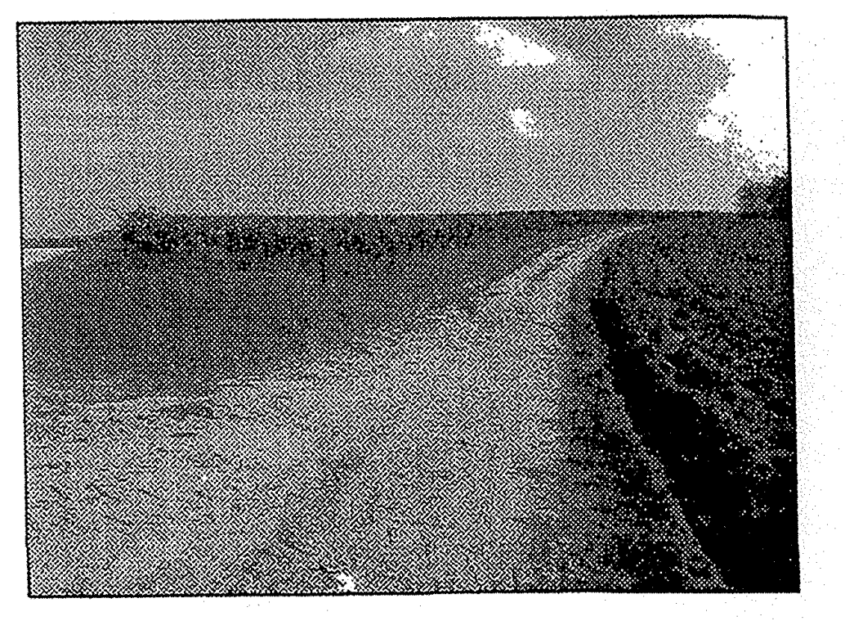
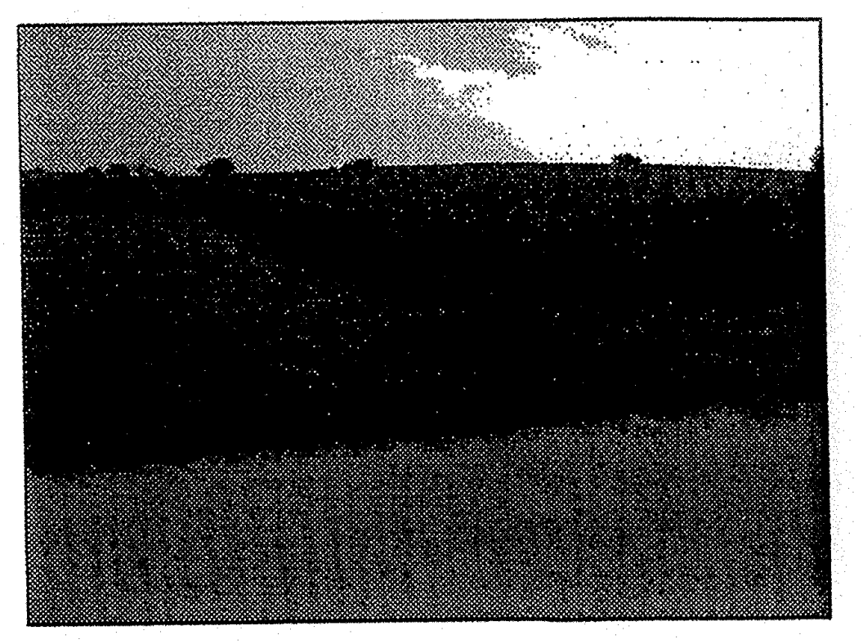
# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

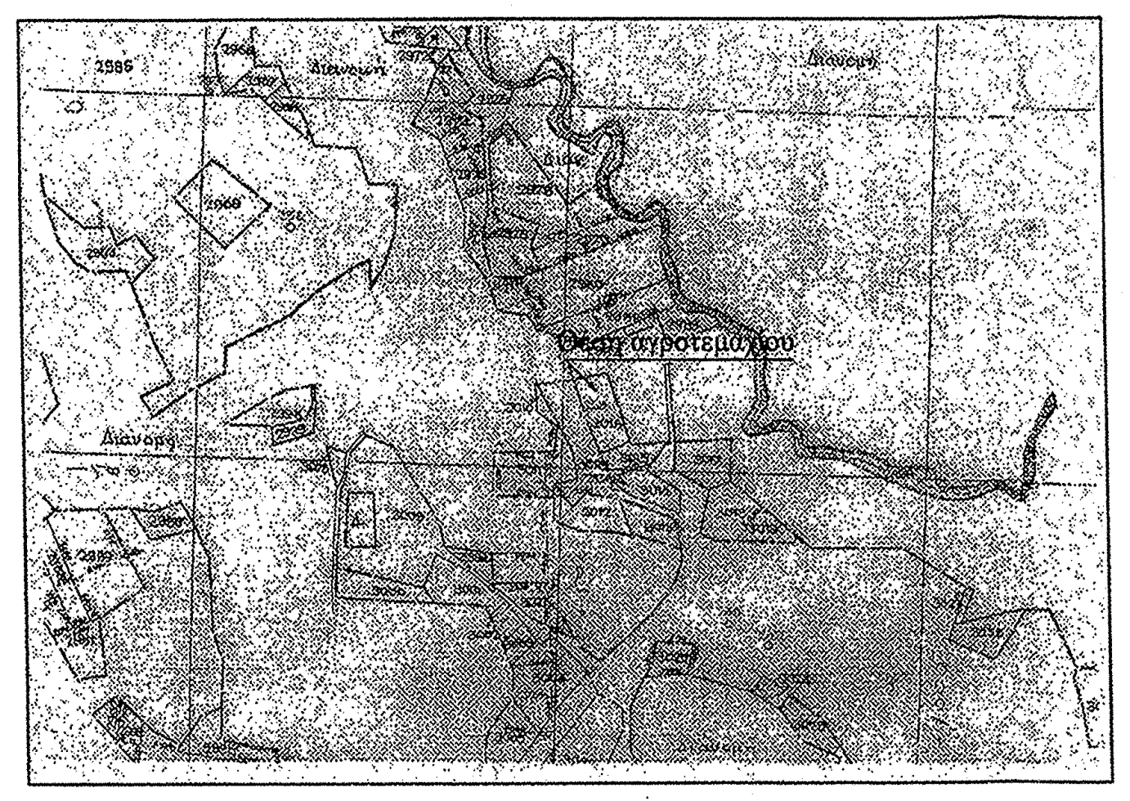
ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 3016 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α ΕΜΒΑΔΟΥ Ε= 4.875,00 τ.μ.

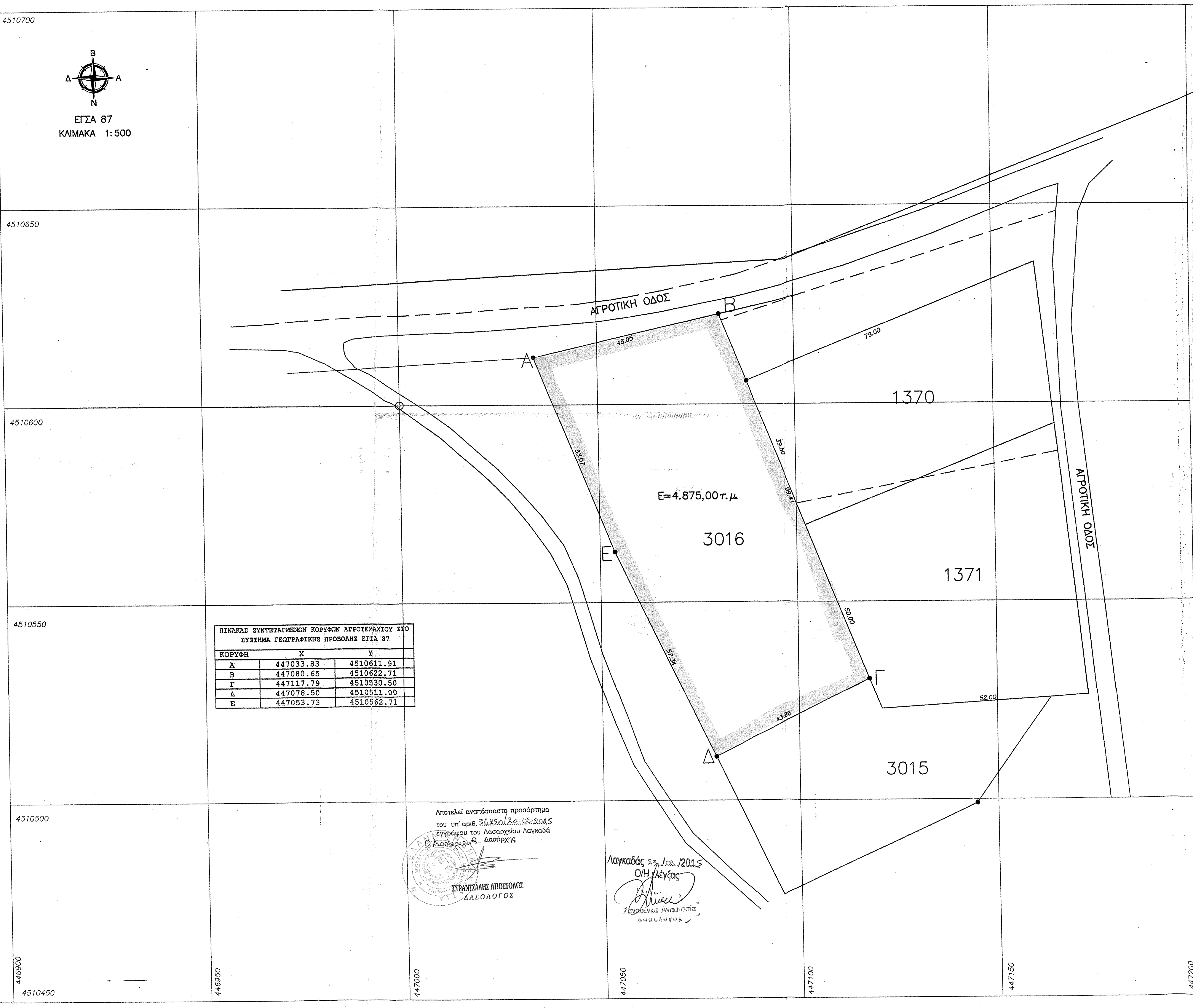
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΣΚΟΥ – ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΚΟΥ – ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΟΧΟΥ – ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΣΚΟΥ





| ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΕΓΣΑ 87 | | |
|---|---|---|
| ΚΟΡΥΦΗ | Χ | Υ |
| Α | 447033.83 | 4510611.91 |
| Β | 447080.65 | 4510622.71 |
| Γ | 447117.79 | 4510530.50 |
| Δ | 447078.50 | 4510511.00 |
| Ε | 447053.73 | 4510562.71 |

Αποτελεί αναπόσπαστο προσάρτημα
του υπ' αριθ. 36220/24-06-2015
εγγράφου του Δασαρχείου Λαγκαδά
Ο Αναπληρωτής Ο Δασάρχης

ΣΤΡΑΝΤΖΑΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Λαγκαδάς 23./06./2015
Ο/Η ελέγξας

Παναγιώτα Αναστασία
Δασολόγος

## Στοιχεία Έρευνας Μηχανικού

### Όροι Δόμησης

Όρια Αγροτεμαχίου : Α,Β,Γ,Δ, Ε, Α υπ' αριθμ. 3016 — Εκτός σχεδίου - εκτός ζώνης Αγρόκτημα

Διάταγμα Ρυμοτομίας: Π.Δ. 24-05-1985 (Φ.Ε.Κ. 270Δ'/31-05-1985) — Άρθρο υπ' αριθμ. 4

Αναθεώρηση : Ν3212/2003 - Φ.Ε.Κ. 308Α/31-12-2003 — Άρθρο υπ' αριθμ. 10

Καθορισμός Επιτρεπόμενων χρήσεων:

Υπουργ.Απόφ. Νομάρχη: 6919/11-02-2004 (Φ.Ε.Κ. 248/Δ'/05-03-2004 — Άρθρο υπ' αριθμ. 3 — ΑΣΚΟΣ

Ελάχιστα Όρια κατά κανόνα : Πρόσωπο 25,00 μ. — Εμβαδόν 8.000,00 τ.μ.

Όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 39542/12-08-08

Ελάχιστα Όρια κατά παρέκκλιση : Όσα προυπήρχαν τις 31-12-2003 — Εμβαδόν 4.000,00τ.μ.

Οικοδομικό σύστημα : Γ.Ο.Κ. 2000 — Πλάγιες Αποστάσεις : 15,00μ. — Ποσοστό Κάλυψης :10%

Δόμηση 0,2

Ύψος : 7,50 μ. — Δόμηση (κατ.) : 200 +(Ε-4000)*0,02+(Ε-8000)*0,01

### Πράξεις Τακτοποίησης

Δεν υπάρχει πράξη τακτοποίησης, ούτε απαιτείται

### Άρτιο και Οικοδομήσιμο

Σύμφωνα με τα κανόνα όρια αρτιότητας

### Λεπτομερής Καθορισμός Ρυμοτομίας

Αναλυτικά, σύμφωνα με τις αναγραφόμενες εξασφαλίσεις

### Εμβαδόν Οικοπέδου

Εμβ.(Α,Β,Γ,Δ, Ε,Α)= 4.875,00 τ.μ.

### Παρατηρήσεις

Απόλυτα υψόμετρα
Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα G.P.S.
και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HE.PO.S.
Το οικόπεδο εκτός αναστολής
Από το οικόπεδο δεν διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσης

### Δήλωση Υλοποίησης Ορίων (αρθ. 5 παρ. 7 Π.Δ. 8-7-93 Φ.Ε.Κ. 795Δ'/13-7-93)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω ως ιδιοκτήτης του παραπλεύρως απεικονιζόμενου οικοπέδου Α ,Β ,Γ,Δ, Ε, Α ότι ευθύνομαι για την ακρίβεια των ορίων του και την ύπαρξη και την αιτία δικαιώματος να ζητήσω την έκδοση οικοδομικής άδειας.

Ο Δηλών

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ: ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΕΣΗ:
Υπ' αριθμ. 3016 αγροτεμάχιο
Αγρόκτημα Ασκού, Δήμος Λαγκαδά

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΟΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015

| ΚΛΙΜΑΚΑ | ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ | ΑΡΙΘΜΟΣ |
|---|---|---|
| 1:500 | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ | Τ.1 |

ΥΠΟΓΡΑΦΗ / ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΚΟΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΣΠΥΡΟΣ
Τ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΤΥΧ. Α.Σ.ΤΕ.Μ.Θ. - ΑΡ. ΜΗΤΡ. ΠΓΘ 416
ΛΑΓΚΑΔΑΣ-ΟΔΟΣ ΔΑΒΑΚΗ-ΚΙΝ. 6977.009.572
ΤΗΛ. 23940.22274 - FAX: 23940.26354
Α.Φ.Μ. 028915492 - Δ.Ο.Υ. ΛΑΓΚΑΔΑ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ