

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

E(A-B-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α) = 5216,90 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συν/ων Ε.Γ.Σ.Α. 87.
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών.
3. Η λήψη στοιχείων υπαίθρου για τη σύνταξη του παρόντος τοπογραφικού διαγράμματος πραγματοποιήθηκε με τη χρήση του Total Station GPT 3100 N της TOPCON. Η παρεχόμενη γωνιακή ακρίβεια του οργάνου είναι 5" (1.5 mgon) και η γραμμική 2mm + 2ppm.
4. Η εξάρτηση της οπιστοπρωθείας έκτασης με το ΕΓΣΑ 87, πραγματοποιήθηκε με τη βοήθεια δορυφορικού συστήματος προαδιορισμού θέσης (GPS) χρησιμοποιώντας δέκτη διπλής συχνότητας LEICA 1200+ και το δίκτυο επίγειων σταθμών METRICA NET.
5. Η στάση απέχει από τα όρια του οικισμού Κασανδριτίου 850μ.
6. Απόσταση γηπέδου από την πλησιέστερη ακτή 5500.00μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ & ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ (ΠΔ 24/5/85 ΦΕΚ 270Δ 31/5/85) όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308 Δ /31.12.2003) για μορφολογικά στοιχεία (ΦΕΚ 528 Δ' 29.10.82)

Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 Μ2
Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση 200 Μ2
Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 200 Μ2
Για εμβαδόν γηπέδου από 4001-8000 Μ2 η δόμηση και η κάλυψη αυξάνονται κατά 2%
Για εμβαδόν γηπέδου από 8001 Μ2 και πάνω η δόμηση και η κάλυψη αυξάνονται κατά 1%

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο κάτωθι ιδιοκτήτης του γηπέδου με τα στοιχεία: (Α,Β,Γ,...Κ,Λ,Μ, ...Ψ,Ω,Α) δηλώνω ότι τα όρια που υπέδειξα είναι υλοποιημένα στο έδαφος και ορθά.

Ο ιδιοκτήτης

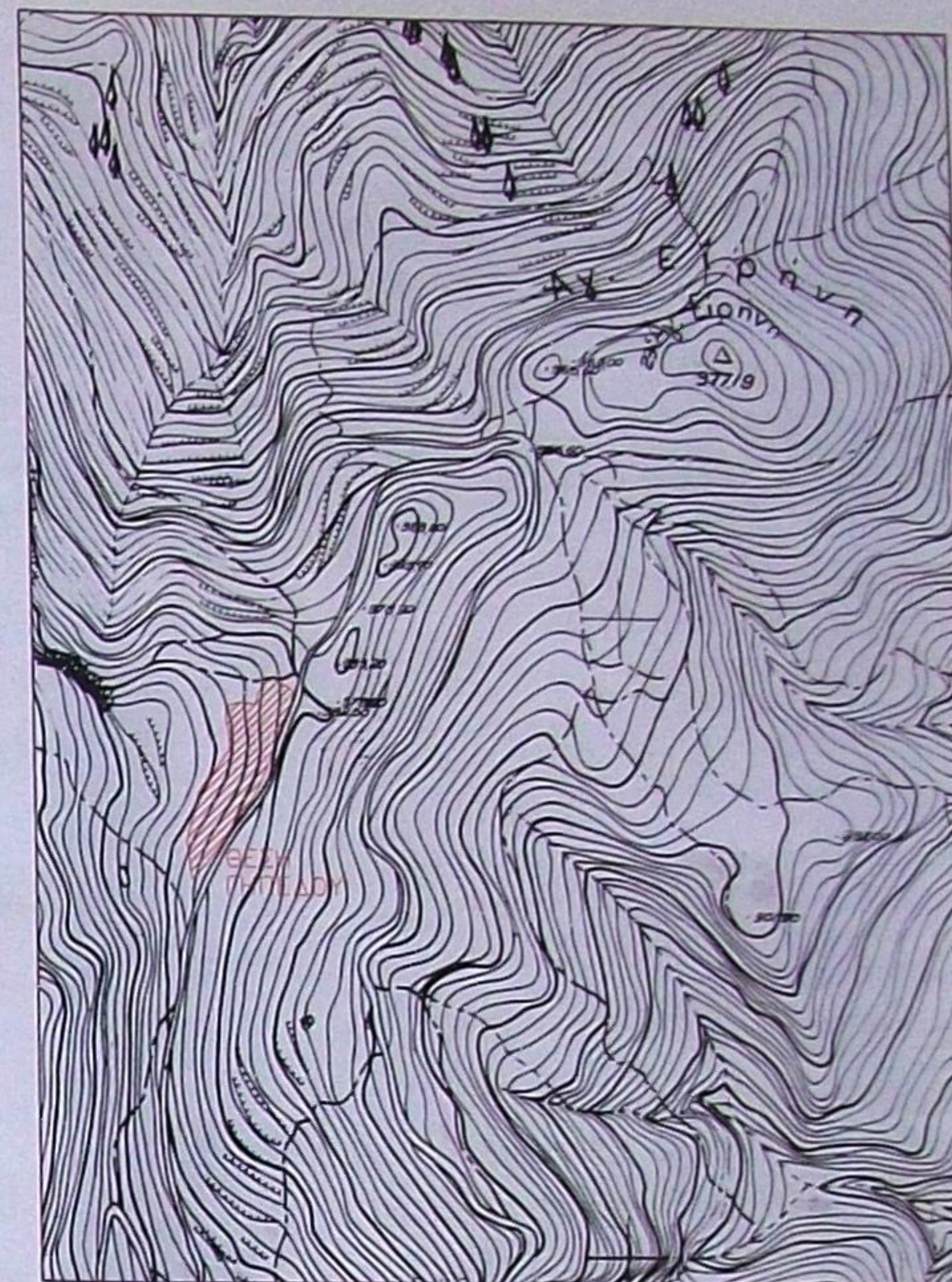
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/1977

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Ιουλία Κουτάβα Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω ότι: το παρόν γηπέδο επιφάνειας 5216,90μ2 βρίσκεται στη θέση "ΛΙΜΠΕΣ-ΠΕΤΡΕΣ", εκτός οικισμού Κασανδριτίου Δ.Ε. ΕΛΕΙΟΥ ΠΡΟΝΝΩΝ Δήμου ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ και είναι όριο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις διατάξεις "περί όρων δόμησης εκτός σχεδίου".

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΟΥΛΙΑ ΜΑΡ. ΚΟΥΤΑΒΑ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 75095
ΠΛΑΤΩΝΟΣ ΒΕΠΑ 27 ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ ΤΗΛ 2671025221

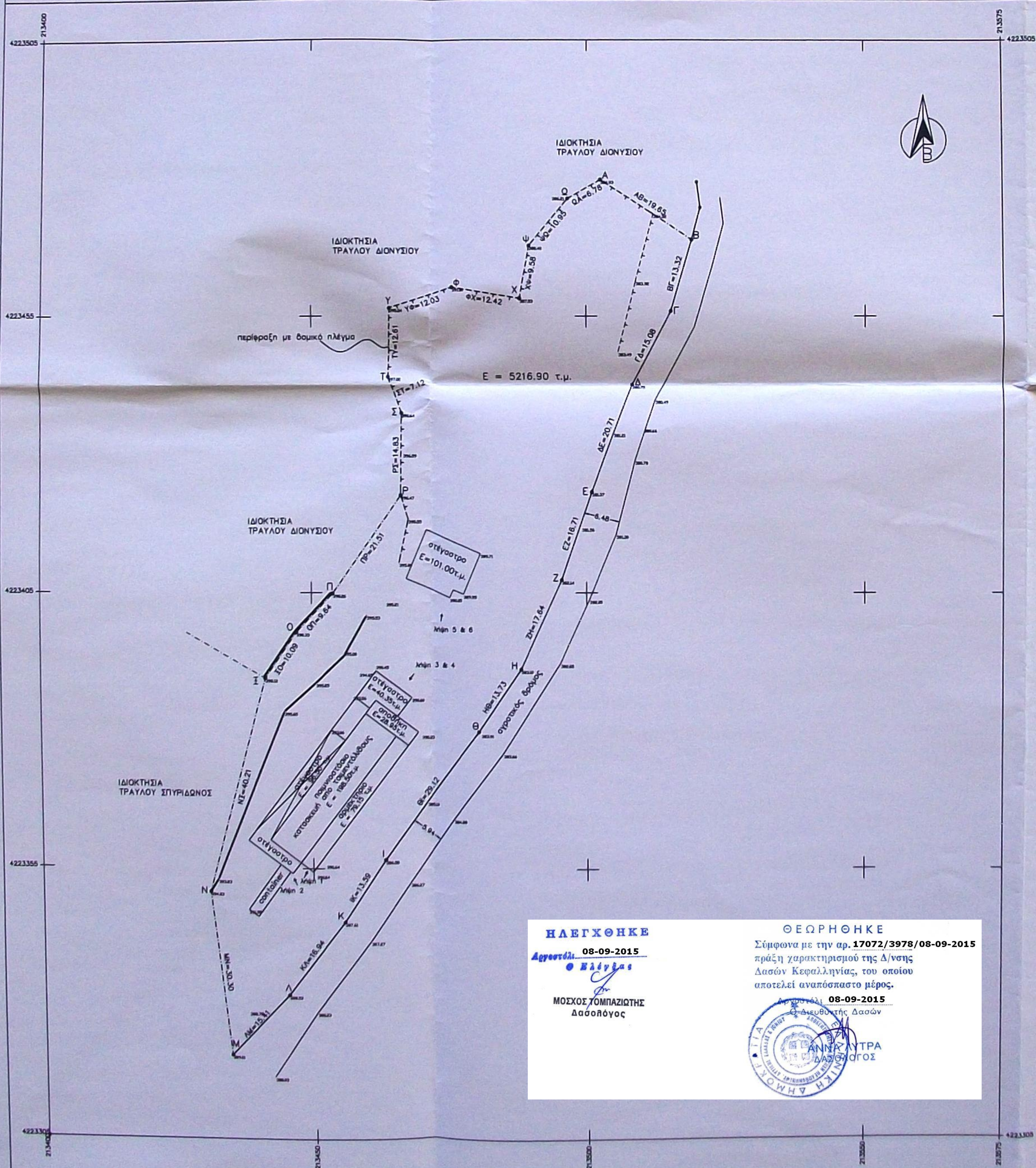
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛ.1/5000 ΑΡ. ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ 6135/7



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

σ/α	X	Y	σ/α	X	Y
A	213502.546	4223479.506	N	213431.096	4223350.744
B	213518.937	4223468.667	I	213441.526	4223389.574
Γ	213515.194	4223455.882	O	213447.219	4223397.902
Δ	213508.187	4223442.531	Π	213453.871	4223404.878
E	213500.994	4223423.106	P	213466.233	4223422.484
Z	213495.514	4223407.315	Σ	213466.346	4223437.317
H	213488.198	4223391.266	T	213463.893	4223443.998
Θ	213480.508	4223379.890	Υ	213464.376	4223456.595
I	213463.073	4223356.566	Φ	213475.826	4223460.301
K	213455.608	4223345.211	X	213488.069	4223458.219
Λ	213445.290	4223331.780	Ψ	213489.723	4223467.652
M	213434.637	4223320.650	Ω	213496.670	4223476.120

E = 5216,90 τ.μ.



ΗΛΕΓΧΘΗΚΕ
08-09-2015
Αρμόδιος: **Μόσχος Τσιμπαζιώτης**
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την αρ. **17072/3978/08-09-2015** πράξη χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Κεφαλληνίας, του οποίου αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
08-09-2015
Αρμόδιος: **Αννίκα Άντρα**
Δασολόγος

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΓΓΟΥΡΙΑΣ
ΕΡΓΟ:	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΘΕΣΗ:	"ΛΙΜΠΕΣ - ΠΕΤΡΕΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚ. ΚΑΣΑΝΔΡΙΤΙΟΥ Δ.Ε. ΕΛΕΙΟΥ ΠΡΟΝΝΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΙΟΥΛΙΑ ΚΟΥΤΑΒΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 75095 ΠΛΑΤΩΝΟΣ ΒΕΠΑ 27 - ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ-ΚΕΦΑΛΟΝΙΑ Τ.Κ. 28100 ΤΗΛ./FAX: 26710-25221 e-mail: ikoutava@gmail.com
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	Τ
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΜΑΡΤΙΟΣ 2015
<p>ΙΟΥΛΙΑ ΜΑΡ. ΚΟΥΤΑΒΑ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 75095 ΠΛΑΤΩΝΟΣ ΒΕΠΑ 27 ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ ΤΗΛ 2671025221</p>	