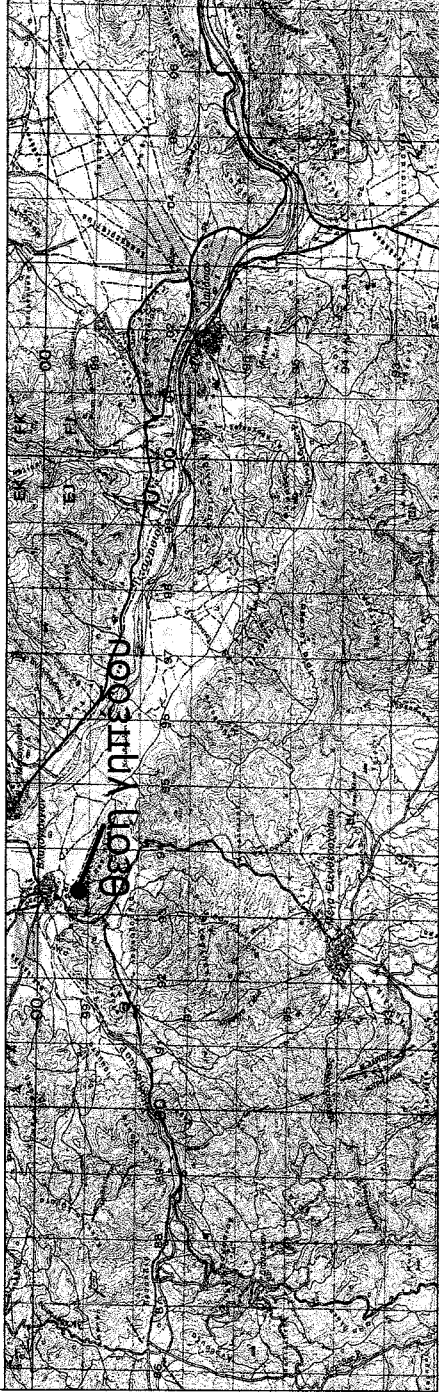


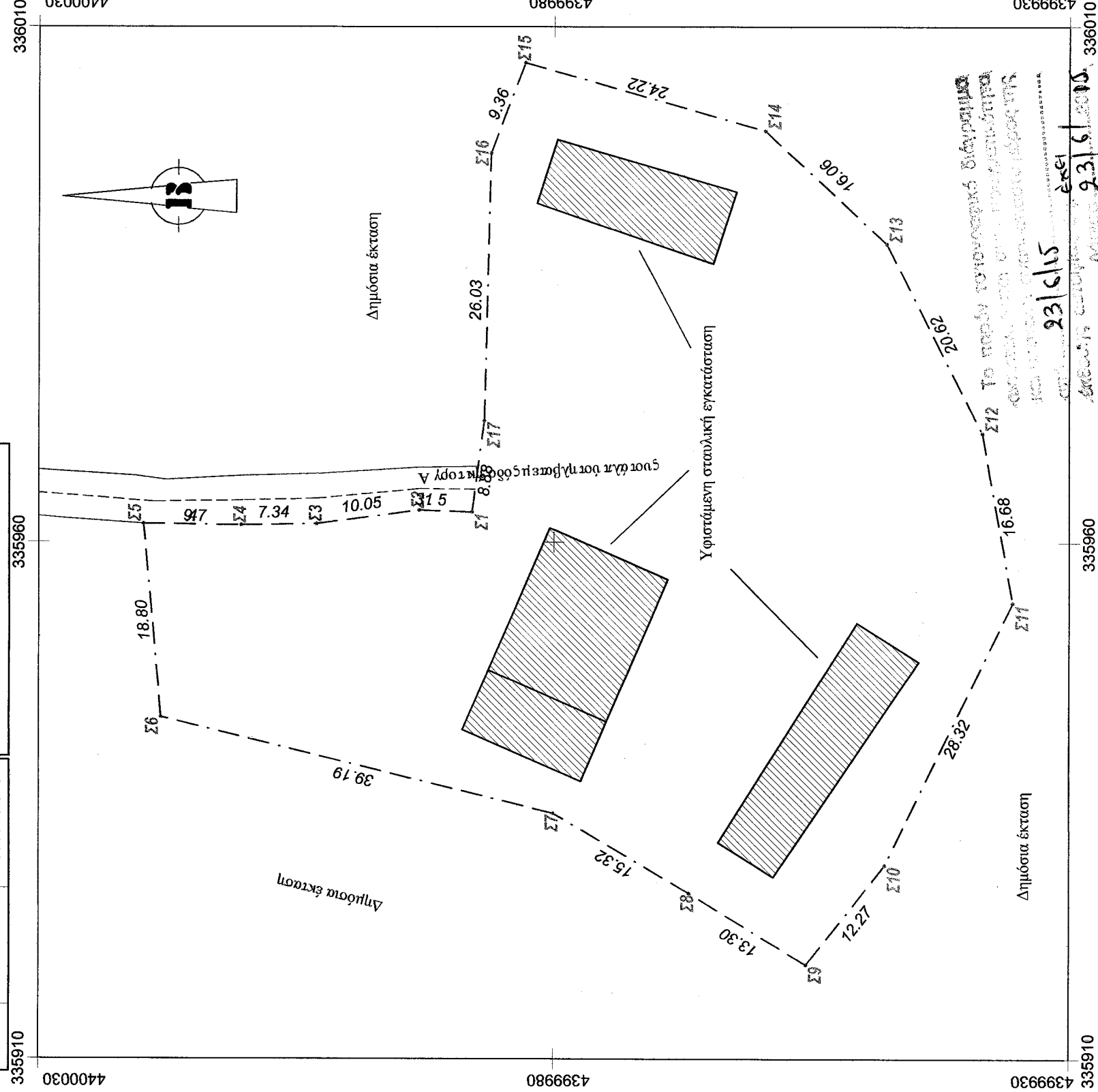
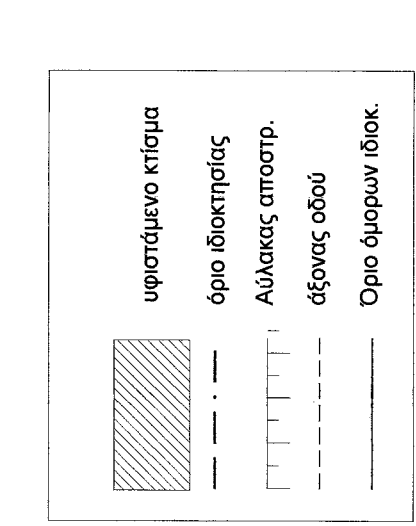
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛ. 1:5000



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ		
Με την βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του (ΕΓΣΑ 87)		
Αρ.Σημ.	Χ	Υ
Σ1	335962.947	4399887.948
Σ2	335963.114	4399993.078
Σ3	335961.767	4400003.037
Σ4	335961.663	4400010.377
Σ5	335961.805	4400019.843
Σ6	335943.077	4400018.152
Σ7	335933.774	4399980.078
Σ8	335926.009	4399966.873
Σ9	335919.109	4399955.504
Σ10	335928.720	4399947.880
Σ11	335954.181	4399935.487
Σ12	335970.593	4399938.437
Σ13	335988.996	4399947.735
Σ14	335999.937	4399959.497
Σ15	336006.517	4399982.810
Σ16	335997.771	4399986.136
Σ17	335971.751	4399986.770
Ε(Σ1-Σ2.....Σ17-Σ1) = 4.000,09 τ.μ.		



**Όροι δόμησης εκτός σχεδίου (Π.Δ. 24/31-05-85 - ΦΕΚ 270Δ 31-5-85 άρθρο 1&2)**  
**ΦΕΚ 308Α/31-12-2003**  
 Αρμόδια κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστη οδό): Εμβαδόν = 4000 τ.μ. - Πρόσωπο = 25 μ & σε σιδηροδρομικές γραμμές) & σε σιδηροδρομικές γραμμές)  
 Εμβαδόν = 4000 τ.μ., Πρόσωπο = 45 μ, Βάθος = 50 μ  
 Αρμόδια κατά παρέκκλιση: (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο) Εμβαδόν = 4000 τ.μ. (προ 31-12-2003) (για πρόσωπο σε Διεθνείς,Εθνικές,Επαρχιακές,Δημοτικές & Κοινοτικές οδούς ως & σε εγκαταλεμένα τμήματα & σε σιδηροδρομικές γραμμές)  
 - Εμβαδόν 2000 τ.μ. - Πρόσωπο = 25,00 μ - Βάθος = 40,00 μ (προ 17-10-1978)  
 - Εμβαδόν 1200 τ.μ. - Πρόσωπο = 20,00 μ - Βάθος = 35,00 μ (προ 12-09-1964)  
 - Εμβαδόν 750 τ.μ. - Πρόσωπο = 10,00 μ - Βάθος = 15,00 μ (προ 12-11-1962)  
 Εκτός της ζώνης πόλεων & οικισμών (προ 24-04-1977) : Εμβαδόν = 2000 τ.μ.  
 1. Επιτρεπόμενη κάλυψη : Κ = 10 %  
 2. Επιτρεπόμενη δόμηση : Σ.Δ. = 0,20  
 3. Αποστάσεις από όρια : Σ.Δ. = 15,00 μ  
 4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος : 7,50 μ  
 5. Επιτρεπόμενος Όγκος : Σ.Ο. = 5,50 Χ Σ.Δ. (κατά ΝΟΚ)  
 6. Όροφος 2

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**  
 Ε (Σ1-Σ2-Σ3.....Σ11-Σ17-Σ1) = 4000,09 τ.μ.  
**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**  
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87  
 2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συνήθεις των κορυφών  
 3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS.  
 4. Το γεωτεμάχιο δεν εμπίπτει σε περιοχή λειτουργίας του Εθνικού Κτηματολογίου  
 5. Το αγροτεμάχιο με τα στοιχεία Σ1-Σ2.....Σ12-Σ1 είναι άρτο και οικοδομήσιμο ως έχει & η επωνυμία του ιδιοκτήτη αναφέρεται στο υπ' αριθμ' 4/2014 παραχωρήηριο του δήμου Τυρνάβου

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011)**  
 Η υπογεγραμμένη Ευαγγελή Λυτσιογιάλη του Κωνσταντίνου, δηλώνω ότι:  
 • τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία Σ1-Σ2.....Σ17-Σ1 και εμβαδόν 4000,09 τ.μ. που βρίσκεται εκτός των ορίων οικισμού Βλαχογιαννίου στη περιοχή "Αγ.Αθανάσιος", υπεδείχθησαν από εμένα  
 • ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την απία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651/77)**  
 Ο υπογεγραμμένος Μηχανικός δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία Σ1-Σ2.....Σ17-Σ1 και εμβαδόν 4000,09 τ.μ που βρίσκεται εκτός των ορίων οικισμού Βλαχογιαννίου του Δήμου Ελασσόνας  
 ότι :  
 α) είναι άρτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα, (4000 τ.μ.- 25 μ)  
 β) βρίσκεται στην περιοχή "Αγ.Αθανάσιος", εκτός των ορίων του οικισμού Βλαχογιαννίου  
 γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισηφορίων σε γη και χρήση,  
 δ) είναι εκτός του δικτύου Natura 2000 .  
 ε) Δεν διερχεται αγωγός υψηλής τάσης της ΔΕΗ , αγωγός φυσικού αερίου & δεν διερχεται ρέμα  
 στ) Δεν υπάρχουν δέντρα εντός του οικοπέδου & κατά μήκος του προσώπου του

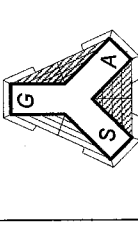
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :**  
**ΕΥΑΓΓΕΛΗ ΛΥΤΣΙΟΥΛΗ ΤΟΥ ΚΩΝΙΝΟΥ**

**ΕΡΓΟ :**  
**ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΣΤΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΥΠΟΥ 3**  
**ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΠΑΡ.1 ΑΡΘΡΟΥ 2 Ν.4056/12**

**ΘΕΣΗ :**  
**ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ - ΘΕΣΗ "ΑΓ.ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ." ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Τ.Κ. ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ**

**ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ :**  
**ΣΑΜΟΥΛΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.**



**θέμα σχεδίου:**  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

αριθμός σχεδίου:  
**Τ1**

κλίμακα σχεδίου:  
**1:500**

χρόνος μελέτης:  
**ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2015**

σφραγίδα - υπογραφή μελετητή:

σφραγίδα - υπογραφή υπηρεσίας: