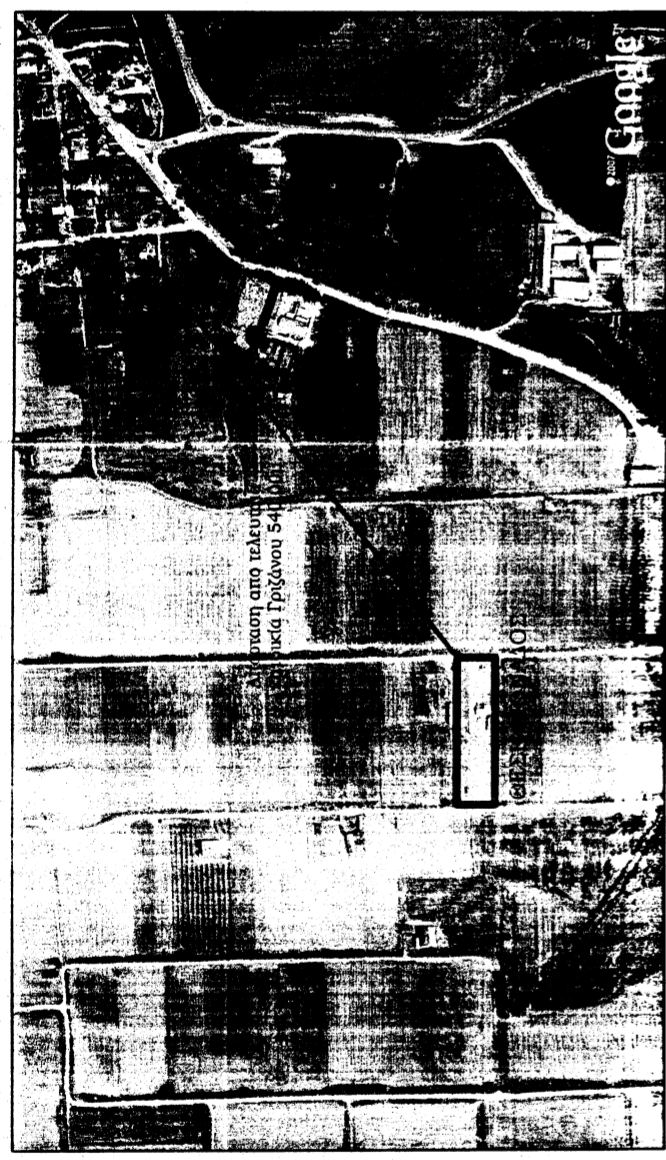




ΟΙΣ ΤΑΝ ΕΙΣ ΤΗ ΕΚΘΕΤΙΚΗ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΕΛΕΞΕΙΣ ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΙΣ ΤΡΕΦΕΙΝΕΤΕ ΤΙΣ ΣΤΟ ΣΧΟΛΗ



ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΠΕΡΙΣΤΕΦΕ ΟΡΙΩΝ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΩΝ Ν. 4030/2011

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι, ΤΕΛΛΙΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ και ΚΑΛΑΜΠΟΥΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ δηλώνουμε ότι: α) Τα όρια των αγροεπιπέδων Ε1 και Ε2 που βρίσκονται στην θέση "Ταβόριστα", της Τ.Κ. Γρίζανου, της Δ.Ε. Φαρκαδόνας του Δήμου Φαρκαδόνας υπέρθετονται από εμάς β) Ευθυνομαστεί για την ασφάλεια των δηλούμενων ορίων των αγροεπιπέδων

οι ιδιοκτήτες

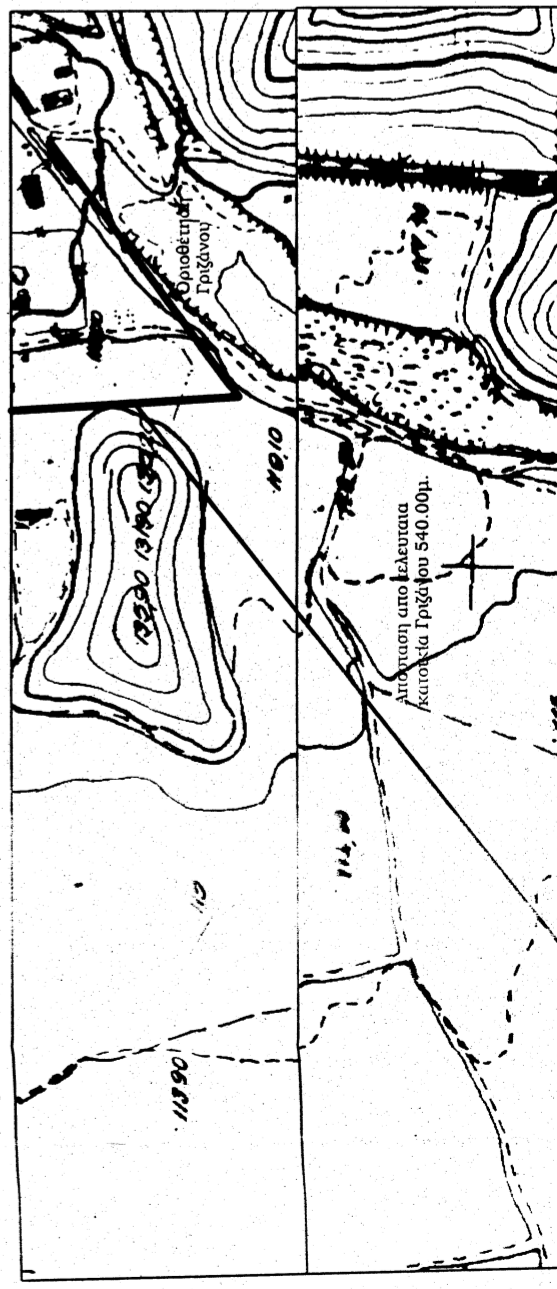
2735 / 89625 22 5 15 20-5-2015

ΤΣΙΑΜΗ ΑΝΝΑ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

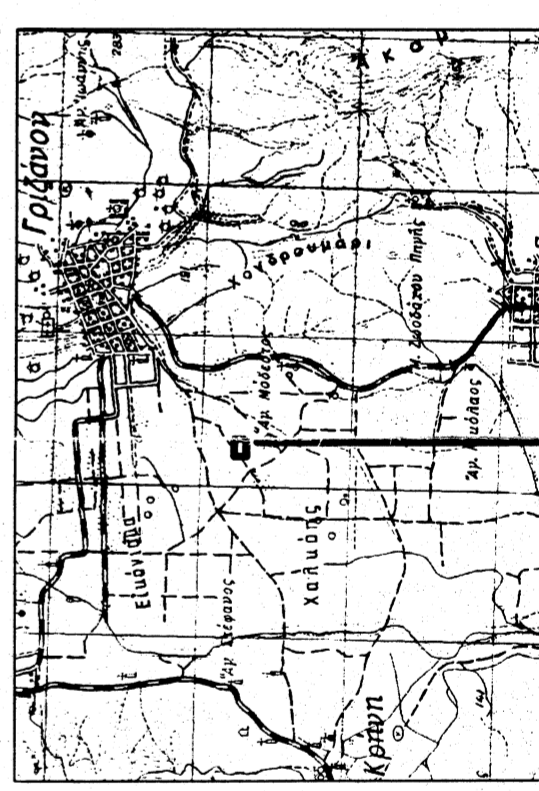
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΑΡ.ΤΕΜ.382

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΑΡ.ΤΕΜ.378

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1: 5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1: 50000



Το αγροεπίπεδο με στοιχεία κορυφών (Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α1), έχει εμβαδόν Ε1 = 5280,00 τ.μ., όπως προκύπτει από τον παρακάτω πίνακα υπολογισμού, βρίσκεται στην θέση "Ταβόριστα", της Τ.Κ. Γρίζανου, της Δ.Ε. Φαρκαδόνας του Δήμου Φαρκαδόνας και έχει αριθμό τεμαχίου 379 στον Αναθεωρητή του Γρίζανου του 1982.

Table with 3 columns: α/α, Χ, Υ, Αποστάσεις. Rows A1 to A5.

Ε1=5280,00 τ.μ. Το αγροεπίπεδο με στοιχεία κορυφών (Α3-Α4-Α5-Α7-Α3), έχει εμβαδόν Ε2 = 3472,00 τ.μ., όπως προκύπτει από τον παρακάτω πίνακα υπολογισμού, βρίσκεται στην θέση "Ταβόριστα", της Τ.Κ. Γρίζανου, της Δ.Ε. Φαρκαδόνας του Δήμου Φαρκαδόνας και έχει αριθμό τεμαχίου 380 στον Αναθεωρητή του Γρίζανου του 1982.

Table with 3 columns: α/α, Χ, Υ, Αποστάσεις. Rows A3 to A7.

Ε2=3472,00 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΝΟΝΑΣ

συν. δόμησης : 0,2 πρόσποτο : 45 μ. εμβαδόν : 4000 τ.μ. κάλυψη : 10 %

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651 / 77

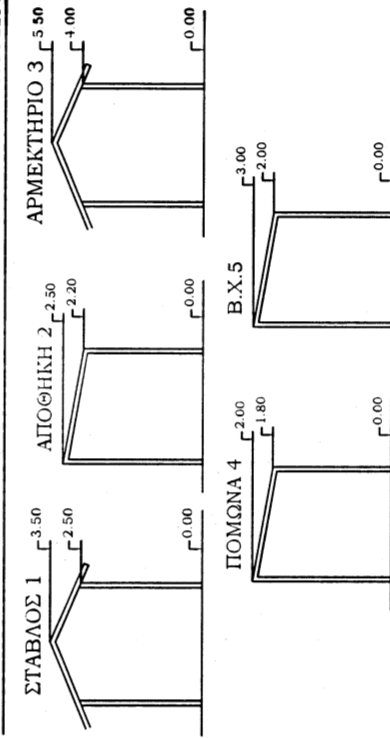
Διότι είναι υπεύθυνα ότι τα αγροεπίπεδα Ε1=5280,00 τ.μ. και Ε2=3472,00 τ.μ. που βρίσκονται στην θέση "Ταβόριστα", της Τ.Κ. Γρίζανου, της Δ.Ε. Φαρκαδόνας του Δήμου Φαρκαδόνας :

- α) Είναι άρτια και οικοδομήσιμα κατά ΚΑΝΟΝΑ το Ε1 και κατά ΠΑΡΕΚΛΙΣΣΗ το δεύτερο, σύμφωνα με τις σημειώσεις Πολεοδομικής Διατάξεως.
β) Βρίσκονται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων του οικισμού Γρίζανου.
γ) Δεν εμπόδισαν από τα όρια των αγροεπιπέδων, γραμμικές υψηλής τάσης της ΔΕΗ, ούτε και σε απόσταση μικρότερη των 25μ., αγώγιμο κανάλιο και ρέμα
δ) Δεν υπάρχουν αρχαιολογικοί και τοιχοειδείς κτίσματα, παλαιά νεκροταφεία, κατασκευαστικά κτίσματα, βιομηχανικές-βιοτεχνικές μη υφαντομηχανές, παλαιά σιμωτάδες, ξυλουργεία, κατασκευαστικά κτίσματα, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 2, παράγραφος 3 της ΥΠ/2000 (ΦΕΚ 343 / 4-5-95) της υπουργικής διατάξεως περί φωνών ιδρυμάτων και λειτουργιών παγιο-καταπονομοποιημένων εργασιών. Επίσης περί της κτηνοτροφικής επιμεταλλεύσεως και σε ακτίνα 50 μ., βλ. λεπτομέρειών άλλης τεχνικογραφικής εγκαταστάσεως.

ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 89763 ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ / ΟΙΚΑΛΙΑ ΤΗΛ. 24330 31565 Α.Φ.Μ.: 172366545 - ΛΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Ο Μηχανικός

ΣΧΗΜΑΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΜΕΣ ΤΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ



1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ Ε1

Κάλυψη 5780,00 \* 10% = 578.000 μ2, Δόμηση 5780,00 \* 20% = 1156.000 μ2

2. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ Ε1

Υπόκρουσα Δόμηση 1) = Σταθμός από φύλα και λαπαρίνα = 345.150 μ2 2) = Αρμεκτήριο από λαπαρίνα = 41.600 μ2

Συνολική Κάλυψη = 386.750 μ2 < 578.000 μ2, Υπόκρουσα Δόμηση = 386.750 μ2 < 1156.000 μ2

3. Σ.Κ.Ο.Ε.:

α. Ογκός κτίριου: Σταθμός 1+ Αρμεκτήριο 3= 662,88+166,40=1029,28 μ3 β. Κατά Κανόνα Σ.Ο. Α=5 Χ5780,00Χ0,20=5780,00/5780,00=1

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ Ε2

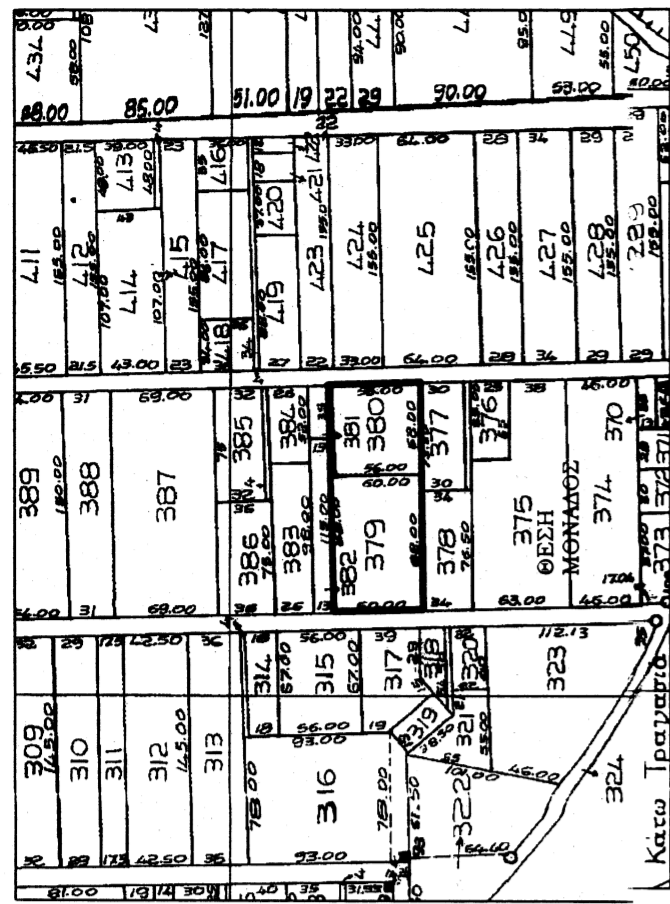
Κάλυψη 3472,00 \* 10% = 347.200 μ2, Δόμηση 3472,00 \* 20% = 694.400 μ2

2. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ Ε2

Υπόκρουσα Δόμηση 1) = Σταθμός από φύλα και λαπαρίνα = 1035.750 μ2 2) = Αρμεκτήριο από τοιμενολίθους και λαπαρίνα = 159.300 μ2

3) = Αρμεκτήριο από λαπαρίνα = 84.300 μ2 4) = Πομάνα από τοιμενολίθους και λαπαρίνα = 13.200 μ2 5) = Β.Χ. από τοιμενολίθους και λαπαρίνα = 40.920 μ2

Συνολική Κάλυψη = 1333.470 μ2 < 347.200 μ2, Υπόκρουσα Δόμηση = 1333.470 μ2 < 694.400 μ2



ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

(ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.)

ΔΗΜΟ ΚΡΑΤΙΑΣ 1-ΟΙΚΑΛΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ-ΤΗΛ:2433031565

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΤΕΛΛΙΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΚΑΛΑΜΠΟΥΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΕΡΓΟ : ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΙΣΟΔΥΝΑΜΩΝ ΖΩΩΝ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : ΓΛΥΣΜΑΤΑ-Τ.Κ. ΓΡΙΖΑΝΟΥ Δ.Ε. ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ-ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ

ΜΕΛ ΕΤΗΤΗΣ : ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΘΕΜ. Α. ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ και ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:1000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2015

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 89763