

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΑ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤ ΕΓΣΑ.

ΣΗΜΑ	X	Y
Κ	197488,89	4384399,92
Λ	197500,94	4384333,92
Μ	197503,16	4384333,37
Ν	197505,42	4384334,91
Ξ	197508,11	4384335,61

ΕΜΒΑΔΑ

ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ = 1308,59 μ²
 ΒΓΔΞΝΜΛΚΒ = 998,27 μ²
 ΑΒΚΛΜΝΞΔΕΖΗΘΙΑ = 1018,32 μ²

Μη Δασος, Μη Δασική Έκταση
 τω παρ. 6α του αρθρ. 3 του
 Ν. 998/74, ενώ ανικαταστά-
 Ουτε κττων παρ. 4 του
 αρθρ 37 του Ν. 4280/2014

Ημερομηνία 17 - 11 - 2015
 ο Συντάκτης

[Signature]

Πολυδμητρίου Γεωργίου
 Δασολόγος ΠΕ 2 με. Α. Βοθ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤ ΕΓΣΑ '87

	X	Y
A	197 478,09	4384 344,26
B	197 487,29	4384 345,22
Γ	197 508,40	4384 347,41
Δ	197 512,37	4384 345,73
E	197 527,66	4384 339,30
Z	197 531,72	4384 326,98
H	197 497,58	4384 312,91
Θ	197 494,86	4384 319,52
I	197 477,86	4384 319,57
B'	197 488,89	4384 329,72
Γ'	197 497,06	4384 330,42
Δ'	197 508,11	4384 335,81

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Αποτύπωση οικοπέδων υπό στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α με αριθμό τεμ 31 και 32 στο Ο.Τ. 10 της Διανομής του έτους 1978 του Συνοικισμού Πετροβίτσας, Δήμος Σουλίου του Ν. Θεσπρωτίας.

Το τεμ 31, το οποίο φαίνεται στους πίνακες διαθέσιμο το κατέχει ο κ. Κάλλης Βασίλειος του Γεωργίου. Το τεμάχιο αυτό έχει εμβαδό E = 318,83 τμ. Εντός του τμήματος αυτού, βρίσκεται μια παλιά ισόγεια κατοικία εμβαδού 72,45 τμ και μια αποθήκη E = 21,28 τμ.

Το τεμ 32, το οποίο φαίνεται στους πίνακες διαθέσιμο το κατέχει ο κ. Κάλλης Γεώργιος του Μιχαήλ. Το τεμάχιο αυτό έχει εμβαδό E = 989,76 τμ. Εντός του τμήματος αυτού, βρίσκεται μια παλιά ισόγεια κατοικία με υπόγειο εμβαδού 42,49 τμ. Για την κατοικία αυτή έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 291/1975 οικοδομική άδεια, η οποία δείχνει το οικόπεδο αποτελούμενο από το τεμ 31 και 32 ως μια ενιαία έκταση. Η είσοδος της κατοικίας αυτής, βρίσκεται εντός του τμήματος 31, όπως και η σκάλα εισόδου.

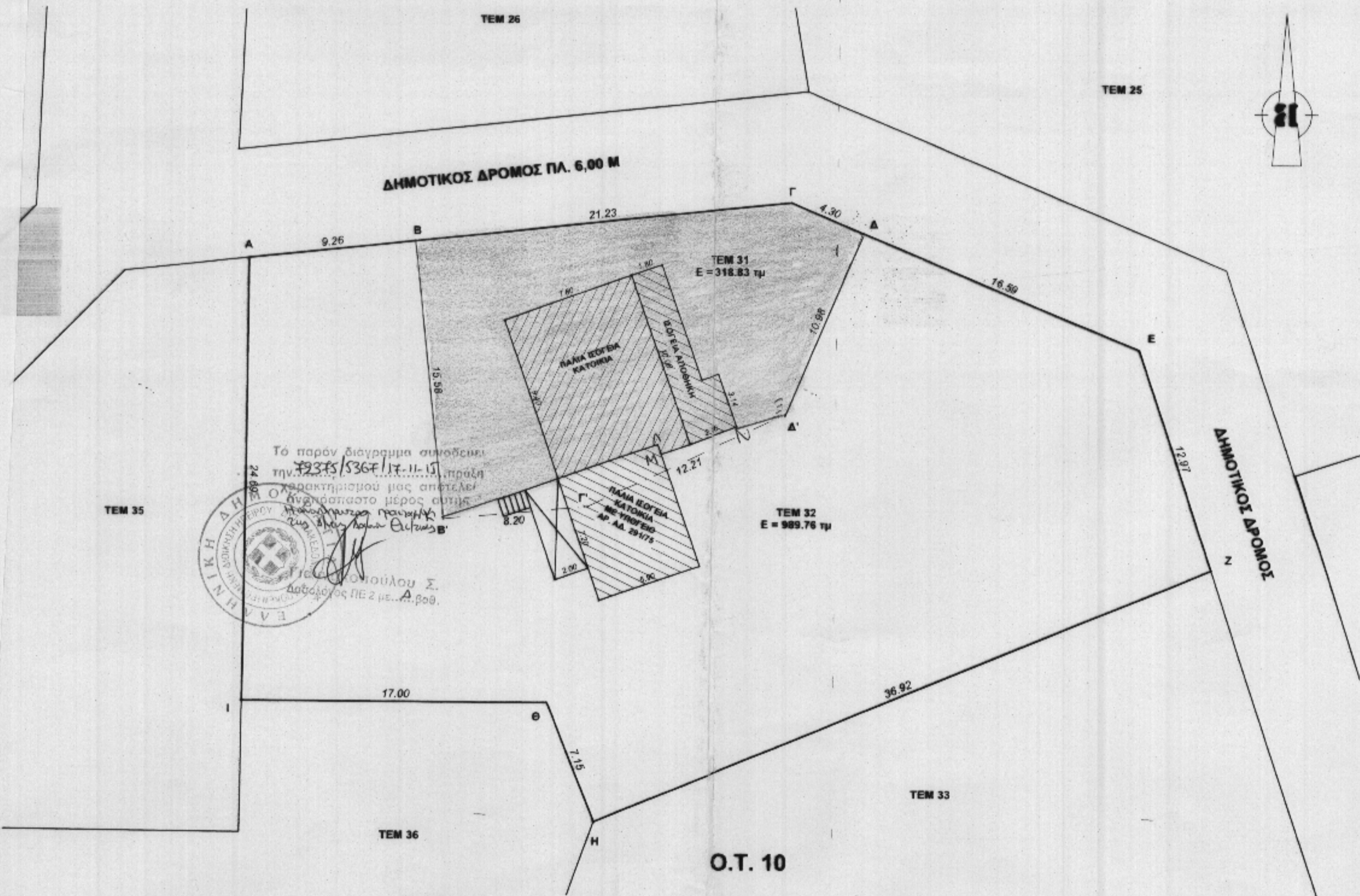
Τα οικόπεδα αυτά βρίσκονται εντός του συνοικισμού Πετροβίτσας του Δήμου Σουλίου, και είναι σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις ΑΡΤΙΑ και ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΑ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

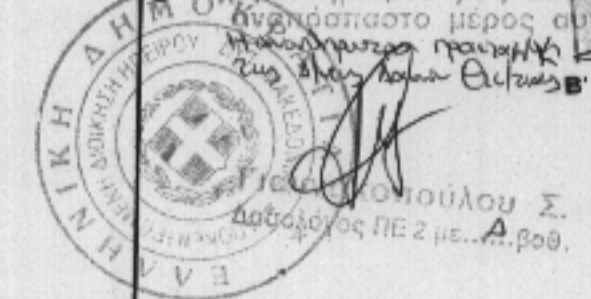
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΠΕΤΡΟΒΙΤΣΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ / Ν. ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ (Β.Δ. 25-08-69 ΦΕΚ 164 Δ - 1-9-1969)	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Ελάχιστο πρόσωπο	13,00 μ
	Ελάχιστο εμβαδο	300,00 τμ
ΚΑΛΥΨΗ	50 %	
Σ.Δ.	0,80	
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ	7,50 μ (2 οροφοι)	
ΑΠΟΣΤΑΣΗ	κατά ΝΟΚ	

Ο Μηχανικός

ΚΟΚΟΣΗΣ Ν. ΑΡΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Π.Ε. 122154
 ΑΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ 15 - ΑΓ. ΠΑΥΛΟΥ ΗΜΕΡΩΜΕΝΤΣΙΑ
 ΤΗΛ 298223690 ΚΗ 693715496
 ΑΦΜ 11564937 - ΔΟΥ ΗΜΕΡΩΜΕΝΤΣΙΑΤ



Το παρόν διαγράμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τον Ν. 1337/83 (Φ.Ε.Κ. 117/83) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της μελέτης. Ο Συντάκτης είναι ο Δασολόγος ΠΕ 2 με. Α. Βοθ. Γεωργίου Σ. Πολυδμητρίου.



Ο.Τ. 10