ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Εμβαδόν Οικοπέδου 1.2.3.4........62.63.2
Υπολογισμός Εμβαδού με Ορθογώνιες Συντεταγμένες

	Α/Α Σημείου	Περιγραφή Σημείου	X	Y	Πλευρά (m)
1	1	1	788794.592	3929399.523	3.754
2	2	2	788797.615	3929401.747	9.483
3	3	3	788804.595	3929395.327	5.566
4	4	4	788810.161	3929395.381	9.656
5	5	5	788819.520	3929393.004	11.385
6	6	6	788829.583	3929387.679	3.191
7	7	7	788831.347	3929385.021	9.294
8	8	8	788836.165	3929377.073	7.628
9	9	9	788843.211	3929374.150	5.485
10	10	10	788848.651	3929373.452	9.077
11	11	11	788857.710	3929374.032	18.261
12	12	12	788873.708	3929382.837	6.179
13	13	13	788879.366	3929385.319	8.903
14	14	14	788886.099	3929379.494	11.048
15	15	15	788892.451	3929370.455	7.760
16	16	16	788896.997	3929364.186	8.905
17	17	17	788902.459	3929357.133	14.698
18	18	18	788912.817	3929346.705	8.548
19	19	19	788918.157	3929340.030	6.623
20	20	20	788922.904	3929335.411	6.597
21	21	21	788927.780	3929330.946	7.295
22	22	22	788932.774	3929325.648	8.169
23	23	23	788939.583	3929321.134	4.111
24	24	24	788942.611	3929318.354	6.950
25	25	25	788936.269	3929315.511	10.386
26	26	26	788927.604	3929309.784	7.169
27	27	27	788923.675	3929303.788	4.933
28	28	28	788921.872	3929299.196	4.927
29	29	29	788921.419	3929294.289	7.536
30	30	30	788921.303	3929286.754	6.439
31	31	31	788921.401	3929280.316	8.701
32	32	32	788923.335	3929271.833	5.228
33	33	33	788923.595	3929266.611	5.661
34	34	34	788917.940	3929266.867	6.986
35	35	35	788910.955	3929266.730	16.972
36	36	36	788894.507	3929262.544	13.088
37	37	37	788881.823	3929259.316	15.466
38	38	38	788868.409	3929251.618	5.000
39	39	39	788864.686	3929254.955	3.290
40	40	40	788862.235	3929257.150	7.783
41	41	41	788856.439	3929262.344	13.947
42	42	42	788846.144	3929271.753	7.205
43	43	43	788841.626	3929277.366	15.288
44	44	44	788828.452	3929285.122	2.448
45	45	45	788828.713	3929287.556	3.415
46	46	46	788830.009	3929290.715	4.857
47	47	47	788829.109	3929295.488	3.809
48	48	48	788827.087	3929298.715	6.212
49	49	49	788827.268	3929304.924	6.036
50	50	50	788825.529	3929310.705	7.729
51	51	51	788822.395	3929317.770	15.423
52	52	52	788808.732	3929324.925	2.980
53	53	53	788806.092	3929326.307	5.383
54	54	54	788809.032	3929330.816	7.829
55	55	55	788810.339	3929338.535	9.515
56	56	56	788807.554	3929347.634	8.329
57	57	57	788803.534	3929354.929	10.280
58	58	58	788799.917	3929364.552	7.819
59	59	59	788798.530	3929372.246	5.924
60	60	60	788799.342	3929378.114	3.110
61	61	61	788799.629	3929381.211	5.145
62	62	62	788800.503	3929386.281	6.732
63	63	63	788798.344	3929392.657	7.824
64	64	64	788794.592	3929399.523	0.000
65	1	1	788794.592	3929399.523	0.000

Εμβαδόν Οικοπέδου E = 12011.83μ²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

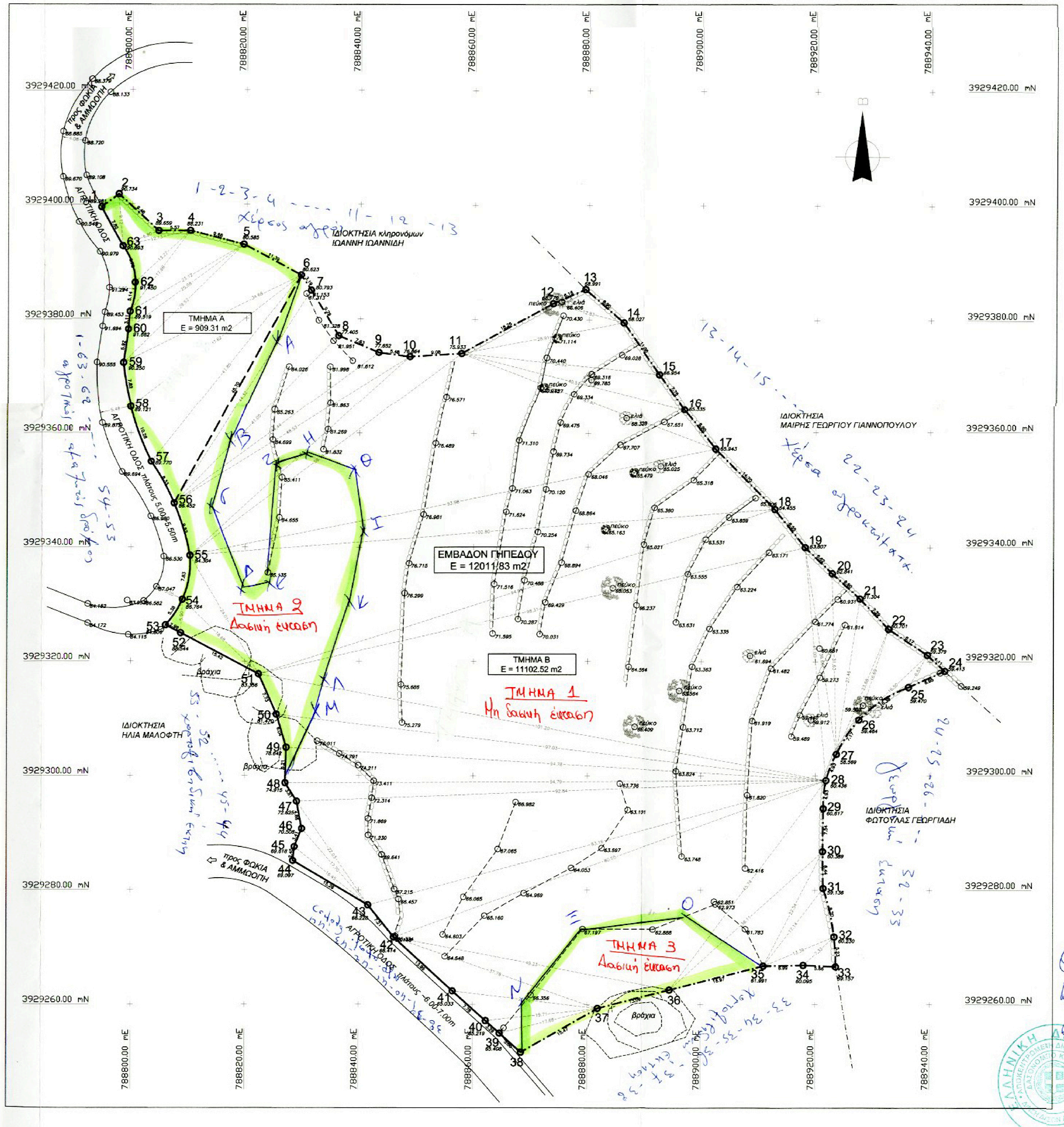
Τμήμα Ε1: Μη δασική έκταση (γεωργική) εμβ. 9.571,45 τ.μ
(6,7,8,...,34,35,Ο,Ξ,Ν,38,39,...,47,48,Μ,Λ,Κ,...,Β,Α,6)
Τμήμα Ε2: Δασική έκταση, εμβ. 1.978,10 τ.μ.
(1,2,3,...,6,Α,Β,...,Λ,Μ,48,49,50,...,62,63,1)
Τμήμα Ε3: Δασική έκταση, εμβ. 462,28 τ.μ.
(38,Ν,Ξ,Ο,35,36,37,38)

Συντεταγμένες κορυφών (ΕΓΣΑ ΄84)

Α: 788825.82,3929376.06	Ι: 788841.04,3929343.73
Β: 788817.33,3929358.80	Κ: 788838.43,3929330.47
Γ: 788814.30,3929346.99	Λ: 788833.94,3929316.68
Δ: 788819.76,3929332.76	Μ: 788832.77,3929311.86
Ε: 788824.11,3929333.81	Ν: 788868.99,3929261.39
Ζ: 788825.16,3929354.91	Ξ: 788878.96,3929273.40
Η: 788831.11,3929356.79	Ο: 788897.86,3929275.45
Θ: 788839.47,3929353.45	

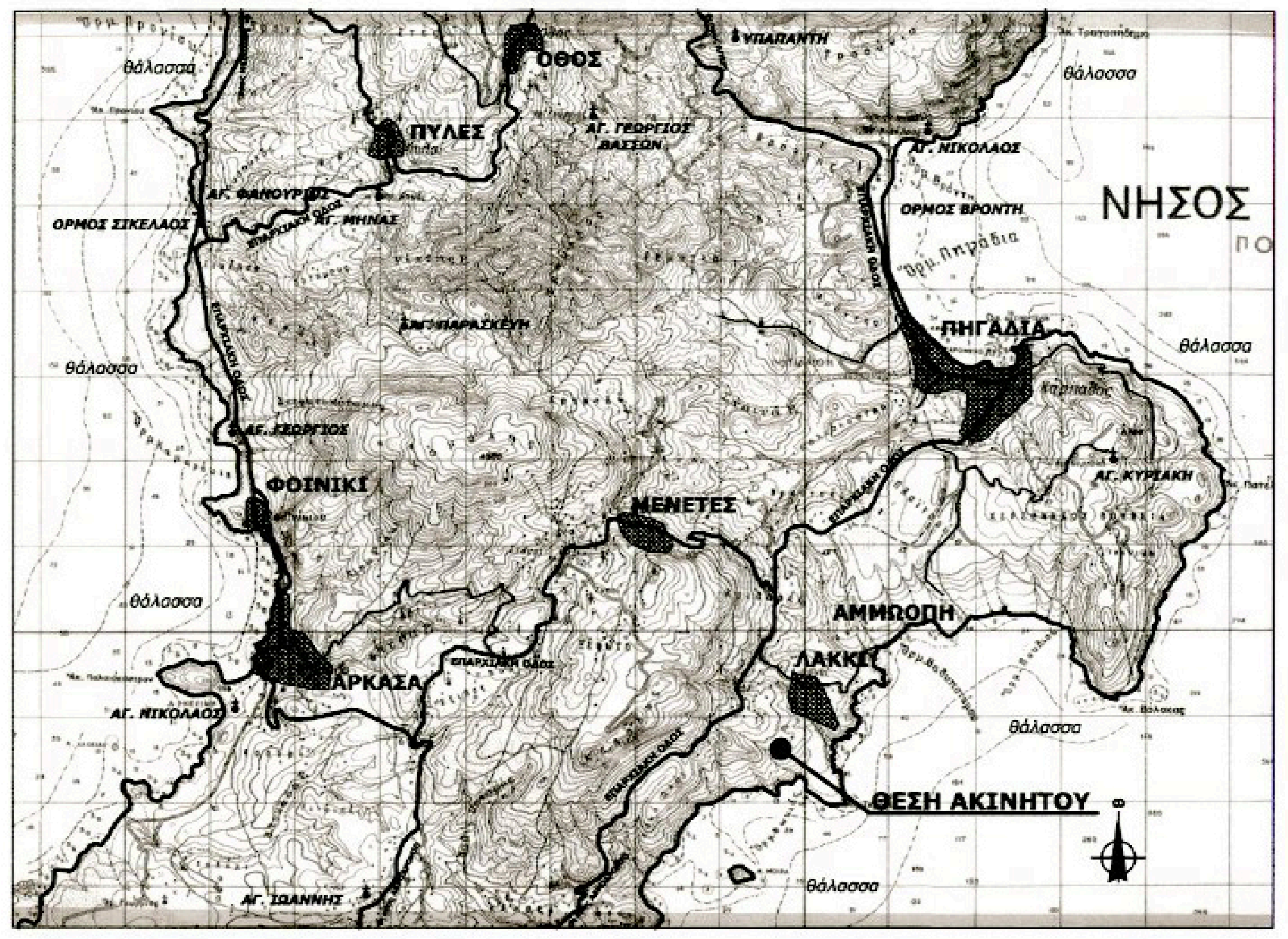
Ρόδος, 18-11-2013
Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

Θεοφάνους Νίκος
Δασολόγος


3929420.00 mN
3929400.00 mN
3929380.00 mN
3929360.00 mN
3929340.00 mN
3929320.00 mN
3929300.00 mN
3929280.00 mN
3929260.00 mN
788800.00 mE
788820.00 mE
788840.00 mE
788860.00 mE
788880.00 mE
788900.00 mE
788920.00 mE
788940.00 mE
προς ΦΩΚΙΑ & ΑΜΜΟΠΗ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ κληρονόμων ΙΩΑΝΝΗ ΙΩΑΝΝΙΔΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΙΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΗΛΙΑ ΜΑΛΟΦΤΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΦΩΤΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ
ΤΜΗΜΑ Α E = 909.31 m2
ΤΜΗΜΑ Β E = 11102.52 m2
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ E = 12011.83 m2
ΤΜΗΜΑ 1 Μη δασική έκταση
ΤΜΗΜΑ 2 Δασική έκταση
ΤΜΗΜΑ 3 Δασική έκταση
Βράχια
1-2-3-4 ---- 11-12-13 χέρσος αγρός
13-14-15 ---- 22-23-24 χέρσα αγροτεμάχια
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
Κ
Λ
Μ
Ν
Ξ
Ο

Θεωρήθηκε
Καρπάθου 7-9-2011
ο
Ενεργήσας την αυτοψία

ΒΑΣΙΛΗΣ Θ. ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ
ΔΑΣΟΦΥΛΑΚΑΣ Α


ΝΗΣΟΣ
ΟΘΟΣ
ΠΥΛΕΣ
ΠΗΓΑΔΙΑ
ΜΕΝΕΤΕΣ
ΦΟΙΝΙΚΙ
ΑΡΚΑΣΑ
ΑΜΜΟΠΗ
ΛΑΚΚΙ
ΘΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
θάλασσα

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΜΙΧΑΗΛ Ι. ΝΙΣΥΡΙΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
POLITECNICO DI MILANO
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 82972

ΚΑΡΠΑΘΟΣ
ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΑ
2245022367 2245031422
mikenissyrios@yahoo.com

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΜΗΝΑΣ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΒΙΤΤΩΡΟΥΛΗΣ

ΕΡΓΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤην αρ. πρωτ. 70343/3182/19-12-2013
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ πράξη χαρ/μου
ΔΩΔΕΚ ΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ

"ΚΟΥΛΟΥΚΟΤΡΥΠΑ" ΦΩΚΙΑ
Δ.Δ. ΜΕΝΕΤΩΝ ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΡΟΔΟΣ 19-12-2013
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ
Μπαλατσούκα Αικατερίνη
Δασολόγος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1.2.3.......62.63.1 = 12011. 83 m2
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Α ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1.2.3.4. 5.6.56.57......62.63.1 = 909.31m2
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Β ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 6.7.8.9......54.55.56.6 = 11102.52 m2
ΤΑ ΟΡΙΑ ΥΠΕΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΩΔΙΚΑΣ ΒΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ (Π.Δ. 14/7/1999, Φ.Ε.Κ. 580/Δ/27-7-1999)
ΜΕΡΟΣ ΙΙ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΗ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η: ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΑΡΘΡΟ 162 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (άρθρο 17 Ν.Δ. της 17-7/16-8-1923, άρθρο μόνο, παρ. 6 του Ν.Δ. 3/17-12-1925, άρθρα 1 Ν. 3976/1929, άρθρο 1 Π.Δ. 24/31-5-1985
ΑΔΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΝΟΜΟΣ 3212, Φ.Ε.Κ. 308/31-12-2003)
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β: ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΥΘΑΙΡΕΤΗ ΔΟΜΗΣΗ, ΔΟΜΗΣΗ ΣΕ ΓΗΠΕΔΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, ΤΙΣ ΠΡΑΞΕΙΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ.
ΑΡΘΡΟ 10: ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΟΜΗΣΗ ΣΕ ΓΗΠΕΔΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΡΘΡΟ 23: ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ *ΑΡΘΡΟ 167 (Αρθρο 6 του Π.Δ. 24/31.05.85)*

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ 2011	**T_2**	1:500

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΜΙΧΑΗΛ Ι. ΝΙΣΥΡΙΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
POLITECNICO DI MILANO
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 82972
Α.Φ.Μ. 050456238 Δ.Ο.Υ. ΚΑΡΠΑΘΟΥ
Τ.Κ. 85700 ΚΑΡΠΑΘΟΣ 2245022367

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Β. ΖΑΒΟΛΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 31817
ΚΑΡΠΑΘΟΣ ΤΗΛΕΦ. 22452 - 31355