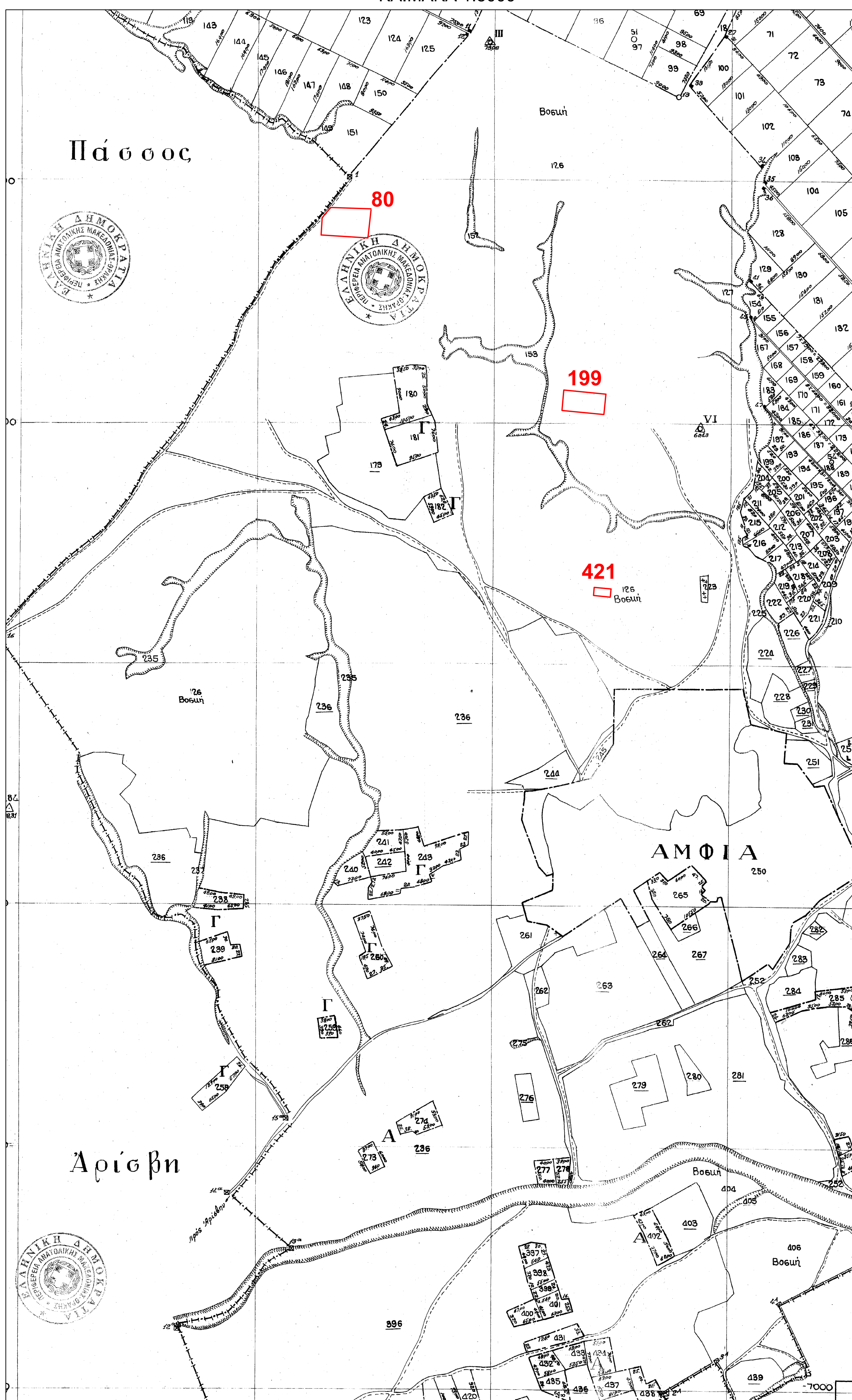
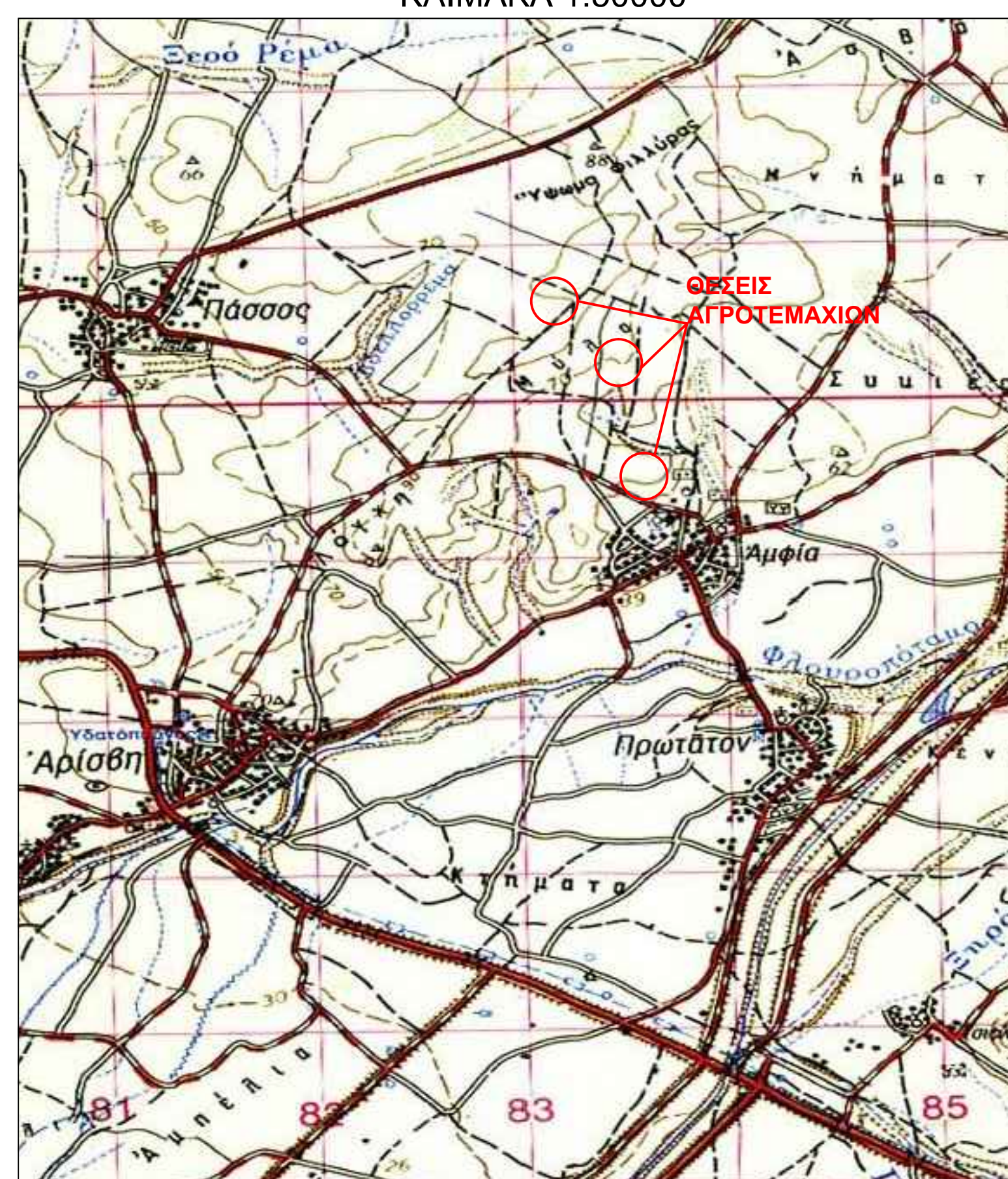


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
1931 ΑΜΦΙΑ ΣΑΠΩΝ ΜΕ ΤΗ
ΘΕΣΗ ΤΩΝ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
ΜΕ ΤΗ ΘΕΣΗ ΤΩΝ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



1

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΛΠ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΑΡ.1 (ΑΡ.ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ 83) ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α)

Κορυφή	X	Y
Α	15669.21	-9505.78
Β	15775.54	-9489.56
Γ	15767.18	-9433.24
Δ	15644.05	-9451.55
Ε	15646.87	-9476.32

E=6.862.861μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑΓ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΑΡ.1 (ΑΡ.ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ 98) ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α)

Κορυφή	X	Y
Α	634786.63	4550187.22
Β	634893.70	4550176.96
Γ	634888.52	4550120.32
Δ	634764.56	4550131.66
Ε	634765.98	4550156.56

E=6.862.861μ.

2

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΛΠ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΑΡ.2 (ΑΡ.ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ 198) ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Α)

Κορυφή	X	Y
Α	16172.43	-9053.84
Β	16265.34	-9041.82
Γ	16259.09	-8999.97
Δ	16168.02	-9010.22

E=3.990.781μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑΓ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΑΡ.2 (ΑΡ.ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ 198) ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Α)

Κορυφή	X	Y
Α	635314.49	4549764.33
Β	635407.93	4549757.56
Γ	635404.04	4549715.42
Δ	635312.54	4549720.53

E=3.990.781μ.

3

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΛΠ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΑΡ.3 (ΑΡ.ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ 425) ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Α)

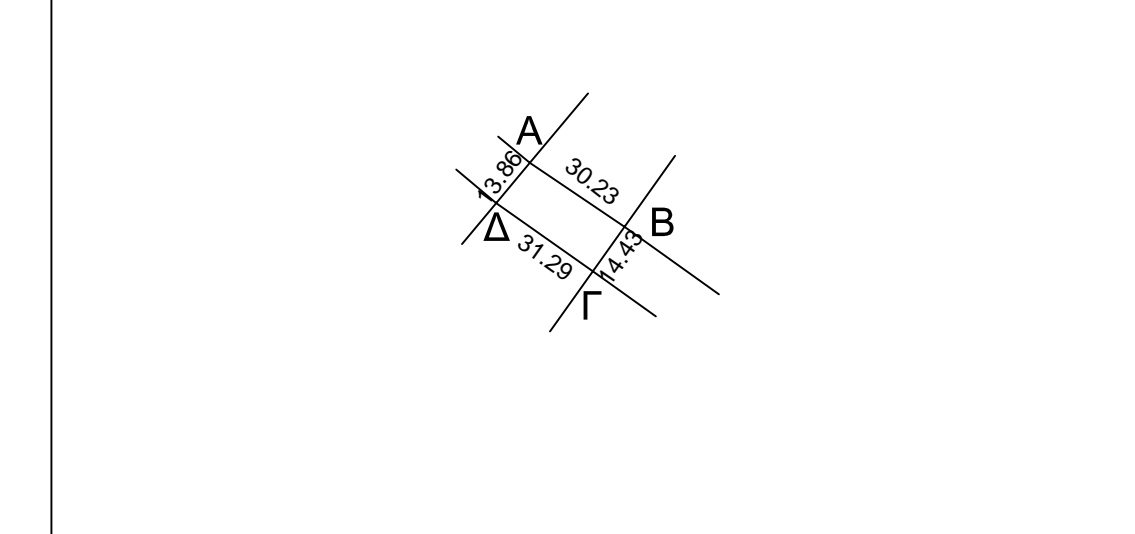
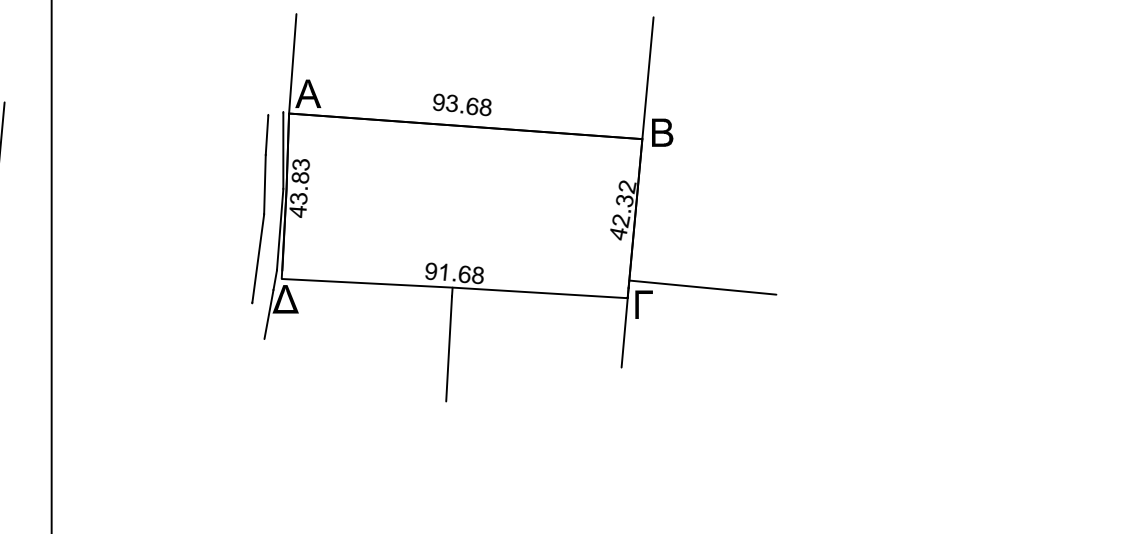
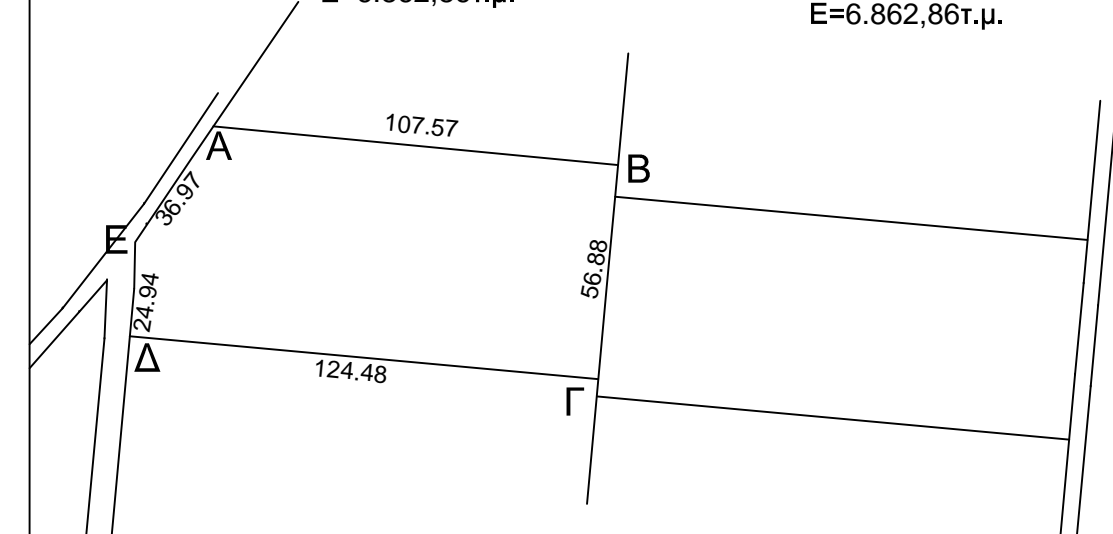
Κορυφή	X	Y
Α	16276.42	-8636.51
Β	16301.30	-8619.96
Γ	16293.95	-8607.49
Δ	16288.06	-8625.03

E=434.211μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑΓ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΑΡ.3 (ΑΡ.ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ 421) ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Α)

Κορυφή	X	Y
Α	635441.80	4549353.51
Β	635466.82	4549336.50
Γ	635458.44	4549324.80
Δ	635432.90	4549342.86

E=434.211μ.



Τα αγροτεμάχια με αρ.1,2,3 είναι κοινόχρηστα και ανήκουν στο Αγρόκτημα Αμφίων και όπως φαίνεται στο απόσπασμα διανομής Αμφια Σαπίων του 1931 αντιστοιχούν στην κοινόχρηστη έκταση 126 της διανομής που χαρακτηρίζεται βοσκή

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΤΗΣΗΣ
Πλ/αρ 2431/5/1988 (ΦΕΚ 2706), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν 3212/24/31-12-2003 (ΦΕΚ 308Α)
Αριθμ
Γενικές διατάξεις
1. ο) Ελάχιστο υψόμετρο γηπέδου 4.000 μμ και πρόσθιο σε κοινόχρηστο δρόμο 25 μέτρα.
β) Το υψόμετρο που είναι πρόσθιο σε αυλούς, βελάκια, επιταράξεις, διαίτες και κοινοτικές οδοί.
2. ως και σε εγκαταλεημένα τμήματα τους και σε σφραγισμένες γραμμές απαιτούνται:
Ελάχιστο πρόσθιο 45 μ. Ελάχιστο βάθος 50μ. Ελάχιστο υψόμετρο 4.000 μμ.
3. Κατά παράλειψη από την προηγούμενη παράγραφο θεωρούνται άρνητα και οικοδομήσιμα:
α. Τα υψόμετρα που βρίσκονται εντός της ζώνης των πόλεων, κωμών και οικισμών και είναι από την 24-4-77, ημέρα δημοσίευσης του ΠΔ/6-4-77 (ΦΕΚ 133/Α/77). Ελάχιστο υψόμετρο δύο χιλιάδων (2000) μμ.
β. Τα υψόμετρα που από την 31-5-85, ημέρα δημοσίευσης του ΠΔ/24-5-85 (ΦΕΚ 270/Α/85) είναι πρόσθιο σε αυλούς, βελάκια, επιταράξεις, διαίτες και κοινοτικές οδοί, καθώς και σε εγκαταλεημένα τμήματα αυτών και σε σφραγισμένες γραμμές και τράπεζες κτηνών.
α) Τα υψόμετρα που υπάρχουν από την 12-11-66, ημέρα δημοσίευσης του ΒΑ/24-10-62 (ΦΕΚ 142/Α/62). Ελάχιστο πρόσθιο: 36α (10) μ.
Ελάχιστο βάθος: 36α (10) μ.
β) Τα υψόμετρα που υπάρχουν από την 12-8-64, ημέρα δημοσίευσης του ΒΑ/21-7-64 (ΦΕΚ 141/Α/64). Ελάχιστο πρόσθιο: 45α (20) μ.
Ελάχιστο βάθος: 45α (20) μ.
γ) Τα υψόμετρα που υπάρχουν από την 17-10-75, ημέρα δημοσίευσης του ΠΔ/6-10-78 (ΦΕΚ 539/Α/78). Ελάχιστο πρόσθιο: 45α (20) μ.
Ελάχιστο βάθος: 45α (20) μ.
δ) Τα υψόμετρα που υπάρχουν από την 17-10-78, ημέρα δημοσίευσης του ΠΔ/6-10-78 (ΦΕΚ 539/Α/78). Ελάχιστο πρόσθιο: δύο χιλιάδες (2000) μμ.
Ελάχιστο βάθος: δύο χιλιάδες (2000) μμ.
ε) Τα υψόμετρα που δημοσιεύθηκαν από την 17-10-78 μέχρι την 31-5-85. Ελάχιστο υψόμετρο: τριάντα χιλιάδες (30000) μμ.

ΔΙΑΔΕΙΧΗ ΥΠΟΠΟΙΗΘΕΝ ΟΡΙΩΝ
Το απόσπασμα των αγροτεμαχίων υπάκουσε οι διατάξεις ΟΔΗΓΩΝ

ΕΡΕΥΝΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΤΩΝ
Τα παραπάνω αγροτεμάχια ανήκουν σε κοινόχρηστη έκταση της διανομής του 1931 ΑΜΦΙΑ ΣΑΠΩΝ και απείχε μη προβολή δικαιωμάτων κυριότητας από το δημόσιο.

ΕΞΑΡΤΗΣΗ
Το απόσπασμα του ΕΓΣΑΓ προετοιμάστηκε με σύστημα GPS και κίνησης χρήση του Ελληνικού οπτικού ταχυμετρητή (TAPE) με κλίμακα 1:50000.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ
Αγροτεμάχια 1,2,3. Φορητός ΜΙΦΚΑ ΧΡΗΣΤΙΝΑΣ:
1) Πρωτότυπο Εμβαδόν Πεδίου: 1184 κτηματογραφικής (ΜΙΦΚΑ) 16.862,861 μ.
2) Αποτυπωμένο Εμβαδόν Πεδίου: 21.199 κτηματογραφικής (ΜΙΦΚΑ) 3.990,781 μ.
3) Αποτυπωμένο Εμβαδόν Τμήματος 31-21 κτηματογραφικής (ΜΙΦΚΑ) 434,211 μ.
Σύνολο 11.287,851 μ.

ΔΙΑΔΕΙΧΗ Ν 651/77 - Ν 1337/83
Ο παραπάνω απόσπασμα της διανομής, σύμφωνα με το Ν 651/77 (Αρ.ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ 83) είναι άρνητα και οικοδομήσιμα. Τα αγροτεμάχια με αριθμό 2,3 δεν είναι άρνητα και οικοδομήσιμα. Τα παραπάνω αγροτεμάχια δεν υπάκουσε στις διατάξεις του Ν 1337/83 περί εισαγωγής σε ύλη και χρήση ΟΔΗΓΩΝ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΜΙΦΚΑ ΧΡΗΣΤΙΝΑ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ 3 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ

ΘΕΣΗ: ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΜΦΙΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΑΤΩΤ ΔΙΑΝΟΜΗ 1931 ΑΜΦΙΑ ΣΑΠΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΤΣΙΜΙΓΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:2000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014
ΘΕΡΠΗΡΗΣΙΣ: ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΤΠΟΓΡΑΦΗ