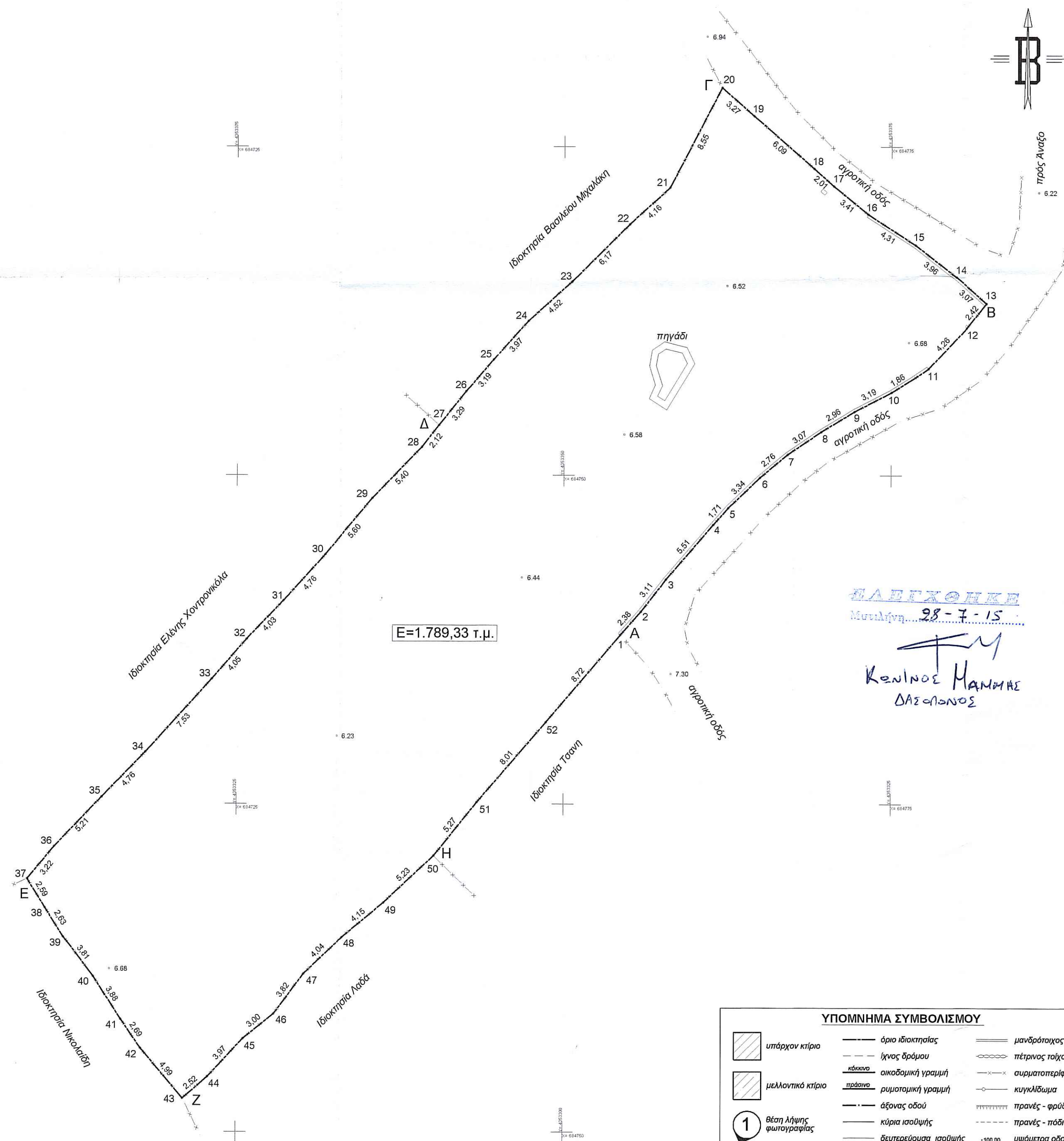


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)

α/α	X	Y	α/α	X	Y
1	684754.34	435337.85	30	684731.79	4353343.97
2	684755.92	4353339.63	31	684728.68	4353340.45
3	684757.83	4353342.09	32	684725.79	4353337.55
4	684761.42	4353346.26	33	684723.13	4353334.49
5	684762.56	4353347.53	34	684718.07	4353328.92
6	684764.98	4353349.84	35	684714.74	4353325.52
7	684767.10	4353351.60	36	684711.13	4353321.76
8	684769.65	4353353.31	37	684709.06	4353319.29
9	684772.19	4353354.84	38	684710.43	4353317.09
10	684775.03	4353356.30	39	684711.83	4353314.85
11	684777.85	4353358.09	40	684714.12	4353311.82
12	684780.78	4353361.18	41	684716.23	4353308.56
13	684782.28	4353363.08	42	684717.74	4353306.33
14	684779.98	4353365.11	43	684720.98	4353302.54
15	684776.85	4353367.54	44	684722.88	4353304.19
16	684773.22	4353369.87	45	684725.58	4353307.10
17	684770.59	4353372.03	46	684727.92	4353308.98
18	684769.09	4353373.36	47	684730.20	4353312.04
19	684764.49	4353377.35	48	684733.13	4353314.82
20	684762.03	4353379.50	49	684736.30	4353317.50
21	684758.08	4353371.91	50	684740.12	4353321.06
22	684755.00	4353369.11	51	684743.43	4353325.16
23	684750.62	4353364.76	52	684748.68	4353331.21
24	684747.29	4353361.72			
25	684744.63	4353358.76			
26	684742.54	4353356.35			
27	684740.46	4353353.80			
28	684739.15	4353352.14			
29	684735.39	4353348.26			

E=1.789,33 τ.μ.

ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΕΛΕΓΧΟΣ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΤΗ ΒΑΣΗ
ΜΥΤΙΑΝΗΣ 15.6.15
Ν. ΧΡΥΣΑΦΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος **ΒΑΛΑΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** δηλώνω ότι:

- τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α και εμβαδόν E=1.789,33 τ.μ., που βρίσκεται στην αγροτική περιφέρεια Ανάξου, της Δημοτικής Ενότητας Πέτρας του Δήμου Λέσβου, υπεδείχθησαν από εμένα, και ευθύνομα για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωτεμαχίου, και για την ύπαρξη και την απία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης

Μυτιλήνη 27/04/2015
-Ο ΔΗΛΩΝ-
(Signature)

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ - ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270 Τ6
Ν.3212 ΦΕΚ 308Α /31-12-2003
Αρτιότητα

Κανόνες E=4000μ2
Επί Εθνικής - Επαρχιακής - Δημοτικής οδού E=4000μ2 Π=45μ Β=50μ
Παρεκκλίσεις:
α) Εντός ζώνης οικισμών προ της 24-4-1977 E=2000μ2
β) επί Εθνικής - Επαρχιακής - Δημοτικής οδού E=750μ2 Π=10μ Β=15μ
γ) από 12-11-1982 μέχρι 12-9-1984 E=1200μ2 Π=20μ Β=35μ
δ) από 12-9-1984 μέχρι 17-10-1978 E=2000μ2 Π=25μ Β=40μ
ε) Γενικά από 17-10-1978 μέχρι 31-5-1985 E=4000μ2

Ποσοστό κάλυψης 10 %
Συντελεστής δόμησης 0.20
Αριθμός ορόφων 2
Μέγιστο ύψος 7.50μ
Ελάχιστες αποστάσεις κτηρίων από τα όρια (κανόνες) 15.00μ
(α, γ, δ, παρεκκλίση): 5.00μ
(β παρεκκλίση): 2.50μ
ρέμμα και δασική εκτάση 10.00μ



ΥΠΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

	υπάρχον κτίριο		όριο ιδιοκτησίας		μανδράτσος
	μελλοντικό κτίριο		ήλιος δρόμος		πέτρινος τοίχος
	πηγάδι		εθνική οικοδομική γραμμή		συμματοπερίεραση
	έξοδος οδού		πρσανε ρυμοτομική γραμμή		κυκλωσισμα
	κάρτα ισοψηφίας		δευτερεύουσα ισοψηφία		πρανές - φράδι
	θέση μήτης φωτογραφίας				πρανές - πόδι
					υπόμνημα οδού

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Εμβαδόν γεωτεμαχίου E=1.789,33 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS, και κανόνιας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και ανήκει στην Επόμενη Κατηγορία με αρ. πρωτ.: 56609/20-02-15
Για το υπόψη σκεπτικό ή υπέρβαση με δε φέρει καμία ευθύνη για έκδοση από τρίτους ή άλλη απία εμπρόθεσμα δικαιοδότης. Η Πάροδος Πράξη Χαρακτηρισμού αφορά μόνο το χαρακτήρα και τη μορφή της συγκεκριμένης έκδοσης.
Μυτιλήνη 20-02-15
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΛΕΣΒΟΥ

ΦΩΤΙΟΣ ΚΡΑΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ Μ.Σ.Ε.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: **ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗΣ ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ**

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: **ΒΑΛΑΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

ΕΡΓΟ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**

ΘΕΣΗ: **ΑΓ. ΠΕΡ. ΑΝΑΞΟΥ - ΛΕΣΒΟΥ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ: **1:250**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: **04/2015**

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗΣ ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ
ΠΤΥΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΕΥΤΕΡΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΟΥ ΕΣΤΕΜ: 30507
Ε.Σ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 42 - ΜΥΤΙΑΝΗ
Τ.Κ. 22510 20667