ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Αρθ. 8 Ν.651/77)

Δηλώνω υπεύθυνα ότι το γεωτεμάχιο με στοιχεία "Α,Β,Γ,...Δ'',Ε'',Ζ'',Α" και εμβαδόν 21677.38τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Κρεμαστή", εκτός οικισμού Κάμπος, της Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου του Δήμου Ικαρίας ...

Ο Μηχανικός

ΓΡΗΓΟΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΕΥΔΗΛΟΣ ΙΚΑΡΙΑΣ
ΤΗΛ. 6946.279.275
ΔΟΥ : ΣΑΜΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε Α,Β,Γ,...Δ'',Ε'',Ζ'',Α = 21677.38τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι εξαρτημένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση στο ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και ... του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Στο γεωτεμάχιο υφίσταται παλαιό ... κτίσμα με τα στοιχεία α,β,γ,δ,α το οποίο κατασκευάστηκε προ του 1955.

Στο γεωτεμάχιο υφίσταται ... κτίσμα το οποίο κατασκευάστηκε προ του 1955 και δεν ... στην δόμηση ...

ΤΙΤΛΟΙ:

ΓΟΝΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ: Αριθμός Συμβολαίου 5871/25-7-2006

Συμβολαιογράφος Ευδήλου Ικαρίας ...

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

| | |
|---|---|
| | ΟΡΙΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ |
| | ΑΙΘΟΔΟΜΗ |
| | ΚΟΡΥΦΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ |
| | ΣΟΥΠΙΟ ΚΤΙΣΜΑ |
| | ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ / ΤΟΠΙΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ |
| | ΘΑΛΑΣΣΑ |

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε.Γ.Σ.Α. 87

| Σημείο | X | Y | Σημείο | X | Y | Σημείο | X | Y |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α | 689673.579 | 4167145.940 | Α' | 689754.794 | 4167171.964 | Α'' | 689674.181 | 4167188.589 |
| Β | 689670.380 | 4167138.492 | Β' | 689752.107 | 4167200.055 | Β'' | 689671.056 | 4167177.114 |
| Γ | 689667.010 | 4167132.709 | Γ' | 689750.770 | 4167208.330 | Γ'' | 689671.803 | 4167173.463 |
| Δ | 689658.606 | 4167127.243 | Δ' | 689748.575 | 4167215.945 | Δ'' | 689678.772 | 4167155.579 |
| Ε | 689654.776 | 4167122.237 | Ε' | 689748.425 | 4167221.347 | Ε'' | 689677.388 | 4167163.904 |
| Ζ | 689654.510 | 4167113.964 | Ζ' | 689749.369 | 4167231.938 | Ζ'' | 689680.753 | 4167160.664 |
| Η | 689655.303 | 4167106.477 | Η' | 689749.224 | 4167241.546 | | | |
| Θ | 689658.723 | 4167100.215 | Θ' | 689746.542 | 4167249.494 | | | |
| Ι | 689658.324 | 4167096.477 | Ι' | 689746.398 | 4167264.715 | | | |
| Κ | 689663.579 | 4167090.657 | Κ' | 689743.264 | 4167278.621 | | | |
| Λ | 689677.905 | 4167087.397 | Λ' | 689744.219 | 4167296.795 | | | |
| Μ | 689682.316 | 4167087.387 | Μ' | 689745.097 | 4167299.952 | | | |
| Ν | 689690.495 | 4167088.352 | Ν' | 689744.738 | 4167307.902 | | | |
| Ξ | 689690.561 | 4167085.287 | Ξ' | 689744.792 | 4167314.798 | | | |
| Ο | 689695.900 | 4167084.639 | Ο' | 689746.400 | 4167321.123 | | | |
| Π | 689696.914 | 4167086.824 | Π' | 689745.266 | 4167351.456 | | | |
| Ρ | 689699.390 | 4167087.045 | Ρ' | 689752.966 | 4167365.309 | | | |
| Σ | 689707.905 | 4167084.827 | Σ' | 689763.854 | 4167375.090 | | | |
| Τ | 689708.270 | 4167072.546 | Τ' | 689758.317 | 4167383.495 | | | |
| Υ | 689723.814 | 4167067.517 | Υ' | 689756.317 | 4167391.483 | | | |
| Φ | 689729.286 | 4167067.413 | Φ' | 689762.255 | 4167395.248 | | | |
| Χ | 689734.014 | 4167065.462 | Χ' | 689769.449 | 4167397.645 | | | |
| Ψ | 689738.562 | 4167063.798 | Ψ' | 689772.552 | 4167401.141 | | | |
| Ω | 689742.502 | 4167048.968 | Ω' | 689766.678 | 4167405.418 | | | |
| Α' | 689746.512 | 4167039.852 | Α'' | 689759.958 | 4167409.320 | | | |
| Β' | 689749.862 | 4167036.543 | Β'' | 689745.789 | 4167398.723 | | | |
| Γ' | 689753.104 | 4167033.825 | Γ'' | 689741.789 | 4167395.379 | | | |
| Δ' | 689755.031 | 4167024.463 | Δ'' | 689739.299 | 4167390.986 | | | |
| Ε' | 689758.407 | 4167021.875 | Ε'' | 689733.815 | 4167386.387 | | | |
| Ζ' | 689762.141 | 4167012.293 | Ζ'' | 689730.815 | 4167386.191 | | | |
| Η' | 689765.541 | 4167006.772 | Η'' | 689725.726 | 4167379.953 | | | |
| Θ' | 689770.948 | 4167000.412 | Θ'' | 689720.112 | 4167365.878 | | | |
| Ι' | 689775.502 | 4167016.778 | Ι'' | 689716.183 | 4167340.300 | | | |
| Κ' | 689752.229 | 4167028.961 | Κ'' | 689715.348 | 4167325.261 | | | |
| Λ' | 689752.348 | 4167036.537 | Λ'' | 689710.847 | 4167296.441 | | | |
| Μ' | 689752.579 | 4167058.453 | Μ'' | 689711.020 | 4167274.844 | | | |
| Ν' | 689781.879 | 4167066.482 | Ν'' | 689710.804 | 4167264.013 | | | |
| Ξ' | 689785.181 | 4167096.459 | Ξ'' | 689711.768 | 4167256.551 | | | |
| Ο' | 689785.507 | 4167112.640 | Ο'' | 689708.219 | 4167253.508 | | | |
| Π' | 689783.119 | 4167121.313 | Π'' | 689694.820 | 4167247.109 | | | |
| Ρ' | 689757.393 | 4167131.735 | Ρ'' | 689688.740 | 4167242.635 | | | |
| Σ' | 689757.253 | 4167137.003 | Σ'' | 689685.324 | 4167238.486 | | | |
| Τ' | 689758.698 | 4167141.620 | Τ'' | 689683.507 | 4167235.463 | | | |
| Υ' | 689758.812 | 4167148.726 | Υ'' | 689682.297 | 4167233.364 | | | |
| Φ' | 689754.587 | 4167153.357 | Φ'' | 689678.146 | 4167221.830 | | | |
| Χ' | 689756.405 | 4167159.575 | Χ'' | 689673.818 | 4167208.540 | | | |
| Ψ' | 689757.574 | 4167164.287 | Ψ'' | 689671.657 | 4167196.342 | | | |
| Ω' | 689757.458 | 4167167.365 | Ω'' | 689674.082 | 4167192.956 | | | |

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ Ε.Γ.Σ.Α. 87

| Σημείο | X | Y |
|---|---|---|
| α | 689745.521 | 4167392.890 |
| β | 689749.576 | 4167389.764 |
| γ | 689747.236 | 4167386.521 |
| δ | 689743.181 | 4167389.446 |

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΑΝΙΗΛ Γ. ΚΑΡΝΑΒΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΕΚ 98/ΑΑΠ/4-6-2013 ΣΧΟΟΑΠ

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

ΠΕΠΑ5 - ΠΕΡΙΟΧΗ ΗΠΙΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ308Α/31.12.2003)

Αρτιότητα κατά κανόνα (για πρόσωπο σε ... δρόμο)

Εμβαδόν=4000τ.μ. - Πρόσωπο=25.00μ.

(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ...)

Εμβαδόν=4000τ.μ. - Πρόσωπο=45.00μ. - Βάθος=50.00μ.

Συντελεστής Δόμησης: (για γεωτεμάχια με εμβαδόν έως 4000τ.μ.)

Μέγιστη Δόμηση=200τ.μ.

(για γεωτεμάχια με εμβαδόν από 4000τ.μ. έως 8000τ.μ.)

(για γεωτεμάχια με εμβαδόν από 8000τ.μ. και άνω)

Μέγιστη Δόμηση = 400τ.μ.

Ύψος κτίσματος:7.30μ. (2 όροφοι)

Κάλυψη:10%

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος κ. Θεοχάρης Τσούνης, ιδιοκτήτης του γεωτεμαχίου δηλώνω ότι: ... το γεωτεμάχιο με στοιχεία "Α,Β,Γ,...Δ'',Ε'',Ζ'',Α" και εμβαδόν 21677.38τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Κρεμαστή", εκτός οικισμού Κάμπος, της Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου του Δήμου Ικαρίας ... Δασική Υπηρεσία.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5000

| | |
|---|---|
| ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ | ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΤΣΟΥΝΗΣ |
| ΕΡΓΟ | ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ |
| ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ | ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΡΕΜΑΣΤΗ, ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΜΠΟΣ<br>Δ.Ε. ΕΥΔΗΛΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΙΚΑΡΙΑΣ |
| ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ |
| ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ | ΤΣΑΡΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. Τ.Ε.)<br>ΓΡΗΓΟΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ (ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. Τ.Ε.) |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ | 1:1000 | ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ | Τ1 |

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΓΡΗΓΟΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΤΗΛ. 6946.279.275
ΔΟΥ : ΣΑΜΟΥ