

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:
 $E(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,1)=2.076,56 \text{ T.M.}$

ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ:
 $E(1,2,3,19,20,1)=422,93 \text{ T.M.}$

ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ:
 $E(3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,3)=1.653,63 \text{ T.M.}$

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΕ ΤΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (ΕΓΣΑ 87) ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΗΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	214754,93	4219227,89	6,54
2	214752,43	4219233,12	5,77
3	214736,45	4219237,26	7,23
4	214761,53	4219242,44	5,76
5	214761,77	4219248,12	12,41
6	214763,49	4219260,48	16,27
7	214765,97	4219276,56	9,93
8	214769,13	4219285,98	4,61
9	214770,99	4219290,19	6,47
10	214777,61	4219297,46	3,83
11	214782,81	4219298,21	3,82
12	214782,48	4219298,40	13,18
13	214784,16	4219295,89	5,61
14	214798,22	4219282,95	16,38
15	214796,24	4219277,71	7,61
16	214795,61	4219261,14	5,65
17	214794,43	4219253,53	4,92
18	214796,49	4219247,99	9,81
19	214797,36	4219243,48	44,77
20	214799,06	4219234,63	
1	214754,93	4219227,89	

$E = 2.076,56 \text{ T.M.}$

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

Σύμφωνα με το Π.Δ. 24-5-85 (ΦΕΚ 270 Δ / 31-5-85) Παρά τον όριον δόμησης των γραμμών την καμμένων ΕΚΤΟΣ ορίων οικισμού νομίμως υφιστάμενων προ του 1923.

Εμβαδομέτρηση

Η εμβαδομέτρηση έγινε διά οργάνου με συνεπαγμένες ΕΓΣΑ, το ολικό εμβαδόν του ακινήτου βρέθηκε να είναι $E = 2.076,56 \text{ τ.μ.}$ εκ των οποίων τμήμα εμβαδού $E = 422,93 \text{ τ.μ.}$ κατάν ΕΝΤΟΣ του οικισμού και το υπόλοιπο τμήμα εμβαδού $E = 1.653,63 \text{ τ.μ.}$ κατάν ΕΚΤΟΣ οικισμού.

Δήλωση Ιδιοκτητή:

Δηλώνεται ότι τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη και ότι στο παρόν σχέδιο έχουν υλοποιηθεί ορθά.

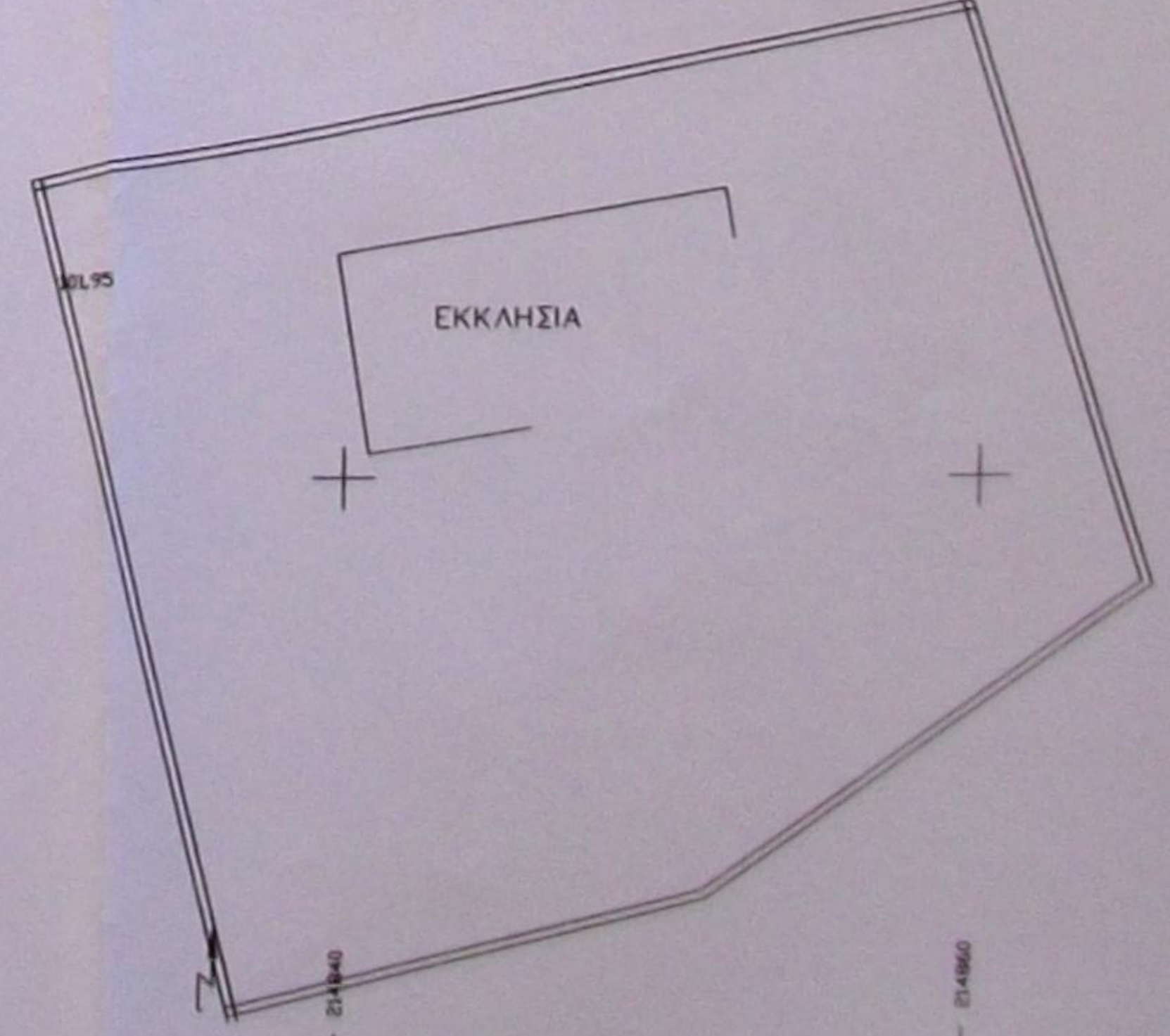
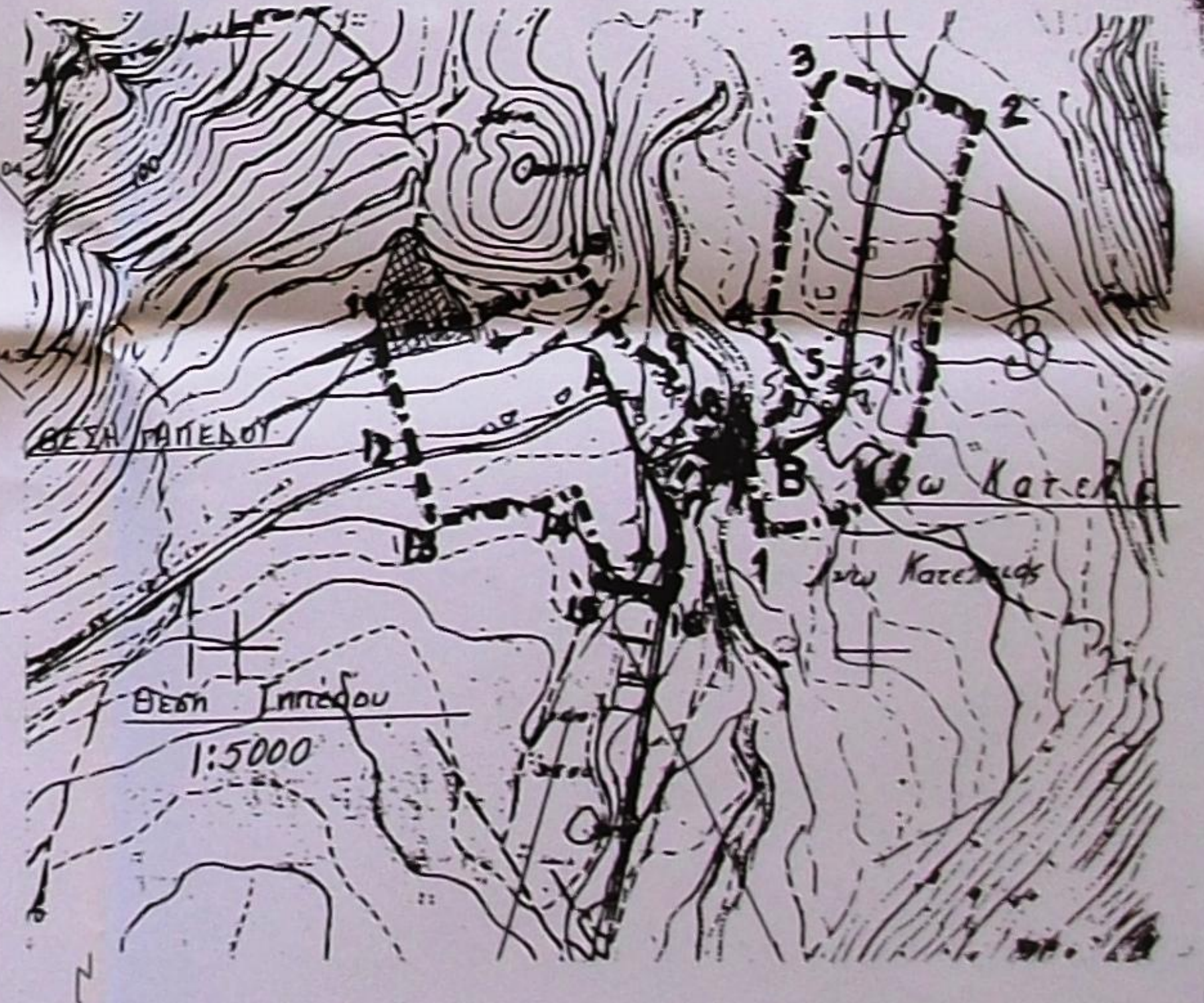
Ιδιοκτήτης

Α. Φωτεινάτου
 Διονύσιος Φωτεινάτου

Υπεύθυνος Δήλωσης Μηχανικός Ν. 651/77

Δηλώνεται ότι το υπό το στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 1) ακινήτο βρίσκεται στον Άνω Κατελιό στην θέση «Φουσιάν». Το υπό το στοιχεία (1, 2, 3, 19, 20, 1) τμήμα του ακινήτου με εμβαδόν $E = 422,93 \text{ τ.μ.}$ κατάν ΕΝΤΟΣ του οικισμού Άνω Κατελιού. Το υπό το στοιχεία (3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 3) τμήμα του ακινήτου εμβαδού $E = 1.653,63 \text{ τ.μ.}$ κατάν ΕΚΤΟΣ του οικισμού Άνω Κατελιού, Ελάσιου Πρόνου, του Δήμου Κεφαλληνίας. Το ολικό εμβαδόν του ακινήτου είναι $E = 2.076,56 \text{ τ.μ.}$ και το ακίνητο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά περίπτωση σύμφωνα με την υπάρχουσα πολεοδομική νομοθεσία. Δεν υπάρχουν δένδρα που πρόκειται να κοπούν και που προστάζουνται από το νόμο 1337/83, δεν παρνά κανένα ρέμα και δεν παρνόν καλώδια υψηλής τάσης μέσα από το γήπεδο.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Δρ. Γεωργίος Σπηλιώτης
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ (Κ.Π.Λ. Ν.Π.Δ. 1978)
 Τ.Ε.Ε. 44021 - ΑΡ. Μ.Μ. Σ.Π. Έτην 1980
 Διεύθυνση: Κεφαλληνίας, Ν.Π.Δ. 1978
 Στάση: 11, Πάτρα, Τηλ. 02710.23.515



Εργοδότης: **ΦΩΤΕΙΝΑΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ**
 ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΦΩΤΕΙΝΑΤΟΥ

Έργο: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΤΜΗΜΑ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΩ ΚΑΤΕΛΙΟΥ**

Θέση: **ΑΝΩ ΚΑΤΕΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ**

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ: **BETTER HOMES**

Γεώργιος Σπηλιώτης Πολιτικός Μηχανικός
 Σαράφου 11, Πάτρα, 26500
 Α. Βαρλαμική 7, & Θύρας, Αργοστόλι, Κεφαλληνία
 Τηλ. (26710) 23-515
 Θέση Σχεδίου: Αριθμός Σχεδίου:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ T-1

Κλίμακα: 1:200
 Χρόνος Μολύβης: **ΙΟΥΝΙΟΣ 2013**

Υπογραφή: **Δρ. Γεωργίος Σπηλιώτης**
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ (Κ.Π.Λ. Ν.Π.Δ. 1978)
 Τ.Ε.Ε. 44021 - ΑΡ. Μ.Μ. Σ.Π. Έτην 1980
 Διεύθυνση: Κεφαλληνίας, Ν.Π.Δ. 1978
 Στάση: 11, Πάτρα, Τηλ. 02710.23.515

Υπογραφή: **Δρ. Γεωργίος Σπηλιώτης**
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ (Κ.Π.Λ. Ν.Π.Δ. 1978)
 Τ.Ε.Ε. 44021 - ΑΡ. Μ.Μ. Σ.Π. Έτην 1980
 Διεύθυνση: Κεφαλληνίας, Ν.Π.Δ. 1978
 Στάση: 11, Πάτρα, Τηλ. 02710.23.515

ΗΛΕΓΧΘΗΚΕ
 26-08-2015
ΜΟΣΧΟΣ ΤΟΜΠΑΖΙΩΤΗΣ
 Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Σύμφωνα με την αρ.16219/3740/26-08-2015 πράξη χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Κεφαλληνίας, του οποίου αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
 26-08-2015
ΑΝΝΑ ΚΥΤΡΑ
 Δασολόγος

