

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Το υπό τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α) γεωτεμάχιο με υπ' αριθμ. συμβολαίου 2429 /25_07_1991 είναι ιδιοκτησία του Αναστασίου Φράγκου του Δημητρίου, βρίσκονται στη θέση Καμάρι, Δ. δ. Ραχών, Δήμου Στυλίδας, Νομού Φθιώτιδας.
1. Το παρόν γεωτεμάχιο έχει εμβαδόν $E = 2830,54 \text{ m}^2$
 2. Το παρόν γεωτεμάχιο είναι εκτός σχεδίου οικισμού, εκτός περιγράμματος, εκτός ΖΟΕ, ΓΠΣ και δεν είναι άρτια και οικοδομήσιμα.
 3. Δεν εμπήττει στις διατάξεις του Ν. 1337 /83 περί εισφορών σε γη και χρήμα.
 4. Εντός αυτών δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ.
 5. Τα όρια των γεωτεμαχίων κατά θέση και έκταση καθώς και οι όμοροι ιδιοκτήτες εδειχθησαν από τον ιδιοκτήτη με αποκλειστικά δική του ευθύνη.
 6. Το παρόν συντάχθηκε βάσει του νόμου 651/ 77 άρθρο 5.
 7. Το παρόν είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων (ΕΓΣΑ '87).
 8. Η μέτρηση έγινε με γεωδαιτικό GPS σταθμό LEICA VIVA GNSS.

ΟΡΟΙ - ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270Δ' ΑΡΘΡΟ 1,2 Π.Δ. 3213/2003 (ΦΕΚ 38/Δ/31-12-03)
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΝΟΝΑΣ : $E = 4000\text{m}^2$

- α. Ελάχιστον εμβαδόν γηπέδου τέσσερις χιλιάδες (4000) τμ.
- β. Για γήπεδα που έχουν πρόσωπο σε διεθνείς, εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς καθώς και σε εγκαταλειμμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές και σε κοινόχρηστο δρόμο (αναγνωρισμένο πριν το 1923 με απόφαση Νομάρχη), απαιτούνται:
Ελάχιστο πρόσωπο: σαράντα πέντε (45) μ.
(Ελάχιστο βάθος: πενήντα (50) μ.)
Ελάχιστο εμβαδόν: τέσσερις χιλιάδες (4000) τμ.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Αναστάσιος Φράγκος του Δημητρίου, ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων των γεωτεμαχίων μου, υπ' αριθμ. συμβολαίου 2429 /25_07_1991 κατά θέση και έκταση καθώς και των όμορων ιδιοκτητών.

Ο Δηλών

(Signature)

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/1977)

Ο υπογεγραμμένος Βαλτινός Νικόλαος, Διπλ. Αρχιτέκτων Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι το υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α) αγροτεμάχιο με εμβαδό $E = 2830,54 \text{ m}^2$ βρίσκονται στη θέση Καμάρι, Δ.δ. Ραχών, Δήμου Στυλίδας, Νομού Φθιώτιδας είναι εκτός σχεδίου, εκτός ζώνης και δεν είναι άρτια και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τους εκτός όρους δόμησης της περιοχής.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

(Signature)
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Β. ΒΑΛΤΙΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΙΛΑΝΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 38149
ΛΕΩΝΟΣ ΤΣΑΜΠΑ ΤΗΛ. 90540



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 5369/2
ΑΝΕΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α) ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87

A	395173.38	4305312.62
B	395138.76	4305277.63
Γ	395133.46	4305272.63
Δ	395173.44	4305238.13
E	395209,62	4305277.26
A	395173.38	4305312.62

$E = 2830,54 \text{ τ.μ}$

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΣΗΜΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
- ΟΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
- ΣΤΑΣΗ ΟΡΓΑΝΟΥ ΑΥΘΑΙΡΕΤΗ ΥΦΟΜΕΤΡΙΚΗ ΔΙΑΦΟΡΑ $H=50\text{m}$
- ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

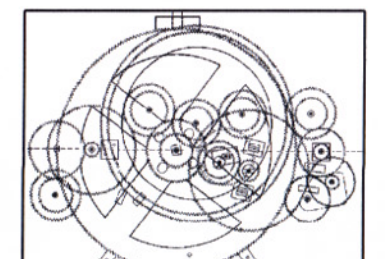
Η έκταση α.μ. αποκλειστικά επί του παρόντος τοπογραφικού διαγράμματος με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α" και εμβαδόν 2830,54 τ.μ. στη θέση "Καμάρι" του Δήμου Ραχών, εμπελάται στις 8/επ. του άρθρου 3 παρ. 6α του Ν. 998/79 (Φ.Ε.Κ. 20/8/79) με απόφαση της Ο.Π.Κ.Α. Αρ. 30-09-2015 Η Δαβούζος Αββίσιος Καύζας

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
και προσαρτάται στο υπ' αριθ. 12015/12015/12015 αρ. 1217/483574 γράφο με αρ. 30-09-2015

Η Ο.Π.Κ.Α.
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΠΡΟΦΥΛΑΞΗΣ
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΠΡΟΦΥΛΑΞΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΠΡΟΦΥΛΑΞΗΣ

Β. Γεωργίου
Δασολόγος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Β. ΒΑΛΤΙΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΙΛΑΝΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 38149
ΛΕΩΝΟΣ ΤΣΑΜΠΑ ΤΗΛ. 90540



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΚΛΑΒΟΥΝΟΣ
ΝΙΚΗ ΣΚΛΑΒΟΥΝΟΥ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΤΟΧΟΙ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
Ταχ Δ/ση: ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΤΟΣ 3
ΑΙΒΑΔΕΙΑ 32100
ΤΗΛ 2261023583, 6946121566, 6944702860

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ **ΦΡΑΓΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ**

ΕΡΓΟ **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

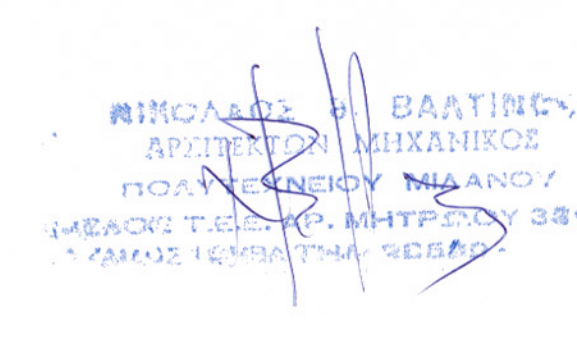

ΘΕΣΗ **ΘΕΣΗ 'ΚΑΜΑΡΙ', ΔΗΜ. ΔΙΑΜ. ΡΑΧΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΣΤΥΛΙΔΑΣ, ΝΟΜΟΥ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ **ΒΑΛΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	T2

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ **ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2014**

ΚΛΙΜΑΚΑ **1:1000**

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ Β. ΒΑΛΤΙΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΙΛΑΝΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 38149 ΛΕΩΝΟΣ ΤΣΑΜΠΑ ΤΗΛ. 90540	 Β. Γεωργίου Δασολόγος