

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/77)**  
 Δηλώνω ότι σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρικό με στοιχεία Κ, Λ, Μ, Ν, Κ και με εμβαδόν 5700,00 τμ που βρίσκεται στη θέση "ΚΑΡΑΓΑΤΣΙ" του ΑΓΡΟΚΗΤΗΜΑΤΟΣ ΣΕΡΡΩΝ, της Δημοτικής Ενότητας Σερρών του Δήμου Σερρών της Π.Ε. Σερρών ότι:  
 α) είναι άρπιο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδό και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα  
 β) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού και εκτός ΖΟΕ  
 γ) δεν εμπόδισσε στις διατάξεις του νόμου 1337/83 κτηριακές ασφάλειες σε γη και χρήμα  
 δ) εντός αυτού ΔΕΝ διέχονται ανέσεις γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ,  
 ε) τυχόν αυτού δεν διέρχεται σιδηρός σιδηρόδρομος  
 στ) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20,00μ από αυτό δε διέρχεται ρέμα

**Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**  
**ΓΚΛΙΜΑΝΑΚΗΣ Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ**  
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.  
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 86372  
 ΓΡ. ΠΑΚΙΤΣΗ / ΣΕΡΡΕΣ ΤΗΛ. 2383 0 64674  
 ΑΦΜ 070 218 450 - Α' ΔΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N4030/2011)**  
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΛΑΤΡΟΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ως νόμιμος εκπρόσωπος της ιδιοκτήτριας εταιρείας ΛΑΤΡΟΒΑΛΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε δηλώνω ότι:  
 \* τα όρια του γεωμετρικού με στοιχεία Κ-Λ-Μ-Ν-Κ και εμβαδόν 5700,00τμ που βρίσκεται στη θέση "ΚΑΡΑΓΑΤΣΙ" του ΑΓΡΟΚΗΤΗΜΑΤΟΣ ΣΕΡΡΩΝ της Δημοτικής Ενότητας Σερρών του Δήμου Σερρών της Π.Ε. Σερρών υποβλήθηκαν από εμένα, και  
 Ο ΔΗΛΩΝ  
 [Signature]

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :** Ε Κ-Λ-Μ-Ν-Κ = 5700,00 τ.μ.

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**  
 1) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87  
 2) Οι διαστάσεις και τα εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνίνες των κορυφών  
 3) Η εξέλιξη από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κώνισας χρήση του Τριγωνομετρικού Συστήματος της Γ.Υ.Σ. "ΚΑΣΤΡΟ" (όδους Κουλά) με συντεταγμένες (x,y,H) = (462190,86, 4549380,18, 168,65μ+0,94μ βάθος)  
 \* ειδικά για την ακρίβεια των θελυμένων ορίων του γεωμετρικού και για την ύπαρξη και την ασία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης  
 Ελληνικό Σύστημα Εντοπισμού - HEPOS

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΓΡΟΚΗΤΗΜΑΤΟΣ 4921**

	X	Ψ
K	5762,31	1218,98
Λ	5854,06	1179,20
M	5831,43	1126,96
N	5739,67	1166,71

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ '87**

	X	Ψ
K	460935,56	4545422,35
Λ	461027,31	4545382,56
M	461004,68	4545330,33
N	460912,92	4545370,08

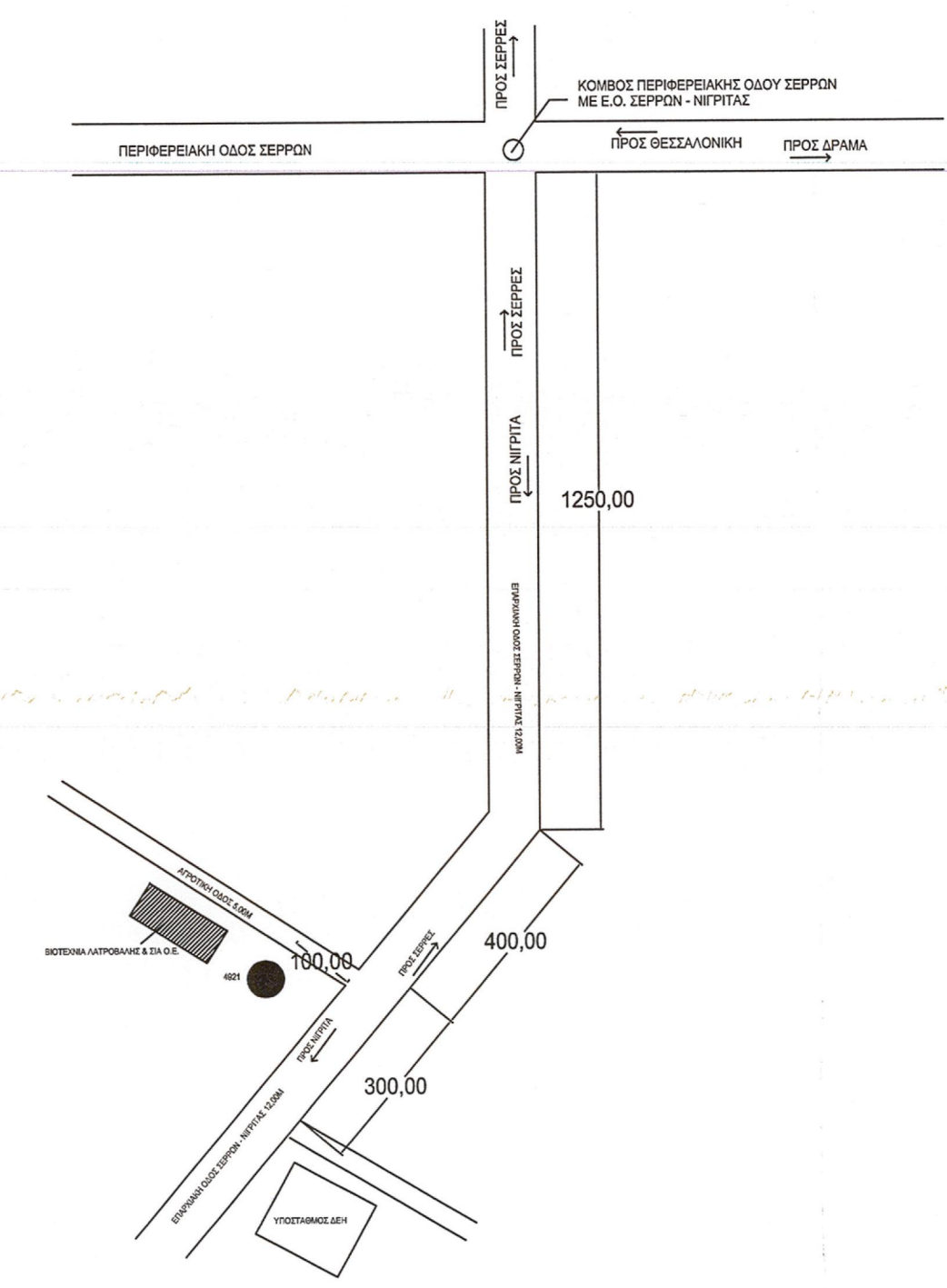


**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ**

ΥΠΑΡΧΟΝ ΚΤΙΡΙΟ  
 ΣΤΑΣΗ  
 ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ  
 ΣΥΜΜΑΤΟΠΕΡΙΦΡΑΣΗ  
 ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ  
 ΜΑΝΤΡΟΠΟΙΧΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΟΛΕΩΣ		ΕΓΣΑ '87	
	X	Ψ	X	Ψ
Σημείο Γ.Υ.Σ. ΚΑΣΤΡΟ N=168.65+0,94μ βάθος	4,17	37,31	462190,86	4549380,18
Προσανατολισμός Γ.Υ.Σ. Γ.Υ.Σ. ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ	3079,88	1186,94	465271,31	4550513,45
S1 (H=25,00μ)	5669,22	1261,94	460843,05	4545464,00
S2 (H=24,95μ)	5856,56	1183,46	461030,39	4545386,52
S4 (H=25,60μ)	5763,29	1225,70	460937,12	4545428,76

**ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ**



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΛΑΤΡΟΒΑΛΗΣ Κ ΣΙΑ Ο.Ε.

ΕΡΓΟ:

ΘΕΣΗ: ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 4921  
ΑΓΡΟΚΗΤΗΜΑ ΣΕΡΡΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΓΚΛΙΜΑΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1: 500 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ**

**ΘΕΩΡΗΣΗ**

**ΓΚΛΙΜΑΝΑΚΗΣ Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ**  
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.  
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 86372  
 ΓΡ. ΠΑΚΙΤΣΗ / ΣΕΡΡΕΣ ΤΗΛ. 2383 0 64674  
 ΑΦΜ 070 218 450 - Α' ΔΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

Σάββας Κωνσταντίνου  
 Αρμόδιος για Επείγουσα