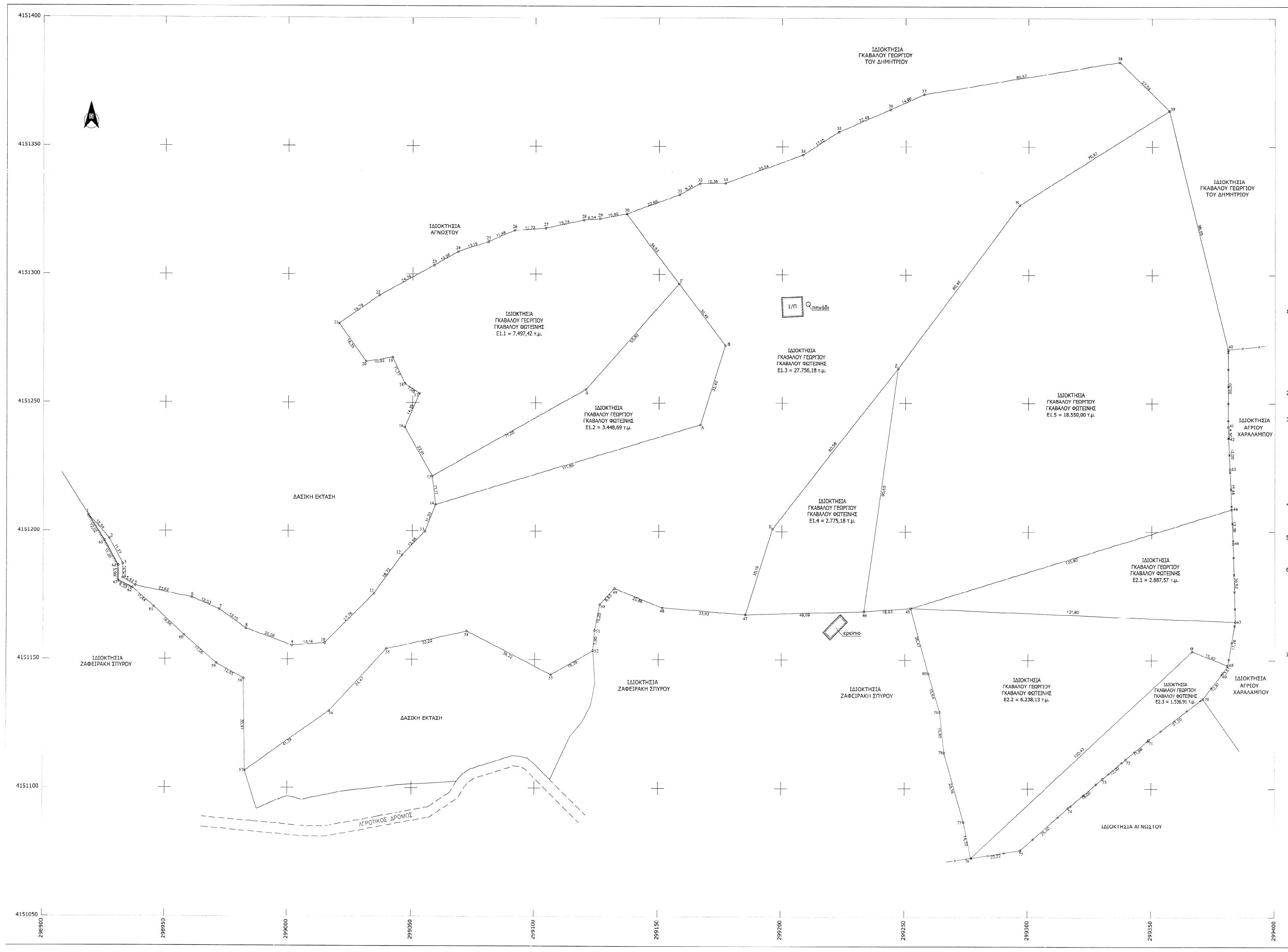
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗΣ E1.1 = 7.497,42 τ.μ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗΣ E1.2 = 3.448,69 τ.μ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗΣ E1.3 = 27.756,18 τ.μ.
1/Π
πηγάδι
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗΣ E1.4 = 2.775,18 τ.μ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗΣ E1.5 = 18.550,00 τ.μ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΡΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗΣ E2.1 = 2.887,57 τ.μ.
ερείπιο
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΖΑΦΕΙΡΑΚΗ ΣΠΥΡΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΖΑΦΕΙΡΑΚΗ ΣΠΥΡΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΖΑΦΕΙΡΑΚΗ ΣΠΥΡΟΥ
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗΣ E2.2 = 6.238,13 τ.μ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗΣ E2.3 = 1.536,91 τ.μ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΡΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
4151400
4151350
4151300
4151250
4151200
4151150
4151100
4151050
298900
298950
299000
299050
299100
299150
299200
299250
299300
299350
299400

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΘΝΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
(ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ '87)

| ΚΟΡΤΦΕΣ | X | Y | ΚΟΡΤΦΕΣ | X | Y |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 298918.434 | 4151206.124 | 45 | 299252.298 | 4151170.120 |
| 2 | 298927.030 | 4151197.000 | 46 | 299233.406 | 4151168.887 |
| 3 | 298932.550 | 4151187.060 | 47 | 299185.336 | 4151167.558 |
| 4 | 298932.550 | 4151181.540 | 48 | 299151.514 | 4151170.200 |
| 5 | 298937.650 | 4151178.520 | 49 | 299132.061 | 4151177.719 |
| 6 | 298960.840 | 4151174.010 | 50 | 299126.161 | 4151171.416 |
| 7 | 298971.930 | 4151169.350 | 51 | 299124.132 | 4151161.365 |
| 8 | 298982.770 | 4151161.900 | 52 | 299123.518 | 4151153.442 |
| 9 | 299001.750 | 4151155.360 | 53 | 299106.561 | 4151144.049 |
| 10 | 299014.880 | 4151156.310 | 54 | 299072.292 | 4151160.980 |
| 11 | 299034.800 | 4151175.650 | 55 | 299039.790 | 4151154.089 |
| 12 | 299045.930 | 4151190.700 | 56 | 299016.710 | 4151129.851 |
| 13 | 299055.090 | 4151199.870 | 57 | 298982.486 | 4151106.576 |
| 14 | 299059.350 | 4151210.340 | 58 | 298981.859 | 4151142.482 |
| 15 | 299057.960 | 4151221.420 | 59 | 298970.778 | 4151148.370 |
| 16 | 299046.910 | 4151240.450 | 60 | 298957.700 | 4151159.329 |
| 17 | 299052.800 | 4151253.540 | 61 | 298945.271 | 4151170.422 |
| 18 | 299046.910 | 4151257.470 | 62 | 298936.455 | 4151177.719 |
| 19 | 299042.000 | 4151267.610 | 63 | 298930.745 | 4151180.450 |
| 20 | 299031.190 | 4151266.030 | 64 | 298930.717 | 4151186.440 |
| 21 | 299020.340 | 4151280.826 | 65 | 298925.106 | 4151196.131 |
| 22 | 299036.812 | 4151291.787 | 66 | 299383.047 | 4151195.501 |
| 23 | 299058.649 | 4151303.465 | 67 | 299384.000 | 4151165.000 |
| 24 | 299068.264 | 4151308.728 | 68 | 299381.000 | 4151148.000 |
| 25 | 299080.846 | 4151312.670 | 69 | 299379.000 | 4151145.000 |
| 26 | 299091.429 | 4151317.131 | 70 | 299371.000 | 4151135.000 |
| 27 | 299104.118 | 4151317.958 | 71 | 299349.000 | 4151119.000 |
| 28 | 299119.538 | 4151321.116 | 72 | 299339.702 | 4151111.446 |
| 29 | 299126.051 | 4151321.701 | 73 | 299330.389 | 4151103.878 |
| 30 | 299136.781 | 4151323.600 | 74 | 299316.429 | 4151092.515 |
| 31 | 299158.163 | 4151331.074 | 75 | 299297.000 | 4151076.000 |
| 32 | 299166.426 | 4151335.429 | 76 | 299277.000 | 4151073.000 |
| 33 | 299176.788 | 4151335.581 | 77 | 299274.000 | 4151087.000 |
| 34 | 299208.417 | 4151346.733 | 78 | 299266.000 | 4151114.000 |
| 35 | 299223.022 | 4151355.727 | 79 | 299264.247 | 4151129.751 |
| 36 | 299243.758 | 4151364.436 | 80 | 299259.598 | 4151144.680 |
| 37 | 299257.434 | 4151370.339 | Α | 299166.747 | 4151241.585 |
| 38 | 299337.000 | 4151383.000 | Β | 299176.844 | 4151272.389 |
| 39 | 299357.000 | 4151364.000 | Γ | 299158.057 | 4151296.404 |
| 40 | 299381.000 | 4151271.000 | Δ | 299120.385 | 4151255.236 |
| 41 | 299381.000 | 4151241.000 | Ε | 299196.242 | 4151201.014 |
| 42 | 299381.204 | 4151236.505 | Ζ | 299247.043 | 4151263.560 |
| 43 | 299381.749 | 4151224.517 | Η | 299296.361 | 4151327.128 |
| 44 | 299382.449 | 4151208.869 | Θ | 299366.606 | 4151153.461 |

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
   1.1. Η αποτύπωση των αγροτεμαχίων πραγματοποιήθηκε με την χρήση γεωδαιτικού σταθμού Topcon GPT-3007N, με Serial Number 4F0970
   1.2. Οι συντεταγμένες των κορυφών των αγροτεμαχίων που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87)
   1.3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του σταθμού PYRG (0069) του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica A.E., με συντεταγμένες (X,Y)=(276051.205,4172917.834)
   1.4. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS08 Plus με Serial Number 1850458 με καταγραφή συχνοτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.
   1.5. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών των αγροτεμαχίων.

2. ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ: Εκτός οικισμού Τ.Κ. Ροδινών Ηλείας, Δήμου Ζαχάρως, με κατά κανόνα αρτιότητα 4.000,00 τ.μ. Περιοχή "Ροδινά".

3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ
E1.1(15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,Γ,Δ,15) = 7.497,42 τ.μ.
E1.2(Α,Β,Γ,Δ,15,14,Α) = 3.448,69 τ.μ.
E1.3(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,Α,Β,Γ,30,31,32,...,37,38,39,Η,Ζ,Ε,47,48,49,50,.....,63,64,65,1) = 27.756,18 τ.μ.
E1.4(Ε,Ζ,46,47,Ε) = 2.775,18 τ.μ.
E1.5(Ζ,Η,39,40,41,42,43,44,45,46,Ζ) = 18.550,00 τ.μ.
**E1 (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,...,62,63,64,65,1) = 60.027,47 τ.μ.**
E2.1(44,66,67,45,44) = 2.887,57 τ.μ.
E2.2(67,68,Θ,76,77,78,79,80,45,67) = 6.238,13 τ.μ.
E2.3(68,69,70,71,72,73,74,75,76,Θ,68) = 1.536,91 τ.μ.
**E2 (44,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,45,44) = 10.662,61 τ.μ.**

4. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΡΙΟΥ
E(1/Π) = 65,79 τ.μ. (Παλαιά Κατοικία)

5. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
- Π.Δ. 24/3-5-1985, ΦΕΚ 270Δ'

6. ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Οι υπογραφόμενοι Γκάβαλος Γεώργιος και Γκάβαλου Φωτεινή, ιδιοκτήτες των αγροτεμαχίων, που φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνουν ότι τα όρια που έχουν υλοποιήσει και υπεδείξει σε αυτό είναι τα ορθά.

Οι Δηλούντες

7. ΔΗΛΩΣΗ 651/77
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Βασίλειος Γεωργακόπουλος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,....,62,63,64,65,1), εμβαδού E1 = 60.027,47 τ.μ., ευρίσκεται εκτός οικισμού Τ.Κ. Ροδινών, Δήμου Ζαχάρως, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός αναδασμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατόπιν εγκρίσεως Δασαρχείου, σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα νόμους του Ν.Ο.Κ.
Το αγροτεμάχιο με στοιχεία (44,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,45,44), εμβαδού E2 = 10.662,61 τ.μ. ευρίσκεται εκτός οικισμού Τ.Κ. Ροδινών, Δήμου Ζαχάρως, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός αναδασμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατόπιν εγκρίσεως Δασαρχείου, σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα νόμους του Ν.Ο.Κ.

Ο Δηλών

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ/ΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 105687
ΠΛΑΤΑΝΟΣ ΗΛΕΙΑΣ - ΤΗΛ. 26240 22422

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ. ΚΛΙΜ.: 1/5.000

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΓΚΑΒΑΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΚΑΒΑΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ

ΘΕΣΗ : "ΡΟΔΙΝΑ" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Τ.Κ. ΡΟΔΙΝΩΝ

ΔΗΜΟΣ: ΖΑΧΑΡΩΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:
A1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΪΟΣ 2015

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ/ΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 105687
ΠΛΑΤΑΝΟΣ ΗΛΕΙΑΣ - ΤΗΛ. 26240 22422