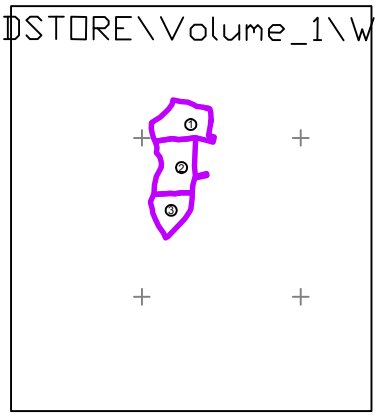
POLANDSTORE\Volume_1\WorkFiles\??????????\GEONOESIS\s65654_rubbersh

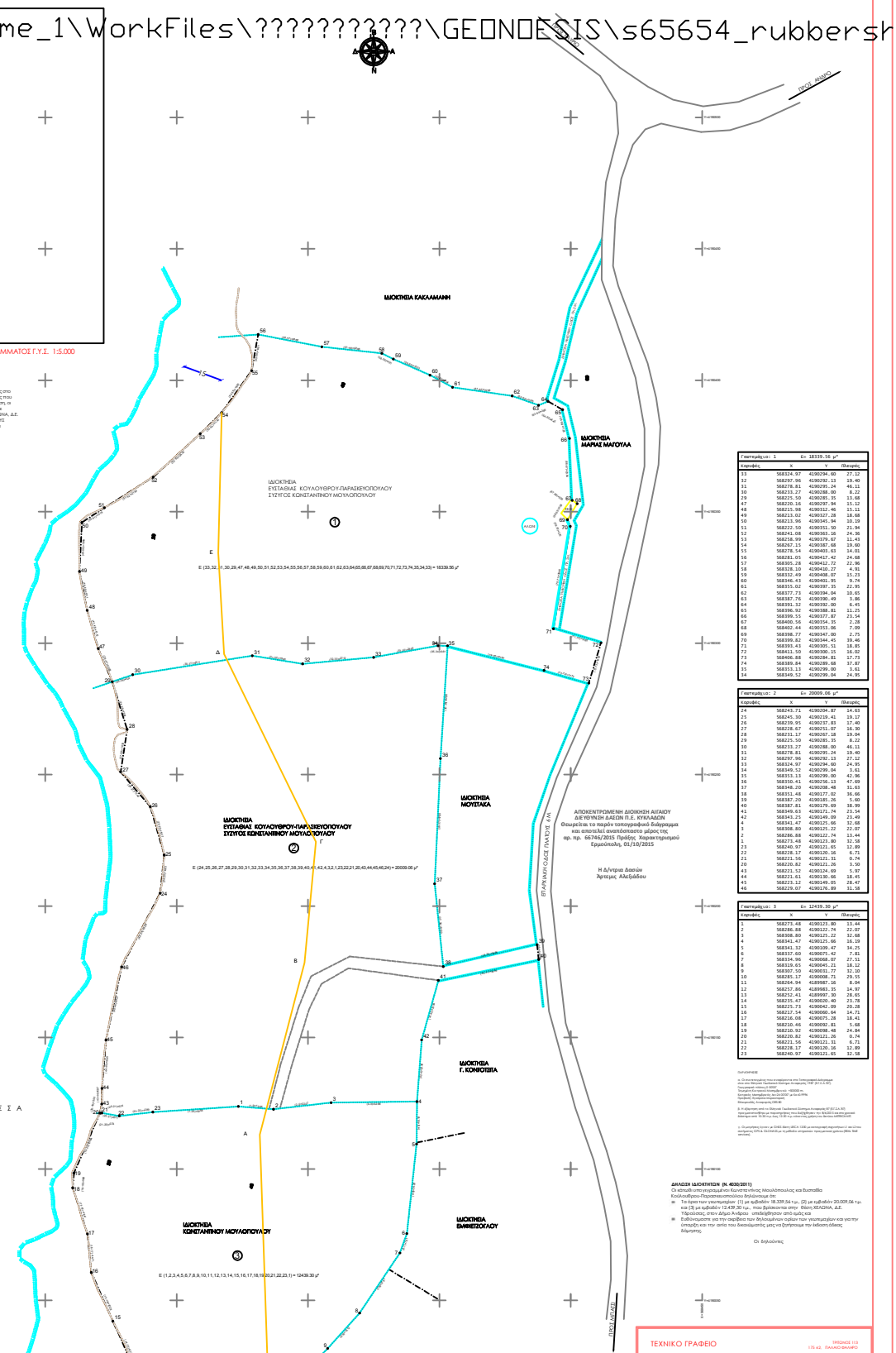


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ 6565/4 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Γ.Υ.Σ. 1:5.000

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Με ατομική μου ευθύνη είμαι ο Ιωάννης Γεώργιος, πολιτικός μηχανικός με ΑΜ ΤΕΕ 58700 και γνωρίζοντας τις συνέπειες που θα προκύψουν από την ανακριβή τοποθέτηση της έκτασης στο απόσπασμα του τοπογραφικού διαγράμματος της Γ.Υ.Σ., κλίμακας 1:5.000 και τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 4 του αρ. 22 του Ν. 1599/1986, ΔΗΛΩνΩ ότι η θέση, οι διαστάσεις και το σχήμα της έκτασης των γειτονιών: (1) με εμβαδόν 18.339,56 τ.μ., (2) με εμβαδόν 20.009,06 τ.μ. και (3) με εμβαδόν 12.439,30 τ.μ., που βρίσκονται στην θέση ΧΕΑΖΗΑ, Δ.Ε. Ύδρούσας, στον Δήμο Ανδρου, όπως αποτυπώνονται στο παρόν απόσπασμα πινακίδας ΓΤΕ 6565/4 και μου υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες Κωνσταντίνο Μουλόπουλο και Ευσταθία Κουλουθρου-Παρασκευοπούλου, είναι σωμάτιές.

Ο δηλών


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΚΑΛΑΜΑΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΙΑΣ ΜΑΓΟΥΛΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΥΣΤΑΘΙΑΣ ΚΟΥΛΟΥΘΡΟΥ-ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΣΥΖΥΓΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΜΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΟΥΣΤΑΚΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Γ. ΚΟΝΙΟΤΣΙΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Α. ΜΑΣΤΡΑΝΤΩΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΔΕΛΦΩΝ ΓΙΚΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΜΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ
Θ Α Λ Α Σ Σ Α
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΗ ΔΑΣΩΝ Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Η Δ/ντρια Δασών Άρτεμις Αλεξάδου
ΣΤΑΡΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΠΑΛΑΙΟΣ Δ.Ν.
ΠΡΟΣ ΛΙΑΚΟΝΙΑ
E (33,32,31,30,29,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,35,34,33) = 18339,56 μ*
E (24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,4,3,2,1,23,22,21,20,43,44,45,46,24) = 20009,06 μ*
E (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,1) = 12439,30 μ*
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
Ορια ιδιοκτησίας
Κορυφή οικοπέδου
Διάσταση
Κύρια οικόδομή
Διαπερώσενα οικόδομή
Κτίσμα
Σχολιάδα
Ανωλεπάτητα όρια
Δρόμος
Μονοπάτι
Φυσικά ρεύματα
Αιγιαλός
Παραλία
Αποτυπωμένη
Γεωπαρέμβαση : 1 Εκ: 18339.56 μ*
Κορυφές X Y Πλευρές
33 568324.97 4190294.00 27.12
32 568297.96 4190292.13 19.40
31 568278.81 4190291.24 46.11
30 568233.27 4190288.00 8.22
29 568225.50 4190285.35 13.68
47 568220.16 4190297.94 15.12
48 568215.98 4190312.46 15.11
49 568213.02 4190327.28 18.68
50 568213.96 4190345.94 10.19
51 568222.50 4190351.50 21.94
52 568241.08 4190363.16 24.36
53 568258.99 4190379.67 13.43
54 568267.15 4190387.68 19.60
55 568278.54 4190403.63 14.01
56 568281.05 4190417.42 24.68
57 568305.28 4190412.72 22.96
58 568328.10 4190410.27 4.91
59 568332.49 4190408.07 15.23
60 568346.43 4190401.95 9.74
61 568355.02 4190397.35 22.95
62 568377.73 4190394.04 10.65
63 568387.76 4190390.49 3.86
64 568391.32 4190392.00 6.45
65 568396.92 4190388.81 11.25
66 568399.55 4190377.87 23.54
67 568400.56 4190354.35 2.28
68 568402.44 4190353.06 7.09
69 568398.77 4190347.00 2.75
70 568399.82 4190344.45 39.46
71 568393.43 4190305.51 18.85
72 568411.50 4190300.15 16.02
73 568406.88 4190284.81 37.73
74 568389.84 4190285.68 37.87
35 568353.13 4190290.00 3.61
34 568349.52 4190291.04 24.95
Γεωπαρέμβαση : 2 Εκ: 20009.06 μ*
Κορυφές X Y Πλευρές
24 568243.71 4190204.87 14.63
25 568245.30 4190219.41 19.17
26 568229.95 4190227.83 17.40
27 568228.97 4190251.07 16.90
28 568231.17 4190267.18 19.04
29 568225.50 4190285.35 8.22
30 568233.27 4190288.00 46.11
31 568278.81 4190295.24 19.40
32 568297.96 4190292.13 27.12
33 568324.97 4190294.00 24.95
34 568349.52 4190290.04 3.61
35 568353.13 4190290.00 42.96
36 568350.41 4190256.13 47.69
37 568346.20 4190208.48 31.63
38 568351.48 4190177.02 36.66
39 568387.20 4190185.26 5.60
40 568387.81 4190179.69 38.99
41 568349.63 4190171.74 23.54
42 568343.25 4190149.09 23.49
4 568341.47 4190125.66 32.68
3 568308.80 4190125.22 22.07
2 568286.88 4190122.74 13.44
1 568273.48 4190121.80 32.58
23 568240.97 4190121.65 12.89
22 568228.17 4190120.16 6.71
21 568221.56 4190121.31 0.74
20 568220.82 4190121.26 3.50
43 568221.50 4190124.69 5.97
44 568221.61 4190130.66 18.45
45 568223.12 4190149.05 26.47
46 568229.07 4190176.89 31.58
Γεωπαρέμβαση : 3 Εκ: 12439.30 μ*
Κορυφές X Y Πλευρές
2 568273.48 4190121.80 13.44
2 568286.88 4190122.74 22.07
3 568308.80 4190125.22 32.68
4 568341.47 4190125.66 16.19
5 568341.32 4190109.47 34.25
6 568337.60 4190075.42 7.81
7 568334.96 4190068.07 27.51
8 568319.65 4190045.21 18.12
9 568307.50 4190031.77 32.10
10 568285.17 4190008.71 29.55
11 568264.94 4189987.16 8.04
12 568257.86 4189981.35 34.37
13 568252.41 4189947.30 26.65
14 568235.47 4189920.40 23.78
15 568225.73 4189892.09 29.28
16 568217.54 4189866.64 34.71
17 568216.08 4189875.28 18.41
18 568220.46 4189892.81 5.68
19 568220.92 4189898.48 24.84
20 568220.82 4190121.26 0.74
21 568221.56 4190121.31 6.71
22 568228.17 4190120.16 12.89
23 568240.97 4190121.65 32.58
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
α. Οι συντεταγμένες που κυκλοφορούν στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.'87), Προβολή Μετάβασης Εγκάρσιου Merkator, Ζώνη μέτρα σε κρατικό Κατοπτρικό σύστημα Καρτεσιανών : 400000 m, Κεντρικός Μεσημβρινός: λο=24.00000° με Κα=0.9996, Ελλειψοειδές Αναφοράς GRS-80, Μεταβολές Αναφοράς GRS-80.
β. Η κάμπυλα από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 87 (Ε.Γ.Σ.Α.'87) παραμετροποιήθηκε με παραγοντάρισμα που διέβιβασε το ΦΕΚ 1010 τεύχος μετά χρόνο Δ/ντή Τ.Υ.Σ.Π.Α. Δ.Ε. Τ.Υ.Σ.Π.Α. κάνει τις χάρτες βάσης δεδομένα ΕΚΒΑΣ/ΕΚΒΑ.
γ. Οι μετρήσεις έγιναν με ΟΜΑΣ-Μετ/κο GPS με ανακριβεία ακριβείας τα 12 mm συν/μένης GPS & GLONASS με μέθοδο στατικών πρακτικών χρόνου (RINEX, Trail versions).
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (Ν. 4030/2011)
Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι Κωνσταντίνος Μουλόπουλος και Ευσταθία Κουλουθρου-Παρασκευοπούλου δηλώνουμε ότι:
Τα όρια των γειτονιών: (1) με εμβαδόν 18.339,56 τ.μ., (2) με εμβαδόν 20.009,06 τ.μ. και (3) με εμβαδόν 12.439,30 τ.μ., που βρίσκονται στην θέση ΧΕΑΖΗΑ, Δ.Ε. Ύδρούσας, στον Δήμο Ανδρου υποδείχθηκαν από εμάς και
Ενιδίνουμε για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων των γειτονιών και για την ύπαρξη και την από τόπο δικαιώματός μας να ζητήσουμε την ανάκτηση ιδίας δόμησης
Οι δηλούντες
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΜΒΑΔΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ
1. Ε (33,32,31,30,29,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,35,34,33) = 18.339,56 Τ.Μ.
2. Ε (24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,4,3,2,1,23,22,21,20,43,44,45,46,24) = 20.009,06 Τ.Μ.
3. Ε (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,1) = 12.439,30 Τ.Μ.
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1. Το τοπογραφικό διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν των γειτονιών υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών τους.
3. Τα όρια των γειτονιών είναι τα υλοποιημένα όρια των ιδιοκτησιών όπως καθορίζονται και από τους τίτλους κτήσεως.
4. Η γραμμές αιγιαλού και παραλίας πάθησαν σύμφωνα με την από 22-12-1989 απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων ΦΕΚ 5.Δ./1990 και το από Νοεμβρίου 1989 τοπο-γραφικό διάγραμμα καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας του μηχανικού Αντώνιου Λάπιδα που συνοδεύει την έκθεση της επιτροπής.
5. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Συστήματος Ενιστιαμού - ΛΕΠΤΟΓΑΙΕΣ.
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/1977 ΚΑΙ Ν. 1337/1983)
Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για τα γειτονιμόμενα (1) με εμβαδόν 18.339,56 τ.μ., (2) με εμβαδόν 20.009,06 τ.μ. και (3) με εμβαδόν 12.439,30 τ.μ., που βρίσκονται στην θέση ΧΕΑΖΗΑ, Δ.Ε. Ύδρούσας, στον Δήμο Ανδρου ότι:
α) είναι όρια και οικοδομήματα κατά το εμβαδόν και τις διαστάσεις, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
β) βρίσκονται εντός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού, γνώς ΣΟΕ ΦΕΚ 291 Α.Α.Π / 4-11-2011,
γ) δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν. 1337/1983 περί εκφυράς σε γη και σε χρήμα.
δ) βρίσκονται σε απαρτίμα την θάλασσα.
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Ε. ΧΑΖΑΠΗ - Ι. Γ. ΓΙΟΝΗ
ΤΡΙΟΝΟΣ 113
176 42 ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ
Τηλ. 210 98 34 640
210 28 28 764

Τίτλος :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ

Ιδιοκτήτης - Εργοδότης :
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΚΟΥΛΟΥΘΡΟΥ-ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ

Περιφέρεια : ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ, Π.Ε. ΑΝΔΡΟΥ
Δήμος : ΑΝΔΡΟΥ, Δ.Ε.ΥΔΡΟΥΣΑΣ
Θέση : ΧΕΑΩΝΑ, Τ.Κ. ΜΠΑΤΣΙΟΥ, ΜΠΑΤΣΙ

Τίτλος Σχεδίου : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Αρ. Σχεδίου : 1
Κλίμακα : 1 : 500
Ημερομηνία : Ιούνιος 2015
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ