

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Τα όρια που έχω υλοποιήσει στο διάγραμμα αυτό μου τα υπέδειξε ο ιδιοκτήτης. Το υπό στοιχία (ΑΒΓΔΕΖΑ) αγροτεμάχιο είναι άρτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ανωτέρω ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Από το αγροτεμάχιο δεν διέρχονται γραμμές υψηλής τάσης της ΔΕΗ σε απόσταση 20,00 μ. Επίσης, απέχει περισσότερο από 20 μ. από ρέμα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΟΥΚΑΣ ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
 Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.
 μέλος Τ.Ε.Ε. αριθμ. Μητρώου 675333
 Άρτας 20 Φλώρινας Τηλ: 23850 45752
 Α.Φ.Μ. 046227408 Δ.Ο.Υ. Φλώρινας

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Η παρακάτω υπογράφων Ρότσια Ε.Σ. υπέδειξε το αγροτεμάχιο που φαίνεται στο διάγραμμα, με τα στοιχία (ΑΒΓΔΕΖΑ), δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει είναι ορθά.

Ο ΔΗΛΩΩΝ

(Signature)

Σημείο	Σχόλιο	X	Z
A		258146.86	4519310.94
B		258180.15	4519197.73
Γ		258227.82	4519211.76
Δ		258211.00	4519271.11
E		258181.78	4519321.20

Πίνακας Συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87

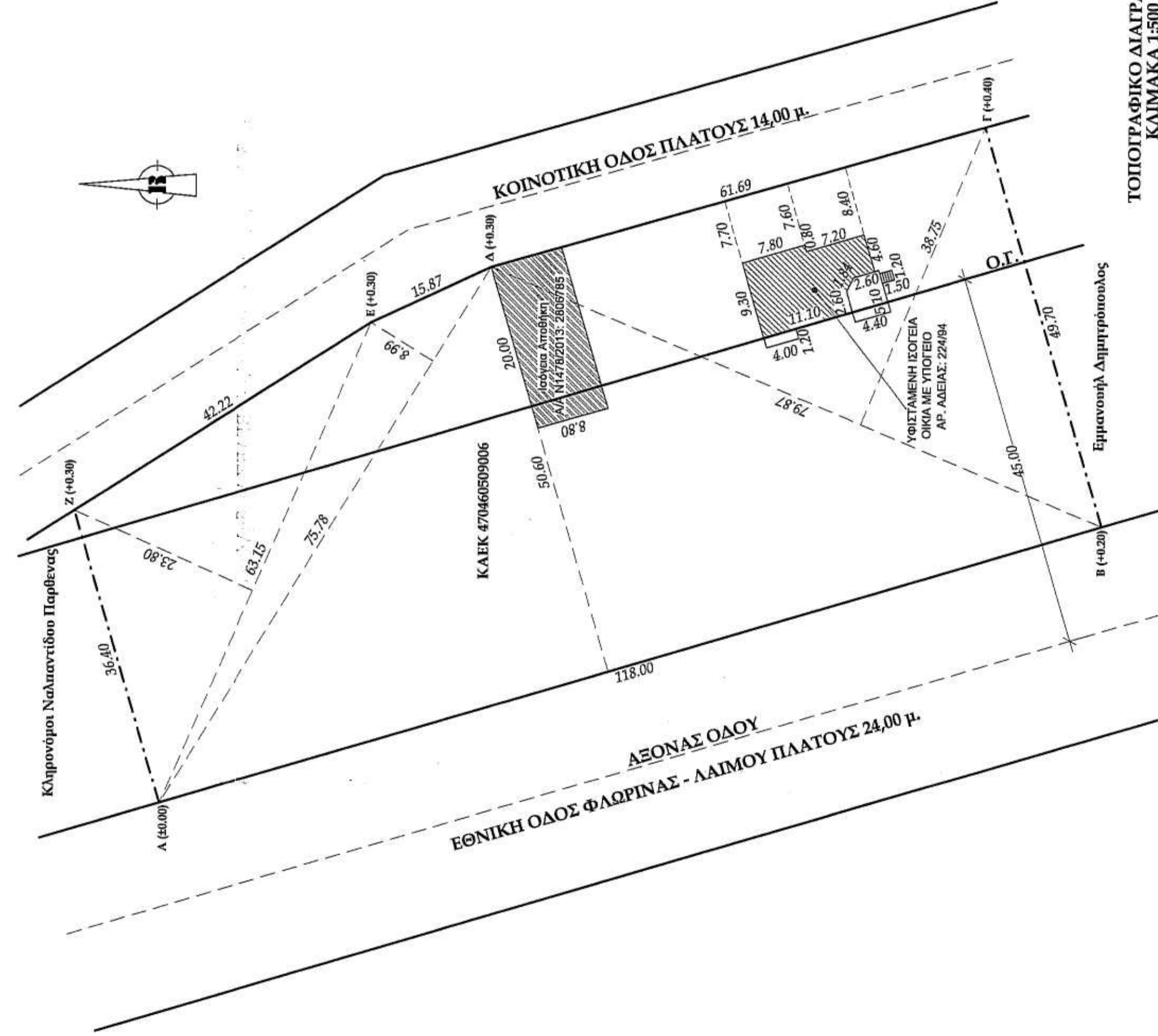
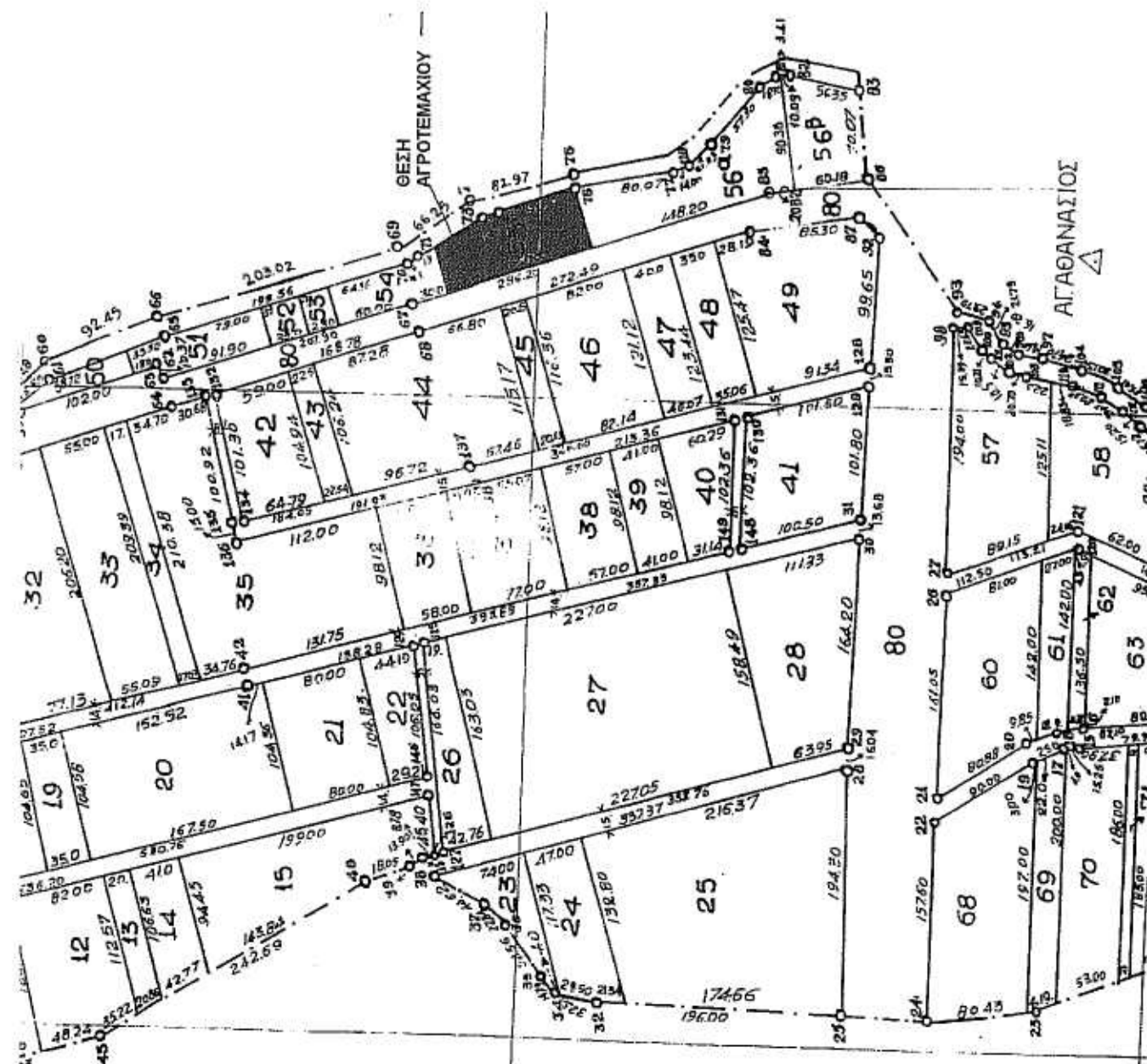
Εμβαδό αγροτεμαχίου: 5.563,6 τ.μ.

Εμβαδό γης (4 ΣΧΗΜΑΤΑ) 79,87 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ/31.5.1985) άρθρο 1 και 2

- Εμβαδό για αρτηρία: 4.000,00 τ.μ.
- Πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο: 25,00 μ.
- Κάλυψη: Εσοκ. x 10% και < 400 m²
- Δόμηση: 200 + (E - 4000,00) x 0,20 και < 400 m²
- Εξώστες + Η/Χ: 40% x Δόμηση
Η/Χ: 20% x Δόμηση
- Ύψος: 7,50 m + 1,20 m (για στέγη), δύο όροφοι
- Όγκος: 5 x Δόμηση
- Αποστάσεις από τα πλάγια όρια: >15,00 m
- Απόσταση από τον άξονα της εθνικής οδού: >45,00 m
- Απόσταση από τον άξονα της κοινοτικής οδού: >15,00 m
- Απόσταση από το όριο της κοινοτικής οδού: >7,50 m
- Απόσταση από ρέμα: >20 m
- Απόσταση από δασική έκταση: >20 m



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ο Ενεργός την αυτοψία
 ΠΡΟΪΚΤΗΣ ΠΑΡΑΙΩΑΝΗΟΥ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Εργοδότης Ρότσια Ε.Σ. υπέδειξε το αγροτεμάχιο

Έργο Αποτύπωση Αγροτεμαχίου

Θέση Α.Α. Λευκώνα - Α. Πρεσπών - Ν. Φλώρινας

Μελετητής ΛΟΥΚΑΣ Ν. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Θέμα σχεδίου αρ. σχεδίου

Τοπογραφικό διάγραμμα

Χρόνος μελέτης Μάρτιος 2015

Κλίμακα 1:500

Υπογραφή Σφραγίδα

ΛΟΥΚΑΣ ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
 Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.
 μέλος Τ.Ε.Ε. αριθμ. Μητρώου 675333
 Άρτας 20 Φλώρινας Τηλ: 23850 45752
 Α.Φ.Μ. 046227408 Δ.Ο.Υ. Φλώρινας

Σφραγίδα ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΚΤΗΜΑΤΩΝ