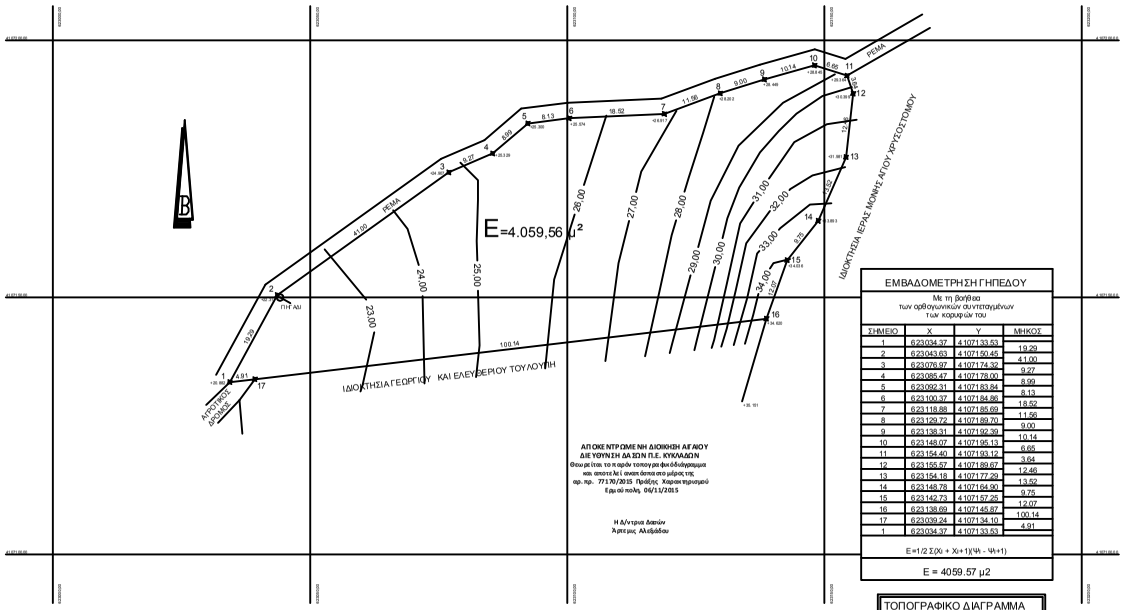

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	6,23034.37	4 107133.53	19.29
2	6,23043.63	4 107150.45	4.00
3	6,23076.97	4 107174.32	9.27
4	6,23085.47	4 107178.00	8.99
5	6,23092.31	4 107183.84	8.13
6	6,23100.37	4 107184.86	18.52
7	6,23118.88	4 107185.69	11.56
8	6,23129.72	4 107189.70	9.00
9	6,23138.31	4 107192.39	10.14
10	6,23148.07	4 107195.13	6.65
11	6,23154.40	4 107193.12	3.64
12	6,23155.57	4 107189.67	12.46
13	6,23154.18	4 107177.29	13.52
14	6,23148.78	4 107164.90	9.75
15	6,23142.73	4 107157.25	12.07
16	6,23138.69	4 107145.87	10.14
17	6,23039.24	4 107134.10	4.91
1	6,23034.37	4 107133.53	
E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Yi - Yi+1)			
E = 4059.57 μ2			

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

E(1,2,3...,16,17,1)=4.059,56 τμ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με το σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Συστήματος Εντοπισμού U.R.A.N.U.S.

ΟΡΟΙ ΔΗΜΗΣΗΣ 1δ Ζ.Ο.Ε.

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 13-10-1988 - ΦΕΚ 846Δ/ 24-11-1988, Π.Δ. 25.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ/ 31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α/ 31.12.2003)

Αρτιότητα κατά παρέκκλιση:

Εμβαδόν 4000τμ (προ 24.11.1988)

(ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ)

Συντελεστής Δόμησης: Συνολική επιφάνεια κτιρίων=200μ2
Ύψος κτίσματος: 7.50μ (δύο όροφοι)
Κάλυψη: 200μ2

(ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΛΟΙΠΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ)

Μέγιστη επιτρεπόμενη συνολική επιφάνεια κτιρίων 100 μ2
Μέγιστο ύψος επιτρεπόμενο ύψος αυτών 4,50 μ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (Ν. 4030/2011)

ΟΙ ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΙ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥΛΟΥΠΗΣ ΚΑΙ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ:

- τα όρια του γηπέδου με στοιχεία Ε(1,2,3,...,16,17,1) και εμβαδόν 4.059,56 μ2 που βρίσκεται στη θέση "Μελισσουργός" της δημοτικής κοινότητας Νάξου, της δημοτικής ενότητας Νάξου του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, υπεδείχθησαν από εμάς και
- ευθυνόμεθα για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γηπέδου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μας να ζητήσουμε τη σύνταξη του τοπογραφικού διαγράμματος

ΟΙ ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ

ΠΙΚΙΩΝ
69733 2222
22850 2698
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ – VASILAKIS MANOLIS
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. CIVIL ENGINEER
Ν.Τ.Υ.Α.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

E(1,2,3,...,16,17,1) =4059,56 μ² ΓΗΠΕΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΤΟΥΛΟΥΠΗ ΚΑΙ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗ (ΚΑΤΑ 1/2 ΕΞ ΑΔΙΑΙΡΕΤΟΥ ΣΤΟΝ ΚΑΘΕΝΑ), ΟΝΟΜΑΖΟΜΕΝΟ "ΞΕΝΟΥ" ΕΥΡΙΣΚΟΜΕΝΟ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΜΕΛΙΣΣΟΥΡΓΟΣ" ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΑΞΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΑΞΟΥ ΚΑΙ ΜΙΚΡΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

ΔΗΛΩΝΩ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ ΓΙΑ ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Ε(1,2,3...16,17,1) ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΝ 4.059,56 μ2 ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΜΕΛΙΣΣΟΥΡΓΟΣ" ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΑΞΟΥ, ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΑΞΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΝΑΞΟΥ ΚΑΙ ΜΙΚΡΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΟΤΙ:

α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού και εντός 1δ Ζ.Ο.Ε. (έχει δυσμενέστερους όρους δόμησης)
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γή και χρήμα,
δ) απόσταση από οικισμό περίπου 200μ απόσταση από θάλασσα περίπου 750μ

ΝΑΞΟΣ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2015
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ