1)Εμβαδόν ιδιοκτ. ΚΩΝ/ΝΑΣ συζ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΣΚΑΜΑΓΚΑ που βρίσκεται στη θέση"ΜΟΝΑΧΟΣΥΚΙΑ",κτημ.περ.Τ.Κ.ΚΑΛΙΔΟΝΑΣ. Δημ.ΖΑΧΑΡΩΣ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια
των ορθογωνικών συντεταγμένων
των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	295735.17	4149906.45	
2	295736.78	4149904.60	2.45
3	295772.62	4149904.12	35.84
4	295788.56	4149868.01	39.46
5	295750.28	4149855.85	40.17
6	295741.17	4149847.37	12.45
7	295739.13	4149842.49	5.29
8	295734.60	4149828.13	15.06
9	295726.33	4149820.30	11.39
10	295722.31	4149820.63	4.03
11	295713.49	4149831.71	14.16
12	295704.60	4149845.49	16.40
13	295694.06	4149857.64	16.09
14	295688.31	4149861.32	6.83
15	295677.07	4149864.45	11.66
16	295667.96	4149886.61	23.97
17	295659.55	4149895.80	12.46
18	295662.01	4149897.91	3.25
19	295667.10	4149896.17	5.38
20	295671.16	4149896.54	4.07
21	295681.00	4149899.28	10.21
22	295704.27	4149897.99	23.31
23	295724.64	4149898.31	20.37
24	295729.10	4149899.86	4.72
25	295731.22	4149901.79	2.86
1	295735.17	4149906.45	6.11

$$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$$

E = 5733.99 μ2

Α	295745	4149903
Β	295756	4149831
Γ	295763	4149835

ΥΠΟΜΝΗΜΑ 3

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ περ.**"ΜΟΝΑΧΟΣΥΚΙΑ"κτημ.περιφ. Τ.Κ.ΚΑΛΙΔΟΝΑΣ,Δημ.ΖΑΧΑΡΩΣ**
[ΠΔ.24-5-85 φεκ270/δ/31-5-85]
[Π.Δ.5-4-97 φεκ.133/δ/24-4-97]
[Αρθ.10 Ν.3212/2003/φεκ.308/α/31-12-2003]

[Αρθρο 1 , γενικοι οροι δομησης]
ελαχιστα ορια : 4000 μ2/κ.π. 2000 μ2εντος ζωνης<24-4-77/κ.π.25-40-2000 <'78/ κ.π.20-35-1200<'64/κπ.10-15-750<'62
συστημα δομησης : πανταχοθεν ελευθερο
πλαγ.αποστασεις Δ : Δ=15μ/κπ.7,5 η 5,0 η 2,50
καλυψη : 10 %
συντ.δομησης : 0,20
αρ.οροφων : 2 & ΓΟΚ"85[ν.1577/85/φεκ 210/α]
max υψος : 7,50 μ[+1,20μ για στεγη]
min " οροφου : 2,40 μ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Η υπογραφομενη ιδιοκτητρια **ΚΩΝ/ΝΑ συζ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΣΚΑΜΑΓΚΑ** δηλωνω οτι. τα ορια που εχω υποδειξει και εχουν υλοποιηθει στο παρον Τοπογραφικο Διαγραμμα ειναι ορθα.

ο δηλων ιδιοκτητης

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ [Ν.651/77]

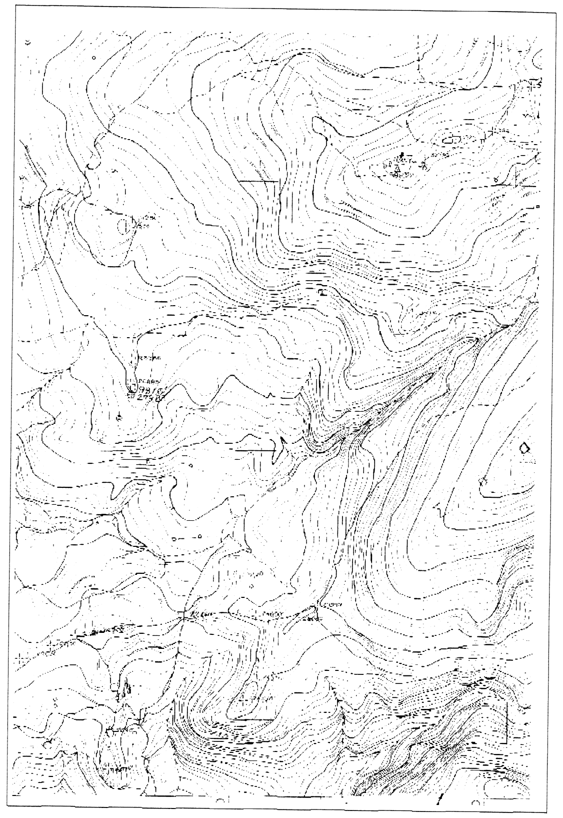
Ο υπογεγραμμενος μηχανικος ,**ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ** , δηλωνω οτι το υπο στοιχεια **,1-2-3-4-.........-23-24-25-1**, ακινητο εμβαδου **Ε=5.733,99μ2,** ιδιοκτησιας ΚΩΝ/ΝΑΣ συζ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΣΚΑΜΑΓΚΑ που βρίσκεται στην θεση «ΜΟΝΑΧΟΣΥΚΙΑ» κτημ περ **Τ.Κ.ΚΑΛΙΔΟΝΑΣ**. **Είναι εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οικισμού,εκτός Ζώνης, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός Ζ.Ο.Ε. και απέχει πάνω από 600μ από την Ε.Ο. Πύργου-Κυπαρισσίας** .**Έχει πρόσωπο, όπως φαίνεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα σε Αγροτικό Δρόμο.**

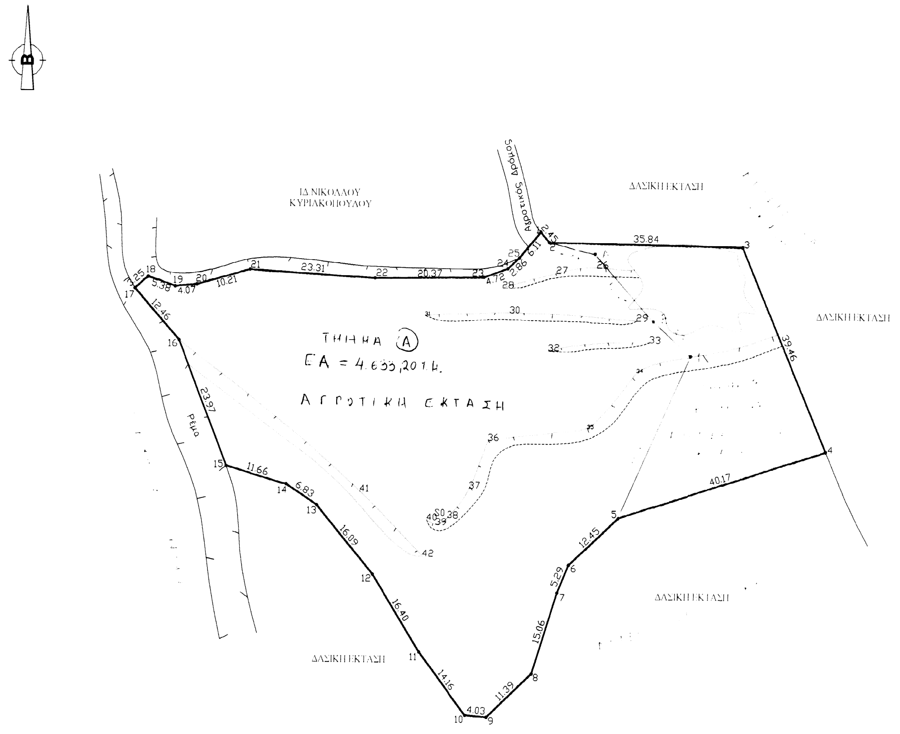
Συνεπως το παραπανω ακινητο **,είναι άρτιο και οικοδομήσιμο** συμφωνα με τις ισχυουσες σημερα πολεοδομικες διαταξεις. Τα μηκη των πλευρων που φαινονται στο παρον τοπογραφικο διάγραμμα ειναι ακριβη

Ελαβαν γνωση
ο ιδιοκτητης

ΖΑΧΑΡΩ , 01-03-2012
ο μηχανικος

ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
Α.Μ/Ε.Ε.Τ.Ε.Μ.:369
ΕΡΜΟΥ 5 ΖΑΧΑΡΩ Ν. ΗΛΕΙΑΣ




Β
ΙΔ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Αγροτικός Δρόμος
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
Ρέμα
ΤΜΗΜΑ Ⓐ
ΕΑ = 4.655,20 τ.μ.
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25
26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42
2.45 35.84 39.46 40.17 12.45 5.29 15.06 11.39 4.03 14.16 16.40 16.09 6.83 11.66 23.97 12.46 3.25 5.38 4.07 10.21 23.31 20.37 4.72 2.86 6.11

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Φωτης Π. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Πολιτικος Μηχανικος Τ.Ε.
ΕΡΜΟΥ 5 ,ΖΑΧΑΡΩ-ΗΛΕΙΑΣ
τηλ 26250-31631

ΚΩΝ/ΝΑ συζ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΣΚΑΜΑΓΚΑ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

''ΜΟΝΑΧΟΣΥΚΙΑ'',κτημ.περ.Τ.Κ.ΚΑΛΙΔΟΝΑΣ
Δημ.ΖΑΧΑΡΩΣ

ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ

ΜΑΡΤΙΟΣ 2012

1:500

Α-1

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝ.ΚΗ ΔΙ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΟΛΥΜΠΙΑΣ
Αρ. Πρωτ. 100848/2556
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΡΕΣΤΕΝΑ 18-8-2015

ΦΩΤΙΟΣ ΠΑΝ. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
Α.Μ.Ε.Ε.Τ.Ε.Μ.:369
ΕΡΜΟΥ 5 ΖΑΧΑΡΩ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
ΤΗΛ 26250-31631
Α.Φ.Μ.123182128 Δ.Ο.Υ. ΖΑΧΑΡΩΣ