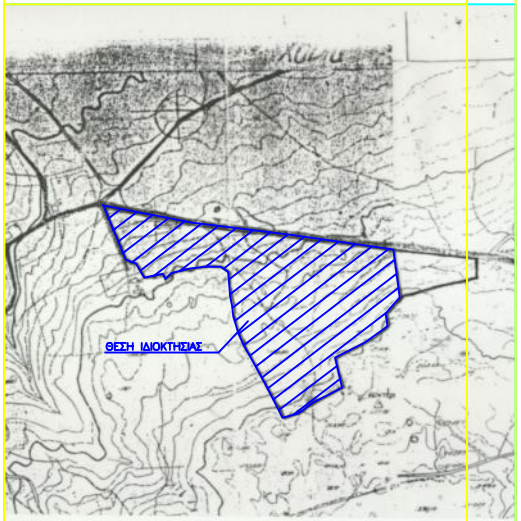
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛ 1:5000



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΜΕΝΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (1,2,3,4....73)ΕΜΒΑΔΟΥ 114321.39 ΤΜ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ ΜΑΡΕΣ ΚΟΡΑΚΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΟΥΝΟΥΠΙΔΙΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ .

ΕΙΝΑΙ ΔΕ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ . ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ . Π.Δ. 24/ 31-5-1985 (ΦΕΚ 270Δ)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Α. ΕΜΒΑΔΟΝ =4.000 ΤΜ ΚΑΙ ΠΡΟΣΟΨΟ 25.00 Μ
Β. ΚΑΛΥΨΗ =10%
Γ. ΔΟΜΗΣΗ = Σ.Δ= 0.20
Δ. ΥΨΟΣ= ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 7.50 Μ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΛΟΓΩ ΣΤΕΓΗΣ 1.20 Μ
Ε. ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ >15,00Μ
ΣΤ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ =2
Ζ. ΗΜΙΠΛΑΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ= 20% Χ Σ.Δ
Ε. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ= 5x Σ.Δ =1

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Εμβαδόν Οικοπέδου (1)(2)(3)....(68)(69)(70)(71)(72) .
Υπολογισμός Εμβαδού με Συντεταγμένες

Α/Α Σημείου	Σημείο Κατ.	Σημείο Κατ.	Χ	Υ	Απόσ. (m)	Α/Α Σημείου	Σημείο Κατ.	Σημείο Κατ.	Χ	Υ	Απόσ. (m)	Α/Α Σημείου	Σημείο Κατ.	Σημείο Κατ.	Χ	Υ	Απόσ. (m)
1	1	1	600910.55	3930377.02	2.00	25	25	25	600925.39	3930287.02	0.97	61	61	61	600727.09	3930274.29	22.22
2	2	2	600920.54	3930375.24	2.02	27	27	27	600914.69	3930287.65	10.46	62	62	62	600718.49	3930277.21	21.52
3	3	3	600921.55	3930372.71	42.47	28	28	28	600915.09	3930276.45	1.65	63	63	63	600712.19	3930280.16	21.34
4	4	4	600880.15	3930375.80	27.44	29	29	29	600916.69	3930275.94	0.99	64	64	64	600704.07	3930280.26	20.45
5	5	5	600876.07	3930398.16	7.00	30	30	30	600912.13	3930267.65	8.07	65	65	65	600694.53	3930283.34	14.72
6	6	6	600871.77	3930405.79	9.14	31	31	31	600905.65	3930265.61	25.70	66	66	66	600693.49	3930293.04	1.12
7	7	7	600864.61	3930405.21	0.99	32	32	32	600910.02	3930244.63	20.99	67	67	67	600693.35	3930294.03	22.90
8	8	8	600863.67	3930404.40	35.27	33	33	33	600908.72	3930238.12	10.39	68	68	68	600690.39	3930316.39	3.64
9	9	9	600864.63	3930400.58	14.68	34	34	34	600904.63	3930237.23	14.63	69	69	69	600687.89	3930320.10	47.30
10	10	10	600910.48	3930419.77	25.00	35	35	35	600873.61	3930237.49	34.93	70	70	70	600650.04	3930324.69	5.20
11	11	11	600915.19	3930438.34	12.45	36	36	36	600877.93	3930244.46	43.46	71	71	71	600648.16	3930329.89	20.22
12	12	12	600928.62	3930439.79	8.14	37	37	37	600867.38	3930203.76	3.46	72	72	72	600642.93	3930349.99	20.42
13	13	13	600926.78	3930436.15	11.99	38	38	38	600869.68	3930203.41	11.19	73	73	73	600628.34	3930350.79	5.39
14	14	14	600937.68	3930438.14	18.44	39	39	39	600868.16	3930196.04	10.68	74	74	74	600623.88	3930352.74	7.32
15	15	15	600953.60	3930441.81	30.78	40	40	40	600876.18	3930179.08	7.12	75	75	75	600631.89	3930357.71	0.30
16	16	16	600956.09	3930441.39	8.69	41	41	41	600882.82	3930180.69	28.70	76	76	76	600631.89	3930357.71	0.30
17	17	17	600964.62	3930441.82	20.17	42	42	42	600879.92	3930151.32	19.38	77	77	77	600631.89	3930357.71	20.27
18	18	18	600977.27	3930453.72	16.38	43	43	43	600877.27	3930137.47	7.48	78	78	78	600628.24	3930333.70	20.33
19	19	19	600985.64	3930464.69	10.69	44	44	44	600874.41	3930129.41	7.68	79	79	79	600625.68	3930313.61	64.03
20	20	20	600985.48	3930467.29	27.49	45	45	45	600872.81	3930122.17	10.18	70	70	70	600622.89	3930253.67	79.01
21	21	21	600979.67	3930468.94	11.68	46	46	46	600872.35	3930112.51	2.65	71	71	71	600622.05	3930172.63	20.23
22	22	22	600967.01	3930470.39	13.37	47	47	47	600874.37	3930112.01	2.68	72	72	72	600622.12	3930170.70	0.66
23	23	23	600966.74	3930443.03	19.66	48	48	48	600872.48	3930107.76	20.24	73	1	1	600640.35	3930167.22	8.03
24	24	24	600955.01	3930435.53	64.70	49	49	49	600879.77	3930083.77	2.70	Εμβαδόν Οικοπέδου Ε = 114321.39m²					
25	25	25	600920.78	3930291.39	14.00	50	50	50	600919.59	3930088.41	14.09						

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

ΤΑ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΝ ΛΟΓΩ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΟΥ ΕΙΝΑΙ ΑΠΟΛΥΤΑ ΑΚΡΙΒΗ, ΤΑ ΔΕ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΤΕΘΗΚΑΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕ ΥΠΟΔΕΞΗ ΜΟΥ .

Ο ΔΗΛΩΝ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.801/77

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΚΑΤΩ :

1. ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΕΙΚΟΝΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΤΑ ΥΠΟΔΕΞΕΣ Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ.
2. ΤΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,4.....73) ΓΗΠΕΔΟΥ ΟΠΟΥ ΤΟΥΤΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΙΣΧΥΟΥΝ ΣΗΜΕΡΑ.
3. ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 1337/83 ΚΑΙ ΔΕΝ ΘΙΓΕΙΑΙ ΒΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΣΕ ΧΡΗΜΑ .
4. ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΑΠΕΧΕΙ > 800.00 Μ ΑΠΟ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΚΑΙ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΔΗΛΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΩΣΤΑΣΗΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ Ε.Μ.Π.
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΘΕΣΗ	ΜΑΡΕΣ ΚΟΡΑΚΙΩΝ ΔΔ ΚΟΥΝΟΥΠΙΔΙΑΝΑ Δ. ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΚΤΩΝΙΑΣ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΧΕΔΙΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΛ 1:2000
ΜΑΡΤΗΣ 2009

σχεδίαση με 4M/AUTOIDEA 2000 & ACAD 2000 SN 640-00837331