1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ :

Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Α) = 1.549,22 μ²

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Αποφαση 1015/2011 Γενικου Γραμματεα Αποκεντρωμενης Διοικησης Πελοποννησου, Δυτικης Ελλαδας και Ιονιου ΦΕΚ-77/ΑΑΠ/3-5-2011. Εγκριση Γενικου Πολεοδομικου Σχεδιου Δημου Καλαματας Ν. Μεσσηνιας
Λοιποι οροι δομησης ΦΕΚ 538Δ/6-10-78 & ΦΕΚ 270Δ/31-5-1985 & Ν 3212-2013
Π. 0. : Περιοχη Προστασιας Ορεινων Ογκων και Δασικων Περιοχων

3. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1. το Διαγραμμα ειναι ενταγμενο στο κρατικο συστημα συντεταγμενων ΕΓΣΑ 87
2. Οι διαστασεις και τα εμβαδα υπολογισθηκαν αναλυτικα απο τις συντεταγμενες των κορυφων
3. Η εξαρτηση απο το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιηθηκε με GPS κανοντας χρηση του Ελληνικου Συστηματος Εντοπισμου HEPOS (HTRS 2007)

4. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ Ν. 4030/2011
Της παρ. β του αρθρου 1 της αποφασης ΥΠΕΚΑ 7533/12 - ΦΕΚ 251/Β/13-12-2012.
Ο υπογεγραμμενος Κοτσης Παναγιωτης ιδιοκτητης του εμφανιζομενου στο παρον τοπογραφικο διαγραμμα γηπεδου δηλωνω οτι :
α) ταορια του γηπεδου που βρισκετα στην θεση Στενο, Παλαιο Χωριο, Δ.Κ Βεργας Δημου Καλαματος υποδειχθηκαν απο εμενα.
β) ευθυνομαι για την ακριβεια των δηλωθεντων αυτων οριων και για την υπαρξη και την αιτια του δικαιωματος μου να ζητησει εκδοση αδειας δομησης ε'αυτο.

Καλαματα, Αυγουστος 2015.
Ο δηλων ιδιοκτητης

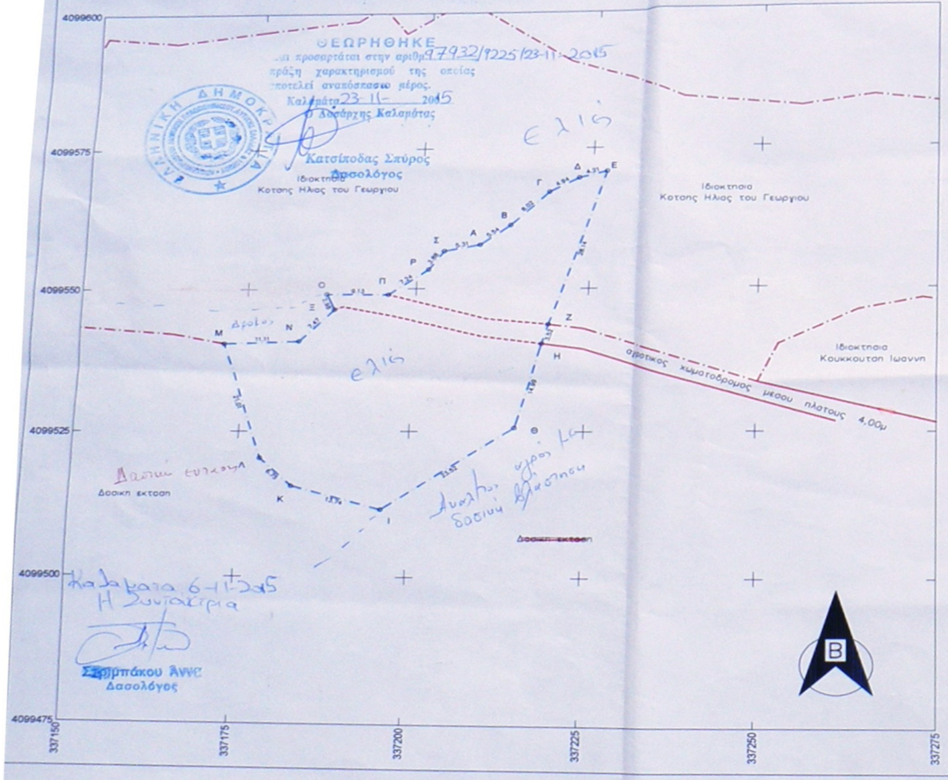
(ονοματεπωνυμο ολογραφως)

5. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 651/77

Δηλωνω συμφωνα με το νομο για το γηπεδο με τα στοιχεια Α,Β,Γ,Δ...Π,Ρ,Σ,Α που βρισκεται στην θεση Στενο - Παλαιο Χωριο, Δ.Κ Βεργας, Δημου Καλαματας, οτοι :
α) Βρισκεται εντος του Γενικου Πολεοδομικου Σχεδιου Καλαματας, εντος της ΠΟ Περιοχη Προστασιας Ορεινων Ογκων και Δασικων Περιοχων, δεν ειναι αρτιο και οικοδομησιμο, συμφωνα με τις ισχυουσες πολεοδομικες διαταξεις που ισχυουν σημερα,
β) Βρισκεται εκτος οικισμου Παλαιο Χωριο Δ.Κ Βεργας.
γ) δεν εμπιπτει στις διαταξεις του Ν-1337/1983 περι εισφορας σε γη και χρημα.
δ) εντος αυτου δε διερχονται αναεριες γραμμες μεταφορας υψηλης τασης της ΔΕΗ η αγωγος φυσικου αεριου,
ε) εντος του εν θεματι γηπεδου υπαρχουν ελαιοδεντρα
στ) σε αποσταση μικροτερη των 20.00μ απο αυτο δεν διερχεται ρεμα
ζ) δεν εμπιπτει σε περιοχη λειτουργειας Εθνικου Κτηματολογιου
η) αποσταση γηπεδου απο θαλασσα 2.300.00μ

Καλαματα, Αυγουστος 2015.
Ο δηλων μηχανικος.

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΗΛ. ΔΑΡΣΑΚΛΗΣ
ΔΙΠΛ/ΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Δ.Ε.
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΚΑΙ
CONCORDIA UNIVERSITY CANADA
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε ΑΡΙΘ ΜΗΤΡΩΟΥ 71724
ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 11 ΚΑΛΑΜΑΤΑ - ΤΗΛ. 27210 81511
Α.Φ.Μ. 032672553 - Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΤΑ.

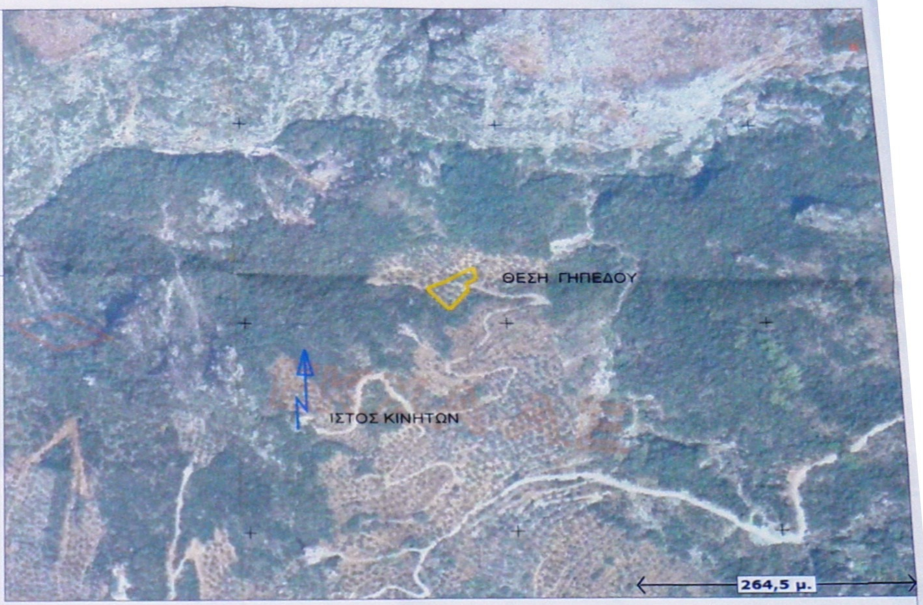


ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και προσαρτάται στην αριθμ. 97932/9225/23-11-2015
πράξη χαρακτηρισμού της οποίας
αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
Καλαμάτα 23-11-2015
Ο Δασάρχης Καλαμάτας

Κατσίκοδας Σπύρος
Δασολόγος

Καλαματα 6-11-2015
Η Συντάκτρια

Σαρμπάκου Άννα
Δασολόγος



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
Κορυφές	Χ	Υ
Α	337208.933	4099557.747
Β	337213.224	4099561.255
Γ	337218.701	4099567.118
Δ	337222.979	4099569.586
Ε	337227.023	4099570.737
Ζ	337219.384	4099543.659
Η	337218.558	4099540.238
Θ	337215.037	4099525.669
Ι	337196.237	4099511.540
Κ	337183.099	4099515.570
Λ	337178.325	4099520.344
Μ	337171.921	4099540.358
Ν	337183.026	4099540.786
Ξ	337188.021	4099546.336
Ο	337186.798	4099549.053
Π	337195.926	4099548.929
Ρ	337201.636	4099553.372
Σ	337203.746	4099556.632

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΛΕΥΡΩΝ		
Από	Εως	Μήκος
Α	Β	5.54
Α	Σ	5.31
Β	Γ	8.02
Γ	Δ	4.94
Δ	Ε	4.21
Ε	Ζ	28.14
Ζ	Η	3.52
Η	Θ	14.99
Θ	Ι	23.52
Ι	Κ	13.74
Κ	Λ	6.75
Λ	Μ	21.01
Μ	Ν	11.11
Ν	Ξ	7.47
Ξ	Ο	2.98
Ο	Π	9.13
Π	Ρ	7.24
Ρ	Σ	3.88

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΚΟΤΣΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ

Νομός : ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Δήμος : ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Θέση : ΣΤΕΝΟ - ΠΑΛΑΙΟ ΧΩΡΙΟ - Δ. Κ ΒΕΡΓΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2015

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΗΛ. ΔΑΡΣΑΚΛΗΣ
ΔΙΠΛ/ΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Δ.Ε.
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΚΑΙ
CONCORDIA UNIVERSITY CANADA
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε ΑΡΙΘ ΜΗΤΡΩΟΥ 71724
ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 11 ΚΑΛΑΜΑΤΑ - ΤΗΛ. 27210 81511
Α.Φ.Μ. 032672553 - Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΤΑ.

5/11/15