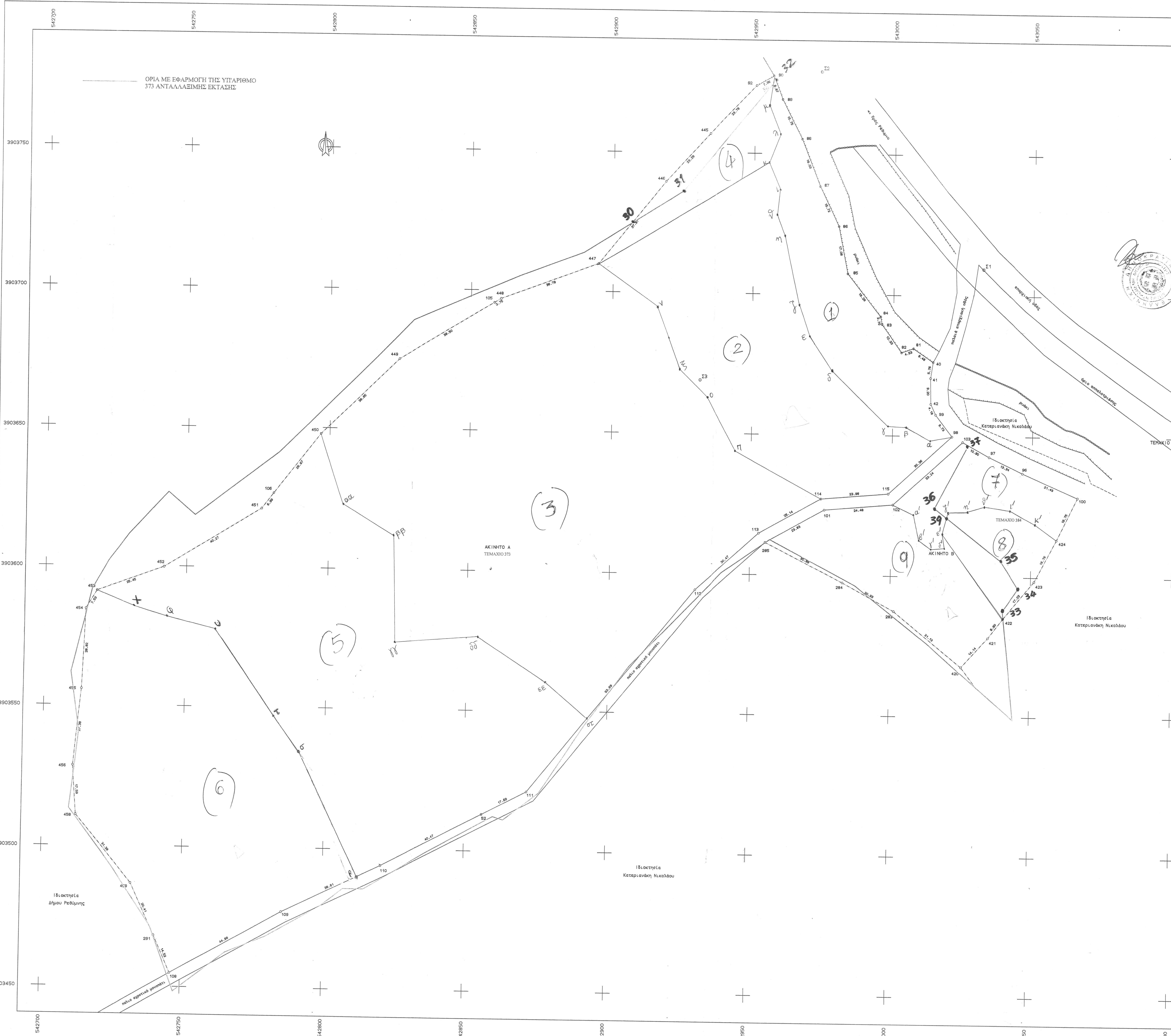
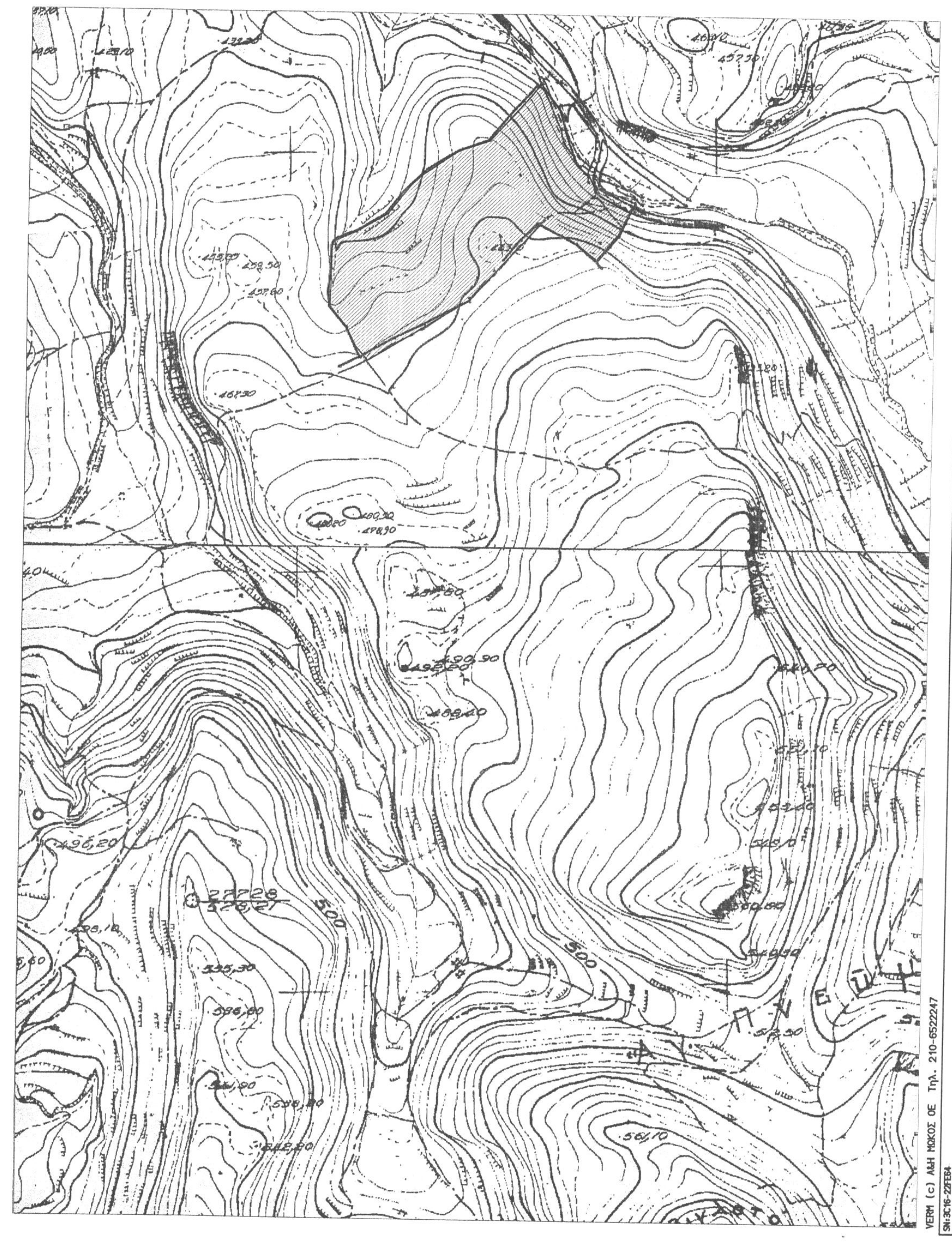

ΟΡΙΑ ΜΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΥΠΑΡΙΘΜΟ
373 ΑΝΤΑΛΛΑΞΙΜΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΑΚΙΝΗΤΟ Α
ΤΕΜΑΧΙΟ 373
ΑΚΙΝΗΤΟ Β
ΤΕΜΑΧΙΟ 384
ΤΕΜΑΧΙΟ 3
Ιδιοκτησία
Κατεριανάκη Νικολάου
Ιδιοκτησία
Δήμου Ρεθύμνης
Πρός Ρέθυμνο
επαρχιακή οδός
παλαιά επαρχιακή οδός
όριο απαλλοτρίωσης
ρυάκι
παλιό αγροτικό μονοπάτι
Σ1
Σ2
Σ3
(1)
(2)
(3)
(4)
(5)
(6)
(7)
(8)
(9)
32
33
34
35
36
37
39
50
51
542700
542750
542800
542850
542900
542950
543000
543050
543100
3903750
3903700
3903650
3903600
3903550
3903500
3903450



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
40	543014.167	3903676.323	41	543013.323	3903670.625	42	543013.465	3903661.425
52	542856.136	3903513.056	81	543007.188	3903681.136	82	543002.921	3903679.615
83	542995.932	3903689.656	84	542995.440	3903692.312	85	542983.567	3903707.500
86	542980.210	3903724.250	87	542973.431	3903738.428	88	542966.856	3903755.217
89	542959.751	3903769.268	90	542956.609	3903777.568	92	542950.466	3903774.096
96	543046.556	3903637.058	97	543034.474	3903642.725	98	543021.100	3903649.878
99	543015.214	3903657.630	100	543066.263	3903628.496	101	542976.159	3903623.263
102	543000.543	3903625.381	103	543024.927	3903647.976	105	542858.124	3903695.554
106	542780.483	3903626.547	108	542746.351	3903454.943	109	542785.444	3903477.185
110	542820.289	3903494.281	111	542871.810	3903521.266	112	542930.524	3903594.271
113	542953.083	3903614.749	114	542974.942	3903627.172	115	542998.830	3903629.247
283	543001.348	3903587.457	284	542982.958	3903597.441	285	542955.444	3903611.490
291	542740.505	3903468.230	420	543025.394	3903567.683	421	543034.834	3903578.209
422	543040.196	3903585.311	423	543051.229	3903598.547	424	543058.988	3903613.403
445	542934.117	3903756.808	446	542918.475	3903739.558	447	542894.918	3903709.909
448	542860.474	3903696.991	449	542824.424	3903674.946	450	542796.848	3903647.863
451	542776.228	3903621.005	452	542742.034	3903599.734	453	542718.117	3903591.032
454	542714.282	3903584.548	455	542713.238	3903555.747	456	542710.620	3903528.488
458	542711.929	3903510.942	459	542731.951	3903486.763			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

* * * * * * * * * * * * *

1. Το υπό τα στοιχεία 454-453-452-451-106-450-449-105-448-447-446-445-92-90-89-88-87-86-85-84-83-82-81-40-41-42-99-98-115-114-113-112-111-52-110-109-108-291-459-458-456-455-454, οριζόμενο ακίνητο (Ακίνητο Α) ιδιοκτησίας κληρονόμων Μηναδάκη Αντωνίου ευρίσκεται στη θέση "Κουκουλίτης" εκτός των ορίων του οικισμού Αμπελάκι του Δήμου Ρεθύμνης.
Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, είναι αυτοτελές και δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης.

- Εμβαδόν αγροτεμαχίου Ε=43467.99τ.μ.

2. Το υπό τα στοιχεία 100-424-423-422-421-420-283-284-285-101-102-103-97-96-100, οριζόμενο ακίνητο (ακίνητο Β) ιδιοκτησίας κληρονόμων Μηναδάκη Αντωνίου ευρίσκεται στη θέση "Κουκουλίτης" εκτός των ορίων του οικισμού Αμπελάκι του Δήμου Ρεθύμνης.
Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, είναι αυτοτελές και δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης.

- Εμβαδόν αγροτεμαχίου Ε=4207.08τ.μ.

3. Οροι Δόμησης
Π.Δ.24-5-85(ΦΕΚ 270Δ 31-5-85)
Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308Α 31-12-03)
-αρτιότητα 4000τ.μ.
-συντ.δόμησης 0.20
-συντ.κάλυψης 0.10
-μεγ. ύψος 7.50μ.+1.50 για στέγη και 4.00μ. για ισόγεια κτίσματα
-όροφοι 2
-πλάγιες αποστάσεις 15.00μ.
-πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο 25μ.

4. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.651/77 αρ.5
5. Από το ακίνητο δεν διέρχονται πυλώνες υψηλής τάσης.
6. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη
7. Οι εμβαδομετρήσεις έγιναν αναλυτικά από το συνημμένο πίνακα συντεταγμένων και τη σχέση Ε=1/2Σxi(yi-1 - yi+1).
8. Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ '87.
9. Σύμφωνα με το διάγραμμα ανταλλαξίμων εκτάσεων διανομής 1954 του υπουργείου Γεωργίας κλίμακας 1 / 2000 το παρόν αποτελεί το υπ΄αριθμό 373 τεμάχιο και περιλαμβάνει τμήμα και του υπ'αριθμό 384 τεμαχίου.

ΣΧΕΔΙΟ ΑΡΧΕΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΤΣΙΜΠΙΣΚΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΚΑΦΑΤΟΥ & ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1, 74100 ΡΕΘΥΜΝΟ
ΤΗΛ. 28310-26144

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΜΗΝΑΔΑΚΗ ΑΝΤΩΝΙΟΥ

Προσηρτημένο 5110 στο έγγραφό μας
Ρέθυμνο 15-9-2015
Η Δ/ντρια Δασών Ρεθύμνου

Ο ΕΝΕΡΓΗΣΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ
Ελένη Ελ. Κατσούγκρη
MSc Δασολόγος

ΕΡΓΟ
ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΡΠΙΟΛΑΚΗ
ΔΡ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΣΗ
"ΚΟΥΚΟΥΛΙΤΗΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΜΠΕΛΑΚΙ
ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2008

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΜΑΤΘΑΙΟΣ Γ. ΤΣΙΜΠΙΣΚΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ. 48167
ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΚΑΦΑΤΟΥ 1, ΡΕΘΥΜΝΟ ΤΗΛ. 26144
ΑΦΜ: 042294030 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΑΡΧΕΙΟ: MHNADA5.FPL