

Συντεταγμένες ορίων					
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
A24	423894.406	4131792.013	A25	423891.776	4131784.463
A28	423893.671	4131890.438	A29	423982.698	4131825.272
A31	423947.304	4131773.184	A32	423944.345	4131765.751
A34	423894.942	4131726.807	A35	423888.483	4131710.597
A37	423867.789	4131822.936	A26	423865.210	4131719.862
			A30	423954.665	4131791.673
			A33	423924.409	4131715.674
			A36	423901.351	4131809.913

1. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογεγραμμένος Σταύρος Αντωνόπουλος Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνει σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 651/77 για το γήπεδο με στοιχεία A26-A25-A24-A36-A37-A28-A29-A30-A31-A32-A33-A34-A35-A26 και με εμβαδόν 10754.41 τ.μ. που βρίσκεται εκτός σχεδίου στην θέση Βερβερόντα της Δ.Κ. Πορτοχελίου του Δήμου Ερμιονίδας ότι:

- είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- το γήπεδο δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γή και σε χρήμα
- το σχέδιο είναι ακριβές σύμφωνα με τα όρια που υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες
- στο γήπεδο δεν διέρχεται ρέμα σε απόσταση μικρότερη των 20μ. , ούτε καλώδια υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου
- το γήπεδο βρίσκεται σε απόσταση 450 μ. από την θάλασσα

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. της 24/31.5.85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ)
 Ν. 3212/31.12.2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α) (παρ. 1, άρθρο 10)
 Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000 τ.μ. Πρόσποιο σε κοινόχρηστο δρόμο 25 μ.
 Ελάχιστη απόσταση από όρια : 15 μ.
 Μαχ. όροφοι : 2 Μαχ. ύψος : 7.5 μ.
 Μαχ. δόμηση : 20 % Μαχ. κάλυψη : 10 %
 Για τον Σ.Δ. κατοικίας ισχύει :
 E > 4000 Δ = 200 τ.μ.
 4000 < E < 8000 Δ = 200 + (E-4000) x 0.02
 E > 8000 Δ = 280 + (E-8000) x 0.01

3. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

-Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης δηλώνει ότι:
 -τα υλοποιημένα όρια του γηπέδου με στοιχεία A26-A25-A24-A36-A37-A28-A29-A30-A31-A32-A33-A34-A35-A26 και με εμβαδόν 10754.41 τ.μ. υποδείχθηκαν από εμένα και
 -ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γηπέδου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαϊκόματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

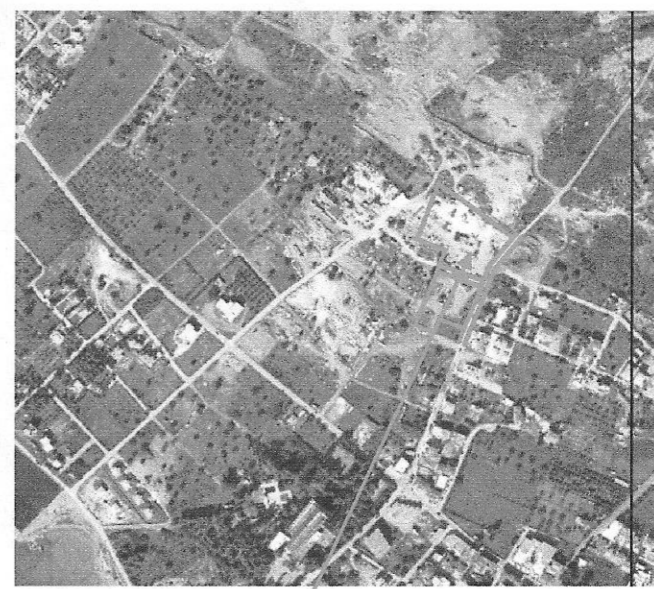
4. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΥΠΟΣ GAUSS: $2 \times E = \sum_{i=1}^n [X_i \times (Y_{i+1} - Y_{i-1})]$

Το εμβαδόν του γηπέδου A26-A25-A24-A36-A37-A28-A29-A30-A31-A32-A33-A34-A35-A26 είναι 10754.41 τ.μ.

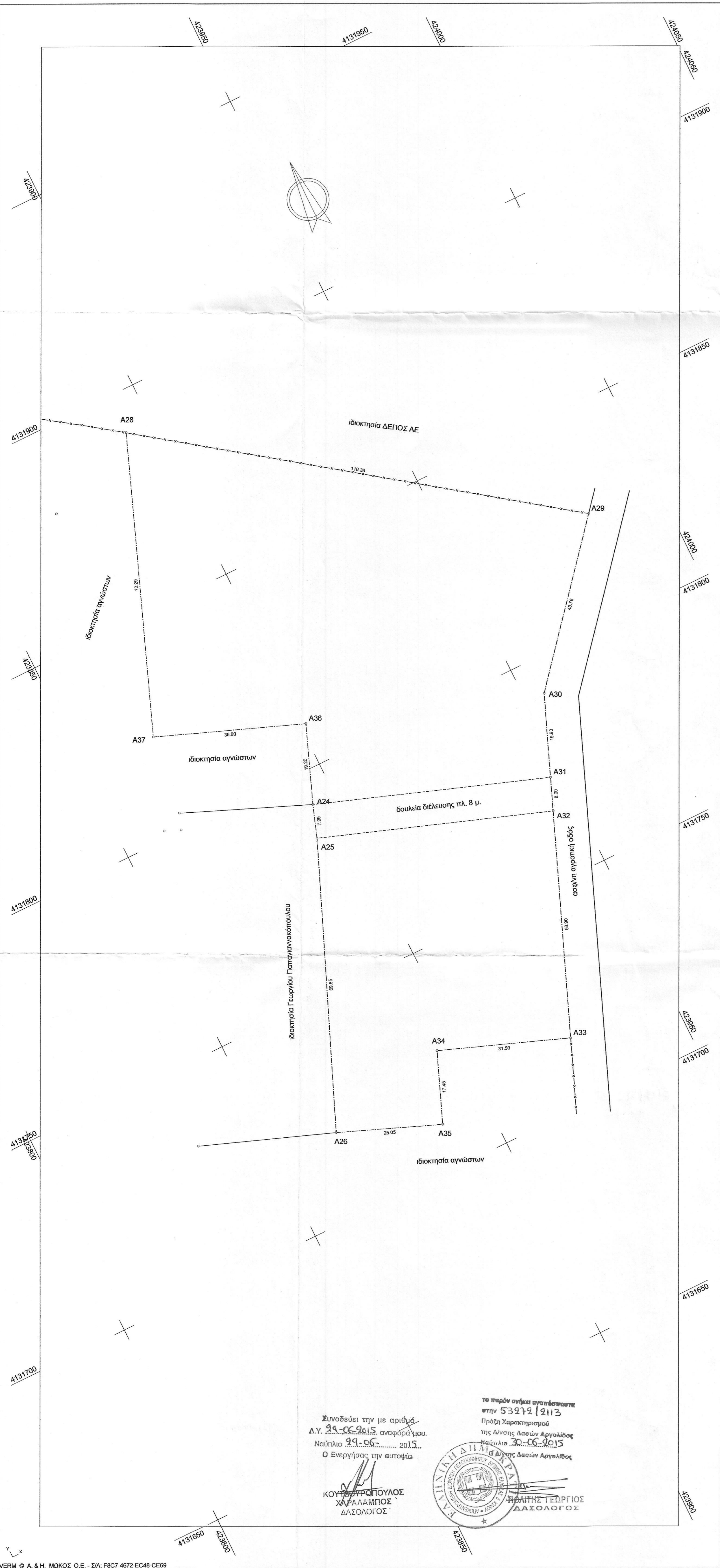
5. ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

Το προβολικό σύστημα που χρησιμοποιήθηκε είναι το ΕΓΣΑ87. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του σταθμού ME T0 του ιδιωτικού δικτύου Smartnet της εταιρίας Metrica A.E. με συντεταγμένες (X,Y)=(479000,671,4212795,624). Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS14 GNSS με Serial Number 2870336 με καταγραφή συγχρονισμών L1 & L2 του συστήματος GPS και GLONASS

6. ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ



ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ



Συνοδεύει την με αριθμό 29-06-2015 αναφορά μου της Δ/σης Δασών Αργολίδας Ναύπλιο 29-06-2015 Ο Ενεργήσας την αυτοψία

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΡΩΤΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΗ της Δ/σης Δασών Αργολίδας Ναύπλιο 30-06-2015 Ο Δ/της Δασών Αργολίδας

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗ Ε.Π.Ε. 21 300 Κρανίδι Τηλ. 27540-22450, 23403	
Εργοδότης: ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΤΟ ΓΕΝΟΣ ΔΗΜ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ	
Έργο: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ	
Θέση: ΒΕΡΒΕΡΟΝΤΑ Δ.Κ. ΠΟΡΤΟΧΕΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ	
Θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Αριθμός σχεδίου ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Χρόνος μελέτης: 5.2015	
υπογραφή 	σφραγίδα