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,.....,22,23,24,25,26,27,28,1) και με εμβαδόν 4026.96 τμ. ανήκει στο Δήμο Αποκορώνου, στη Περιφερειακή Ενότητα Χανίων, στο Τοπικό Κοινότητα Πεμονίων, της Δημοτικής Ενότητας Φ.Χ., του Δήμου Αποκορώνου, της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, της Περιφέρειας Κρήτης, στη οποία ορίο και ακολουθήσαμε, κατ'εντολή της Φοιτούσας και τα εμβάδόν σύμφωνα με τις τελευταίες βεβαίες που κρύνουν σήμερα.
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΟΚ ΠΑΝΟΡΑΙΟΥ

Ο ειδικά υπογραμμένος, Βασίλειος Καλογεράκης του Δημητρίου, δηλώνω ότι
* το ορο του υπο μελετη με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,1) και εμβαδόν 4026.96 τμ. που βρίσκεται στη θέση "Καραπιπέρη", εκτός σχεδίου και εκτός των ορίων του οικισμού Πεμονίων, της Τοπικής Κοινότητας Πεμονίων, της Δημοτικής Ενότητας Φ.Χ., του Δήμου Αποκορώνου, της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, υποδείχθηκε από εμένα και
* ελέγχομαι για την εκμίσθωση των δηλωμένων ορίων του γειτονικού μου.
Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,1) = 4026.96 τμ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1. Το διάγραμμα δεν αντιτυπώνεται σε κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Η ενέργεια από το ΝΕΡΕΑ 87 περιφερειακής μετράται με σύστημα GPS και ο σύστημα χρήσιμο του Ελληνικού Συστήματος Ειδ.σκοπού - HEPOS.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ειδικός Οικισμός Ηρακλείου (Π.Δ.24.05.85 - ΦΕΚ 270/Δ/31.05.85 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308/Α/31.12.2003)

Αρκούντα κατά κανόνα: (για τετράοπτο σε κανονισμό δρόμου 6η 4000μ2, 7η 25.0)μ.
Εμβαδόν= 4000τμ - Πρόσωπο= 25.0μ.

(με πρόσωπο σε Διάνοιξη, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς μέχρι σε συγκεκριμένα τμήματα τους κατά σύστημα δόμησης ψαιμιές)
Εμβαδόν= 4000τμ - Πρόσωπο= 40.0μ - Βάθος= 50.0μ.

Αρκούντα κατά παράκλαση: (μικρές τετράοπτα σε δρόμο)
Εμβαδόν= 4000τμ (πριν 31.12.2003)

(με πρόσωπο σε Διάνοιξη, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς μέχρι σε συγκεκριμένα τμήματα τους κατά σύστημα δόμησης ψαιμιές)
Εμβαδόν= 2000τμ - Πρόσωπο= 25.00μ - Βάθος= 40.0μ (πριν 17.10.1978)
Εμβαδόν= 1200τμ - Πρόσωπο= 20.00μ - Βάθος= 35.0μ (πριν 12.09.1984)
Εμβαδόν= 750τμ - Πρόσωπο= 15.0μ - Βάθος= 15.0μ (πριν 12.11.1982)

(εντός της ζώνης 100μων και ακτών μων & πριν 26.04.1977)
Εμβαδόν= 2000τμ

(ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΑΚΑΤΟΜΑ)
Συνιστώμενη Δομητής: (για κ.κ.κ.τμ.ε με εμβαδόν άνω 4000μ)
α.Ο= 0.20 Μέγιστη βάθος= 200μ
(για γειτονιάς με εμβαδόν από 4000τμ έως 800τμ)
Δομητής: 200μ = 15μβ / Ο.ωτ.εμβάθ: 800/4000
Μέγιστη βάθος= 400μ.

Ύψος κτίσματος: 7.50μ (δύο όροφοι)
Κάλυψη: 10%

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ Ν. ΔΡΑΜΗΝΗΣ
Αξ/ ΓΟΓΟΝΗ 64
τηλ.-fax: 28210 52287
κιν.: 6977 78 338

ΕΡΓΟ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
Βασίλειος Καλογεράκης του Δημητρίου

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ - ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΡΕ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΜΟΝΙΩΝ
Θέση "Καραπιπέρη", εκτός σχεδίου και εκτός των ορίων του οικισμού Πεμονίων.

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 27 Μαρτίου 2015

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: T1

Σ Υ Ν Τ Α Ξ Η