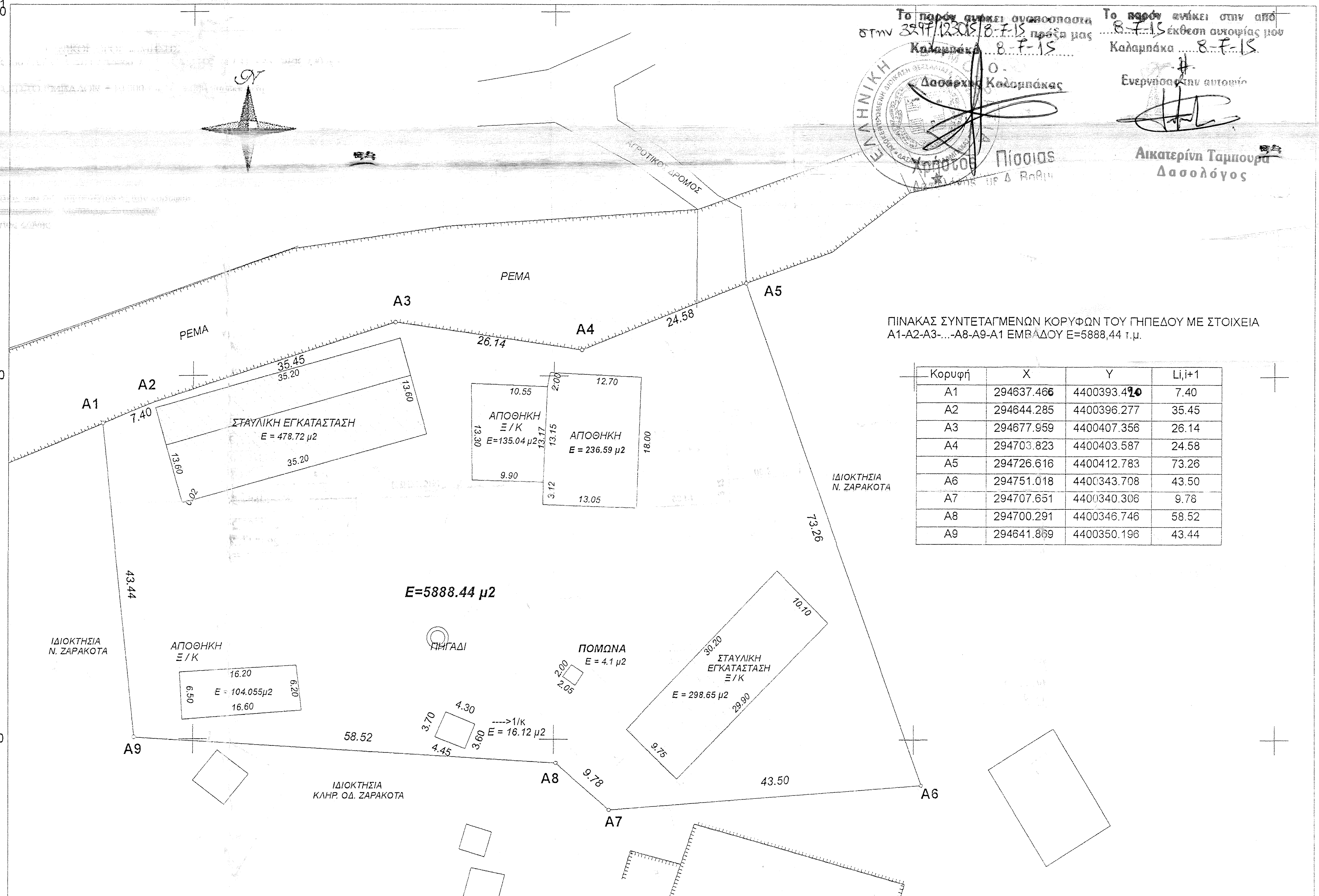
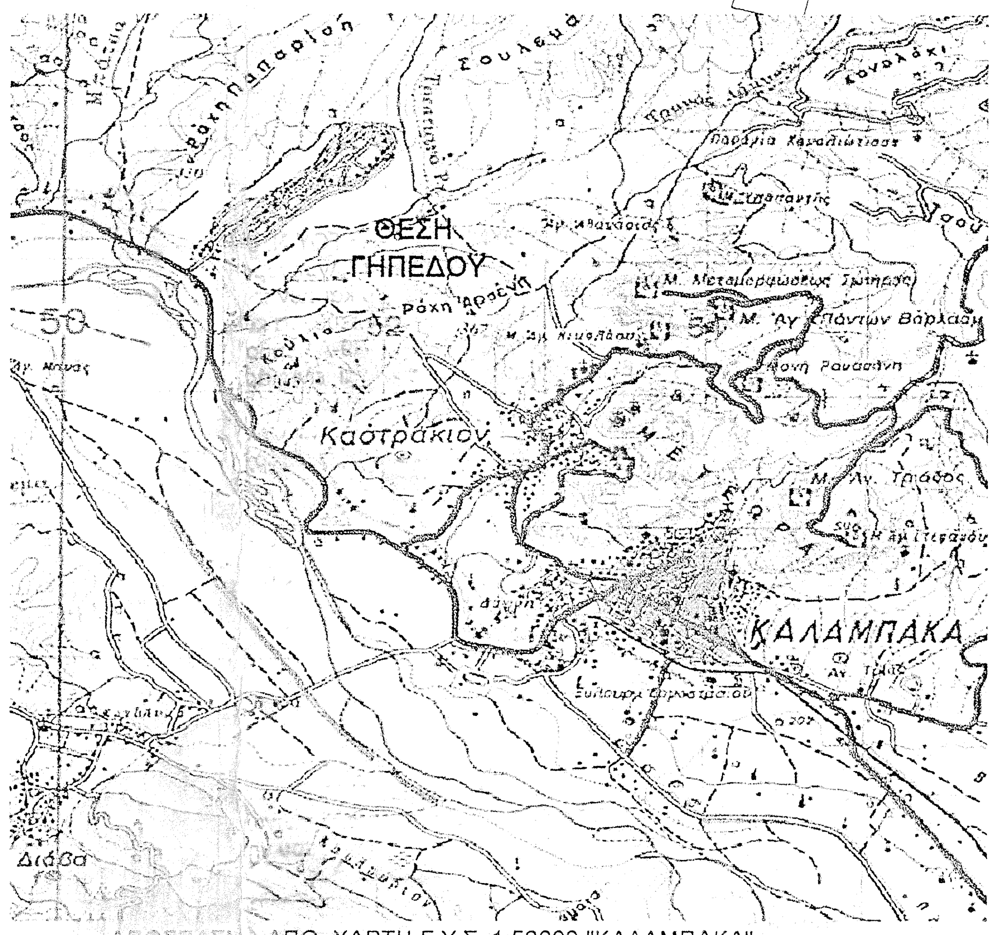
Το παρόν ανήκει αναπόσπαστα στην 3297/123015/8-7-15 πράξη μας
Καλαμπάκα 8-7-15
Ο Δασάρχης Καλαμπάκας
Χρήστος Πίσσιας
Δασολόγος με Δ. Βαθμό

Το παρόν ανήκει στην από 8-7-15 έκθεση αυτοψίας μου
Καλαμπάκα 8-7-15
Η Ενεργήσασα την αυτοψία
Αικατερίνη Ταμπουρά
Δασολόγος


N
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΡΕΜΑ
ΡΕΜΑ
A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7
A8
A9
7.40
35.45
26.14
24.58
73.26
43.50
9.78
58.52
43.44
ΣΤΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
Ε = 478.72 μ2
35.20
13.60
ΑΠΟΘΗΚΗ
Ξ / Κ
Ε=135.04 μ2
10.55
13.30
9.90
ΑΠΟΘΗΚΗ
Ε = 236.59 μ2
12.70
18.00
13.05
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Ν. ΖΑΡΑΚΟΤΑ
E=5888.44 μ2
ΠΗΓΑΔΙ
ΠΟΜΩΝΑ
Ε = 4.1 μ2
ΣΤΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
Ξ / Κ
Ε = 298.65 μ2
30.20
10.10
29.90
9.75
ΑΠΟΘΗΚΗ
Ξ / Κ
16.20
Ε : 104.055μ2
16.60
6.50
6.20
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Ν. ΖΑΡΑΚΟΤΑ
4.30
3.70
3.60
4.45
---->1/κ
Ε = 16.12 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΛΗΡ. ΟΔ. ΖΑΡΑΚΟΤΑ
51
50
00
50
00
294650
294700
294750
294800
294805.5

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Α1-Α2-Α3-...-Α8-Α9-Α1 ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=5888,44 τ.μ.

Κορυφή	X	Y	Li,i+1
A1	294637.466	4400393.420	7.40
A2	294644.285	4400396.277	35.45
A3	294677.959	4400407.356	26.14
A4	294703.823	4400403.587	24.58
A5	294726.616	4400412.783	73.26
A6	294751.018	4400343.708	43.50
A7	294707.651	4400340.306	9.78
A8	294700.291	4400346.746	58.52
A9	294641.869	4400350.196	43.44


ΘΕΣΗ
ΓΗΠΕΔΟΥ
Καστράκιον
ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:50000 "ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ"

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Σταματία Φωλίνα Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, σύμφωνα με το Ν.Δ. 651/27-7-77 του άρθρου 5 αυτού και των παραγράφων 1&2 περί ατομικής ευθύνης του δηλούντος η βεβαιούντος, δηλώνω υπεύθυνα και εν γνώσει των συνεπειών του νόμου ότι το γήπεδο με στοιχεία Α1-Α2-Α3-...-Α8-Α9-Α1 εμβαδού Ε=5888,44 τ.μ.. κατόπιν επαναμετρήσεως βρίσκεται εκτός σχεδίου και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση καθότι σύμφωνα με τον Νικόλαο Ζαρακότα το γήπεδο βρίσκεται με αυτή τη μορφή πριν το 2003. Δεν υπάγεται στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα. Στην περιοχή του ακινήτου δε συντάσσεται ούτε υπάρχει επικυρωμένη πράξη εφαρμογής.

Η Μηχανικός

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Νικόλαος Ζαρακότας, δηλώνω υπεύθυνα κι εν γνώσει των συνεπειών του νόμου περί ψευδούς δήλωσης ότι είμαι κάτοχος του γηπέδου με στοιχεία Α1-Α2-..-Α8-Α9-Α1 εμβαδού Ε=5888,44 τ.μ.. κατόπιν επαναμετρήσεως.
Τα όρια τα οποία εγώ υπέδειξα είναι ορθά κι απεικονίζονται ορθά στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα.

Ο Δηλών

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ν. 3937 Φ.Ε.Κ. 60 / Α / 31.3.2011 / Άρθρο 9 - Π.Δ. ΤΗΣ 24 / 31.5.85 (ΦΕΚ 270 Δ')

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ = 10.000 τ.μ. / 4.000 παρέκκλιση

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Οι συντεταγμένες αναφέρονται στο σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. 87' και έχουν υπολογισθεί από τριγωνομετρικό της Γ.Υ.Σ..
2. Εμβαδόν και αποστάσεις υπολογίστηκαν αναλυτικά απο τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Το εν λόγω γήπεδο εμπίπτει εντός του δικτύου Natura 2000 "Μετέωρα-Αντιχάσια"
4. Το εν λόγω γήπεδο εμπίπτει εντός της Αρχαιολογίας Ζώνης.

ΦΩΛΙΝΑ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΣΤΑΜΑΤΙΑΣ Νικ. ΦΩΛΙΝΑ

ΧΑΤΖΗΠΕΤΡΟΥ 21
ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ
ΤΗΛ. : 2432-0-78343

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΑΚΟΤΑΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΘΕΣΗ "Πηγαδίτσα" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Τ.Κ. ΚΑΣΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΣΤΑΜΑΤΙΑ ΦΩΛΙΝΑ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015	ΣΤΑΜΑΤΙΑ ΝΙΚ. ΦΩΛΙΝΑ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124480 ΧΑΤΖΗΠΕΤΡΟΥ 21 - 42200 ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ ΤΗΛ.: 24320 78343 - ΚΙΝ.: 6972033646 ΑΦΜ 111343748 - ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ