ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία " Α-Β-Γ-...-Ν-Ξ-Α" και εμβαδόν 6.102,19 τμ που βρίσκεται
στη θέση " Μαυροχωρι " της Δ.Κ. Ιερισσου του Δήμου Αριστοτέλη ότι:
α) **είναι** άρτιο και είναι οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτος σχεδίου ., εκτός ορίων οικισμού Ιερισσου και εκτός ΖΟΕ,
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,
δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αέρου, και
ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 25μ απο αυτό διέρχεται ρέμα.
Ζ) το γεωτεμαχιο απεχει απο θαλασσα 280μ.
η) στην περιοχη εχει εγκριθει Γ.Π.Σ. με το ΦΕΚ 332ΑΑΠ/2010
και η ιδιοκτησια βρισκεται σε περιοχη Τουρισμος - Αναψυχη (1).

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Χασαπης Θεολογης δηλώνω ότι :
- τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία " Α-Β-Γ-...-Ν-Ξ-Α "και εμβαδόν 6.102,19 τμ που βρίσκεται στη θέση " Μαυροχωρι " της Δ.Κ. Ιερισσου του Δήμου Αριστοτέλη υπεδείχθηκαν απο εμένα, και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε=6.000 τμ κατα Τιτλο, αρ Συμβολαιου 622/ 76 της συμβολαιογραφου Ιερισσου Βιργινας Χασαπη,
Ε Α-Β-Γ-...-Ν-Ξ-Α= 6.102,19 τμ κατα την εμβαδομετρηση βαση συντεταγμενων.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διαγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ ΄87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά απο τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ ΄87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Ενισχυμού - HEPOS

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΣΑ87

Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
Α	487389,033	4468935,420	
			ΑΒ = 29,36
Β	487407,106	4468958,557	
			ΒΓ = 17,52
Γ	487418,027	4468972,251	
			ΓΔ = 16,33
Δ	487417,949	4468988,581	
			ΔΕ = 11,91
Ε	487429,374	4468991,959	
			ΕΖ = 14,84
Ζ	487434,081	4468977,862	
			ΖΗ = 36,38
Η	487452,471	4468946,488	
			ΗΘ = 4,99
Θ	487456,806	4468948,964	
			ΘΙ = 32,47
Ι	487456,401	4468981,435	
			ΙΚ = 6,56
Κ	487459,073	4468987,423	
			ΚΛ = 83,75
Λ	487501,058	4468914,956	
			ΛΜ = 15,00
Μ	487514,033	4468922,473	
			ΜΝ = 27,04
Ν	487530,196	4468900,797	
			ΝΞ = 26,81
Ξ	487509,197	4468884,122	
			ΞΑ = 130,66
Εμβαδό:	6102,19	Περίμετρος:	453,62

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΗΑΤΤ 40 15 0 15

Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
Ο	487450,947	4469001,450	
			ΟΠ = 39,99
Π	487485,552	4469021,499	
			ΠΡ = 99,96
Ρ	487535,658	4468935,002	
			ΡΑ = 39,99
Λ	487501,058	4468914,956	
			ΛΟ = 99,96
Εμβαδό:	3997,47	Περίμετρος:	279,90

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΗΑΤΤ 40 15 0 15

Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
Ο	-9704,590	13703,030	
			ΕΖ = 100,00
Π	-9654,425	13616,523	
			ΖΚ = 40,00
Ρ	-9619,814	13636,590	
			ΚΛ = 100,00
Λ	-9669,980	13723,100	
			ΛΕ = 40,00
Εμβαδό:	4000,00	Περίμετρος:	280,00

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία " Ο-Π-Ρ-Λ-Ο" και εμβαδόν 4000,00τμ που βρίσκεται
στη θέση " Μαυροχωρι " της Δ.Κ. Ιερισσου του Δήμου Αριστοτέλη ότι:
α) **είναι** άρτιο και είναι οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτος σχεδίου ., εκτός ορίων οικισμού Ιερισσου και εκτός ΖΟΕ,
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,
δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αέρου, και
ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 25μ απο αυτό διέρχεται ρέμα.
Ζ) το γεωτεμαχιο απεχει απο θαλασσα 310μ.
η) στην περιοχη εχει εγκριθει Γ.Π.Σ. με το ΦΕΚ 332ΑΑΠ/2010
και η ιδιοκτησια βρισκεται σε περιοχη Τουρισμος - Αναψυχη (1).

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Χασαπης Θεολογης δηλώνω ότι :
- τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία " Ο-Π-Ρ-Λ-Ο "και εμβαδόν 4.000,00 τμ που βρίσκεται στη θέση " Μαυροχωρι " της Δ.Κ. Ιερισσου του Δήμου Αριστοτέλη υπεδείχθηκαν απο εμένα, και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου.

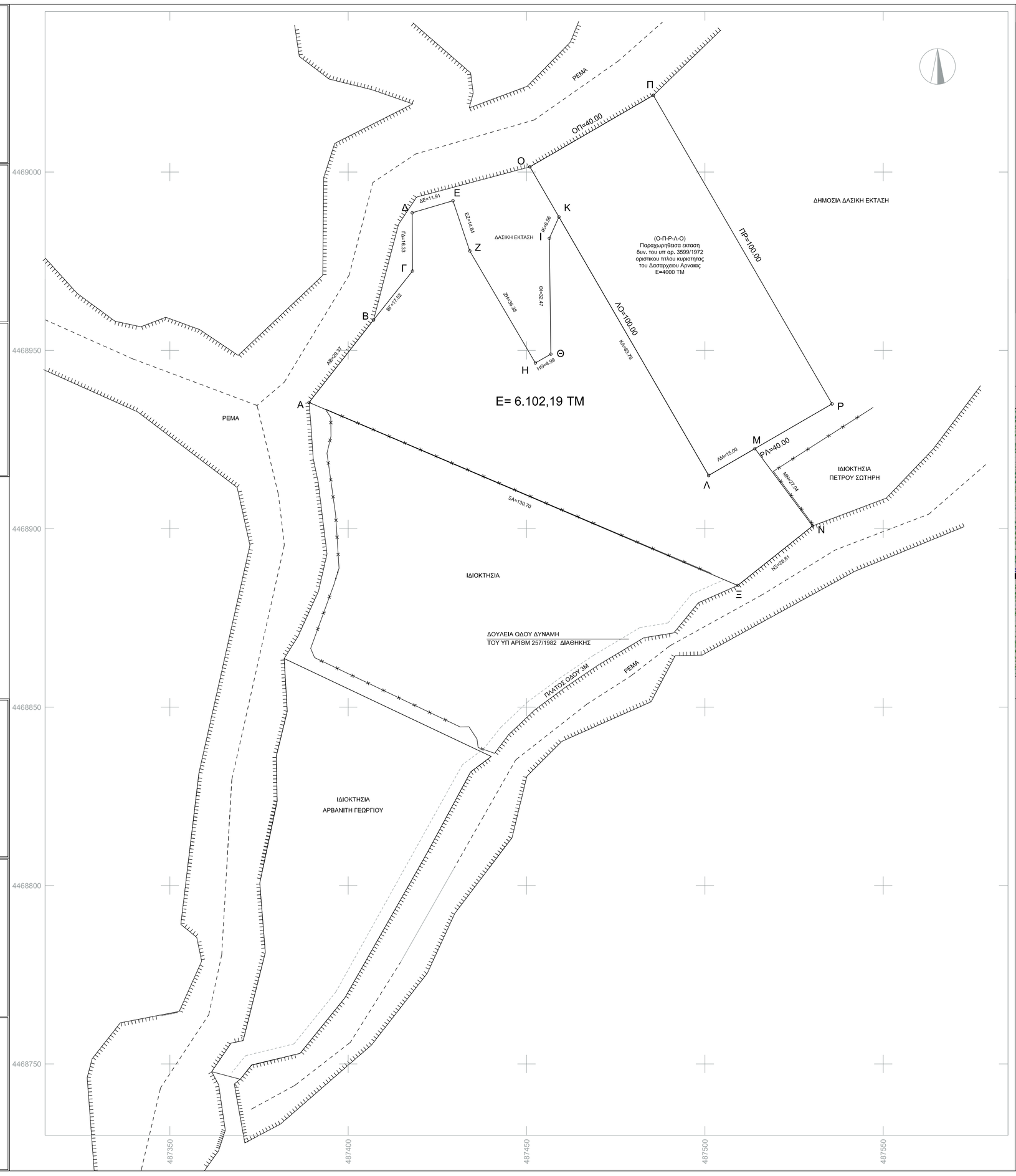
Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε=4.000 τμ κατα Τιτλο, υπ αρ. 3599/1972 οριστικου τιτλου κυριοτητας
του Δασαρχειου Αρνασας
Ε Ο-Π-Ρ-Λ-Ο=4.000,00 τμ κατα την εμβαδομετρηση βαση συντεταγμενων.

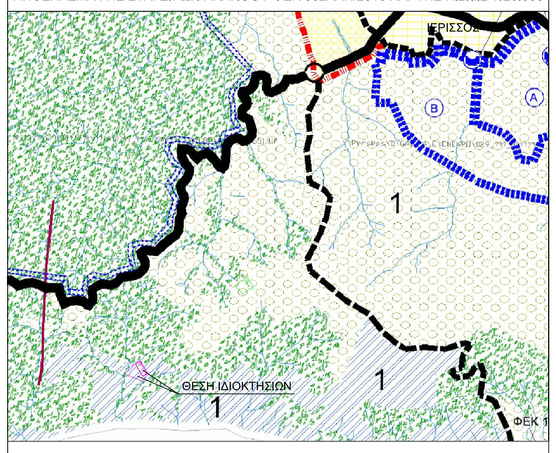
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διαγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ ΄87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά απο τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ ΄87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Ενισχυμού - HEPOS



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΓΠΣ ΣΤΑΓΕΙΡΩΝ-ΑΚΑΝΘΟΥ ΦΕΚ 332ΑΑΠ/2010 ΧΑΡΤΗΣ Π.2.α.2 1:20.000



Εργοδότης :	ΘΕΟΛΟΓΗΣ ΧΑΣΑΠΗΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
Έργο :	
Μέθοδος σύνταξης	Ταχυμετρική Προβολικο σύστημα ΕΓΣΑ 87 :
Θέση :	Αγρος (Α-Β-Γ-...-Ν-Ξ-Α) & Αγρος (Ο-Π-Ρ-Λ-Ο) στη θεση " Μαυροχωρι " της Δ.Κ. Ιερισσου Δήμου Αριστοτελη Χαλκιδικής
Μελετητής :	ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΥΣΟΥΛΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.
Θέμα Σχεδίου :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	**Τ1**
Κλίμακα Σχεδίου :	1 : 500
Χρόνος Μελέτης :	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2015
Υπογραφή Μηχανικού	Θεώρηση Υπηρεσίας