ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ (ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. 87) ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΜΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΟΥ GAUSSΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: GPS ΔΥΟ ΣΥΧΝΟΤΗΤΩΝ, RTK

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ: (192512):Χ=209100,553 / Υ=4301339,633 / Η=316,387

	Α/Α Σημειου	Περιγραφη Σημειου	Χ	Υ	Πλευρα (m)
1	1	1	209691.72	4301171.42	0.94
2	2	2	209690.78	4301171.43	5.38
3	3	3	209686.41	4301168.28	2.29
4	4	4	209685.13	4301166.39	11.44
5	5	5	209676.06	4301159.42	6.43
6	6	6	209670.54	4301156.13	8.90
7	7	7	209664.13	4301149.97	15.92
8	8	8	209655.31	4301136.71	8.27
9	9	9	209652.00	4301129.13	4.07
10	10	10	209655.93	4301128.07	1.31
11	11	11	209656.94	4301127.23	2.30
12	12	12	209658.54	4301125.58	4.44
13	13	13	209660.51	4301121.60	3.40
14	14	14	209663.16	4301119.47	3.41
15	15	15	209666.52	4301118.90	2.41
16	16	16	209668.80	4301118.13	3.50
17	17	17	209671.70	4301116.17	4.96
18	18	18	209676.30	4301114.29	1.49
19	19	19	209676.68	4301112.86	1.31
20	20	20	209677.65	4301111.98	8.13
21	21	21	209685.71	4301113.05	2.32
22	22	22	209687.97	4301113.59	1.77
23	23	23	209689.69	4301113.21	2.12
24	24	24	209691.10	4301114.80	2.43
25	25	25	209690.53	4301117.16	2.39
26	26	26	209692.73	4301118.09	3.71
27	27	27	209695.13	4301120.92	1.60
28	28	28	209696.72	4301121.08	6.85
29	29	29	209702.29	4301125.07	5.66
30	30	30	209705.07	4301130.00	2.57
31	31	31	209705.86	4301132.44	10.10
32	32	32	209712.33	4301140.19	7.93
33	33	33	209707.17	4301146.21	10.13
34	34	34	209701.11	4301154.33	9.80
35	35	35	209696.49	4301162.98	7.47
36	36	36	209692.35	4301169.19	2.31
37	1	1	209691.72	4301171.42	0.00
Εμβαδον Οικοπεδου Ε = 2020,10Μ2					

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. ΤΗΣ 24-05-1985 ΦΕΚ 270Δ'/31-5-1985
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ=4.000,00 μ2
ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ=200,00+(Ε-4.000,00)Χ0,02 μ2(κατοικία)
ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ=200,00+(Ε-4.000,00)Χ0,02 μ2(κατοικία)
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ για διόροφη κατοικία= 7,50μ + (ΣΤΕΓΗ)
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ για ισόγεια κατοικία= 4,00μ + (ΣΤΕΓΗ)
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ > 15μ

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ: για γήπεδα κείμενα σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές Οδούς:
Π.Δ. της 6.10.1978 (ΦΕΚ 538Δ) &
Π.Δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ')

Τα γήπεδα που υφίστανται κατά την 17.10.1978 ημέρα δημοσίευσης του από 6.10.1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 538Δ')
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ : 25μ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΒΑΘΟΣ : 40μ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ : 2000μ2
ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ: 200μ2
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50μ+(ΣΤΕΓΗ)
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ: 5,00μ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΔΟ 15μ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΞΟΝΑ

3. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογεγραμμένος ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια και οι όμοροι ιδιοκτήτες που υπέδειξα για την μέτρηση της ιδιοκτησίας μου, όπως αποτυπώνεται στο διάγραμμα αυτό, είναι ορθά και φέρω ακέραια την ευθύνη για την ορθότητά τους.

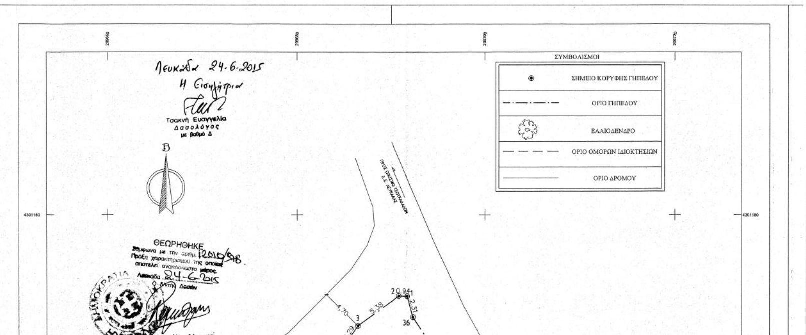
Ο δηλών

4. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογεγραμμένος ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΥΡΟΛΟΓΟΣ δηλώνω υπεύθυνα ότι το γήπεδο ιδιοκτησίας ΑΔΕΡΦΩΝ ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ ΚΑΙ ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΑΠΟΣΤΟΛΗ, όπως αποτυπώνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία (1,2,3,...,34,35,36,1), έχει εμβαδόν Ε(1,2,3,..., 34,35,36,1) = 2020,10 μ2 και βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεος και οικισμού στη θέση "ΚΛΕΙΔΙ", τοπικής κοινότητας ΤΣΟΥΚΑΛΑΔΩΝ του Δήμου Λευκάδας επί του Διακοινοτικού Δρόμου που ενώνει κοινότητα Τσουκαλάδων με κοινότητα Καβάλου. Είναι, ΑΡΤΙΟ κατά παρέκλιση και ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ σύμφωνα με τις ως άνω ισχύουσες διατάξεις εφόσον υφίσταται κατά την 17.10.1978 ημέρα δημοσίευσης του από 6.10.1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 538Δ').

Ο δηλών

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ε. ΤΥΡΟΛΟΓΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 98599
ΒΑΡΔΑΝΙΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΤΗΛ. 2645026162
ΑΦΜ 301365426 ΔΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ


ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ
ΣΗΜΕΙΟ ΚΟΡΥΦΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΟΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΕΛΑΙΟΔΕΝΔΡΟ
ΟΡΙΟ ΟΜΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
ΟΡΙΟ ΔΡΟΜΟΥ
Β
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΜΕΣΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ b=4,00μ
ΚΥΡΙΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ (ΦΕΚ 399Δ / 23.4.1996 ΑΡΙΘ. ΠΠΔΕ 2207/96)
(ΔΙΑΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΚΑΒΑΛΟΥ & ΤΣΟΥΚΑΛΑΔΩΝ
ΠΛΑΤΟΥΣ b=4,00μ
ΠΡΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟ ΚΑΒΑΛΟΥ Δ.Ε. ΣΦΑΚΙΩΤΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΞ' ΑΔΙΑΙΡΕΤΟΥ
ΑΔΕΡΦΩΝ ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ
ΚΑΙ ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΑΠΟΣΤΟΛΗ
Ε(1,2,3,4,....33,34,35,36,1) = 2020 ,10 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΔΕΡΦΩΝ ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ & ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΑΠΟΣΤΟΛΗ
209660
209680
209700
209720
4301100
4301120
4301140
4301160
4301180

Λευκάδα 24-6-2015
Η Εισηγήτρια

Τσακνή Ευαγγελία
Δασολόγος
με βαθμό Δ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την αριθμ. 12010/918
Πράξη χαρακτηρισμού της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
Λευκάδα 24-6-2015
Ο Δ/ντής Δασών

Γεώργιος Νικ. Λάμπρης
Δασολόγος με Α' Βαθμό

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΕΝΟ ΣΤΟ ΑΡΙΘ. 14984/7-2-2014
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ ΜΟΥ.
ΛΕΥΚΑΔΑ 29-1-2015.
Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΧΑΡΤΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ
ΜΕΛΕΤΗ-ΕΠΙΒΛΕΨΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΥΡΟΛΟΓΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
■ ■ ■
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΥΡΟΛΟΓΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Βαρδάνια, Λευκάδα | tel./fax: 26450 26162 | info@kataskeves.com | www.kataskeves.com

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ &
ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ

ΘΕΣΗ:
"ΚΛΕΙΔΙ"
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΟΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΣΟΥΚΑΛΑΔΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΤΣΟΥΚΑΛΑΔΩΝ - ΚΑΒΑΛΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΤΥΡΟΛΟΓΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2013

T1
Αρ. σχεδίου

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ε. ΤΥΡΟΛΟΓΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 98599
ΒΑΡΔΑΝΙΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΤΗΛ. 2645026162
ΑΦΜ 301365426 ΔΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ε. ΤΥΡΟΛΟΓΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 98599
ΒΑΡΔΑΝΙΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΤΗΛ. 2645026162
ΑΦΜ 301365426 ΔΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ