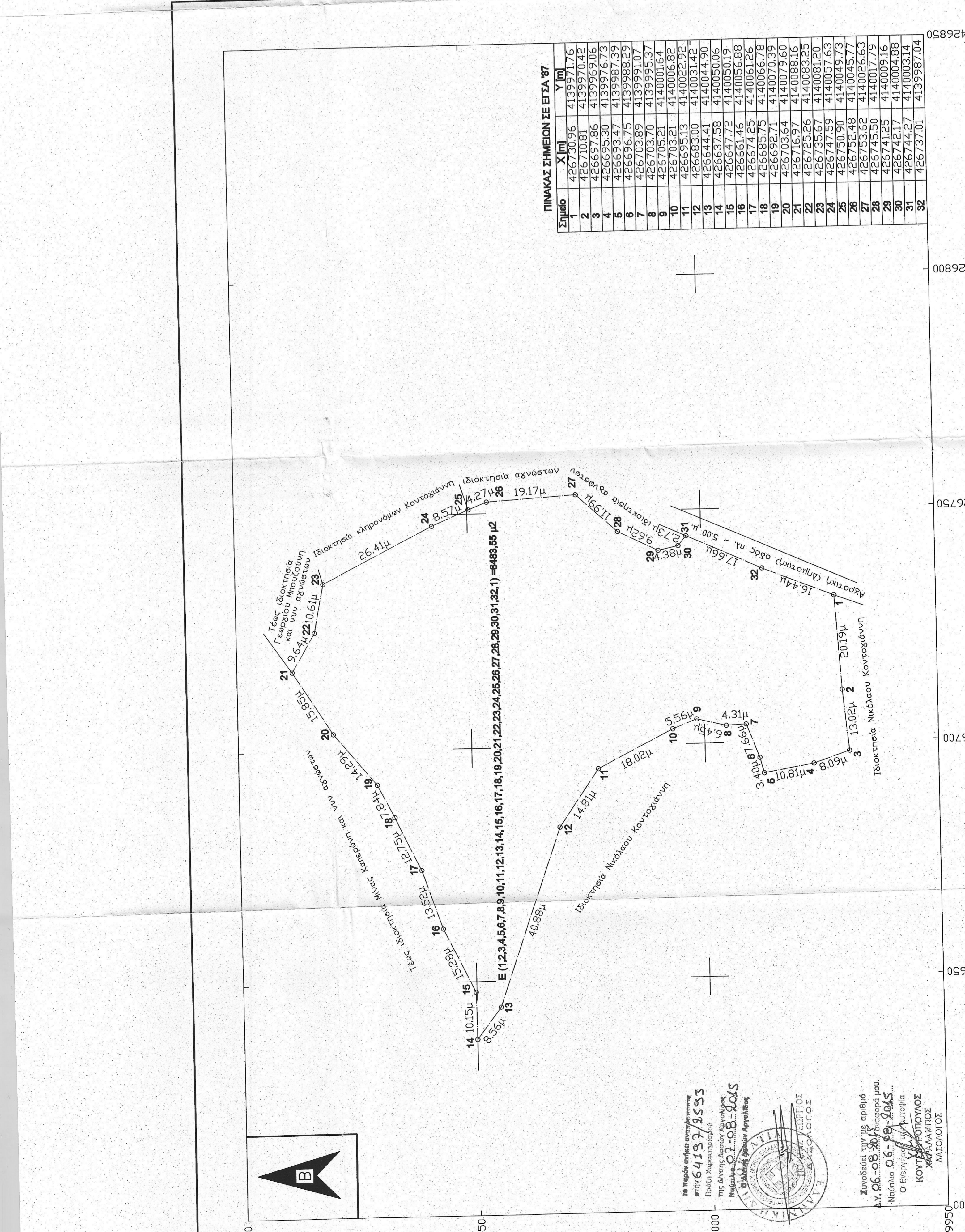


ΔΗΛΩΣΗ Ν.65/177 - Ν.1337/83
 ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ ΓΙΑ ΤΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1.2.3.4.5.6.7.8.
28.29.30.31.32 ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΝ 6.483,55τμ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΠΗΓΑΔΙΑ-
 ΛΟΥΤΡΟ" ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΙΑΣ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ ΤΗΣ Π.Ε.
 ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ ΟΤΙ:
 α) ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΟΛΥΔΕΔΩΜΙΚΕΣ
 ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΙΣΧΥΟΥΝ ΣΗΜΕΡΑ,
 β) ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΔΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923, ΕΚΤΟΣ Γ.Π.Σ.
 ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΔΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ "ΠΗΓΑΔΙΑ - ΛΟΥΤΡΟ" ΤΗΣ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΙΑΣ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ ΤΗΣ Π.Ε. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
 γ) ΔΕΝ ΕΜΠΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ.
 δ) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΕΝΔΕΡΙΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ
 ΤΗΣ ΔΕΗ Ή ΑΓΩΓΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ.
 ε) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΕΡΙΠΟΥ 400 ΕΞΑΙΔΙΑΝΑΡΑ.
 στ) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ Η ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 20μ ΑΠΟ ΑΥΤΟ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ
 ΡΕΜΑ.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/11)
 Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΝΟΡΜΠΕΡΤ ΚΟΤΤΙΝ ΤΟΥ ΜΑΝΦΡΕΝΤ ΠΑΗΡΕΣΟΥΣΙΔΗΣ ΤΗΣ
 ΓΚΑΜΠΡΙΕΛ ΤΣΩΝΑΝ ΓΚΑΤΜΑΙΕΡ ΔΗΛΩΝΟ ΟΤΙ:
 - ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1,2,3,4,5,6,7,.....28,29,30,31,32 ΚΑΙ
 ΕΜΒΑΔΟΝ 6.483,55τμ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΠΗΓΑΔΙΑ - ΛΟΥΤΡΟ" ΤΗΣ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΙΑΣ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ ΤΗΣ Π.Ε. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
 ΥΠΕΛΕΙΧΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΕΜΕΝΑ ΚΑΙ
 - ΕΥΧΩΝΟΜΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΩΝ ΔΗΛΩΣΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΚΑΙ
 ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΑΡΞΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΙΤΙΑ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΜΟΥ ΝΑ ΖΗΤΗΣΩ ΤΗΝ ΕΚΔΩΧΗ
 ΑΔΕΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ.

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
 Ε (1,2,3,4,5,.....28,29,30,31,32) = 6.483,55 τμ**
 ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 1. ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΘΕΣΗ ΕΓΣΑ '87.
 2. ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΕΜΒΑΔΑ ΥΠΟΔΙΓΜΕΘΗΚΑΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝΘΕΣΕΙΣ
 ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ.
 3. Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΣΑ '87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ GPS ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΤΑΣ
 ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ - ΗΕΡΟΣ.
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΔΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985-ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985 & Ν.3212
 ΦΕΚ 308Α/31.12.2003)
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ (ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΚΩΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΔΡΟΜΟ)
 ΕΜΒΑΔΟΝ = 4000τμ - ΠΡΟΣΩΠΟ = 2500μ - ΒΑΘΟΣ = 3500μ (ΓΡΠ 17.10.1978)
 (ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΙΕΘΕΣΙΣ, ΕΘΝΙΚΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ
 ΔΑΔΥΣ ΣΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΛΕΜΕΝΑ ΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΕ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ)
 ΕΜΒΑΔΟΝ = 4000τμ - ΠΡΟΣΩΠΟ = 4500μ - ΒΑΘΟΣ = 5000μ
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ, ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΚΩΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΔΡΟΜΟ)
 ΕΜΒΑΔΟΝ = 4000τμ (ΓΡΠ 31.12.2003)
 (ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΙΕΘΕΣΙΣ, ΕΘΝΙΚΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ
 ΔΑΔΥΣ ΣΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΛΕΜΕΝΑ ΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΕ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ)
 ΕΜΒΑΔΟΝ = 2000τμ - ΠΡΟΣΩΠΟ = 2500μ - ΒΑΘΟΣ = 3500μ (ΓΡΠ 17.10.1978)
 ΕΜΒΑΔΟΝ = 1200τμ - ΠΡΟΣΩΠΟ = 2000μ - ΒΑΘΟΣ = 1500μ (ΓΡΠ 12.09.1964)
 ΕΜΒΑΔΟΝ = 750τμ - ΠΡΟΣΩΠΟ = 1000μ - ΒΑΘΟΣ = 1500μ (ΓΡΠ 12.11.1962)
 (ΚΕΝΤΡΙΣ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ ΠΟΛΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΙΣΜΩΝ & ΓΡΠ 24.04.1977)
 ΕΜΒΑΔΟΝ = 2000τμ
 ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΓΙΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΑ ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΣΣ 4000τμ)
 Σ.Δ. = 0,20 - ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ = 200τμ
 (ΓΙΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΑ ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΠΟ 4000τμ ΕΩΣ 8000τμ)
 ΔΟΜΗΣΗ = 200τμ + 60μ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ - 4000 X 0,02
 (ΓΙΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΑ ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΠΟ 8000τμ ΚΑΙ ΑΝΩ)
 ΔΟΜΗΣΗ = 280τμ + 60μ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ - 8000 X 0,01
 ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ = 400τμ
 ΥΠΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ: 7.50μ (ΛΥΟ ΠΡΟΦΟΙ)
 ΚΑΛΥΨΗ: 10%.



4140100 4140050 4140000 426650 426700 426750 426800 426850

Το παρόν σχέδιο συντάχθηκε
 στην 641978553
 της Δοτικής Αρχής Αρμόδιας
 Μηχανική Ο.Γ. - Ο.Β. - Δ.Ο.Σ
 της Γραφής Γραφείο Αρχιτέκτων
 ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Συντάχεται την 11η απριλίου
 Α.Υ. Ο.Γ. - Ο.Β. - Δ.Ο.Σ
 Νικόλαος Ο.Γ. - Ο.Β. - Δ.Ο.Σ
 Ο Ελεγκτής Αρχιτέκτονας
 ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ ΠΟΤΙΛΙΩΝΟΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ