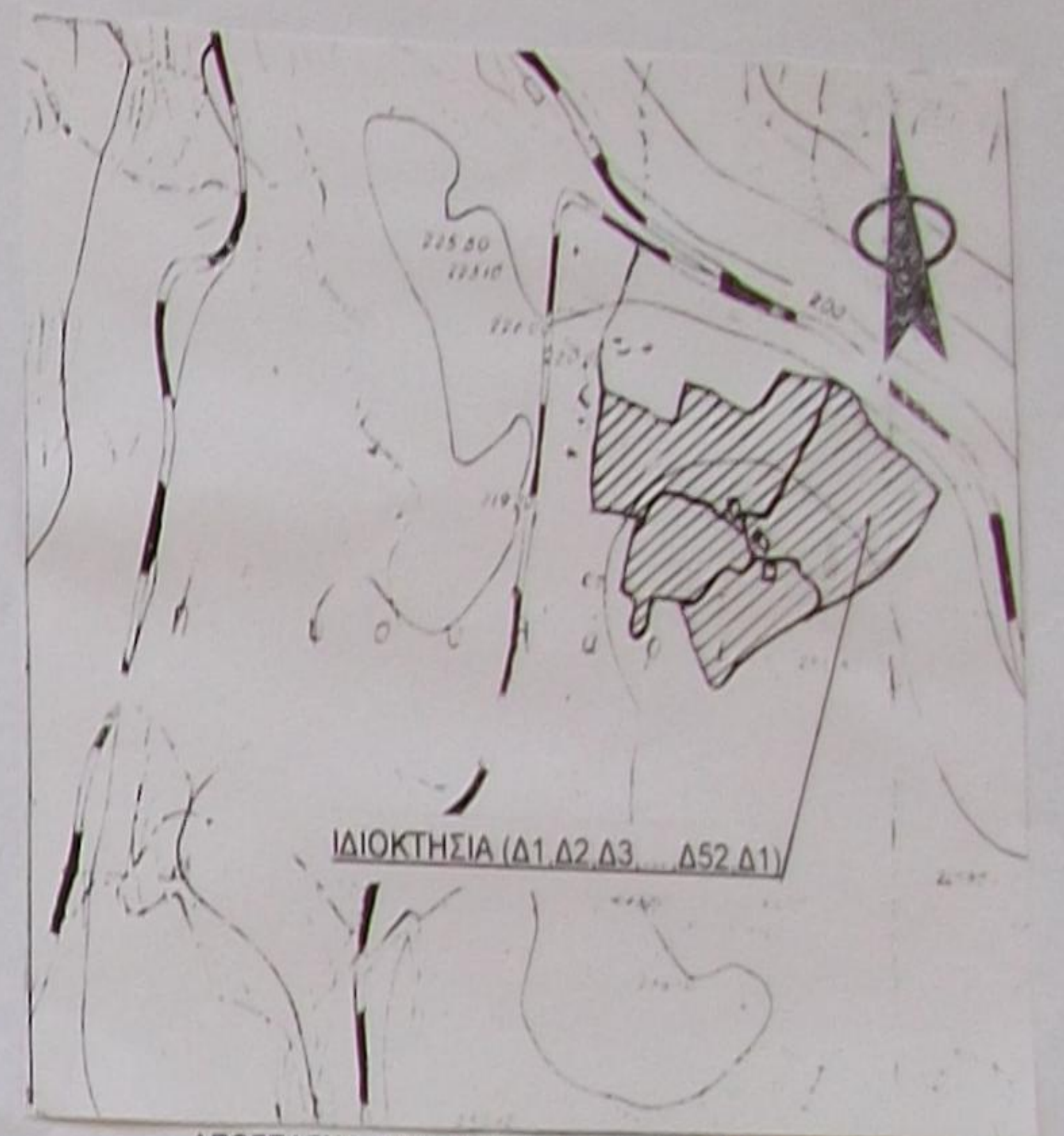


4260400

Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με GPS κάνοντας χρήση του δικτύου U.R.A.N.U.S.

Συντεταγμένες κατά ΕΓΣΑ '87

Σημείο	X	Ψ
Δ1	199500.32	4260223.92
Δ2	199514.82	4260229.43
Δ3	199528.27	4260237.24
Δ4	199543.14	4260245.50
Δ5	199550.77	4260252.96
Δ6	199568.67	4260273.43
Δ7	199577.86	4260282.50
Δ8	199580.08	4260284.94
Δ9	199585.04	4260295.62
Δ10	199587.91	4260297.88
Δ11	199579.35	4260304.50
Δ12	199568.90	4260310.51
Δ13	199563.60	4260315.57
Δ14	199556.24	4260319.34
Δ15	199549.33	4260324.38
Δ16	199543.69	4260327.57
Δ17	199535.84	4260333.89
Δ18	199524.43	4260341.80
Δ19	199522.97	4260346.79
Δ20	199521.37	4260350.02
Δ21	199511.54	4260356.35
Δ22	199503.17	4260359.82
Δ23	199501.03	4260353.62
Δ24	199497.54	4260345.57
Δ25	199488.58	4260330.34
Δ26	199481.31	4260316.34
Δ27	199473.81	4260304.02
Δ28	199463.71	4260289.76
Δ29	199457.24	4260278.86
Δ30	199454.59	4260272.52
Δ31	199445.50	4260273.30
Δ32	199436.10	4260273.65
Δ33	199435.89	4260267.43
Δ34	199435.25	4260265.03
Δ35	199440.53	4260261.27
Δ36	199438.55	4260258.69
Δ37	199438.29	4260255.84
Δ38	199437.58	4260253.28
Δ39	199438.31	4260252.03
Δ40	199444.06	4260250.04
Δ41	199443.66	4260249.02
Δ42	199448.94	4260248.97
Δ43	199453.76	4260249.92
Δ44	199460.87	4260248.91
Δ45	199467.51	4260249.49
Δ46	199470.14	4260250.92
Δ47	199475.49	4260249.92
Δ48	199477.22	4260248.80
Δ49	199477.46	4260244.94
Δ50	199485.19	4260237.55
Δ51	199493.77	4260233.83
Δ52	199496.10	4260221.71



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛ. 1:5000

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΕΥΡΗΚΟΜΕΝΟΥ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

- Γήπεδο ευρισκόμενο εκτός ορίων οικισμού Π.Δ. της 24/31.5.1985 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ)
- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: α) 4.000 τ.μ.
- β) για γήπεδα που έχουν πρόσβαση σε επαρχιακές και κοινοτικές οδούς απαιτούνται:
 - Ελάχιστο πλάτος 45 μ.
 - Ελάχιστο βάθος 50 μ.
 - Ελάχιστον εμβαδόν 4.000 τ.μ.
- ΜΕΠΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ: 0,1 και μέγιστη δόμηση 0,2 γενικά. Για κατοικία μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια κτιρίου ως και συνολική επιφάνεια ορόφων < 200τμ+(εμβαδόν γήπεδου-4.000τμ) x 0,02
- ΜΕΠΙΣΤΟ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: δύο (2)
- ΜΕΠΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ: επίδαμο + ένα και έκοδο (για στήλη) (7,50μ + 1,20μ)
- ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ: 15,00μ.

4260350

4260300

4260250

4260200

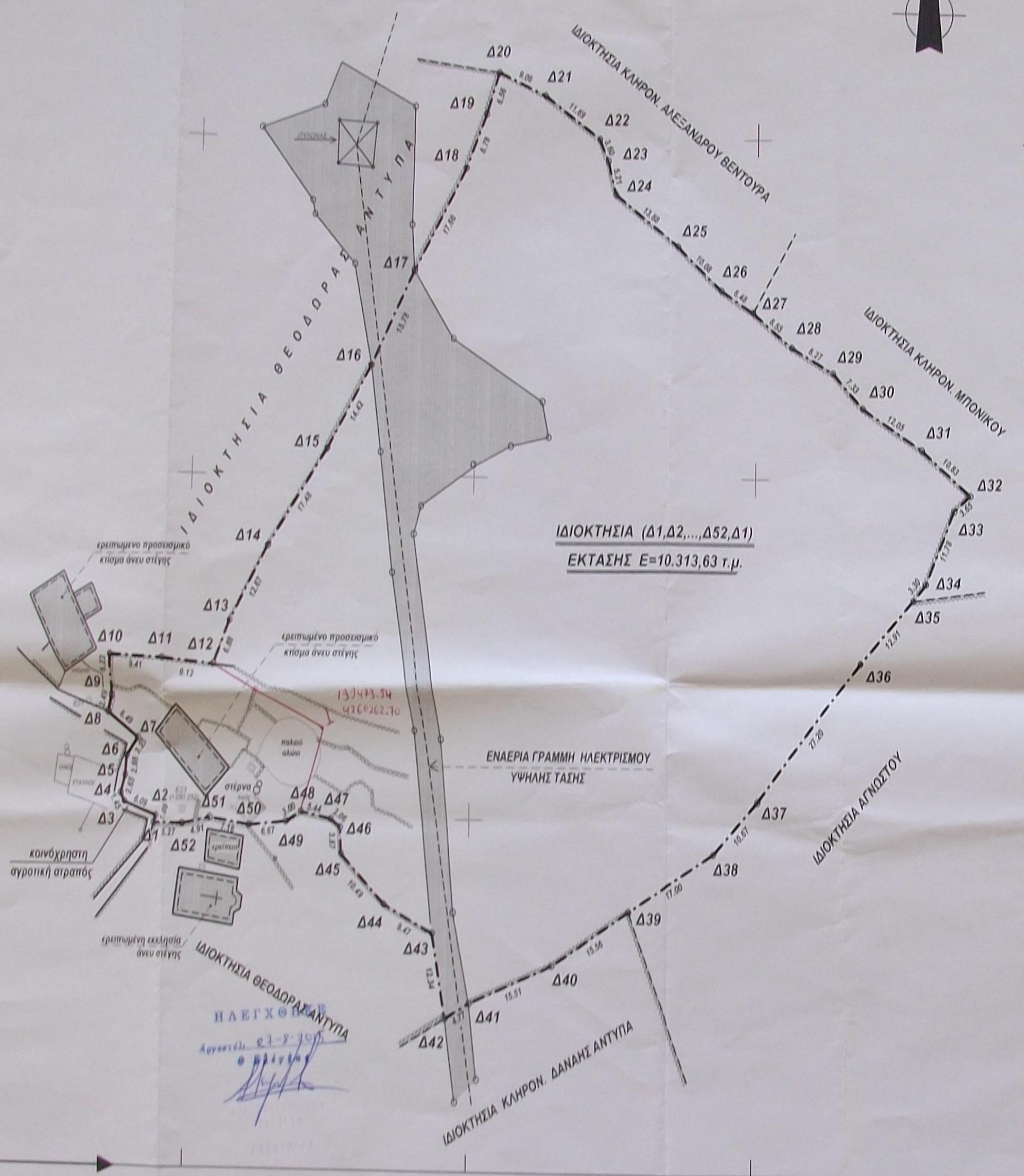
199400

199450

199500

199550

199600



- ΥΠΟΜΝΗΜΑ**
- ο πολυγωνικό σημείο
 - όριο ιδιοκτησίας
 - - - - - αλλαγή συνόρων όμορων ιδιοκτησιών
 - ***** συμραστίλεγμα
 - ▨ ξηρολιθία
 - 🌳 ελαιόδενδρο
 - 🌾 αγριελιά

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Σύμφωνα με την αρ. 16735/3859/39-15 πράξη χαρακτηρισμού της Δ/νσης Ασπίων Κεφαλονιάς, του οποίου αποτελεί μέρος.

15 ΜΑΡΤΙΟΥ 2015

ΑΝΝΑ ΔΕΛΤΑ ΔΕΛΤΑ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
 Από το παρόν ακίνητο δεν διέρχονται φυσικά ρέματα.

Ο μηχανικός

ΑΝΤΥΠΑΣ ΑΡΙΣΤΟΒΟΥΛΟΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ 26043
 ΜΑΓΓΑΝΟ ΕΡΥΣΣΟΥ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
 ΤΗΛ. 26740 3111 • ΤΑΧ. ΚΩΔ. 27004

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77

Το υπό των στοιχείων (Δ1, Δ2, ..., Δ52, Δ1) γήπεδο έκτασης 10.313,63 τ.μ. βρίσκεται στη θέση "ΚΑΜΠΑΝΑΤΑ" περ. Τουλιτών της δημοτικής ενότητας Ερύσσου του δήμου Κεφαλονιάς.

Το παρόν γήπεδο βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού και σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις είναι άρτιο και οικοδομήσιμο και απέχει από την πλησιέστερη ακτή 1.370 μέτρα.

Επίσης το παρόν ακίνητο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί οφειλής εισφοράς σε γη ή χρήμα.

ΜΑΡΤΙΟΣ 2015 Ο ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΤΥΠΑΣ ΑΡΙΣΤΟΒΟΥΛΟΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ 26043

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΡΙΣΤΟΒΟΥΛΟΥ ΑΝΤΥΠΑ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Δ.Π.Θ.
 ΜΑΓΓΑΝΟ ΕΡΥΣΣΟΥ δήμου ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ 2674041451, aantipas@hol.gr

ΕΡΕΥΝΗΤΕΣ	ΕΥΧΡΗΣΙΣ
	ΘΕΟΔΩΡΑ ΑΝΤΥΠΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	7160
	"ΚΑΜΠΑΝΑΤΑ" περ. ΤΟΥΛΙΑΤΩΝ δ.ε. ΕΡΥΣΣΟΥ δήμου ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
ΕΡΕΥΝΗΤΕΣ	αριθμός σχεδίου
	ΑΡΙΣΤΟΒΟΥΛΟΣ ΑΝΤΥΠΑΣ διπλ. πολ. μηχαν. Δ.Π.Θ.
ΕΡΕΥΝΗΤΕΣ	θέμα σχεδίου
	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΡΕΥΝΗΤΕΣ	αριθμός σχεδίου
	T4

κλίμακα: 1:500	χρονος μελέτης
εγκριση Σ.Δ.	ΜΑΡΤΙΟΣ 2015
	σφραγίδα-υπογραφή
	ΑΝΤΥΠΑΣ ΑΡΙΣΤΟΒΟΥΛΟΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ 26043 ΜΑΓΓΑΝΟ ΕΡΥΣΣΟΥ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ ΤΗΛ. 26740 3111 • ΤΑΧ. ΚΩΔ. 27004