ΣΧΕΔΙΟ

ΘΕΩΡΗΣΗ
ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΧΕΔΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ. 1 ΤΟΥ Ν.1577/85 ΚΑΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 3 ΠΑΡ. 1 ΤΟΥ Ν.651/77 ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 15566/433/01-9-15 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 01-9-2015
ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΑ Β. ΑΘΗΝΑ ΠΛΗΡΟΛΟΓΟΣ

Ε = (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω1,Α1,Β1,Γ1,Δ1,Ε1,Ζ1,Η1,Θ1,Ι1,Κ1,Λ1,Α) = 23.550,55 m2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΦΕΚ 270 Δ Π.Δ. 24/31-5-1985
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ Ε = 4000
ΚΑΛΥΨΗ 10%
ΔΟΜΗΣΗ ΕΩΣ Ε = 4000, 200 Τ.Μ.
ΑΠΟ Ε = 4000 ΕΩΣ Ε = 8000, Σ.Δ. = 0.02
ΑΠΟ Ε = 8000, Σ.Δ. = 0.01
Hmax 7.50 Μ. + ΣΤΕΓΗ 1.20 Μ.
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ 15 Μ.
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΞΟΝΑ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ 20 Μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΟΥ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω1,Α1,Β1,Γ1,Δ1,Ε1,Ζ1,Η1,Θ1,Ι1,Κ1,Λ1,Α) ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ ΚΑΙ ΥΠΕΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΕΜΕΝΑ
ΕΧΩ ΕΠΙΣΗΣ ΤΟ ΝΟΜΙΜΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΝΑ ΖΗΤΑΩ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ

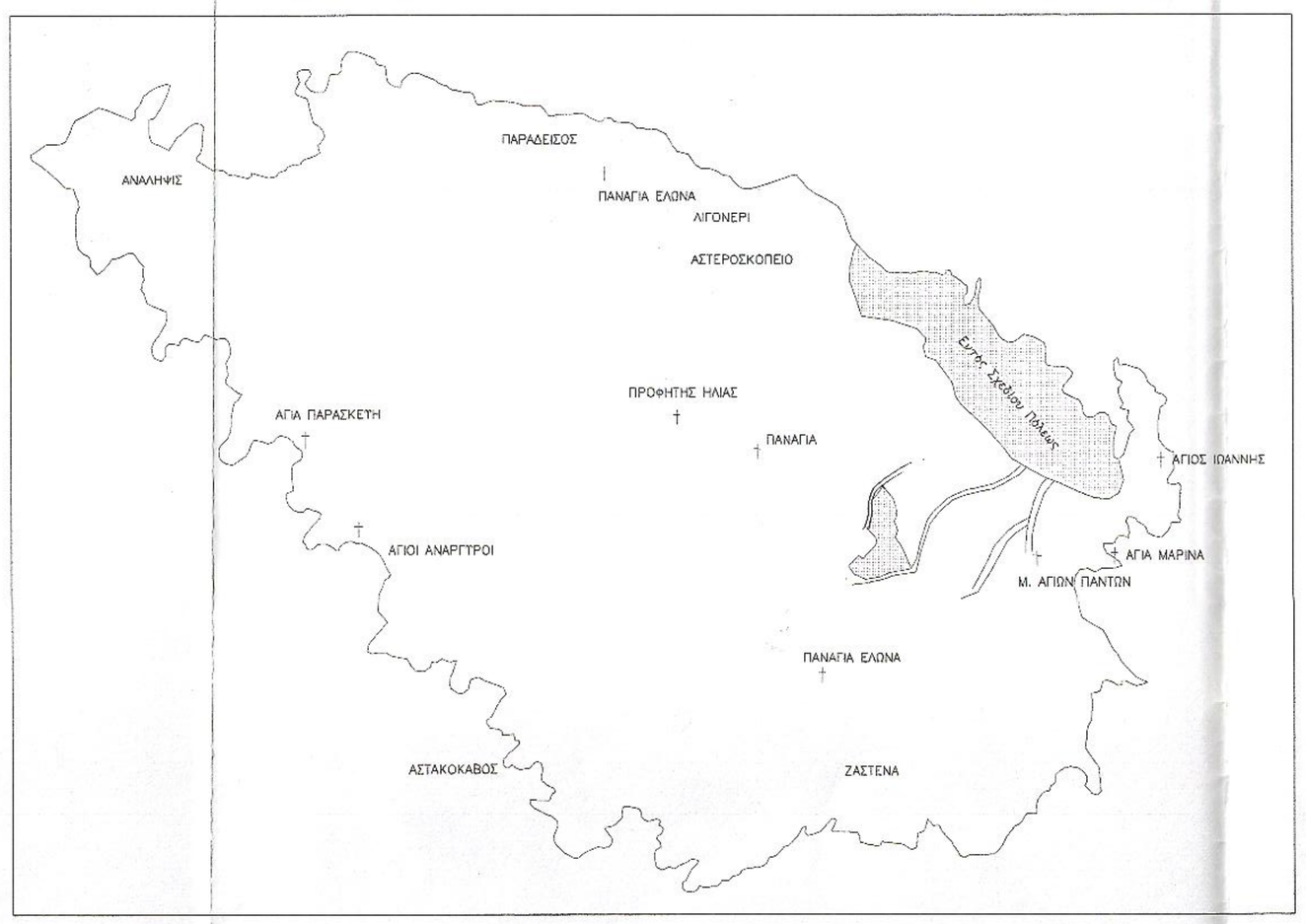
Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77

ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΝΩΣΕΙ ΤΩΝ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΤΟΥ Ν.651/77
ΟΤΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω1,Α1,Β1,Γ1,Δ1,Ε1,Ζ1,Η1,Θ1,Ι1,Κ1,Λ1,Α)
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΛΕΝΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑ
ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ ΕΙΣ ΘΕΣΗ ΒΡΕΣΤΙΖΑ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΣΤΟ ΑΜΕΣΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΟΥΤΕ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΥΤΟ
ΚΑΛΟΔΙΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ Ή ΚΑΙ ΡΕΜΑ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 20.00 Μ.

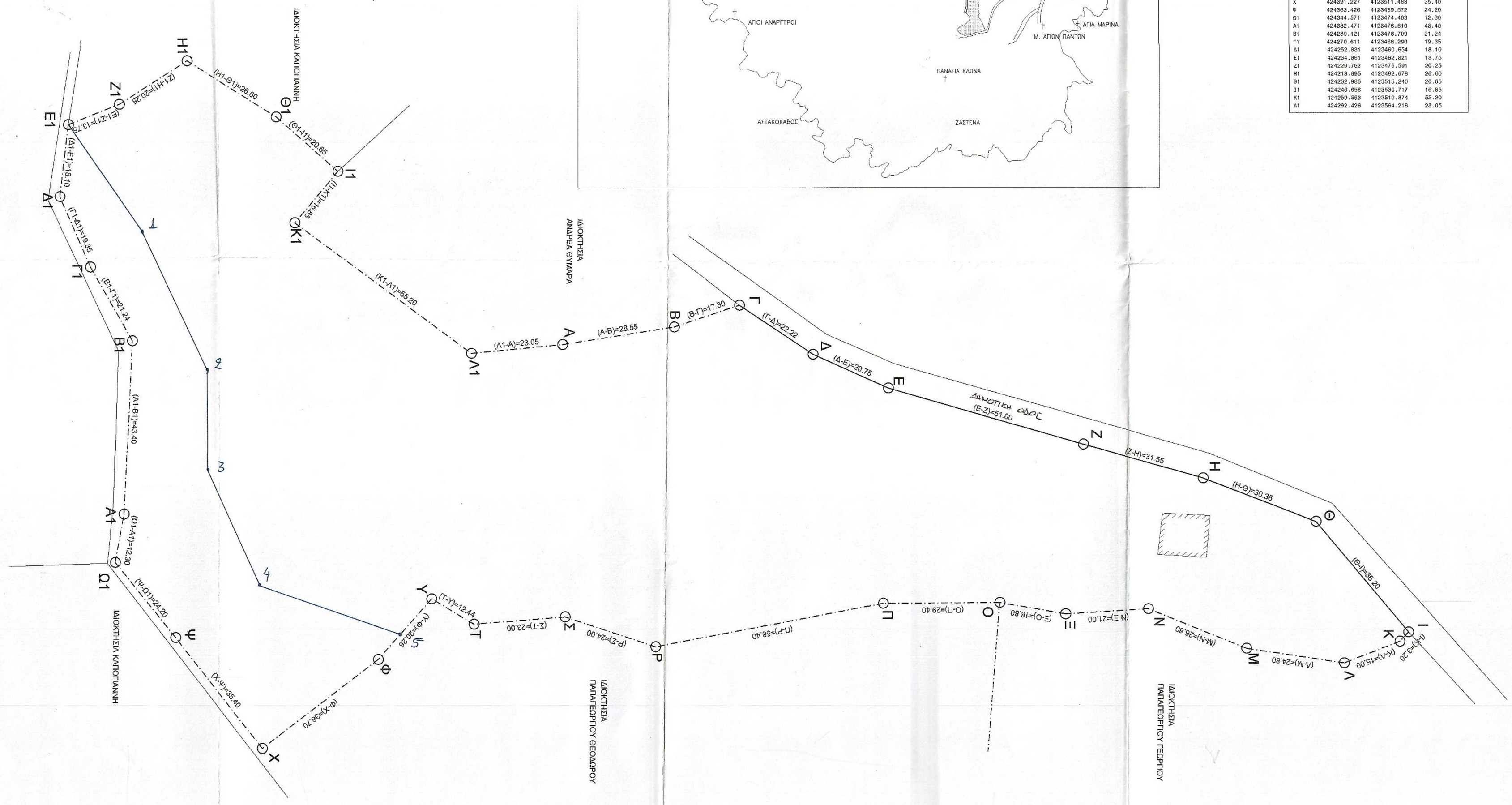
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΤΘΑΙΟΣ Κ. ΝΤΑΚΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ Ο.Ρ.Ι.Θ. PARIS
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΟΥ 33977
ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ 123 Τ.Κ. ΚΑΜΑΔΟΥ, ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Α.Φ.Μ. 088400532 - Δ.Ο.Υ. Α' ΠΕΙΡΑΙΑ
ΤΗΛ. 2104114724



Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω1,Α1,Β1,Γ1,Δ1,Ε1,Ζ1,Η1,Θ1,Ι1,Κ1,Λ1,Α) = 23550.55 m2

ΚΩΔΙΚΟΣ: ΟΛΟΚΛΗΡΟ		Ε= 23550.55 μ²	
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΕΣ
Α	424290.232	4123587.163	28.55
Β	424285.863	4123815.380	17.30
Γ	424280.461	4123831.606	22.22
Δ	424292.782	4123850.235	20.75
Ε	424301.255	4123869.232	51.00
Ζ	424315.382	4123718.239	31.55
Η	424323.680	4123748.623	30.35
Θ	424334.827	4123776.930	36.20
Ι	424362.523	4123800.241	3.20
Κ	424364.838	4123798.031	15.00
Λ	424370.236	4123784.036	24.80
Μ	424366.551	4123759.512	26.60
Ν	424356.637	4123734.828	21.00
Ξ	424357.868	4123713.864	16.80
Ο	424351.898	4123697.311	29.40
Π	424355.163	4123667.912	58.40
Ρ	424365.966	4123610.520	24.00
Σ	424358.427	4123587.734	23.00
Τ	424360.214	4123564.804	12.44
Υ	424353.834	4123554.130	20.26
Φ	424368.962	4123540.660	36.70
Χ	424391.227	4123511.489	35.40
Ψ	424363.426	4123489.572	24.20
Ω1	424344.571	4123474.403	12.30
Α1	424332.471	4123476.610	43.40
Β1	424289.121	4123478.709	21.24
Γ1	424270.611	4123468.290	19.35
Δ1	424252.831	4123480.654	18.10
Ε1	424234.861	4123482.821	13.75
Ζ1	424229.782	4123475.591	20.25
Η1	424218.865	4123492.678	26.60
Θ1	424232.585	4123515.240	20.85
Ι1	424246.656	4123530.717	16.85
Κ1	424259.353	4123519.874	55.20
Α1	424292.426	4123564.218	23.05


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΠΟΓΙΑΝΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΔΡΕΑ ΘΥΜΑΡΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
Δημοτική οδός (Ε-Ζ)=61.00
(Η1-Θ1)=26.60
(Ζ1-Η1)=20.25
(Ε1-Ζ1)=13.75
(Δ1-Ε1)=18.10
(Γ1-Δ1)=19.35
(Β1-Γ1)=21.24
(Α1-Β1)=43.40
(Ω1-Α1)=12.30
(Ψ-Ω1)=24.20
(Χ-Ψ)=35.40
(Φ-Χ)=36.70
(Υ-Φ)=20.26
(Τ-Υ)=12.44
(Σ-Τ)=23.00
(Ρ-Σ)=24.00
(Π-Ρ)=58.40
(Ο-Π)=29.40
(Ξ-Ο)=16.80
(Ν-Ξ)=21.00
(Μ-Ν)=26.60
(Λ-Μ)=24.80
(Κ-Λ)=15.00
(Ι-Κ)=3.20
(Η-Ι)=36.20
(Θ-Η)=30.35
(Ζ-Η)=31.55
(Ε-Δ)=20.75
(Γ-Β)=17.30
(Β-Α)=28.55
(Α-Λ1)=23.05
(Κ1-Λ1)=55.20
(Ι1-Κ1)=55.20
(Θ1-Ι1)=20.85