



ΣΤΑΘΜΗ ΑΝΑΦΟΡΑΣ DATUM

±0.00  
+810.00

ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε (Α.Β.Γ.Δ.Α) = 500,00 τμ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση του Ελληνικού συστήματος εντοπισμού - ΝΕΡΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ.24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003

Αρτιότητα κατά κανόνα : ( για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο )

Εμβαδόν = 4000 τμ. - Πρόσωπο = 25.00 μ.

( για πρόσωπο σε διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς και σε εγκατελεσμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές )

Εμβαδόν = 4000 τμ. - Πρόσωπο = 45.00 μ. - Βάθος = 50.00μ.

Αρτιότητα κατά παρέκκλιση : ( χωρίς πρόσωπο σε δρόμο )

Εμβαδόν = 4000 τμ. (πιο 31.12.2003)

( για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς και σε εγκατελεσμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές )

Εμβαδόν = 2000 τμ. - Πρόσωπο = 25.00 μ. - Βάθος = 40.00μ. (πιο 17.10.1978 )

Εμβαδόν = 1200 τμ. - Πρόσωπο = 20.00 μ. - Βάθος = 35.00μ. (πιο 12.09.1964 )

Εμβαδόν = 750 τμ. - Πρόσωπο = 10.00 μ. - Βάθος = 15.00μ. (πιο 12.11.1992 )

εντός της ζώνης πόλεων και οικισμών & πιο 24.04.1977 )

Εμβαδόν = 2000 τμ.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

- Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 ( ΕΓΣΑ 87 )
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 21/04/2015 και στο χρονικό διάστημα από 10:00 π.μ. έως 14:00 μ.μ. κάνοντας χρήση GPS δέκτη HITARGET V30 με serial number 3005322 με ακρίβεια μέτρησης H: +/- 10 mm + 1 ppm, V: +/- 15mm + 1ppm.
- Η αποτίμηση έγινε με τη μέθοδο της ταχυμετρικής αποτίμησης και χρησιμοποιήθηκε γεωδαιτικός σταθμός ΝΙΚΟΝ NPL 332 με serial number 144-0035.
- Κατά την επίλυση των στοιχείων μετρήσεων έχει εισαχθεί συντελεστής κλίμακας Κο = 1.00015 λόγω συστήματος αναφοράς ΕΓΣΑ 87.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

- Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρικό με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Α" και εμβαδόν 500,00 τ.μ. που βρίσκεται πλησίον του Αγροφύλλου Δ.Ε. Χασιών Δήμου Καλαμπάκας Νομού Τρικάλων, ότι:
- δεν είναι άρτο και δεν είναι οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
- βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εκτός ΖΟΕ και εκτός ΓΠΣ.
- δεν εμπέδεται στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εφαρμογών σε γη και κτίσμα.
- εντός αυτού δε διέχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου, και
- εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δε διέχεται ρέμα

ΜΑΖΗΣ Α. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
(ΠΟΥ ΕΞΕΛΕΞΗ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.)  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΠΡΩΤΟ-ΜΕΛΕΤΩΝ 59123  
Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 145 ΘΕΣΣΑΛΙΑ 54249  
ΤΗΛ. 2311 990518

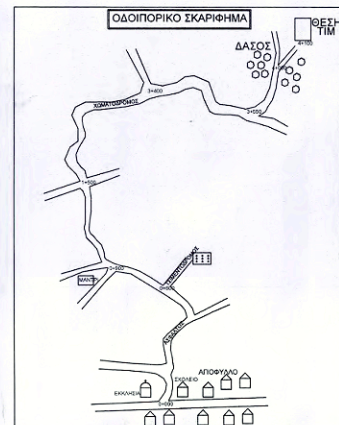
ΧΩΡΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ '87			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ HATT			
Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος	Κορυφή	X	Y
A	289785.44	4415869.85	AB = 20,00	A	6451.39	13162.32
B	289768.04	4415869.72	BF = 25,00	B	6434.00	13172.19
Γ	289780.38	4415891.47	ΓΔ = 20,00	Γ	6446.33	13193.93
Δ	289797.77	4415881.60	ΔΑ = 25,00	Δ	6463.73	13184.06
Εμβαδό: 500,00 τ.μ. Περίμετρος: 100,00 m			Εμβαδό: 500,00 τ.μ. Περίμετρος: 100,00 m			

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ  
ΦΥΛΛΟ 1:50.000 - ΑΓΙΟΦΥΛΛΟΝ  
ΦΥΛΛΟ 1:5.000 - 4263\_3

φ : 39° 45'  
λ : -2° 15'

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ		
ΕΓΣΑ '87	Γ.Υ.Σ (ED50 ΕΛΛΑΔ)	WGS '84
φ : 39° 52' 02"	φ : 39° 52' 15"	φ : 39° 52' 11"
λ : 21° 32' 31"	λ : 21° 32' 39"	λ : 21° 32' 37"
H : 810,00	H : 810,00	H : 810,00



**WIND** WIND ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε.  
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ

ΕΡΓΟ:  
**ΣΤΑΘΜΟΣ ΒΑΣΗΣ ΚΙΝΗΤΗΣ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ  
0774 ΑΓΙΟΦΥΛΛΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ**

ΘΕΣΗ: ΠΛΗΣΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΟΦΥΛΛΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΣΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: EDIL ΤΕΧΝΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΤΕΒΕ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΜΑΖΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	<b>T1</b>
<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b>	ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ	<b>0774 ΑΓΙΟΦΥΛΛΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ</b>

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200  
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2015

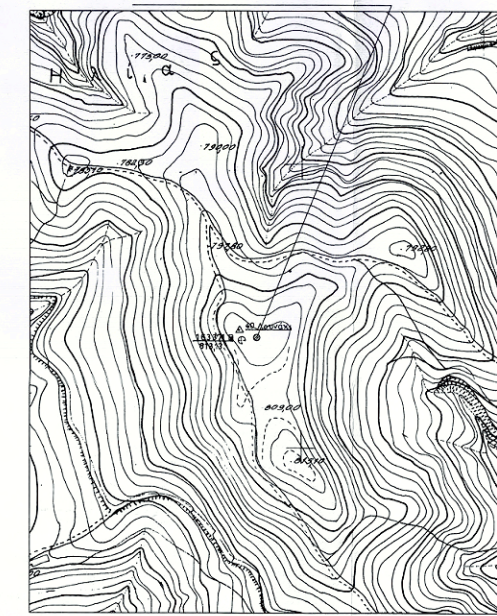
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Ο	ΑΡΧΙΚΗ ΣΧΕΔΙΑΣΗ	ΗΜΕΡΑ	ΣΧΕΔΙΑΣΗ	ΕΓΚΡΙΣΗ
Α/Α	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ			

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1/50000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1/5000



ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  
Π.Δ.ΓΜΑ 270Δ/85  
ΔΟΜΗΣΗ - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΕΡΑΙΩΝ

- ΝΟΜΟΙ Ν 2075/92 ΦΕΚ 129Α
- Ν 2145/93 ΦΕΚ 88Α
- Ν 2867/00 ΦΕΚ 273Α
- Ν 2801/00 ΦΕΚ 46Α
- Ν 3431/06
- Ν 4063/12
- Ν 4070/12 Ν. 4249/14

ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ ΕΓΚ. 12/84

ΕΓΚ. 34/93

ΓΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙ ΕΔΑΦΟΥΣ

1. ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Σ. Β. Κ. Τ. ΚΑΙ ΣΕ ΜΗ ΑΡΤΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΕ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 500 τ.μ.
2. ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΙΣΚΟΥ 35.00 τ.μ.
3. ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΙΚΙΣΚΟΥ 3.50 μ.  
ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΤΟ ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΑΥΤΗΣ ΔΕΝ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΙΝΑΙ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΑΠΟ 1.20 μ.
4. ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΛΩΝΑ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΚΟΥ 5.00 μ. ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.
5. ΕΜΒΑΔΟ ΜΙΣΘΩΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ WIND (ΑΒΓΔΑ) = 500,00 μ²