ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ (ΕΓΣΑ '87)

ΑΑ	X	Y	Μήκη	ΑΑ	X	Y	Μήκη	ΑΑ	X	Y	Μήκη	ΑΑ	X	Y	Μήκη
1	615994.746	4147790.746	1.0-5.39	21	615940.137	4147746.932	21-22:8.01	41	615839.576	4147736.995	41-42:8.73	61	615876.988	4147810.094	61-62:8.57
2	615992.341	4147784.636	2-3:7.94	22	615935.459	4147750.610	22-23:5.04	42	615832.003	4147736.595	42-43:2.60	62	615885.936	4147810.034	62-63:3.03
3	615989.341	4147777.912	3-4:6.45	23	615931.606	4147753.869	23-24:3.91	43	615829.895	4147735.060	43-44:0.62	63	615888.490	4147810.681	63-64:3.47
4	615986.882	4147783.948	4-5:7.72	24	615928.837	4147756.405	24-25:1.47	44	615829.280	4147735.276	44-45:3.78	64	615891.941	4147811.080	64-65:4.34
5	615984.604	4147792.417	5-6:7.98	25	615927.766	4147757.506	25-26:3.20	45	615826.604	4147732.189	45-46:3.87	65	615896.268	4147811.067	65-66:10.06
6	615982.418	4147794.007	6-7:1.98	26	615925.406	4147759.197	26-27:6.05	46	615822.988	4147734.070	46-47:3.35	66	615906.316	4147810.271	66-67:5.08
7	615982.205	4147746.010	7-8:5.05	27	615917.654	4147753.797	27-28:10.15	47	615820.914	4147737.224	47-48:7.29	67	615913.308	4147809.626	67-68:7.39
8	615981.718	4147741.420	8-9:5.46	28	615909.289	4147750.211	28-29:5.21	48	615817.277	4147735.596	48-49:3.62	68	615920.705	4147808.862	68-69:4.47
9	615981.410	4147735.977	9-10:5.60	29	615904.860	4147752.017	29-30:7.12	49	615816.095	4147736.967	49-50:3.10	69	615925.159	4147808.513	69-70:6.08
10	615982.769	4147730.528	10-11:4.42	30	615898.711	4147755.541	30-31:5.66	50	615816.025	4147739.066	50-51:3.61	70	615933.134	4147807.236	70-71:4.87
11	615982.375	4147730.429	11-12:4.49	31	615894.752	4147758.076	31-32:9.72	51	615816.778	4147736.636	51-52:3.29	71	615937.576	4147806.141	71-72:9.17
12	615978.028	4147731.020	12-13:3.22	32	615885.339	4147752.010	32-33:2.62	52	615817.797	4147736.769	52-53:4.48	72	615946.276	4147803.232	72-73:11.12
13	615974.987	4147732.585	13-14:7.25	33	615882.537	4147752.342	33-34:5.61	53	615820.277	4147730.480	53-54:2.90	73	615956.692	4147799.922	73-74:5.91
14	615966.597	4147735.998	14-15:9.60	34	615878.741	4147751.915	34-35:4.66	54	615822.095	4147732.746	54-55:4.23	74	615962.736	4147798.047	74-75:4.54
15	615960.089	4147740.603	15-16:5.06	35	615871.990	4147750.005	35-36:3.27	55	615825.182	4147736.590	55-56:5.36	75	615967.139	4147797.868	75-76:7.66
16	615955.341	4147742.378	16-17:3.66	36	615868.871	4147751.919	36-37:2.35	56	615829.609	4147736.526	56-57:14.63	76	615974.642	4147796.320	76-77:6.12
17	615951.710	4147743.699	17-18:5.30	37	615866.709	4147751.602	37-38:3.69	57	615842.552	4147730.611	57-58:6.646	77	615982.735	4147794.417	77-1:12.55
18	615946.396	4147743.968	18-19:1.21	38	615863.314	4147751.165	38-39:7.31	58	615850.398	4147728.736	58-59:3.49				
19	615945.241	4147744.338	19-20:3.00	39	615856.705	4147751.038	39-40:6.06	59	615853.178	4147729.397	59-60:5.78				
20	615942.400	4147745.208	20-21:2.74	40	615851.099	4147751.746	40-41:12.82	60	615862.590	4147730.711	60-61:14.40				

Η ενοφείλη της αποτύπωσης στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. 87 έγινε με χρήση δορυφορικού δέκτη GNSS του μοντέλου TRIMBLE 2 συχνοτήτων, σταθών παραπομπών και του Ελληνικού Συστήματος Συνεταιρισμού (ΕΕΡΟΣ).
Η αποτύπωση έγινε με χρήση γνωστικού σταθμού. Ως υψομετρική αφετηρία έχει ληφθεί μέση στάθμη θάλασσας.

Εμβαδόν γεωτεμαχίου και τμημάτων:"

Εμβαδόν γεωτεμαχίου: Ε (1-2-3-4-5- ... -70-71-72-73-74-75-76-77-1) = 7360.58 τ.μ.

Εμβαδόν τμήματος που εμπίπτει εντός της ζώνης (2.3α.7)1: Ε (37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-37) = 2167.44 τ.μ.

Εμβαδόν τμήματος που εμπίπτει εντός της ζώνης (2.3α.8)3: Ε (65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-65) = 5193.14 τ.μ.

Απόσπασμα διαγράμματος που συνοδεύει το δίγλωσσο καθορισμού Ζ.Ο.Ε. νήσου Μυκόνου (Φ.Ε.Κ. 243/Δ/2005 - τροπ/ση 65ΑΑΠ/2012)-κλ 1:10.000

Η δίπλωση τυπώθηκε επί του διαγράμματος γραφικά κατόπιν ψηφιοποίησης αυτού και γεωαναφοράς του με χρήση σημείων γνωστών συντεταγμένων.

Δήλωση Ν. 651/77

Ο υπογράφων μηχανικός δηλώνω πως το γεωτεμάχιο με τα στοιχεία 1-2-3-4-5- ... - 75-76-77-1 (συνεχόμενη αύξουσα αρίθμηση από 1 έως 77), ιδιοκτησίας κληρονόμων Ρουσσουνέλου, το οποίο βρίσκεται στον Άγιο Στέφανο, στον όρμο Χουλάκια της Δημ. Ενότητας Μυκονίων, Δ. Μυκόνου, Περιφερειακής Ενότητας Μυκόνου, Περιφέρειας Νότιου Αιγαίου :

- Είναι εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού. Είναι εντός των ορίων της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (δίγλωσσο 7-3-2005 Φ.Ε.Κ. 243Δ/2005 - τροπ/ση 65ΑΑΠ/2012) και ειδικότερα τμήμα του εμπίπτει εντός της ζώνης (2.3α.7)1 και τμήμα του εντός της ζώνης (2.3α.8)3.
- Είναι κατά φρόντιδα παράβολκαι και είναι οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις (δεδομένων των περιορισμών ως προς την δόμηση και τις χρήσεις του επιβάλλουν οι παρακαιφερείσες ζώνες.)
- Εντός του γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν κτίρια οι άλλες μόνιμες κατασκευές.
- Το γήπεδο δεν υπόκειται στις περί εκποιήσεις σε γη και χρήμα διατάξεις του ν. 1337/83 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- Εντός του γηπέδου δεν διέρχεται ρέμα και πάνω από αυτό δεν διέρχονται γραμμές ηλεκτρικού ρεύματος υψηλής τάσης.
- Η ελάχιστη απόσταση του γηπέδου από την θάλασσα είναι 46 μ.

Εφαρμογή ορίων:

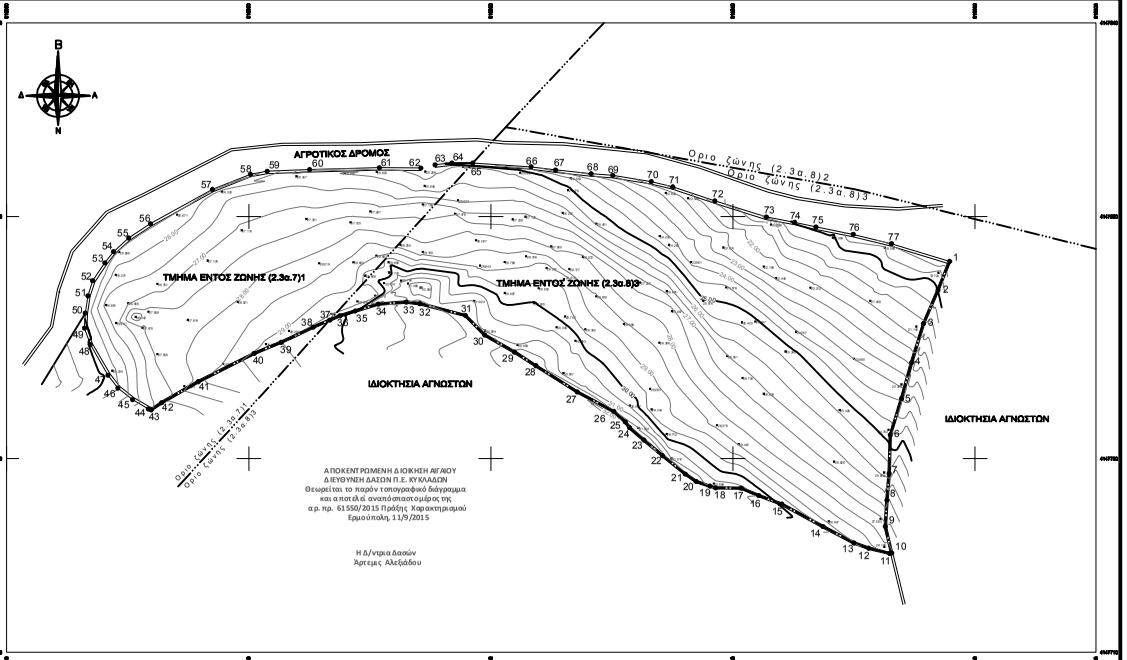
Ο υπογράφων μηχανικός δηλώνω πως τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία όπως αναφέρονται παραπάνω, εφαρμόστηκαν όπως είναι υλοποιημένα με ξερολιθιά στην περίμετρο αυτού και σύμφωνα με τις υποδείξεις των ιδιοκτητών . Στα κανά όρια με άλλα γεωτεμάχια, το όριο εφαρμόστηκε στο μέσο της ξερολιθιάς. Δεν έγινε εφαρμογή τίτλων ιδιοκτησίας.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Δήλωση ιδιοκτητών

Οι υπογράφοντες κληρονόμοι Ρουσσουνέλου, ιδιοκτήτες του γεωτεμαχίου το οποίο αποτυπώνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνουμε πως τα όρια του γεωτεμαχίου μας αποτυπώθηκαν σωστά και σύμφωνα με τις υποδείξεις μας.

Οι ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ



Απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος Γ.Υ.Σ. υπ'αρ. 7600/4 κλ. 1:5.000

Οροι δόμησης:

Ζώνη (2.3α.7)1

Ζώνη (2.3α.8)3

κλιμακα 1:500