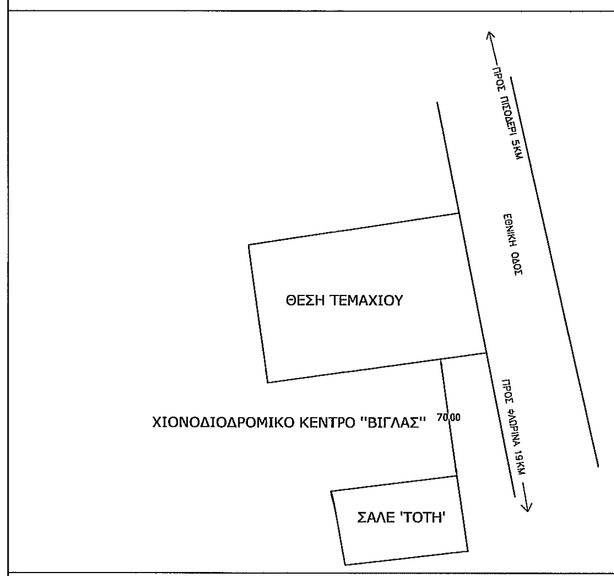
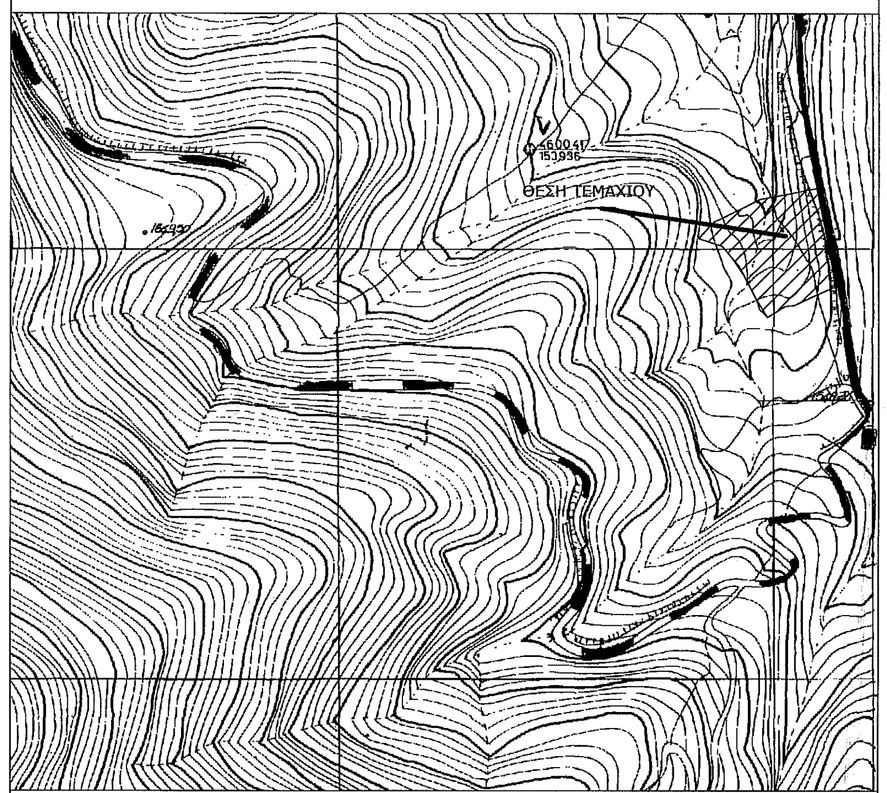
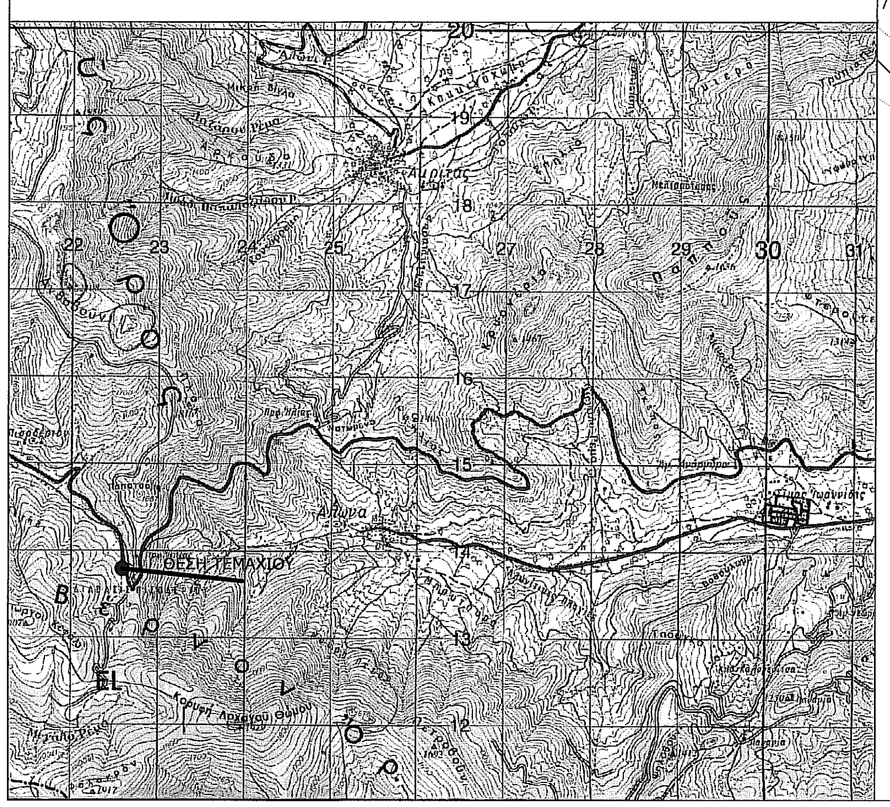
ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - - - ΑΥΛΑΚΑΣ-ΓΡΑΜΜΗ LIFT
——— . ——— ΟΡΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ
——————— ΙΣΟΥΨΕΙΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ
——————— ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΤΜΗΜΑ 1 Ε1 =9608.29 *τ.μ.*

1	269214.50	4516931.32
2	269217.02	4516917.50
3	269243.06	4516864.00
4	269253.43	4516872.25
10	269265.23	4516818.33
Α5	269251.75	4516812.82
Α6	269235.53	4516805.14
Α7	269223.63	4516804.09
Α8	269203.15	4516792.19
Α9	269194.31	4516801.79
Α10	269191.34	4516812.75
Α11	269172.21	4516852.23
Α12	269153.61	4516875.79
Α13	269144.64	4516879.00
Α14	269126.90	4516885.58
Α15	269145.11	4516903.97
Α16	269198.79	4516929.00
1		
	269214.50	4516931.32

ΟΡΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΔ/24-5-85 ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
(ΦΕΚ-270/Δ/31-5-85)
Γ.Π.Δ. Γ. 2740 / 352 /ΣΒ-01-1987 (ΦΕΚ 212-Δ-13-03-1987)

Αρτίστατο κατα κανόνα 4000μ2 , 45.00μ πρόσωπο, βάθος 50 (πρόσωπο σε εθνικό δίκτυο)

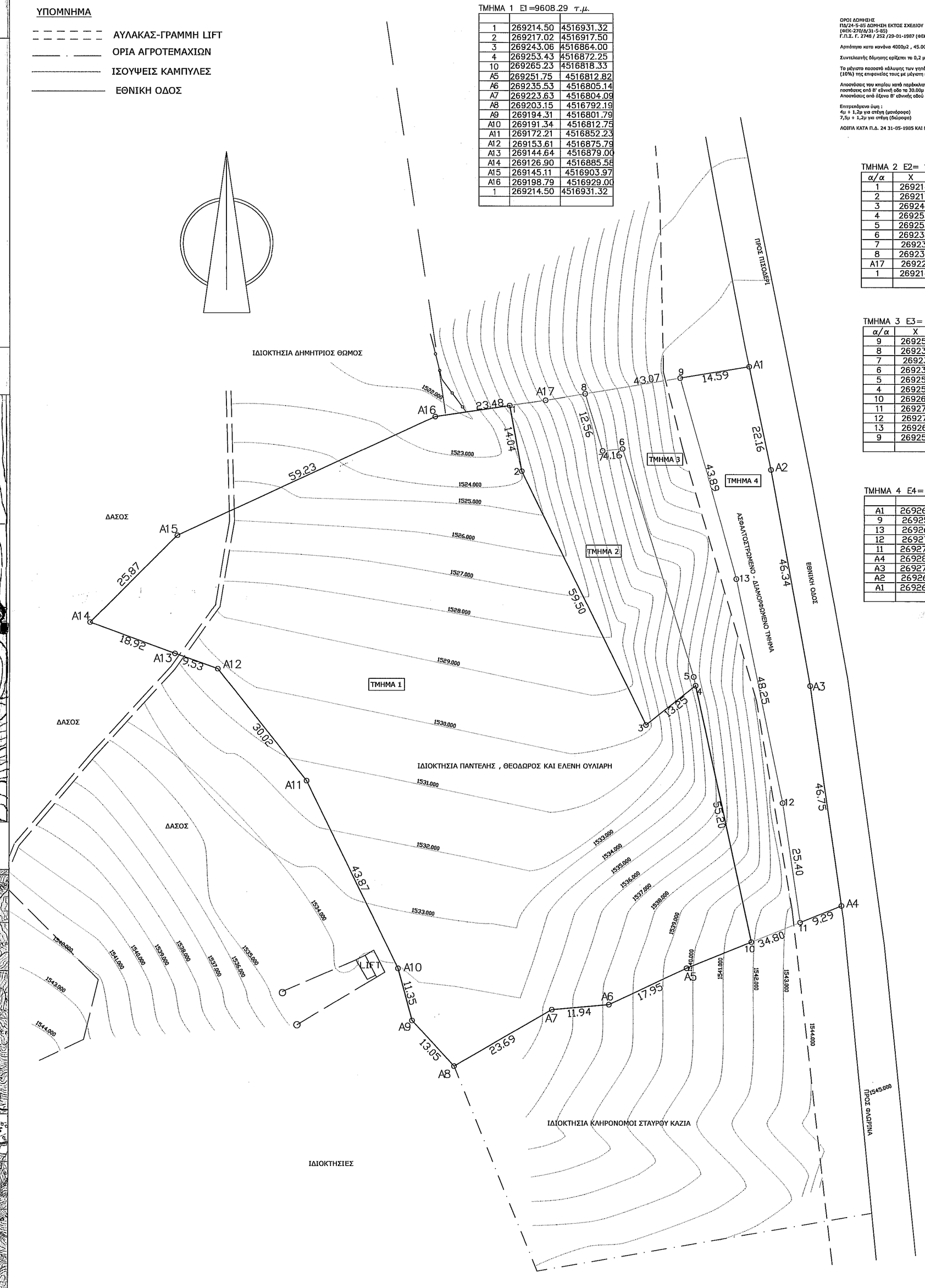
Συντελεστής δόμησης ορίζεται το 0,2 με μέγιστη δόμηση το 200τ.μ.

Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των γηπέδων ορίζεται σε όλκα τους εκατό (10%) της επιφανείας τους με μέγιστη κάλυψη τα 200 τ.μ.

Αποστάσεις του κτιρίου κατά περίπτωση:
ποσοστιαίος από 8ν εθνικής οδού τα 30.00μ
Αποστάσεις από άξονα 8ν εθνικής οδού 45.00μ

Εκτιμήσεις ύψη :
4μ + 1,2μ για στέγη (μονόρροφο)
7,5μ + 1,2μ για στέγη (δώρροφο)

ΛΟΙΠΑ ΚΑΤΑ Π.Δ. 24 31-05-1985 ΚΑΙ Ν 4067 / 2012



ΤΜΗΜΑ 2 Ε2= 1176.20 *τ.μ.*

α/α	Χ	Υ
1	269214.50	4516931.32
2	269217.02	4516917.50
3	269243.06	4516864.00
4	269253.43	4516872.25
5	269253.02	4516874.12
6	269238.05	4516922.21
7	269233.91	4516921.79
8	269230.26	4516933.81
Α17	269222.01	4516932.43
1	269214.50	4516931.32

ΤΜΗΜΑ 3 Ε3= 1664.55 *τ.μ.*

α/α	Χ	Υ
9	269250.09	4516937.13
8	269230.26	4516933.81
7	269233.91	4516921.79
6	269238.05	4516922.21
5	269253.02	4516874.12
4	269253.43	4516872.25
10	269265.23	4516818.33
11	269275.36	4516822.46
12	269271.63	4516847.59
13	269261.83	4516894.84
9	269250.09	4516937.13

ΤΜΗΜΑ 4 Ε4= 1287.96 *τ.μ.*

Α1	269264.49	4516939.54
9	269250.09	4516937.13
13	269261.83	4516894.84
12	269271.63	4516847.59
11	269275.36	4516822.46
Α4	269283.96	4516825.98
Α3	269277.25	4516872.24
Α2	269269.02	4516917.84
Α1	269264.49	4516939.54

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΜΕ ΤΗΝ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
Α1	269264.49	4516939.54	22.16
Α2	269269.02	4516917.85	46.34
Α3	269277.25	4516872.24	46.75
Α4	269283.96	4516825.98	34.80
Α5	269251.75	4516812.82	17.95
Α6	269235.53	4516805.14	11.94
Α7	269223.63	4516804.09	23.69
Α8	269203.15	4516792.19	13.05
Α9	269194.31	4516801.79	11.35
Α10	269191.34	4516812.75	43.87
Α11	269172.21	4516852.23	30.02
Α12	269153.61	4516875.79	9.53
Α13	269144.64	4516879.00	18.92
Α14	269126.90	4516885.58	25.87
Α15	269145.11	4516903.97	59.23
Α16	269198.79	4516929.00	23.48
Α17	269222.01	4516932.43	43.07
Α1	269264.49	4516939.54	

$$E=1/2\ \Sigma(x_i + x_{i+1})(y_i - y_{i+1})$$

$$E = 13737.00\ \mu 2$$

ΕΜΒΑΔΑ

Το εμβαδό του γηπέδου υπό στοιχεία Α1,Α2,Α3....,Α16,Α17,Α1 υπολογίζεται με την βοήθεια ορθογωνίων συντεταγμένων και ειναι Ε=13737 .00μ2

Οι συντεταγμένες των κορυφών αναφέρονται σε προβολή ΕΓΣΑ87 και η εξάρτηση έγινε με χρήση GPS κάνοντας χρήση του Ελληνικού συστήματος εντοπισμου Hepos.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 651 / 1977

Το γηπέδο υπό στοιχεία Α1,Α2,Α3....,Α16,Α17,Α1 βρίσκεται σε περιοχή εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και κανονισμούς. Δεν εμπίπτει στο νόμο 1337 / 1983 και δεν οφείλει εισφορά γή ή χρήμα.
Δεν διερχεται από το γήπεδο αγωγός φυσικού αερίου και γραμμές υψηλής τάσης ΔΕΗ.

ΣΙΠΚΑΣ ΑΝΤ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΒΟΓΑΤΣΙΚΟΥ 2 - ΦΛΩΡΙΝΑ Τ.Κ. 53100
ΑΦ.Μ. 118528291 - Δ.Ο.Υ. ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ 4030 / 2011

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω ότι:
Τα όρια του γηπέδου υποδείχθησαν από εμένα και είναι τα ορθά.
Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γηπέδου και για την ύπαρξη και την αιτία του διακιώματος μου να ζητήσω έκδοση άδειας δόμησης.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΣΙΠΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΟΥΛΙΑΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ,ΟΥΛΙΑΡΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΚΑΙ ΟΥΛΙΑΡΗ ΕΛΕΝΗ

ΕΡΓΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο ενεργήσας την αυτοψία
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΣΗ

ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ - Τ.Κ. ΠΙΣΟΔΕΡΙΟΥ - ΘΕΣΗ 'ΒΙΓΛΑ' ΠΙΣΟΔΕΡΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΓΙΑ ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΙΠΚΑΣ ΑΝΤ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΒΟΓΑΤΣΙΚΟΥ 2 - ΦΛΩΡΙΝΑ Τ.Κ. 53100
ΑΦ.Μ. 118528291 - Δ.Ο.Υ. ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ανάγει στο σχέδιο 22798/2078
Αναγραφή ως Φλώρινα 27 / 5 / 2015
Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ