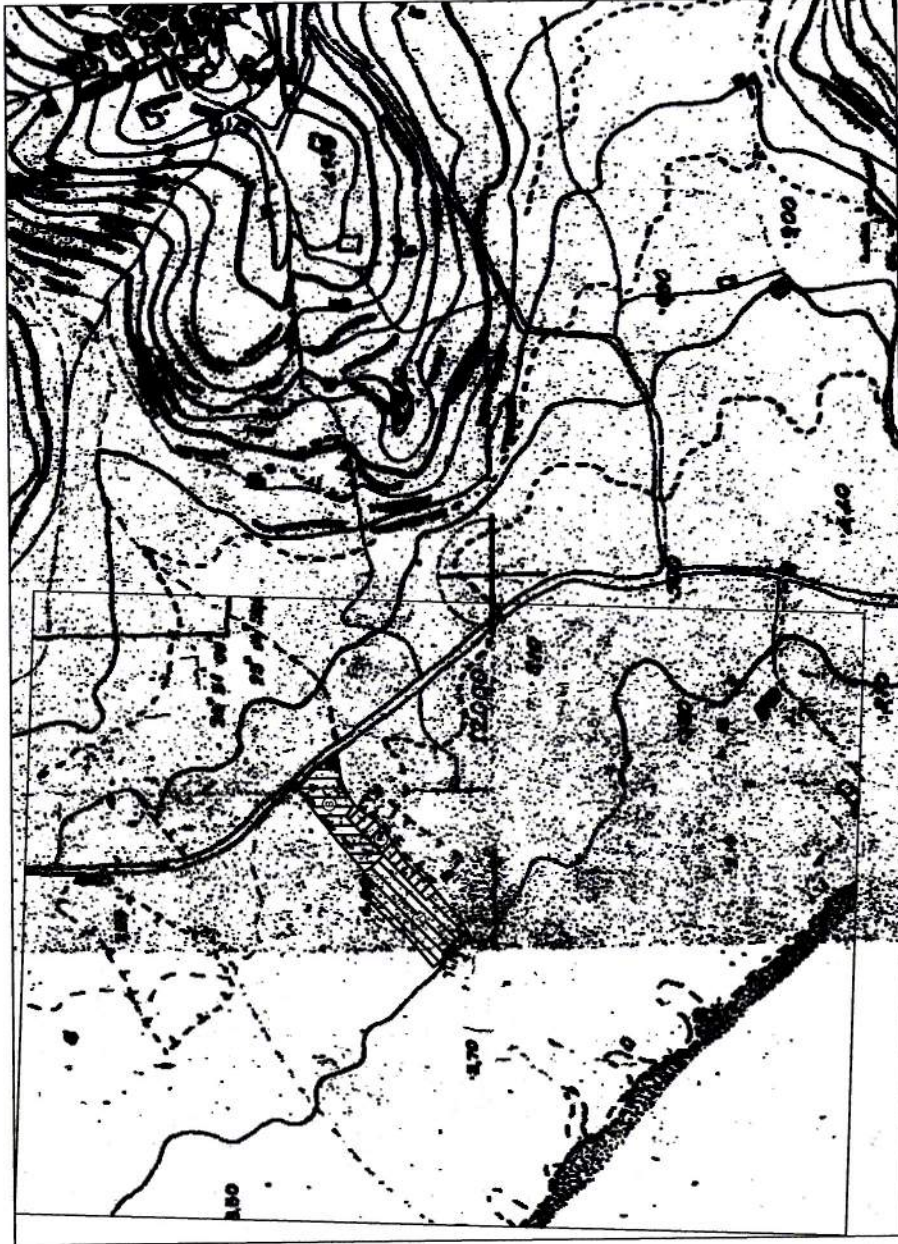




ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΟΥ: ΚΑΙΜΑΚΟΣ 1:5.000



ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ, ΚΑΙΜΑΚΟΣ 1:5.000

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ Α

Με τη βοήθεια των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	590984.31	4412388.43	8.54
2	590980.88	4412383.88	11.69
3	590979.74	4412401.50	10.18
4	590917.29	4412408.33	2.61
5	590917.72	4412410.91	6.48
6	590922.48	4412415.19	6.26
7	590930.67	4412423.80	9.26
8	590938.11	4412430.08	6.30
9	590942.51	4412434.56	6.60
10	590949.09	4412435.24	9.24
11	590958.31	4412434.92	1.10
12	590958.39	4412433.82	3.85
13	590960.26	4412431.65	1.98
14	590960.26	4412431.65	12.36
15	590960.26	4412431.65	4.11
16	590960.26	4412431.65	4.11
17	590960.26	4412431.65	8.74
18	590960.26	4412431.65	6.52
19	590960.26	4412431.65	11.41
20	590960.26	4412431.65	10.00
21	590960.26	4412431.65	8.21
22	590960.26	4412431.65	8.21
23	590960.26	4412431.65	3.89
24	590960.26	4412431.65	3.89
25	590960.26	4412431.65	6.05
26	590960.26	4412431.65	7.83
27	590960.26	4412431.65	8.83
28	590960.26	4412431.65	9.05

E=1:2 ΣΧ + Χ*(Y² - Y²1)

E = 2380.69 μ2

- ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/1977)
- Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για τα παρακάτω γεωμετρικά που βρίσκονται στην θέση "Καίματος - Μεσοκαμία" της Κτηματικής Περιφέρειας της Τ.Κ. Πλατέας του Δήμου Λήμνου ότι:
- Αρμόδια - Οικοδομησιμότητα
Το γήπεδο Α είναι άρτο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση ως εντός ζώνης οικισμού και μη οικοδομήσιμο μέχρι της οριοθετήσεως του διαφωρού μέτασος.
 - Σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
 - βρίσκονται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων του οικισμού της Τ.Κ. Πλατέας,
 - δεν εμπιμπάν στις διατάξεις του νόμου 1337/1983 περί εισαγωγής σε γη και χρήση.
 - εντός αυτών δεν διέρχονται ενεργές γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.
 - Επί του ανατολικού ορίου και των τριών των γεωμετρίων διέρχεται ρέμα.
 - Απόσταση από δρόμο: Γήπεδο Α: 65.00 μ. Γήπεδο Β: 24.00 μ. Γήπεδο Γ: 205.00 μ.
 - Τα γεωμετρικά δεν ορατώνται.
 - Ανατίετα (εναρμονισμένες από την αρμόδια Διεύθυνση Δασών και έγκριση από την αρμόδια αρχαιολογία).
 - Δεν βρίσκονται εντός περιοχής Natura 2000.

ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπενγραμμένος Οδικός δρόμος δηλώνω ότι:

- τα όρια των γεωμετρίων Α, Β, Γ που βρίσκονται στην θέση "Καίματος - Μεσοκαμία" της Κτηματικής Περιφέρειας της Τ.Κ. Πλατέας του Δήμου Λήμνου, υποδειχθήσαν από έμβρα.

Ο δηλών

ΕΜΒΑΣΙΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ Α: 2.380,69 Τ.Μ.
 ΕΜΒΑΣΙΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ Β: 1.570,04 Τ.Μ.
 ΕΜΒΑΣΙΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ Γ: 763,00 Τ.Μ.
 ΕΜΒΑΣΙΟΝ ΙΣΤΙΟΤΥΠΙΟΥ (ΕΡΕΙΠΙΟΜΕΝΟΥ ΑΝΕΥ ΣΤΕΓΗΣ): 15,40 Τ.Μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
- Οι διαστάσεις και το έμβρα των γεωμετρίων υπολογισθήσαν από τις συντεταγμένες των κορυφών.
- Η έγκριση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με χρήση γεωδαιτικού GPS δηλής ακριβείας, κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού ΗΕΡ Ο.Σ.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270 Τ.Α. - Ν.3212/2003 ΦΕΚ 308α/31-12-2003

Αρμόδια Αρχαιολογία E = 4.000,00 μ2

Επιθετικές - Επαρκατικές - Δημοτικές οδοί E = 4.000,00 μ2 Π=45,00μ Β=50,00μ

Παρεκκλίσεις:

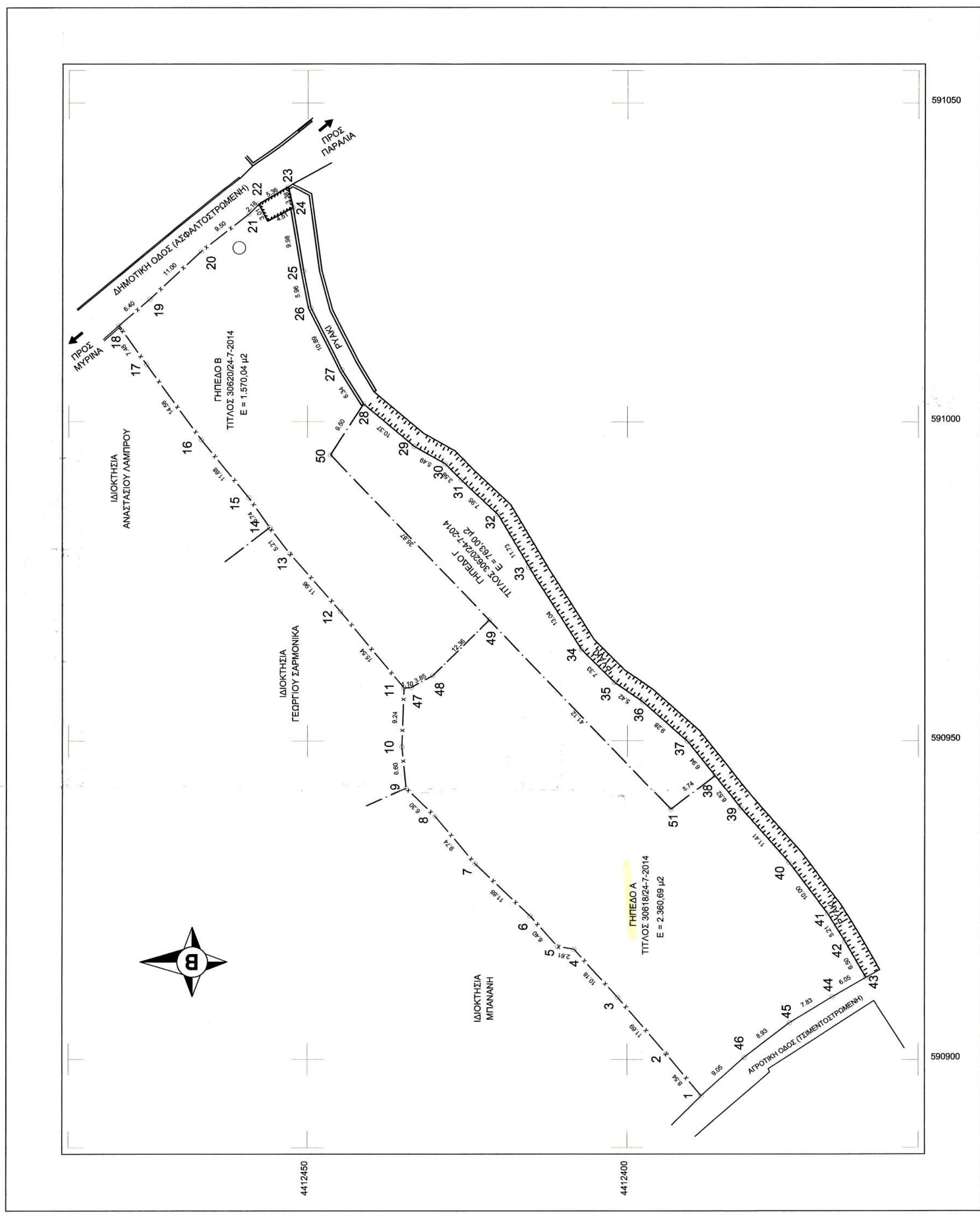
- Εντός ζώνης οικισμού, από τις 24-4-1977 E=2000μ2
- Επί Εθνικής - Επαρκατικής - Δημοτικής οδού E=750 μ2 Π=10μ Β=15μ
- Προ της 12-11-1982 E=750 μ2 Π=10μ Β=15μ
- από 12-11-1982 μέχρι 12-9-1984 E=1200μ2 Π=20μ Β=35μ
- από 12-9-1984 μέχρι 17-10-1978 E=2000μ2 Π=25μ Β=40μ
- Εγκλι από 17-10-1978 μέχρι 31-5-1985 E=4000μ2

Ποσοστό κάλυψης: 10 %
 Συντελεστής δόμησης: 0,20
 Αριθμός ορόφων: 2
 Μέγιστο ύψος: 7,50μ
 Ελάχιστες αποστάσεις κτηρίων από τα όρια (κανόνες): 15,00μ
 (αν,δ,παρέκλιση): 5,00μ
 (β παρέκλιση): 2,50μ
 ρέμα: 20,00μ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

Συντελεστής Δόμησης: Εοικ = 100 + (E - 750)/9 μ2
 750μ2 <= E < 1200μ2 Εοικ = 150 + (E - 1200)/16 μ2
 1200μ2 <= E < 2000μ2 Εοικ = 200 μ2
 2000μ2 <= E < 4000μ2 Εοικ = 200 + (E - 4000)/20 μ2
 4000μ2 <= E < 8000μ2 Εοικ = 280 + (E - 8000)/40 μ2
 8000μ2 <= E Εοικ = 280 + (E - 8000)/40 μ2

Μέγιστη δόμηση: <= 400 μ2
 Αριθμός Ορόφων = 2
 Ημικ = 7,50μ για δύο ορόφους Ημικ = 4,00μ για ισόγειο



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ Γ

Με τη βοήθεια των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
28	591002.78	4412441.26	10,37
29	590986.13	4412433.31	5,49
30	590985,46	4412426,51	3,58
31	590960,90	4412420,03	7,95
32	590965,44	4412414,23	11,73
33	590975,34	4412407,20	13,04
34	590984,37	4412402,02	5,42
35	590985,19	4412397,55	6,28
36	590949,97	4412390,61	6,94
37	590944,96	4412386,26	6,74
38	590939,21	4412383,17	4,11
39	590938,39	4412381,65	3,38
40	590938,39	4412381,65	10,11
41	590938,39	4412381,65	5,90
42	591008,12	4412444,64	10,82
28	591002,78	4412441,26	6,32
50	590984,81	4412446,43	9,90
48	590986,90	4412421,62	35,97
47	590986,26	4412430,45	3,86
46	590986,39	4412424,02	36,87
45	590986,39	4412424,02	3,86
44	590986,39	4412430,45	3,86
43	590986,39	4412430,45	1,10

E=1/2 Σ(X₂ + X₁)(Y₂ - Y₁)

E = 763,00 μ2

ΤΜΗΜΑ ΔΕΙΞΕΩΝ ΧΑΡΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΡΩΝ
 ΕΠΙΘΕΤΑ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ
 ΜΑΥΡΑΚΗ, Ε.Σ. - Γ.Ε. - Γ.
 Ν. ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
 Μαρτυρία
 ΚΑΛΩΣΟΙ Δ. ΜΣΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 21.08.2015
 Για το σύνταξη των παραπάνω μετρήσεων, δε γίνονται υπεύθυνοι οι εκτελεστές των εργασιών, αλλά ο υπεύθυνος της μελέτης, ο κ. Σταμάτιος Κ. Σαμπάνος, ο οποίος είναι υπεύθυνος της μελέτης και της μετρήσεων.



Εργοδότης: ΟΔΥΣΣΕΑΣ ΓΙΟΚΟΣ

Εργο: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Θέση: "ΚΑΜΠΟΣ" ΚΤΗΜ. ΠΕΡΙΦ. Τ.Κ. ΠΛΑΤΕΑΣ, Δ. ΛΗΜΝΟΥ

Μελετητής: ΣΤΑΣΙΝΟΣ ΣΑΜΠΑΝΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Θέμα Σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αριθμός Σχεδίου: Τ1

Χρόνος Μελέτης: ΜΑΡΤΙΟΣ 2014

Κλίμακα: 1:500

Υπογραφή: [Signature]

ΣΤΑΣΙΝΟΣ Κ. ΣΑΜΠΑΝΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΗΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΛΑΤΕΑΣ Τ.Κ. ΛΗΜΝΟΥ Τ.Κ. 68100
 ΤΗΛ: 22640 24511 ΚΙΝ: 6932333933
 Φ.Α.Μ. 051063938 Δ.Ο.Υ. ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ